



Hidup Dalam Karya Agung
Alam Semula Jadi

Kemeriahan Kota Berpadu dengan Ketenangan Bukit



- Pusat Beli-Belah**
 - CHERAS LEISURE MALL
 - EKOCHERAS MALL
 - LOTUS'S CHERAS
 - SUNWAY VELOCITY MALL
 - MYTOWN SHOPPING CENTRE/JKEA CHERAS
 - MID VALLEY MEGAMALL
- Pusat Kesihatan**
 - HOSPITAL CANSelor TUANKU MUHRIZ UKM
 - UKM SPECIALIST CENTRE (UKMSC)
 - UKM SPECIALIST CHILDREN'S HOSPITAL
 - PANTAI HOSPITAL CHERAS
 - PANTAI HOSPITAL AMPANG
 - SUNWAY MEDICAL CENTRE VELOCITY (SMCV)
- Institusi Pendidikan**
 - SRI SEMPURNA INTERNATIONAL SCHOOL
 - SRI PINE HILLS PRIVATE SCHOOL
 - UCSI INTERNATIONAL SCHOOL KUALA LUMPUR
 - SMK SRI MUTIARA
 - SMK TAMAN CONNAUGHT
 - KENSINGTON EDUCATION
 - SUNWAY COLLEGE @ VELOCITY
- Kemudahan Sekitar**
 - KETUMBAR HILLS
 - BUBBLE SPORTS COMPLEX CHERAS
 - TAMAN TAJUK PERMAJURI
 - ALAM DAMAI RECREATION PARK
 - STADIUM KUALA LUMPUR
 - TAMAN PUDU ULU

SkyWorld SkyAman Development Sdn. Bhd. 2020010006783 (849746-K)
(Syarikat Syarikat M&A Peranan SkyWorld Development Berhad)
SkyWorld Gallery @ Bukit Jalil
Jalan Jati Persekitaran 4, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur, Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

(03) 2727-7565
skyworld.my/skyaman1

RESIDENSI
SkyAman1

Residensi SkyAman 1 menggabungkan alam dan reka bentuk, diilhamkan oleh falsafah Shan Shui, untuk mencipta sebuah tempat perlindungan yang damai. Setiap perincian memupuk hubungan dengan alam, komuniti, dan diri sendiri, menggalakkan kehidupan yang harmoni dan tenteram.

RESIDENSI
SkyAman1



Spesifikasi

STRUKTUR	Struktur Konkrit Bertetulang		
DINDING	Dinding Konkrit Bertetulang / Dinding Batu		
PENUTUP BUMBUNG	Bumbung Konkrit Bertetulang		
RANGKA BUMBUNG	Konkrit Bertetulang		
SILING	Cat / Papan Plaster & Cat (jika berkenaan)		
TINGKAP	Tingkat Kaca Berbingkai Aluminium		
PINTU	Pintu Kalis Api, Pintu Flush, Pintu Gelangsar Kaca Berbingkai Aluminium, Pintu Berjeriji Aluminium		
KUNCI	Set Kunci Berkualiti		

KEMASAN DINDING	Dapur	Jubin / Cat
	Bilik Air	Jubin
	Lain-lain	Cat

KEMASAN LANTAI	Ruang Legar, Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Air, Bilik Tidur, Halaman	Jubin
	Balkoni (Jenis A, B, C1, C2 Sahaja)	Jubin
	Utiliti (Jenis B Sahaja)	Jubin
	Pelantar Pendingin Hawa	Salutan Simen

		JENIS A	JENIS B	JENIS C1	JENIS C2
TTIK M&E	Titik Lampu	17	18	20	20
	Titik Kipas	4	4	5	5
	Titik SMATV	1	1	1	1
	Titik Kuasa	15	16	17	17
	Titik Pendingin Hawa	4	4	5	5
	Titik Pemanas Air	2	2	3	3
	Titik Loceng Pintu	1	1	1	1
	Soket Dinding Fiber	1	1	1	1

PEMASANGAN SANITARI DAN PAIP	Mangkuk Tandas	2	2	3	3
	Sinki	2	2	3	3
	Kepala Paip Sinki	2	2	3	3
	Set Pancuran Mandian	2	2	3	3
	Bidet Tangan	2	2	3	3
	Pemegang Tisu Tandas	2	2	3	3
	Sinki Dapur	1	1	1	1
	Kepala Paip Dapur	1	1	1	1



Pelan Tapak

ARAS BAWAH

- Pintu Masuk
- Zon Hantar
- Taman Berteres
- Dek Aliran Air
- Ruang Rekreasi
- Taman Permainan
- Kebun Bandar

ARAS 5, 6 & 6A

- Pusat Sukan Tertutup
- Sauna
- Ruang Siber
- Ruang Kerja Kongsi



ARAS 7 & 8

- Kolam Renang
- Jakuzi
- Kolam Kanak-Kanak
- Dewan Serbaguna
- Taman Bonsai
- Laman Taman
- Taman Permainan
- Bilik Bacaan

ARAS 43

- Gimnasium
- Ruang Qi
- Laluan Refleksologi
- Dek Ufuk
- Kawasan BBQ

Jenis A

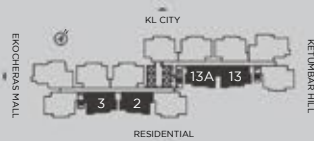
LUAS BINAAN
1,097 kps

3

BILIK TIDUR

2

BILIK AIR



Jenis B

LUAS BINAAN
1,275 kps

3 + 1

BILIK TIDUR + UTILITI

2

BILIK AIR



Jenis C1

LUAS BINAAN
1,548 kps

4

BILIK TIDUR

3

BILIK AIR



Jenis C2

LUAS BINAAN
1,541 kps

4

BILIK TIDUR

3

BILIK AIR

