

TAMAN BUKIT AWANA KUALA PILAH



RUMAH TERES 1 TINGKAT (HAK MILIK KEKAL)

JENIS B
20'X65'

3 BILIK **2 BILIK**
TIDUR **MANDI**
LUAS BINAAN: 1,100 KAKI PERSEGI

20 UNIT

HARGA DARI RM250,000 (MIN)
HINGGA RM325,000 (MAKS)

JENIS D
20'X65'

4 BILIK **2 BILIK**
TIDUR **MANDI**
LUAS BINAAN: 1,100 KAKI PERSEGI

46 UNIT

HARGA DARI RM340,000 (MIN)
HINGGA RM490,000 (MAKS)



MOSCON GROUP

RUINENG INTERNATIONAL (M) SDN BHD (1025098-P)

No.34, Jalan Jasmine 6/KS6,
Bandar Botanic, 41200 Klang, Selangor.

Tel: 03-3324 9186

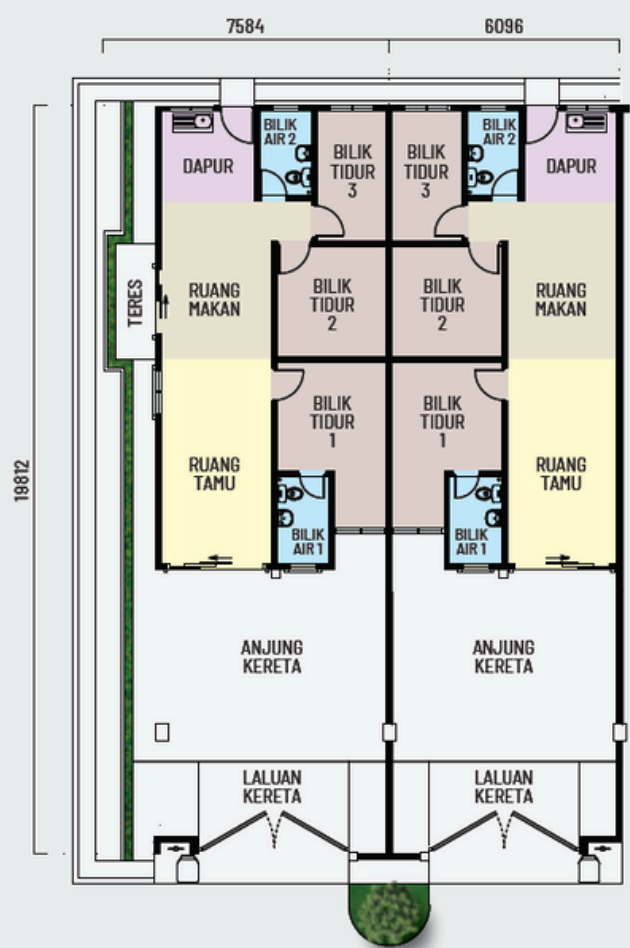
Email: inquiry@moscongroup.com



019-293 3637

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

JENIS B



JENIS D



RUINENG INTERNATIONAL (M) SDN BHD (1025098-P)

No.34, Jalan Jasmine 6/KS6,
Bandar Botanic, 41200 Klang, Selangor.

Tel: 03-3324 9186

Email: inquiry@moscongroup.com



019-293 3637

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



MOSCON GROUP

SPEKIFIKASI

STRUKTUR	Struktur Konkrit Bertetulang			
DINDING	Dinding blok pasir simen dengan simen lepa			
BUMBUNG	Jubin bumbung konkrit, bumbung konkrit dan bumbung dek logam			
SILING	Plaster Siling / Lepaan Skim Coat			
TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium Tingkap ram kaca tetap berbingkai logam			
PINTU	Pintu Papan Berlapis Pintu gelangsar berbingkai aluminium			
KEMASAN LANTAI	Anjung kerata	- Jubin Seramik		
	Laluan kerata	- Konkrit		
	Ruang Tamu, Makan dan Dapur	- Jubin Seramik		
	Bilik Tidur	- Jubin Seramik		
	Bilik Air	- Jubin Seramik		
	Teras	- Jubin Seramik (hanya unit Tepi / Hujung)		
KEMASAN DINDING	Dinding Dalam	- Plaster dan Cat		
	Dinding Luar	- Plaster dan Cat		
	Dapur	- Jubin Seramik tinggi ke 1500mm		
	Bilik Air	- Jubin Seramik tinggi ke 1500mm		
PENDAWAIAN ELEKTRIK			JENIS B	JENIS D
			Unit Tengah	Unit Tepi/Hujung
	Mata Lampu Siling	13 nos	14 nos	10 nos
	Soket Kuasa	8 nos	8 nos	6 nos
	Kipas Siling	3 nos	3 nos	3 nos
	Soket Internet	1 no	1 no	1 no
PEMASANGAN KEBERSIHAN	Soket Televisyen	1 no	1 no	1 no
	Sink Dapur	1 no		
	Basin Cuci Tangan	2 nos		
	Tandas Duduk	2 nos		
PAGAR	Pancuran Mandi	2 nos		
	Pagar dawai berangkai setinggi 1500mm			



MOSCON GROUP

RUINENG INTERNATIONAL (M) SDN BHD (1025098-P)

No.34, Jalan Jasmine 6/KS6,
Bandar Botanic, 41200 Klang, Selangor.

Tel: 03-3324 9186

Email: inquiry@moscongroup.com



019-293 3637

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

LOKASI



NAMA PROJEK: TAMAN BUKIT AWANA; LESEN PEMAJU: 30987/03-2030/0043(N) ; TEMPOH SAH: 12/03/2025 HINGGA 11/03/2030 ; PERMIT PENGIKLARAN: XXXXX
TEMPOH SAH: 11/08/2025 HINGGA 10/08/2027 ; TARIKH DIJANGKA SIAP OGOS 2027 ; PIHAK BERKUASA
KELULUSAN: MAJLIS DAERAH KUALA PILAH; NO.RUJUKAN PELAN KELULUSAN BANGUNAN:
(41)DLM.MDKP/OSC/KM/021/2014 KLT.4 ; BEBANAN TANAH: - ; PEGANGAN TANAH: GERAN UNTUK
SELAMA-LAMANYA ; STATUS TANAH: PENGISYTIHARAN REZAB MELAYU ; SEKATA
KEPENTINGAN: TIADA ; RUMAH MAMPU MILIK (RMM) 1 TINGKAT (JENIS B): JUMLAH UNIT: 20
UNIT ; HARGA JUALAN: RM250,000.00 (MINIMA) – RM325,000.00 (MAKSIMA) ; RUMAH TERES 1
TINGKAT (JENIS D): JUMLAH UNIT : 46 UNIT ; HARGA JUALAN: RM340,000.00 (MINIMA) – RM499,000.00
(MAKSIMA); RUMAH MAMPU MILIK (RMM) 1 TINGKAT (JENIS B) BAKI UNIT BELUM DIJUAL : 16
UNIT ; RUMAH TERES 1 TINGKAT (JENIS D) BAKI UNIT BELUM DIJUAL : 44 UNIT

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN
IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



MOSCON GROUP

RUINENG INTERNATIONAL (M) SDN BHD (1025098-P)

No.34, Jalan Jasmine 6/KS6,
Bandar Botanic, 41200 Klang, Selangor.

Tel: 03-3324 9186

Email: inquiry@moscongroup.com



019-293 3637

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA"