



JENIS

A

Melodi Harmoni

Kekal

Rumah Teres
2 Tingkat

24'x60'(JenisA)

Keluasan Binaan 2,024 kaki persegi



SPESIFIKASI

- Struktur - Rangka konkrit bertulang
- Dinding-
- Batu-Bata Simen Pasir
- Bumbung -
- Atap Kepingan Metal
- Siling -
- Siling Plaster berserabut/ kot skim
- Tingkap -
- Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
- Pintu -
- Pintu Kaca Berbingkai Aluminium/ Pintu Papan Lapis/ Pintu Kayu Louvres

- Set Kunci -
- Set Kunci Terpilih Yang Berkualiti

- Kemasan Dinding -
- Jubin Dinding Porselin Tinggi 2100mm di Bilik Mandi
- Jubin Dinding Porselin Tinggi 1500mm di Dapur (satu dinding)
- Plaster/Kot Skim /Cat

- Kemasan Lantai -
- Tingkat Bawah
- Ruang Tamu /Makan/ Dapur/ Bilik Tidur 4 - Jubin Porselin
- Jubin Porselin
- Jubin Porselin
- Lepaan Simen

- Tandas3
- Anjung Kereta
- Kawasan Lain

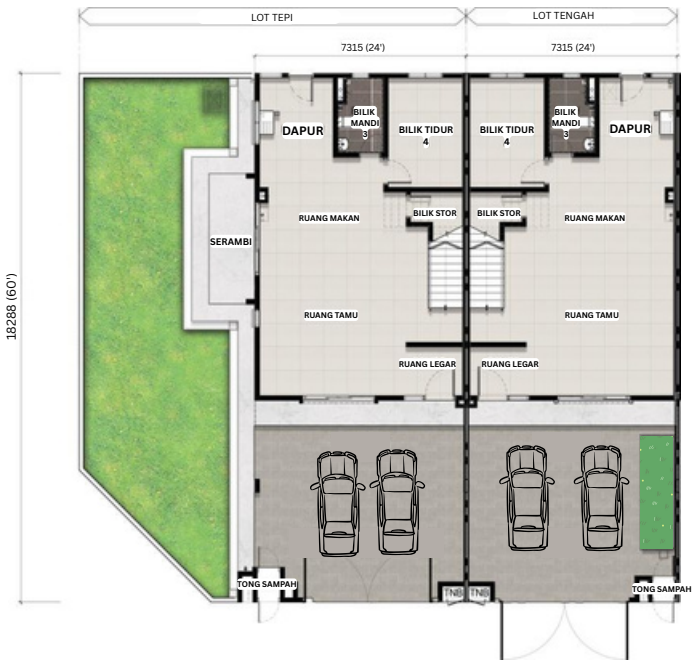
- Tingkat Satu Bilik Tidur Utama/ Bilik Tidur 2 & 3
- Jubin Porselin
- Jubin Porselin
- Ruangan Keluarga
- Jubin Porselin
- Bilik Mandi utama
- Jubin Porselin
- Bilik Mandi 2 & 3
- Jubin Porselin

- Tangga - Jubin Porselin

- Kelengkapan Sanitari Dan Paip - Barangan Sanitari Berkualiti Terpilih

- Pemasangan Elektrik - -18 nos
- Pencahayaan - -16nos
- Kipas - -1no
- Keluaran Soket - -1no
- Keluaran TV - -2 nos
- Telefon - -3 nos
- PenyamanUdara - -1no
- Pemanas Point Loceng - -1no

JENIS A PELAN LANTAI



ARAS / TINGKAT BAWAH



ARAS / TINGKAT PERTAMA



Tiland Development Sdn. Bhd. (1466318-K)
No. 81, Jalan Kebun Teh, Taman Kebun Teh, 80250, Johor Bahru, Johor.
T +607-331 1665 W www.tilandgroup.com E marketing@tilandgroup.com



*No.Lesen Pemaju: 30922/11-2029/0265(N)*Tempoh Sah Lesen:5 Tahun*No.Permis Iklan Dan Jualan:xxxxxxxxxxxxxxxx*Tempoh Sah Laku:xxxxxxxxx *Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Johor Bahru (MBJB)*HakmilikTanah: Kekal *Bebanan Tanah: RHB Bank Berhad *Jumlah unit: 97 Unit *Harga Jualan :RM871,290(Minima) - RM1,323,636(Maksima)
*Nombor Rujukan Pelan Bangunan:MBJB/U/2024/14/BGN/87/RP(18) *Tarikh Jangka Siap: 31/12/2028*Kategori: Rumah Teres 2 Tingkat

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.



JENIS
A1

Melodi Harmoni Kekal

Rumah Teres 2 Tingkat

24'x65'(JenisA1)
Kawasan Binaan: 2,024 kaki persegi



SPESIFIKASI

Struktur - Rangka konkrit bertulang

Dinding-

Ratu-Rata Simen Pasir

Bumbung -

Atap Kepingan Metal

Siling -

Siling Plaster berserabut/ kot skim

Tingkap -

Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium

Pintu -

Pintu Kaca Berbingkai Aluminium/ Pintu Papan Lapis/
Pintu Kayu Louvres

Set Kunci -

Set Kunci Terpilih Yang Berkualiti

Kemasan Dinding -

Jubin Dinding Porselin Tinggi 2100mm di Bilik Mandi

Jubin Dinding Porselin Tinggi 1500mm di Dapur (satu dinding)

Plaster/Kot Skim /Cat

Kemasan Lantai -

Tingkat Bawah

Ruang Tamu /Makan/ Dapur/ Bilik Tidur 4 - Jubin Porselin
- Jubin Porselin
- Jubin Porselin
- Lekaan Simen

Tandas3

Anjung Kereta

Kawasan Lain

Tingkat Satu Bilik Tidur Utama/ Bilik
Tidur 2 & 3

Ruangan Keluarga

Bilik Mandi utama

Bilik Mandi 2 & 3

Tangga - Jubin Porselin

Kelengkapan Sanitari Dan Paip - Barangan
Sanitari Berkualiti Terpilih

Pemasangan Elektrik -

Pencahayaan

Kipas

Keluaran Soket

Keluaran TV

Telefon

PenyamanUdara

Pemanas Point Loceng

-18 nos

- 16nos

- 1no

- 1no

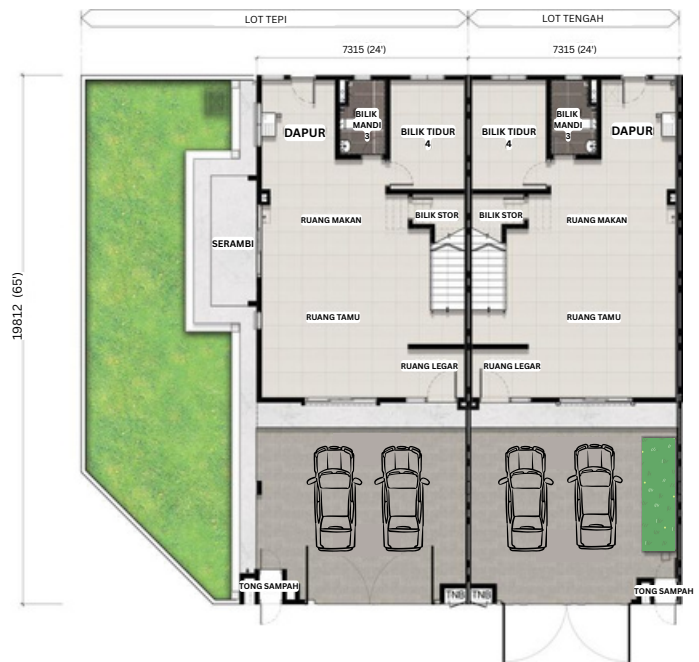
- 2 nos

- 3 nos

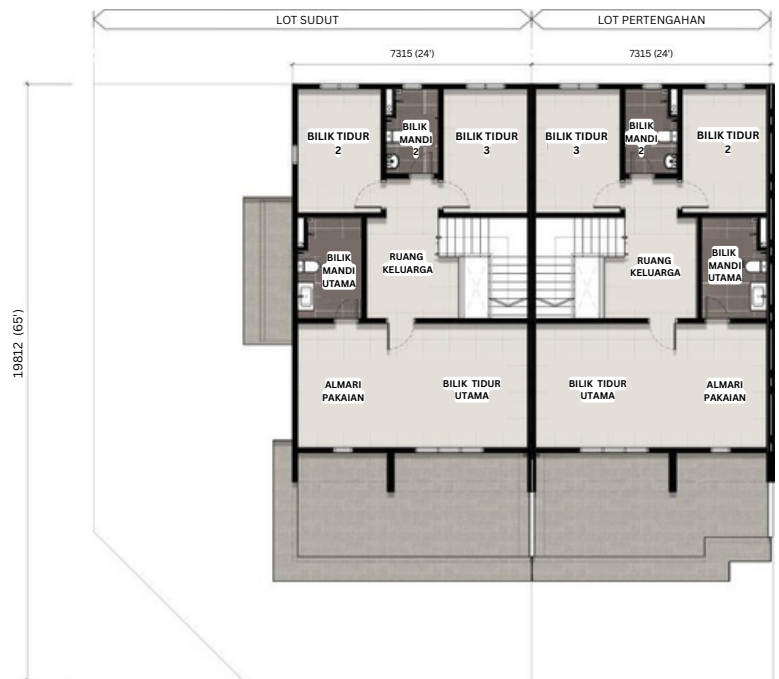
- 1no

- 1no

JENIS A1 PELAN LANTAI



ARAS / TINGKAT BAWAH



ARAS / TINGKAT PERTAMA



Tiland Development Sdn. Bhd. (1466318-K)

No. 81, Jalan Kebun Teh, Taman Kebun Teh, 80250, Johor Bahru, Johor.

T +607-331 1665 W www.tilandgroup.com E marketing@tilandgroup.com



*No.Lesen Pemaju: 30922/11-2029/0265(N)*Tempoh Sah Lesen:5 Tahun*No.Permis Iklan Dan Jualan:xxxxxxxxxxxxx*Tempoh Sah Laku:xxxxxxx *Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Johor Bahru (MBJB)*HakmilikTanah: Kekal *Bebanan Tanah: RHB Bank Berhad *Jumlah unit: 97 Unit *Harga Jualan :RM871,290(Minima) - RM1,323,636(Maksima)
*Nombor Rujukan Pelan Bangunan:MBJB/U/2024/14/BGN/87/RP(18) *Tarikh Jangka Siap: 31/12/2028*Kategori: Rumah Teres 2 Tingkat

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.