

TAMAN PULAI MURNI

MENTAKAB JAYA SDN. BHD.
019 - 960 9982 / 019 - 988 3939



10 UNIT

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

HARGA DARI

RM 408,000

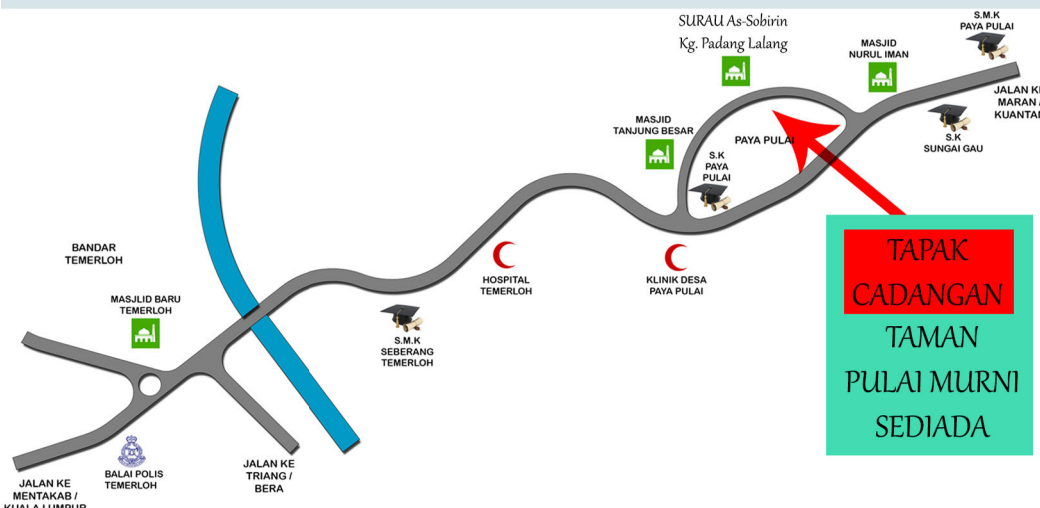
HINGGA

RM 460,700

PELAN LANTAI



PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

STRUKTUR

Konkrit Tetulang

BUMBUNG

Jubin Bumbung Simen

SILING

Kepingan Simen Asbestos / Kepingan Plaster

DINDING

Batu Tanah Liat Berplaster Di Kedua Dua Belah

JUBIN DINDING

5' Tinggi Jubin Di Dapur, Bilik Mandi Dan Tandas

KEMASAN LANTAI

Ruang Makan / Ruang Tamu :

2' x 2' Jubin Seramik

Dapur / Bilik Mandi :

1' x 2' Jubin Seramik

Lain - Lain :

Lepaan Simen

PINTU

Pintu Ruang Tamu :

Semi Solid Board Door

Pintu Bilik :

Moulded Door

Pintu Dapur :

PVC FORM BOARD PLYWOOD DOOR

Pintu Tandas :

PVC Door (Bath 1) & PVC Bi Fold (Bath 2)

TINGKAP

Bingkai Aluminium Dengan Kaca / Nano

PEMASANGAN KEBERSIHAN

2 Bil Tandas Duduk One Piece

1 Singki Dapur Dengan Tabletop

2 Bil Pancur Air

2 Bil Basin Basuh

PEMASANGAN ELEKTRIK

11 Bil Mata Lampu

11 Bil Mata Kuasa

5 Bil Mata Kipas

3 Bil Mata Air Cond

2 Bil Mata Heater

CAT

Cat Kilat Untuk Kayu Dan Besi

Cat Emulsi Untuk Lain-Lain

PAGAR

5' Tinggi GI Fencing

MENTAKAB JAYA SDN. BHD. (1532919-D) • Tel : 016 - 960 9982 / 019 - 988 3939 •

NO. 1, JALAN DAGANG 1/4, TAMAN PERINDUSTRIAN TEMERLOH, 28400 MENTAKAB, PAHANG DARUL MAKMUR

• NO. LESEN PEMAJU : 30975/02-2030/0031(N) • TEMPOH SAHLAKU : 26/02/2025 - 25/02/2030 •

• NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : 30975-1/07-2027/0558(N)-(L) • TEMPOH SAHLAKU : 15/07/2025 - 14/07/2027 •

• PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH •

• KELULUSAN PELAN BANGUNAN : Bil.(16)d/m.MPT 10/2/4068 BERTARIKH 13 SEPTEMBER 2022 •

• TARIKH JANGKA SIAP : JULAI 2027

• 10 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT • HARGA MINIMUM - MAKSIMUM : RM 408,000.00 - RM 460,700 •

• PEGANGAN TANAH : KEKAL (REZAB MELAYU) • BEBANAN : TIADA • SEKATAN KEPENTINGAN : TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN SETELAH MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI •

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJU BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY