

RESIDENSI
DIVINE
KLCC

Kehidupan Bertaraf Tinggi



Alamat berprestij hanya
400m dari KLCC



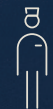
Laluan berbumbung
ke persimpangan
Jalan Ampang - KLCC



Reka bentuk eksklusif
oleh pereka bertaraf
anugerah



Kemudahan gaya hidup
aras tinggi



Kehidupan mewah
dengan perkhidmatan
concierge



Tab mandi panoramik
dengan pemandangan
latar langit*

RESIDENSI DIVINE KLCC

Jalan Tun Razak

Lebuhraya AKLEH



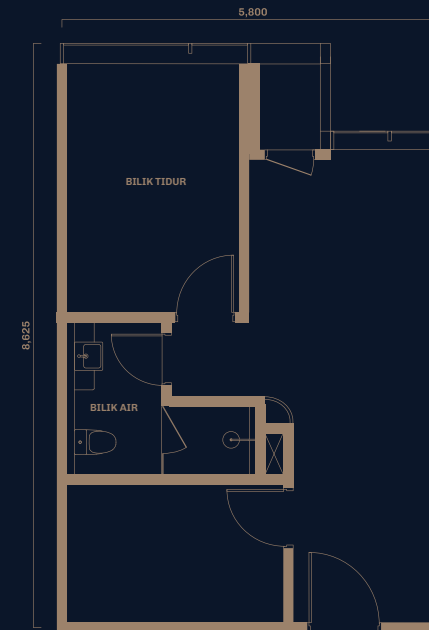
Kolam Renang Infinity



JENIS A

513 KPS

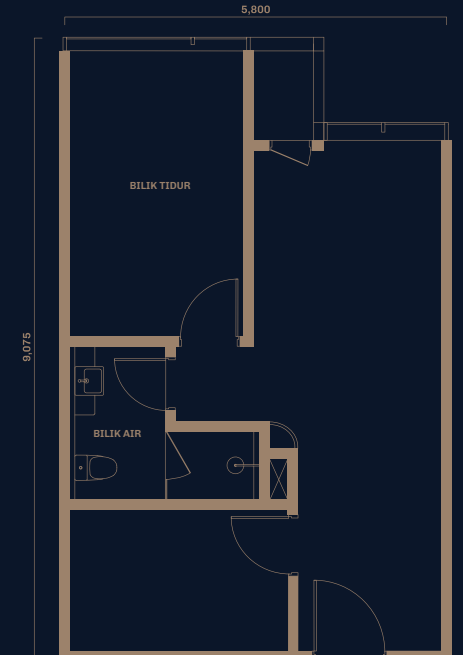
1 BILIK TIDUR | 1 BILIK AIR



JENIS A1

540 KPS

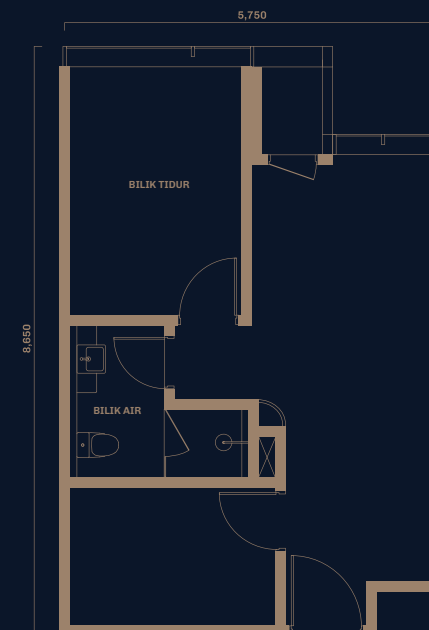
1 BILIK TIDUR | 1 BILIK AIR



JENIS A2

502 KPS

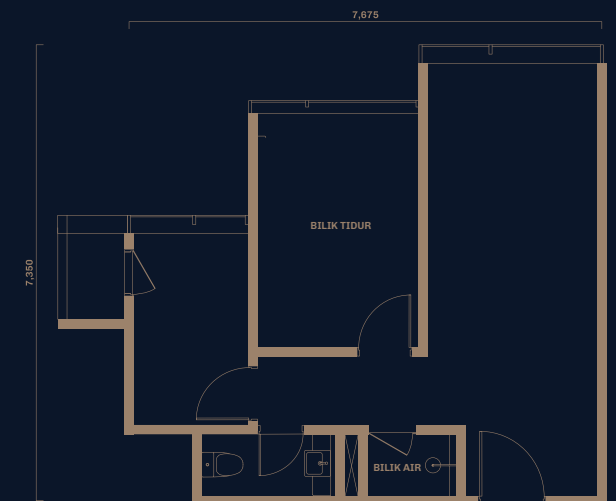
1 BILIK TIDUR | 1 BILIK AIR



JENIS A3

530 KPS

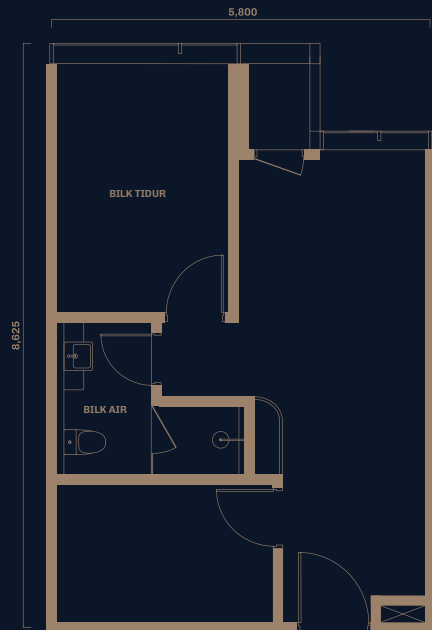
1 BILIK TIDUR | 1 BILIK AIR



JENIS A4

513 KPS (L13A SAJA)

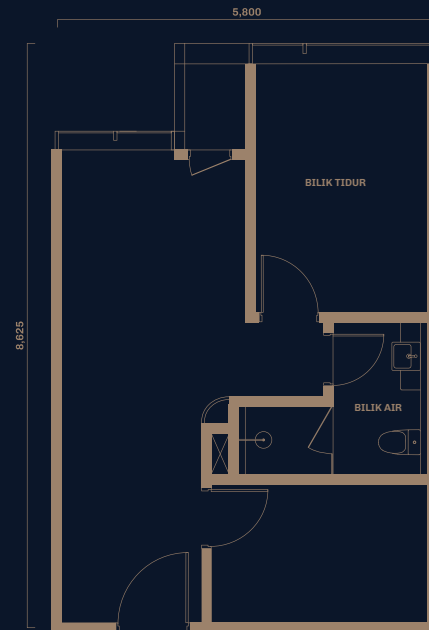
1 BILIK TIDUR | 1 BILIK AIR



JENIS A5

511 KPS

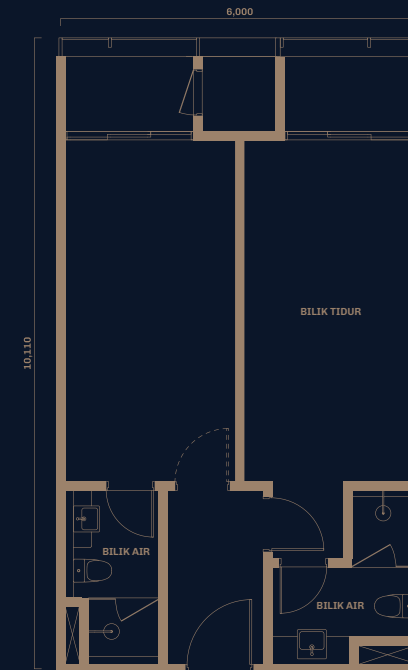
1 BILIK TIDUR | 1 BILIK AIR



JENIS B2

653 KPS

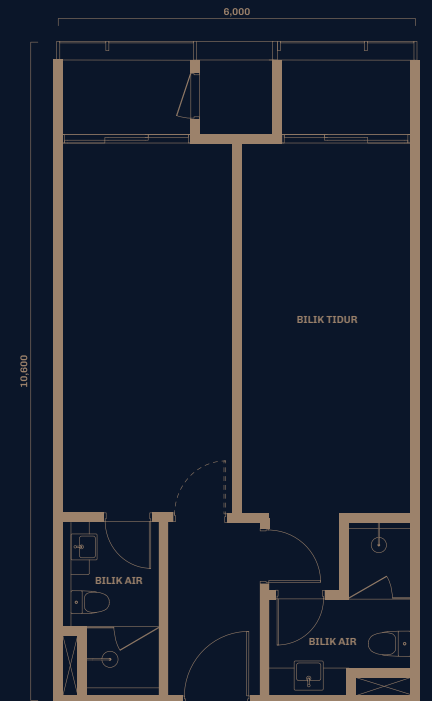
1 BILIK TIDUR | 2 BILIK AIR



JENIS B3

684 KPS

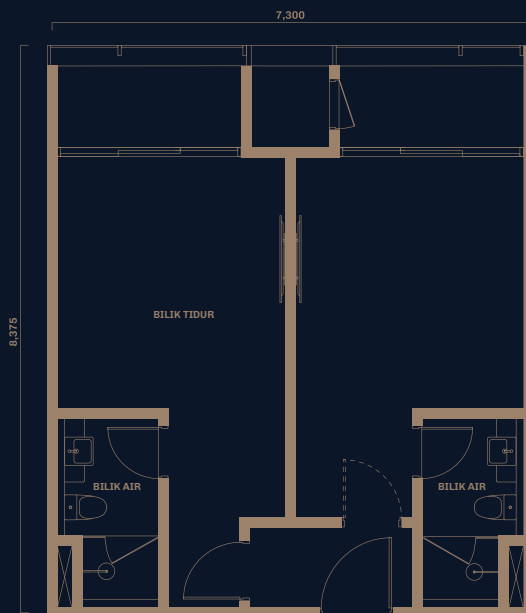
1 BILIK TIDUR | 2 BILIK AIR



JENIS B

657 KPS

1 BILIK TIDUR | 2 BILIK AIR



JENIS B1

713 KPS

1 BILIK TIDUR | 2 BILIK AIR



JENIS B4

684 KPS

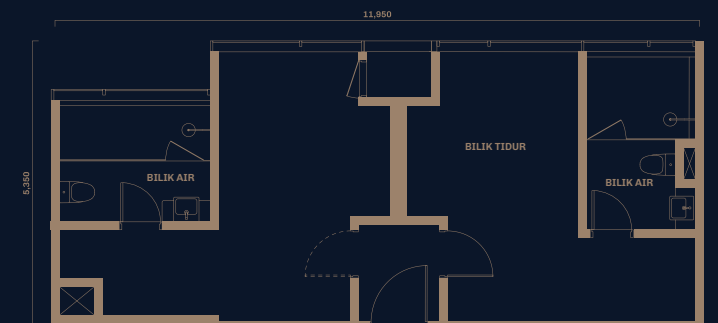
1 BILIK TIDUR | 2 BILIK AIR



JENIS B5

648 KPS

1 BILIK TIDUR | 2 BILIK AIR



JENIS B6

658 KPS

2 BILIK TIDUR | 1 BILIK AIR



JENIS C

982 KPS

2 BILIK TIDUR | 2 BILIK AIR



JENIS C1

991 KPS

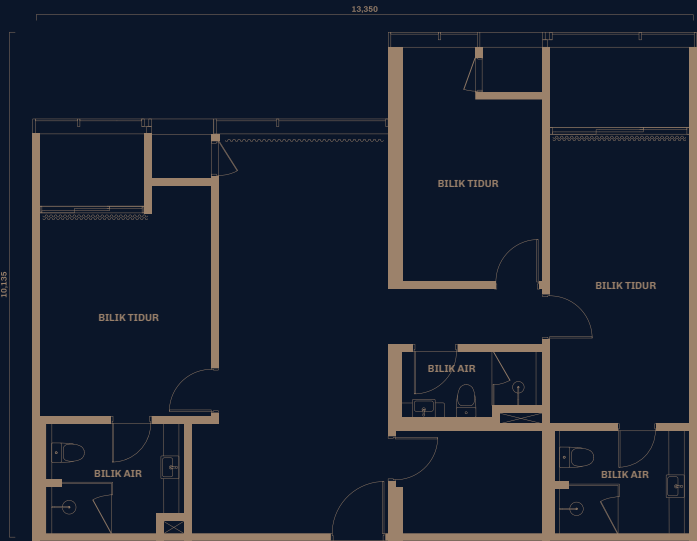
2 BILIK TIDUR | 2 BILIK AIR



JENIS D

1,319 KPS

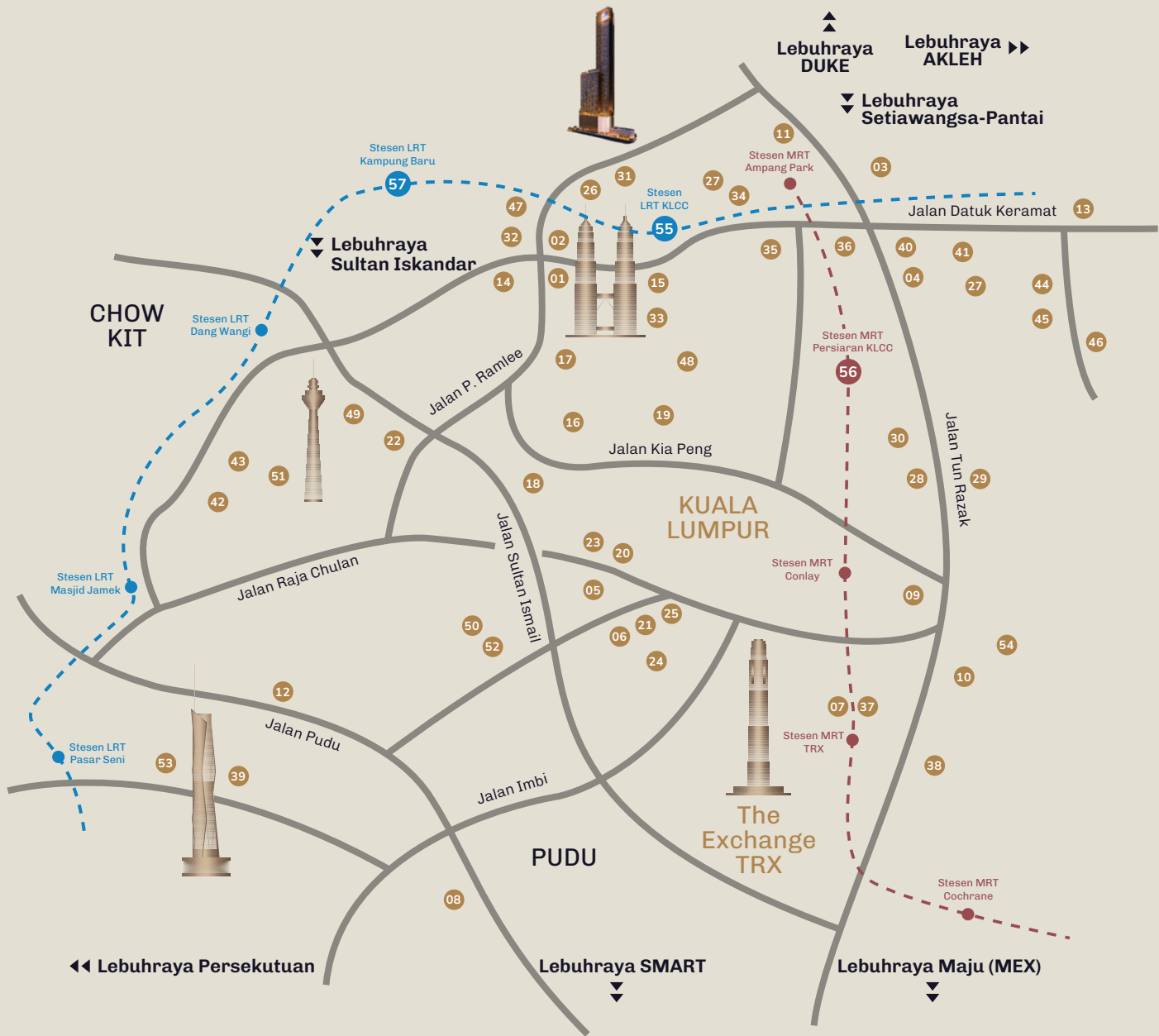
3 BILIK TIDUR | 3 BILIK AIR



SPESIFIKASI BANGUNAN

BUTIR-BUTIR JADUAL KE-EMPAT																										
(a)	Struktur	Konkrit Bertetulang																								
(b)	Dinding	Dinding Masonri / Dinding Blok Ringan / Konkrit Bertetulang																								
(c)	Bumbung	Slab Konkrit Bertetulang																								
(d)	Siling	Skim Kot / Siling Kapur																								
(e)	Tingkap	Tingkap Kaca Aluminium																								
(f)	Pintu	Pintu Masuk Utama									Pintu Rintang Api															
		Bilik Tidur									Pintu Kayu															
		Bilik Air									Pintu Kayu															
		Bilik Pancuran (Type A3, B6, C, C1)									Pintu Kaca															
		Dek Taman (Type B, B1, B2, B3, B4, C, C1, D)									Pintu Lungsur Kaca Aluminium															
		Lanjaran A/C									Pintu Panel Aluminium															
(g)	Barangan Besi	Set Kunci																								
(h)	Kemasan Dinding	Bilik Air									Jubin															
		Ruang Tamu									Skim Kot & Cat															
		Dapur									Skim Kot & Cat															
		Pantri									Skim Kot & Cat															
		Bilik Tidur / Bilik Belajar									Skim Kot & Cat															
		Ruang Legar									Skim Kot & Cat															
		Lanjaran A/C									Skim Kot & Cat															
		Bilik Tidur, Ruang Tamu & Pantri (Type B, B1, B2, B3, B4, C, C1, D)									Jubin / Skim Kot & Cat															
		Dek Taman (Type B, B1, B2, B3, B4, C, C1, D)									Skim Kot & Cat															
(i)	Kemasan Lantai	Bilik Air									Jubin															
		Ruang Tamu									Jubin															
		Dapur									Jubin															
		Pantri									Jubin															
		Bilik Tidur / Bilik Belajar									Jubin															
		Ruang Legar									Jubin															
		Lanjaran A/C									Lepaan Simen															
		Dek Taman (Type B, B1, B2, B3, B4, C, C1, D)									Jubin															
(j)	Kelengkapan Sanitari & Paip										Type															
											A	A1	A2	A3	A4	A5	B	B1	B2	B3	B4	B5	B6	C	C1	D
		Jamban									1					2			1	2	3					
		Pili dengan Bidet									1					2			1	2	3					
		Sinki dengan Pili									1					2			1	2	3					
		Pancuran Mandi dengan Pili									1					2			1	2	3					
		Tab Mandi dengan Pili									0					2			0	1	2					
		Sinki Dapur dengan Pili									1					2			1	1	1					
		Pili Bib									0					0			0	1	1					
		FOURTH SCHEDULE BUILDING DESCRIPTION																								
(j)	Pemasangan Elektrik										Type															
											A	A1	A2	A3	A4	A5	B	B1	B2	B3	B4	B5	B6	C	C1	D
		Mata Lampu									11	11	11	10	11	11	13	13	15	15	15	13	11	16	16	21
		Mata Kipas									1	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	0	1	4	4	5
		Soket Kuasa									11	11	11	12	11	11	18	20	18	20	20	18	12	16	17	22
		Mata A/C									3	3	3	3	3	3	2	2	2	2	2	2	3	4	4	5
		Mata Pemanas Air									1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	1	2	2	3
		Mata Data									0	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	0	0	0
		Mata Loceng Pintu									1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1
		Kipas Ekzos									1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3
		Kotak Agihan									1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
(l)	Telekomunikasi Dalam	Mata SMATV									1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1
		Soket Gentian Optik Dinding									1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	

RESIDENSI
DIVINE
KLCC



Pusat Beli-Belah & Hiburan

01	Suria KLCC	400 m
02	Avenue K	550 m
03	Intermark Mall	1.5 km
04	The LINC	1.5 km
05	Pavilion KL	1.8 km
06	The Starhill	1.8 km
07	The Exchange 106	2.7 km
08	Bukit Bintang City Centre	2.9 km



Fasiliti Kesihatan

09	Pusat Perubatan Prince Court	2.1 km
10	Institut Jantung Negara	2.3 km
11	Hospital Kuala Lumpur	3.2 km
12	Hospital Tung Shin	3.2 km
13	Hospital Gleneagles Kuala Lumpur	3.6 km



Hotel

14	W Kuala Lumpur	300 m
15	Four Seasons Hotel KL	800 m
16	Grand Hyatt KL	1.0 km
17	Mandarin Oriental	1.0 km
18	EQ Kuala Lumpur	1.2 km
19	Traders	1.3 km
20	Pullman KL	1.7 km
21	JW Marriott	1.8 km
22	Shangri-La Kuala Lumpur	1.8 km
23	Banyan Tree KL	1.9 km
24	The Ritz-Carlton	2.2 km
25	The Westin	3.3 km



Kedutaan Antarabangsa

26	Suruhanjaya Tinggi Australia	210 m
27	Kedutaan China	1.2 km
28	Kedutaan Jepun	2.2 km
29	Kedutaan Amerika Syarikat	2.3 km
30	Suruhanjaya Tinggi Singapura	2.5 km



Menara Korporat

31	Menara Ambank	50 m
32	Menara Public Bank	200 m
33	Menara Maxis	550 m
34	Bank of China	1.0 km
35	Menara Citibank	1.0 km
36	G Tower	1.4 km
37	Tun Razak Exchange	2.7 km
38	RHB Centre	2.8 km
39	Merdeka 118	4.1 km



Pendidikan

40	Kolej Pengajian Tinggi Raffles	1.8 km
41	SJKC Chung Hwa (P) Kuala Lumpur	2.4 km
42	Institusi St. John	2.5 km
43	SMK Convent Bukit Nanas	2.8 km
44	The Children's House Montessori	2.8 km
45	Sekolah Antarabangsa Sayfol	2.9 km
46	Sekolah Antarabangsa Kuala Lumpur	4.0 km



Rekreasi & Tarikan Ikonik

47	Pintasan Saloma	300 m
48	Taman KLCC	600 m
49	Hutan Simpan Bukit Nanas	1.6 km
50	Changkat Bukit Bintang	2.0 km
51	Menara Kuala Lumpur	2.0 km
52	Jalan Alor	2.1 km
53	Jalan Petaling	2.7 km
54	Kelab Golf Diraja Selangor	2.8 km



Akses Pengangkutan Awam

55	Stesen LRT KLCC	400 m
56	Stesen MRT Persiaran KLCC	500 m
57	Stesen LRT Kampung Baru	650 m



Lebuhraya

Lebuhraya AKLEH
Lebuhraya DUKE
Lebuhraya Persekutuan
Lebuhraya Maju (MEX)
Lebuhraya Setiawangsa-Pantai
Lebuhraya SMART
Lebuhraya Sultan Iskandar



New Ideas for a
New Generation



DIVINE KLCC Sales Gallery
360, Jalan Tuanku Abdul Rahman,
Chow Kit, 50350 Kuala Lumpur,
Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

011-1722 6900
divineklcc.com

Imbas QR code dan
layari laman web kami



Pemaju: Sinaran Urusjuta Sdn Bhd. (396563-T). Alamat: Wisma Fiamma, No. 20, Jalan 7A/62A, Bandar Manjalara, 52200 Kuala Lumpur. No. Tel.: 03-6279 8888 | Jenis Pembangunan: Pangsapuri Servis. | No. Lesen Pemaju: 31096/07-2030/0152(N) | Tempoh Sah Lesen: 08/07/2025 sehingga 07/07/2030 | No. Permit Iklan dan Jualan: | Tempoh Sah: 21/06/2026 - 20/06/2029 | Pihak Berkuasa Kelulusan Pelan Pembangunan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur | No Rujukan: DBKL.JKB.BP T3 OSC 2026 0880(4) | Pegangan Tanah: Pajakkan 99 Tahun (Tarikh Tamat: 18 September 2122) | Sekatan Kepentingan: Tiada | Syarat Nyata: Komersial | Bebanan Tanah: United Overseas Bank (Malaysia) Berhad | Tarikh Dijangka Siap: Q2 2032 | Jenis rumah: Pangsapuri Servis | Blok A: Jumlah unit 561 Baki: 415 | Jumlah Tingkat: 83 | Harga jualan: RM1,788,000 (minima) – RM17,813,000 (maksima) | Bilangan parkir: 1/2/3/114 | Blok B: Jumlah unit 472 Baki: 317 | Jumlah Tingkat: 44 | Harga jualan: RM968,000 (minima) – RM1,748,000 (maksima) | Bilangan parkir: 0 | Diskaun bumiputera: 5%

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY