

BROSUR IKLAN



CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 10 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (22' X 65'), 12 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (38' X 63'), 8 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (39.6' X 75') DI ATAS LOT 4712, JALAN DATO' HORMAT / KS13, KG SUNGAI KEMBONG, MUKIM KLANG, DAERAH KLANG, KLANG BANDAR DIRAJA, SELANGOR DARUL EHSAN.

TETUAN : RST DEVELOPMENT SDN. BHD

NAMA PROJEK : TAMAN DATO' HORMAT 6, KAMPUNG SUNGAI KEMBONG

JENIS A – 10 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (22' X 65')

HARGA : RM350,000.00-RM408,000

NAMA DAN ALAMAT : RST DEVELOPMENT SDN. BHD.

NO 55-1, JALAN AMAN SINARIA 2, BANDAR
TROPICANA AMAN 425000 TELOK PANGLIMA
GARANG, SELANGOR

NO TEL/ FAX : 03-86824988

NO LESEN PEMAJUAN PERUMAHAN : 31023/05-2030/0079(A)

TARIKH SAH : 5 MEI 2025 – 4 MEI 2030

NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :

TARIKH SAH :

JENIS HAKMILIK TANAH : RIZAB MELAYU

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

BEBANAN TANAH : TIADA

TARIKH JANGKA SIAP : JUN 2027

NO. RUJUKAN PELAN PEMBANGUNAN : MPK/BGN-600-5/1/0149(2022)

PELAN PEMBANGUNAN : DILULUSKAN OLEH MAJLIS PERBANDARAN KLANG

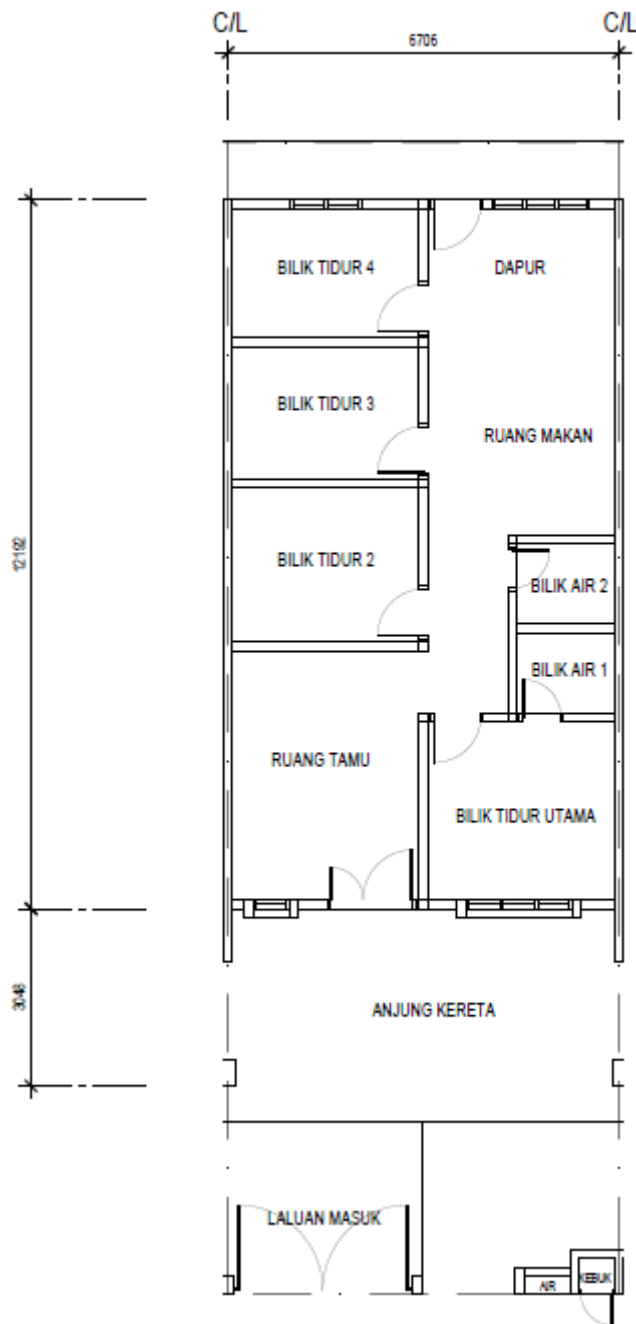
NO FAIL :

BILANGAN UNIT : 10 UNIT

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

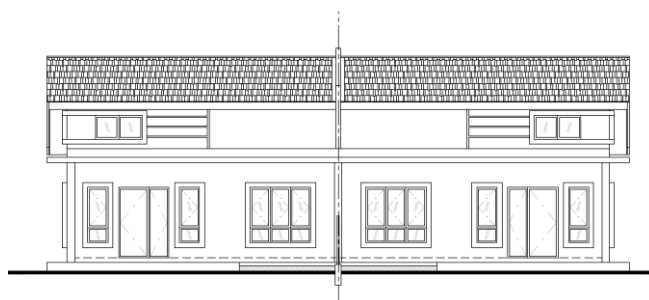
SPESIFIKASI RUMAH TERES 1 TINGKAT (22' x 65')

STRUKTUR	- Rangka Tulang Konkrit
DINDING	- Batu-Batu Bersama Plaster Simen
BUMBUNG	- Bumbung Jubin Konkrit - Bumbung Konkrit Rata - Bumbung "Metal Deck"
SILING	- Siling Bukan Asbestos / Skim Coat
TINGKAP	- Tingkap Kaca Berbangkai Aluminium
PINTU	
• Utama	- Pintu kayu
• Lain-lain	- "Flush Door" / Panel Kaca Gelongsor (Unit Tepi & Penjuru)
KEMASAN LANTAI	
• Dalaman	- Jubin Seramik
• Luaran	- Lepasan Simen
KEMASAN DINDING	
• Bilik Air/ Dapur	- Jubin Seramik/Plaster & Cat
• Dalaman dan Luaran	- Plaster & Cat
PERALATAN SANITARI	
• Tandas Duduk	- 2 Unit
• Besen	- 2 Unit
• Pancutan Air	- 2 Unit
• Pili Air	- 3 Unit
• Sinki Dapur	- 1 Unit
PEMASANGAN ELEKTRIK	
• Punca Lampu	- 14 unit
• Punca Kuasa	- 9 unit
• Punca Kipas	- 5 unit
• FWS	- 1 unit
PAGAR	
• Pagar	- Pagar Batu/Besi



PELAN LANTAI

BROSUR IKLAN



CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 10 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (22' X 65'), 12 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (38' X 63'), 8 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (39.6' X 75') DI ATAS LOT 4712, JALAN DATO'HORMAT / KS13, KG SUNGAI KEMBONG, MUKIM KLANG, DAERAH KLANG, KLANG BANDAR DIRAJA, SELANGOR DARUL EHSAN.

TETUAN : RST DEVELOPMENT SDN. BHD

NAMA PROJEK : TAMAN DATO' HORMAT 6, KAMPUNG SUNGAI KEMBONG

JENIS B – 12 UNIT RUMAH TERES BERKEMBAR 1 TINGKAT (38' X 63')

HARGA : RM428,000-RM478,000

NAMA DAN ALAMAT : RST DEVELOPMENT SDN. BHD.

NO 55-1, JALAN AMAN SINARIA 2, BANDAR
TROPICANA AMAN 425000 TELOK PANGLIMA
GARANG, SELANGOR

NO TEL/ FAX : 03-86824988

NO LESEN PEMAJUAN PERUMAHAN : 31023/05-2030/0079(A)

TARIKH SAH : 5 MEI 2025 – 4 MEI 2030

NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :

TARIKH SAH :

JENIS HAKMILIK TANAH : RIZAB MELAYU

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

BEBANAN TANAH : TIADA

TARIKH JANGKA SIAP : JUN 2027

NO. RUJUKAN PELAN PEMBANGUNAN : MPK/BGN-600-5/1/0149(2022)

PELAN PEMBANGUNAN : DILULUSKAN OLEH MAJLIS PERBANDARAN KLANG

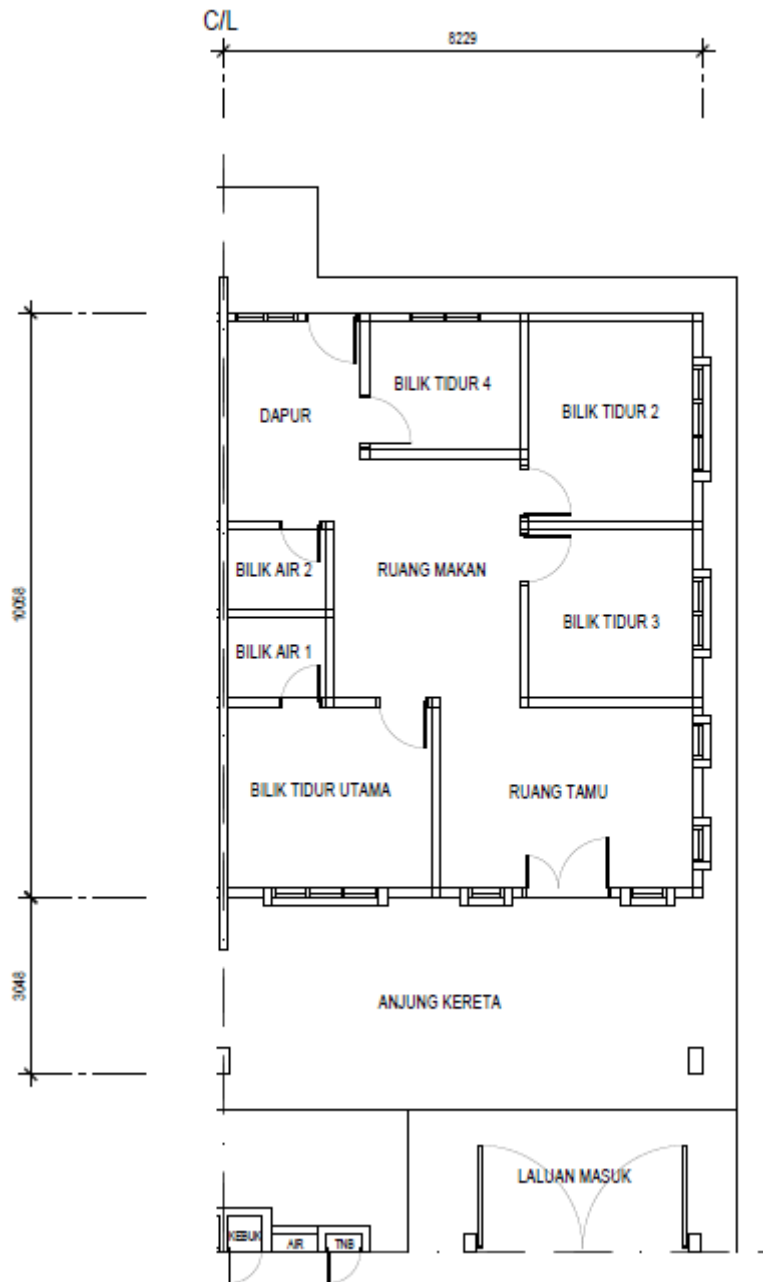
NO FAIL :

BILANGAN UNIT : 12 UNIT

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

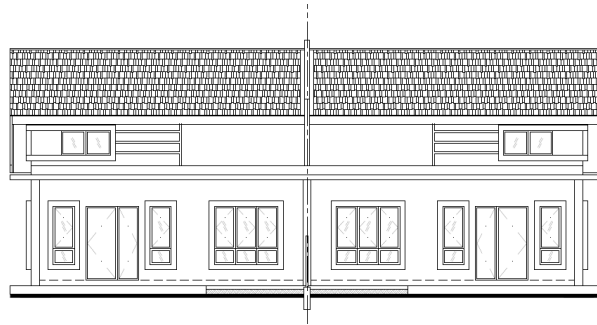
SPESIFIKASI: RUMAH TERES BERKEMBAR 1 TINGKAT (38' X 63')

STRUKTUR	- Rangka Tulang Konkrit
DINDING	- Batu-Batu Bersama Plaster Simen
BUMBUNG	- Bumbung Jubin Konkrit - Bumbung Konkrit Rata - Bumbung "Metal Deck"
SILING	- Siling Bukan Asbestos / Skim Coat
TINGKAP	- Tingkap Kaca Berbangkai Aluminium
PINTU	
• Utama	- Pintu kayu
• Lain-lain	- "Flush Door" / Panel Kaca Gelongsor (Unit Tepi & Penjuru)
KEMASAN LANTAI	
• Dalaman	- Jubin Seramik
• Luaran	- Lepasan Simen
KEMASAN DINDING	
• Bilik Air/ Dapur	- Jubin Seramik/Plaster & Cat
• Dalaman dan Luaran	- Plaster & Cat
PERALATAN SANITARI	
• Tandas Duduk	- 2 Unit
• Besen	- 2 Unit
• Pancutan Air	- 2 Unit
• Pili Air	- 3 Unit
• Sinki Dapur	- 1 Unit
PEMASANGAN ELEKTRIK	
• Punca Lampu	- 15 unit
• Punca Kuasa	- 9 unit
• Punca Kipas	- 5 unit
• FWS	- 1 unit
PAGAR	
• Pagar	- Pagar Batu/Besi



PELAN LANTAI

BROSUR IKLAN



CADANGAN MEMBINA DAN MENYIAPKAN 10 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT (22' X 65'), 12 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (38' X 63'), 8 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (39.6' X 75') DI ATAS LOT 4712, JALAN DATO'HORMAT / KS13, KG SUNGAI KEMBONG, MUKIM KLANG, DAERAH KLANG, KLANG BANDAR DIRAJA, SELANGOR DARUL EHSAN.

TETUAN : RST DEVELOPMENT SDN. BHD

NAMA PROJEK : TAMAN DATO' HORMAT 6, KAMPUNG SUNGAI KEMBONG

JENIS C – 4 UNIT RUMAH TERES BERKEMBAR 1 TINGKAT (39.6' X 75')

HARGA : RM498,000

NAMA DAN ALAMAT : RST DEVELOPMENT SDN. BHD.

NO 55-1, JALAN AMAN SINARIA 2, BANDAR
TROPICANA AMAN 425000 TELOK PANGLIMA
GARANG, SELANGOR

NO TEL/ FAX : 03-86824988

NO LESEN PEMAJUAN PERUMAHAN : 31023/05-2030/0079(A)

TARIKH SAH : 5 MEI 2025 – 4 MEI 2030

NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :

TARIKH SAH :

JENIS HAKMILIK TANAH : RIZAB MELAYU

SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

BEBANAN TANAH : TIADA

TARIKH JANGKA SIAP : JUN 2027

NO. RUJUKAN PELAN PEMBANGUNAN : MPK/BGN-600-5/1/0149(2022)

PELAN PEMBANGUNAN : DILULUSKAN OLEH MAJLIS PERBANDARAN KLANG

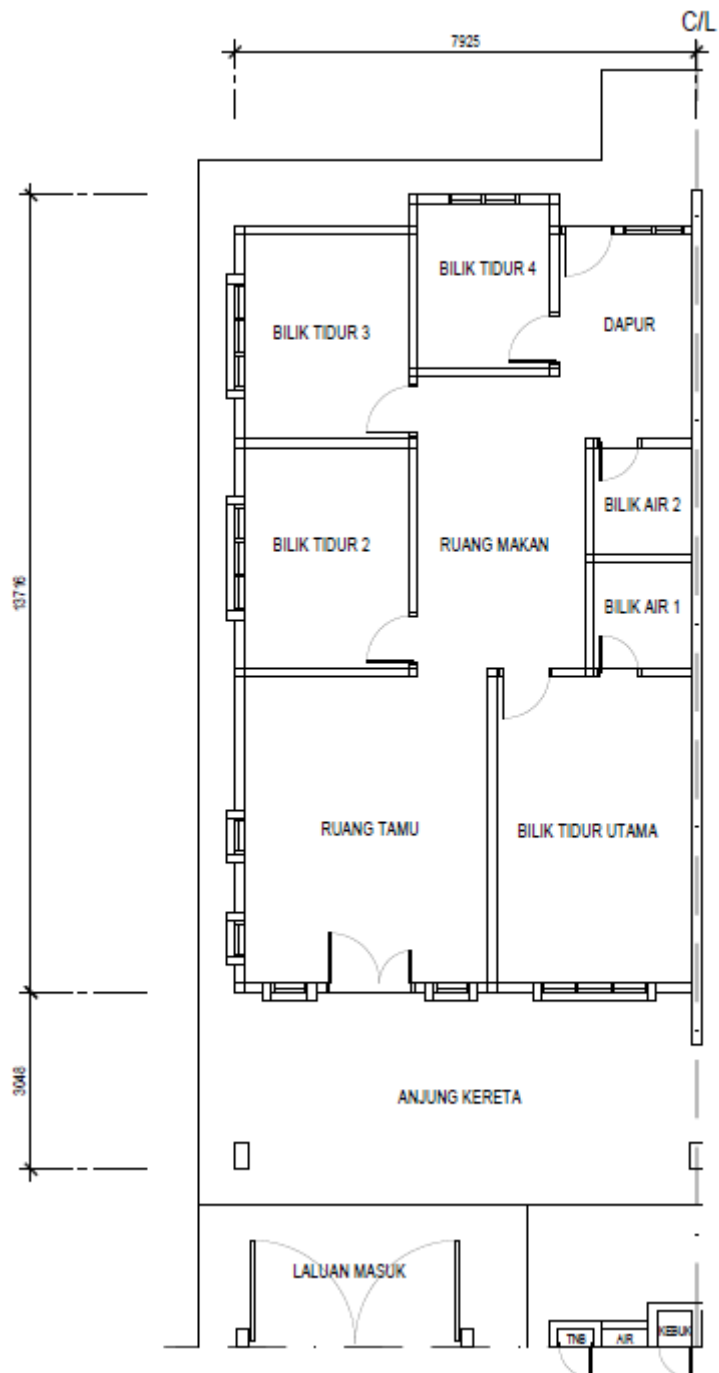
NO FAIL :

BILANGAN UNIT : 4 UNIT

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

SPESIFIKASI RUMAH TERES BERKEMBAR 1 TINGKAT (39.6' X 75')

STRUKTUR	- Rangka Tulang Konkrit
DINDING	- Batu-Batu Bersama Plaster Simen
BUMBUNG	- Bumbung Jubin Konkrit - Bumbung Konkrit Rata - Bumbung "Metal Deck"
SILING	- Siling Bukan Asbestos / Skim Coat
TINGKAP	- Tingkap Kaca Berbangkai Aluminium
PINTU	
• Utama	- Pintu kayu
• Lain-lain	- "Flush Door" / Panel Kaca Gelongsor (Unit Tepi & Penjuru)
KEMASAN LANTAI	
• Dalaman	- Jubin Seramik
• Luaran	- Lepasan Simen
KEMASAN DINDING	
• Bilik Air/ Dapur	- Jubin Seramik/Plaster & Cat
• Dalaman dan Luaran	- Plaster & Cat
PERALATAN SANITARI	
• Tandas Duduk	- 2 Unit
• Besen	- 2 Unit
• Pancutan Air	- 2 Unit
• Pili Air	- 3 Unit
• Sinki Dapur	- 1 Unit
PEMASANGAN ELEKTRIK	
• Punca Lampu	- 15 unit
• Punca Kuasa	- 9 unit
• Punca Kipas	- 5 unit
• FWS	- 1 unit
PAGAR	
• Pagar	- Pagar Batu/Besi



PELAN LANTAI