

TAMAN SINAR PERMATA

HAK MILIK KEKAL REZAB MELAYU



17 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT



2 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN
NEGARAMAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG
DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY”



Harga Minima – RM398,000.00

Harga Maksima – RM465,000.00

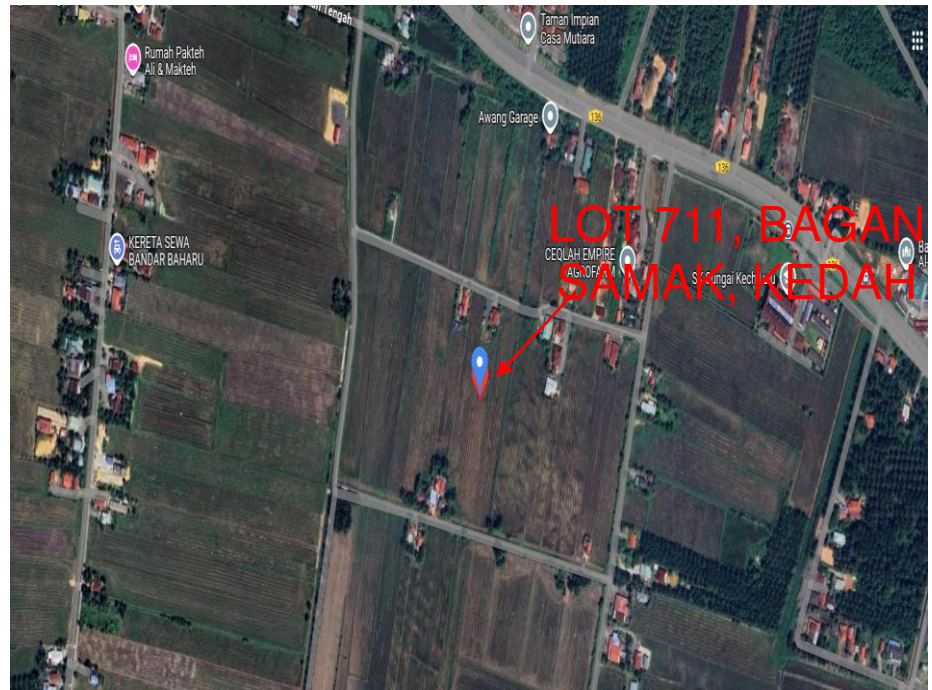


Harga Minima – RM404,000.00

Harga Maksima – RM406,000.00

SPESIFIKASI

STRUKTUR	:	Rangka konkrit tetulang
DINDING	:	Dinding batu-bata simen dengan lepaan simen
BUMBUNG	:	Bumbung genting simen dengan kekuda bumbung g.i
SILING	:	Siling plaster glass/siling papan bebas abestor
TINGKAP	:	Tingkap panel kaca berbingkai aluminium
PINTU	:	Pintu masuk - Pintu papan rata Dapur - Pintu besi Bilik Mandi - Pintu papan rata Bilik Tidur - Pintu papan rata
SET KUNCI	:	Set kunci bermutu yang diluluskan
KEMASAN LANTAI	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur 1,2,3 & Bilik Mandi - Jubin seramik bermutu Lain-lain - Kemasan simen
KEMASAN DINDING	:	Bilik Mandi – Jubin seramik dipasang tinggi Dapur - 1.5m tinggi jubin seramik dipasang di tempat yang ditentukan Lain-lain - Kemasan simen plaster
CAT	:	Permukaan dinding dalaman - Cat emulsi bermutu Permukaan dinding luaran - Cat tahan cuaca bermutu



JELITA BINA SDN.BHD. (1390916-M)

No.2,2nd Floor, Persiaran Maklom, Pusat Perniagaan Maklom, 13800 Butterworth

TEL : 04-3580522

FAX : 04-3564522

No Lesen Pemaju : 30985/03-2030/0041(A)

Tempoh Sah : 12.03.2025 – 11.03.2030

No Permit Iklan & Jualan :

Tempoh Sah :

No.Rujukan Pelan Bangunan : Bil(06)dlm.MDBB(K/B-1)0.0238

Pelan Diluluskan : Majlis Daerah Bandar Baharu

Jenis Pegangan Tanah : Kekal

Gadaian Tanah : Tiada

Sekatan Kepentingan : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : Sept2027