

Lokasi Dengan Pelbagai Kemudahan

Terletak di kawasan yang strategik serta dikelilingi oleh pelbagai kemudahan harian. Pasar raya, sekolah dan kemudahan lain semuanya mudah diakses, memberikan keselesaan dan kemudahan hidup seharian.

Bandar

- Seri Iskandar – 8km
- Batu Gajah – 12km
- Ipoh – 30km
- Sitiawan – 50km

Lebuhraya

Ipoh - Lumut Highways



Ketersampaian dan Kemudahan

Rekreasi

- Cangkat Kantan Trail (3km)
- Tanjung Tualang Tin Dredge (16km)
- Maze Park Tanjung Tualang (16km)
- Escape Ipoh Base Camp (17km)
- Kellie Caste (18km)
- Gunung Lang Recreational Park (30km)

Pusat Membeli-belah

- TF Value Mart Seri Iskandar (13km)
- Silverlakes Village Outlet (14km)
- AEON Mall (21km)

Sekolah

- SJK (C) Chung Sun (700m)
- SK Tronoh and SK Seri Tronoh (800m)
- SMK Tronoh (900m)
- SJK (T) Tronoh (1km)
- University Teknologi Petronas (5km)

Stesen KTM

KTM Station Batu Gajah – 15km
Ipoh (10mins)
KL Sentral (2hrs)
Penang (1.5hrs)

Kesihatan

Tronoh Health Clinic (1km)

Lapangan Terbang

Sultan Azlan Shah Airport (30km)



20' x 70'
Rumah Teres 1 Tingkat

3+1 Bilik Tidur

2 Bilik Mandi



GALERI JUALAN
No. 28, Jalan T/H 3, Taman Tronoh
Hijau, 31750 Tronoh, Perak
T | 012 9403238

012-641 3238

Pemaju: Goodwood Estates Sdn. Bhd. (102031/050202 (1544116-D)) No Lesen Pemaju: 30924/11-2020/0267N/Tempoh Sah: 29/11/2024 - 28/11/2029 No Permit Iklan & Jualan: - Tempoh Sah: - Pelan Bangunan Diluluskan Oleh: Majlis Daerah Batu Gajah No Rajuan Pelan Bangunan: M08(LKEJ)408-16/10/1010. Pagarang Tanah: Hakmilik Pajakan 99 tahun. (Tamat Tempoh 29/02/2101) Sakalain Kepentingan: Tanah ini boleh dipindahmilik, dipajak atau dipinda setelah mendapat kebenaran Pihak Berkuasa Negeri-Bekas Tanah. Tanah: Tanah Jereb Hartanah. Rumah: Rumah Teres Setingkal. Bilangan Unit: 30. Harga Jualan: RM277,760 (dua juta tujuh puluh tujuh ribu tujuh ratus enam puluh) (RM277,760 (dua juta tujuh puluh tujuh ribu tujuh ratus enam puluh)). Tanah Diangka Say: 06/2027. "IKLAN INI DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA". "MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH KPKT.GOV.MY"



SPESIFIKASI

STRUKTUR	Rangka Konkrit Bertulang	KELENGKAPAN SANITARI	Dapur	1
KEKUDA	Logam / G1		Sinki	1
BUMBUNG	Atap Genting		Bilik Air	2
SILING	Semuaruang – Siling Kapur		Tandas Duduk	2
DINDING	Panel Dinding Konkrit / Dinding Bata Pasir Simen		Basin	2
TINGKAP	Jenis Buakan Aluminium Dengan Kaca		Shower	2
PINTU	1) Pintu Utama – Kayu 2) Pintu Bilik – Papan Lapis 3) Pintu Bilik Air – PVC 4) Pintu Dapur – Papan Lapis		Paip Air	2
KEMASAN LANTAI	Semua Ruang 1) Semua Ruang – Jubin Seramik 2) Anjung Kereta – Lapan Simen 3) Teres – Jubin Seramik	KELENGKAPAN ELEKTRIK	Ruangan Terbuka	1
KEMASAN DINDING	Dapur – Jubin Seramik Ketinggian – 5' Bilik Air – Jubin Seramik Ketinggian – 7'		Paip Air	1
			Anjung Kereta	1
			Paip Air	1
			Punca Lampu	Unit Tengah 10 [Siling] 4 [Dinding]
			Kipas	Unit Sudut 11 [Siling] 4 [Dinding]
			Soket Kuasa 13AMP	4 Point
			Punca TV	4 Point
			Punca Fibre	12 Point
			Punca Penghawa Dingin	4 Point
				1 Point
				1 Point
				1 Point



Luas Tanah: 20' x 70'
3+1 Bilik Tidur + 2 Bilik Mandi