



RUMAH TERES SATU TINGKAT

Jenis B - 2 unit

Lot Seragam: 22' x 65'

Min: RM500,000.00

Maks: RM600,000.00

Jenis C - 20 unit

Lot seragam 20' x 65'

Min: RM388,000.00

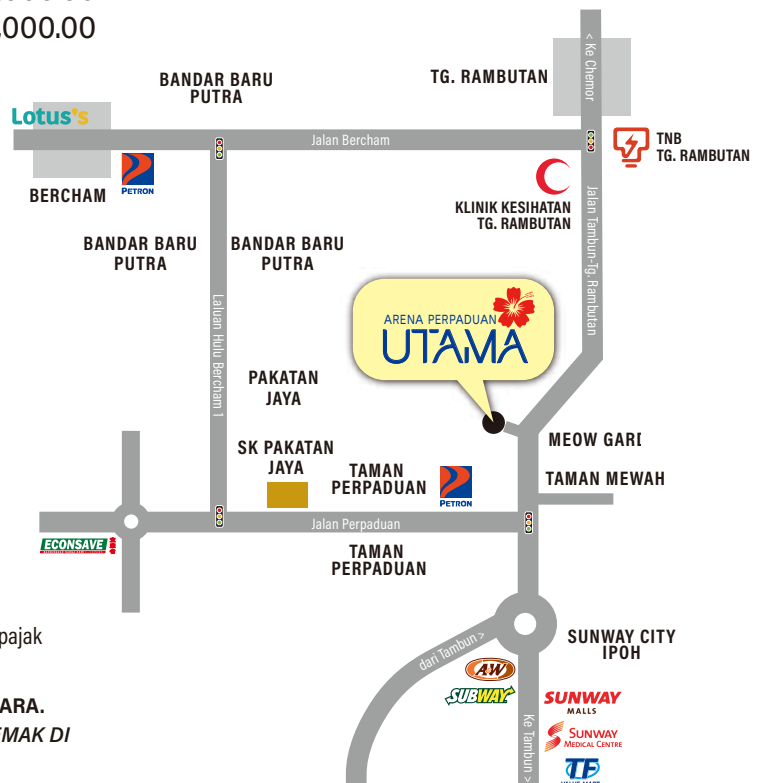
Maks: RM480,000.00

No. Lesen Pemaju : 31069/06-2030/0125(N)
Tempoh Tamat : 8/06/2025 sehingga 17/06/2030
No. Permit Iklan dan Jualan :
Tempoh sah :
Tarikh dijangka siap : Disember 2027
Pajakan Tanah : 99 Tahun (tempoh tamat: 2/12/2095)
Pihak berkuasa : Majlis Bandaraya Ipoh
No. Pelan Kelulusan : Bil(24)dlm. MBI OSC (140-A)/B/1/63/629/24
Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan-sekatan Kepentingan : Tanah ini hanya boleh dipindah milik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



PEMAJU

CHESTWOOD PROPERTIES SDN. BHD. 1497180W (202301003261)

No. 7, Lebuhr Mandarin, Gerbang Pasir Indah, 31650 Ipoh, Perak.

016-421 4986 / 010-982 9788





SPESIFIKASI

Struktur	: Konkrit Tetulang
Dinding	: Bata
Bumbung	: Kepingan Logam Di Atas Rangka Besi
Siling	: Siling Plasterglass Untuk Dalaman Kepingan Siling Simen
Tingkap	: Hadapan - Tingkap Aluminium
Pintu	: Hadapan - Pintu Papan
	Belakang - Pintu Besi
	Bilik Tidur - Pintu Moulded
	Bilik Air - Pintu Papan Lapis
Kemasan	: Tandas Dan Bilik Air - 1'x 2' Jubin Seramik (Ketinggian Siling)
Dinding	: Dapur - 1'x 2' Jubin Seramik (Ketinggian Siling)
	Dinding Dalaman Lain - Skim Coat Dan Cat Emulsi
	Dinding Luaran - Lekaan Dan Cat Emulsi
Kemasan	: Tandas Dan Bilik Air - 1'x 2' Jubin Homogeneous
Lantai	: Lantai Dalaman Lain - 16"x 16" Jubin Seramik
	Anjung Kereta - Cetakan Konkrit (Concrete Imprint)
	Tempat Lain - Lekaan Simen
Pemasangan:	Tangki Simpanan Air - 1 No
Sanitari	: Sinki Dapur - 1 No
	Tandas Duduk - 2 No
	Basin Cuci Tangan - 2 No
	Pemancur Mandi - 2 No
Pemasangan :	Mata Lampu - 21 No
Elektrik	: 13 Amp Mata Plug - 10 No
	Mata Kipas Siling - 6 No
	Mata Penyaman Udara - 2 No
	Mata Air Panas - 2 No
	Mata Pagar Elektrik - 1 No
	Mata Talipon - 1 No
	Mata Televisyen - 1 No
Pagar Dan	: 5'-0" Dinding Panel Dengan Tiang Batu
Pintu Pagar	: Pintu Pagar Besi Dengan Tiang Batu