



Hayati Keindahan Dan Kemewahan Hidup Di Bandar

ASTORIA CEYLON HILL terletak di tengah bandar Kuala Lumpur, menawarkan gaya hidup yang moden.

PELAN LANTAI



TYPE A1 | 892 Kps | 3 Bilik Tidur | 2 Bilik Mandi



TYPE B2 | 763 Kps | 2 Bilik Tidur | 2 Bilik Mandi

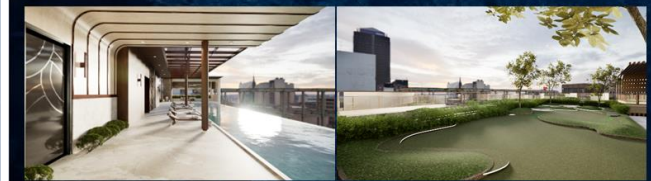
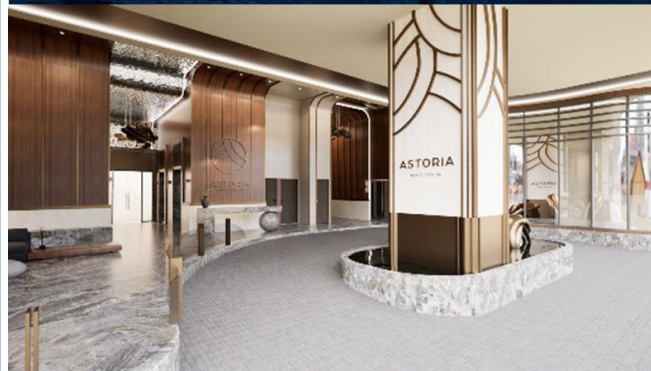


TYPE A2 | 889 Kps | 3 Bilik Tidur | 2 Bilik Mandi



TYPE C | 695 Kps | 2 Bilik Tidur | 2 Bilik Mandi

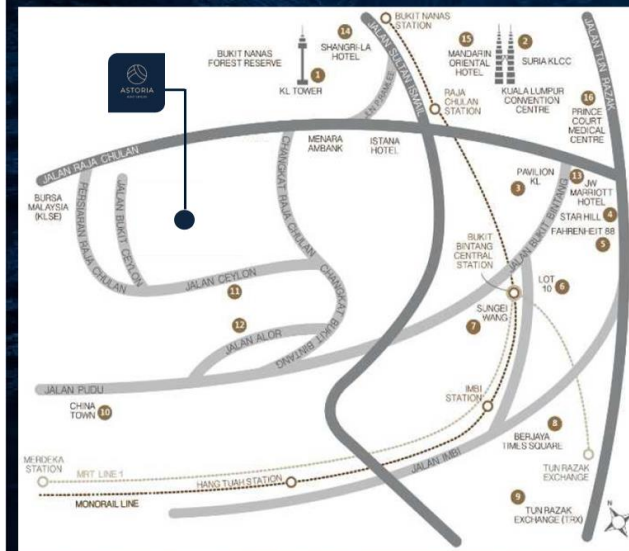
SPESIFIKASI		JENIS	A1	A2	B1	B2	C	D
Struktur	-Rangka Konkrit	Besian Basuh	2	2	2	2	2	1
	Dinding	-Konkrit / Batu-bata	2	2	2	2	2	1
		-Dak Besi / Papak Konkrit Bertulang	Dapur Sinki & Paip	1	1	1	1	1
Bumbung	-Lapisan Skim & Cat / Plaster & Cat	Paip Dinding	2	2	2	2	2	
	-Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	Paip Dinding Balkoni	1	1	1	1	1	
Tingkap	-Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	Punca Lampu	15	16	12	13	13	
	-Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	Punca Kipas Siling	6	6	5	5	5	
Pintu	-Pintu Bilik / Bilik Air / Dapur / Pintu Kayu	Punca Soket 13A	13	12	12	12	12	
	-Pintu Bilik / Bilik Air / Dapur / Pintu Kayu	Punca Soket 20A Hawa Dingin	5	5	4	4	4	
Kelengkapan Perkhidmatan	-Set kunci standard dan aksesori	Punca 20A Hub	1	1	1	1	1	
	-Dapur: Jubin berkualiti hingga paras sting	Punca 20A Hob	1	1	1	1	1	
Kemudahan Dinding	-Bilik Mandi: Jubin berkualiti hingga paras sting	Punca Pemanas Air	2	2	2	2	2	
	-Dinding Dalam: Cat temulahi	Punca Looseng Pintu	1	1	1	1	1	
Dinding Luaran	-Dinding Dalam: Cat temulahi	Soket Dinding Fiber Optik	1	1	1	1	1	
	-Dinding Luaran: Cat tahan cuaca	Punca Interkom Audio	1	1	1	1	1	
		Papan Aghhan Elektrik	1	1	1	1	1	
		Punca Kipas Ekzos Tandaa	1	0	0	1	2	



Kediaman Konsep Yang Moden Dengan Pelbagai Fasiliti Yang Menarik

- Pegangan Kekal
- Lokasi Pusat
- Kehidupan Di Bandar
- Reka Bentuk Dalam & Luaran Mewah
- Fasiliti Menarik
- Golf Mini

PELAN LOKASI



GALERI JUALAN
Waktu Operasi: 9 Pagi - 6 Petang
LEVEL 31, MENARA MAY (MAYTOWER),
NO. 7, JALAN MUNSHI ABDULLAH,
50100 KUALA LUMPUR
Sebarang Pertanyaan Sila Hubungi

018-363 8866



WWW.ASTORIACEYLONHILL.COM

PACIFIC GEOLAND SDN BHD 201601042003 (1212945-X)
ALAMAT: UNIT C-01-02, PLAZA DAMAS 3, NO.63, JALAN SRI HARTAMAS 1, 50480 SRI HARTAMAS KUALA LUMPUR.
TEL: 603-62117072 - NO LESEN PEMAJU: 30980/03-2030/0038(N) - TEMPOH SAH: 07/03/2025-06/03/2030 - NO. PERMIT IKLAN: XXXX - TEMPOH SAH: XXX - BEBANAN TANAH: TIADA - PIHAK BERKUASA: DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR - PELAN BANGUNAN DILULUSKAN: BP T4 OSC 2024 2558 (25) - JENIS RUMAH: PANGSAPURI SERVIS - JUMLAH UNIT: 528 UNIT - KELUASAN BINAAN: 482KPS - 899KPS - HARGA JUALAN: RM1,128,000 (MIN) - RM1,974,000 (MAX) - TARIKH DIJANGKA SIAP: DISEMBER 2028 - HAKMILIK TANAH: PEGANGAN KEKAL - SEKATAN KEPENTINGAN: TIADA.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY