

Rumah Teres 2 Tingkat | Hak Milik Kekal | 4 Bilik Tidur + 4 Bilik Air
20' x 70' | Binaan Kasar: 1,919 kps.

Pelan Lantai

20' x 70'

Binaan Kasar daripada
1,919 kps.



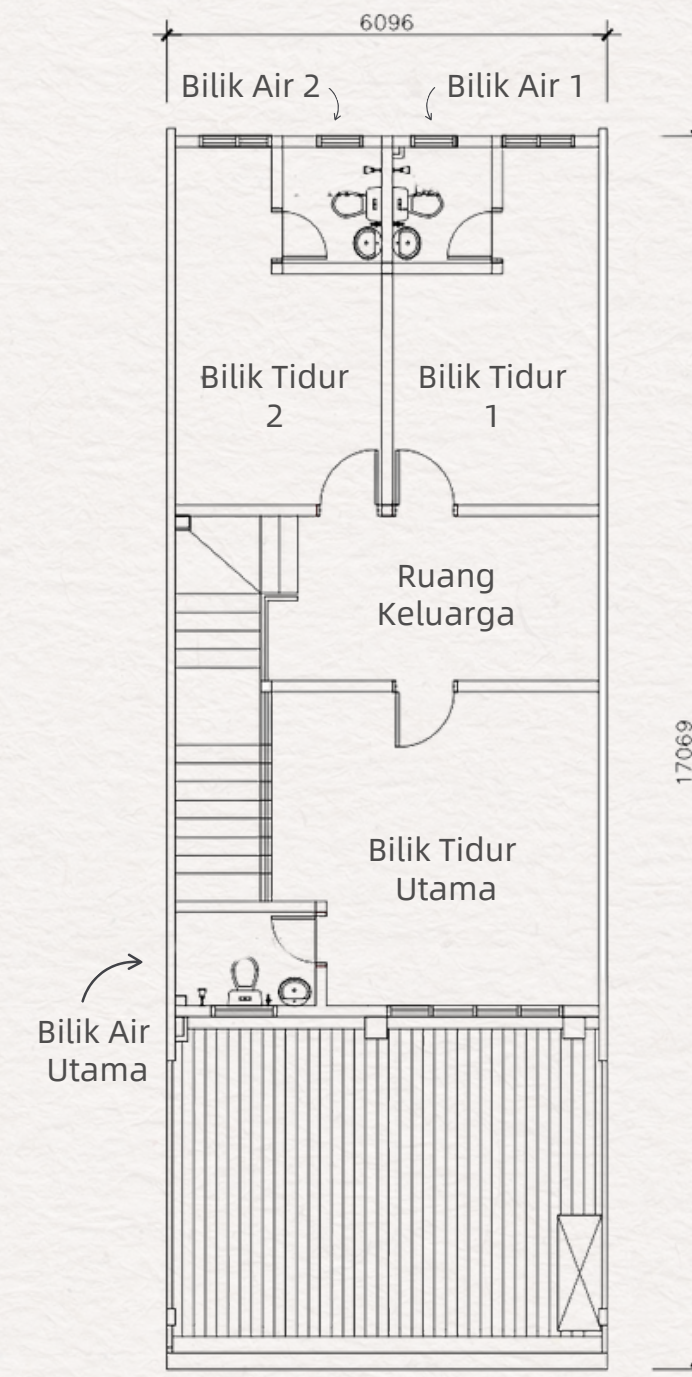
Bilik Tidur



Bilik Air



Tingkat 1



Tingkat 2

Struktur	Struktur konkrit bertetulang
Dinding	Dinding Konkrit / Dinding Batu Bata
Bumbung	Jubin Bumbung Konkrit / Papak Bumbung Konkrit / Dek Logam
Siling	Siling Plaster / Skimcoat hingga Soffit Papak Konkrit
Tingkap	Casement Aluminium / Top Hung / Gelangsar Aluminium / Kaca Tetap
Pintu	Masuk Utama • Pintu Kayu Lapis, Pintu Gelangsar Aluminium Bilik Tidur • Pintu Kayu Lapis Bilik Air • Pintu Aluminium Dapur • Pintu Kayu Lapis Halaman • Pintu Jeriji Keluli Lembut

Kunci Pintu Kunci Berkualiti

Kemasan Lantai

Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur 3 • Pintu Seramik
Bilik Air, Dapur & Halaman
Ruang Keluarga, Bilik Tidur Utama, • Lantai Kayu
Tangga, Bilik Tidur 1 & 2 Laminasi

Kemasan Dinding

Dapur & Bilik Air • Jubin Seramik Dinding Penuh
Lain-lain • Plaster Simen dengan cat emulsi

Pemasangan Sanitari

Kelengkapan Sanitari Berkualiti

Mangkuk • 4 Unit
Tandas Duduk
Besen Tangan • 4 Unit
Pancuran • 4 Unit
Mandian
Singki Dapur • 1 Unit

Pemasangan Elektrik

Titik Lampu • 29 Unit
Soket 13 amp • 19 Unit
Soket 15 amp • 2 Unit
Titik Kipas Siling • 5 Unit
Titik Pemanas Air • 1 Unit
Titik TV • 2 Unit
Titik Loceng Pintu • 1Unit
Titik Pagar Auto • 1Unit
Titik Lampu Pagar • 2 Unit
Titik Telefon • 2 Unit

Pagar

Antara Rumah • Dinding Rendah Konkrit / Pagar Rantai
Belakang • Pagar Rantai
Pintu Utama • Pagar Keluli Lembut

Anjung Kereta

Jubin Seramik

Cat

Cat berkualiti

Pelan Lokasi

TAMAN
SENTUL



SERIPAJAM
Development

NEXPIXEL SDN. BHD. (No. Syarikat: 202101037595 (1437895-H))
PT9889, Jalan BBN 1/3J Putra Point, Putra Nilai, 71800 Nilai, Negeri Sembilan

No Lesen Pemaju: 31037/05-2030/0093(N) • Tarikh Sah: 19/05/2025-18/05/2030 • No Permit Iklan: XXXXX-X/XX-XXXX/XXXX • Tarikh Sah: xx/xx/xxxx - xx/xx/xxxx • Tarikh dijangka siap: Mei 2027 • Pegangan Tanah: Kekal • Sekatan Kepentingan: Tanah yang diberimilik ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri • Jumlah Unit: 62 unit • Harga: RM540,000 (Min) – RM806,600 (Maks) • No Rujukan Pelan: MBS.N.KBI-10/2024 • Pihak Berkuasa Terbabat: Majlis Bandaraya Seremban • Diskaun Lot Rizab Bumiputera: 10% • IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

06 799 2218 | www.seripajam.com.my