

TAMAN

PUNCAK JELAPANG MAJU

Ruman Teres 2 Tingkat 20' x 70'

DERAF BROSUR JUALAN



Pemaju: **KK DEVELOPMENT SDN BHD (911381-M)**
Alamat: No. 75, Persiaran Rapat Baru 20, Taman Song Choon 31350 Ipoh Tal No: 012 5129081
TuanTanah: **BETTER CAPITAL SDN BHD (750869-H)**

HARGA MIN: RM478,000.00 HARGA MAK: RM528,000.00
5% Diskaun Untuk Bumiputra
Jumlah: 9 unit

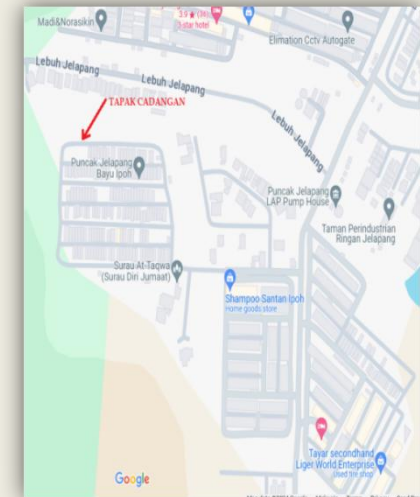
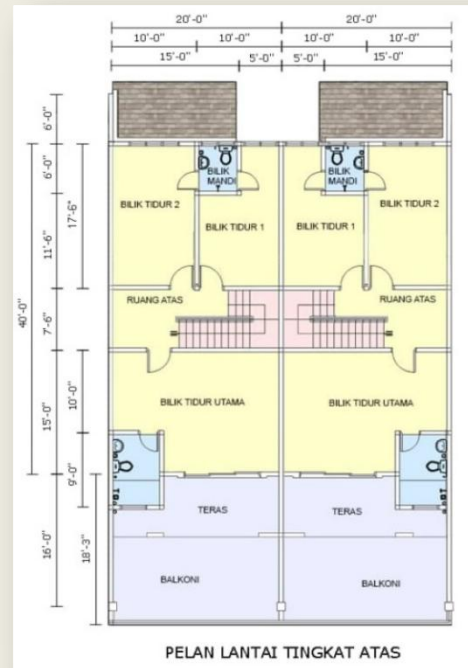
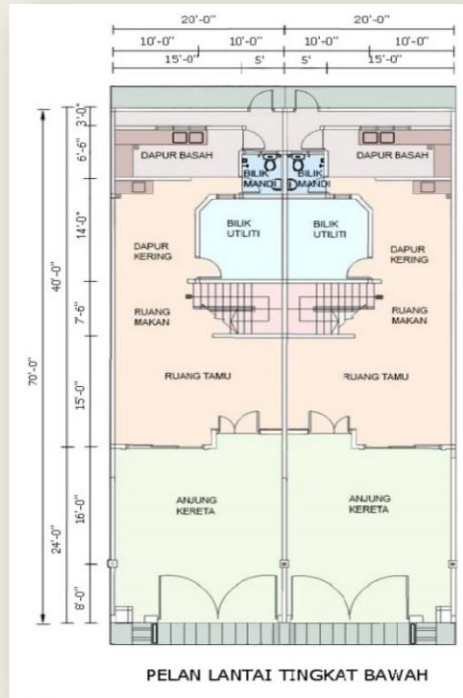
Lesen Pemaju	: 30911/11-2029/0254(N)	Tempoh Sah	: 19.11.24 -18.11.29
No. Permit Iklan & Jualan	:	Tempoh Sah	:
No. Kelulusan Pelan	: MBI OSC(009-A)/L/B/16/84/25	Pelan Bangunan Diluluskan oleh	: Majlis Bandaraya Ipoh
Tarikh Dijangkasiap	: Dis 2027	Bebanan Tanah	: 99 tahun

Sekatan Kepentingan	: Tanah ini boleh dipindahmilik atau atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri
Pegangan Tanah	: berakhir pada 19 Mei 2107

TAMAN

PUNCAK JELAPANG MAJU

Ruman Teres 2 Tingkat 20' x 70'



PELAN LOKASI

SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	Rangka konkrit/tetulang	Kemasan Dinding	Dapur & Bilik mandi - Jubin seramik
Dinding	Bata Tanah liat/kalsa	Kelengkapan Sanitari	Tandas Duduk - 3 no
Rangka Bumbung	Kekuda bumbung logam		Besen basuh tangan - 3 no
Bumbung	Jubin bumbung simen		Singki - 1 no
Siling	Siling Plaster		Pancuran air mandi - 3 no
Tingkap	Rangka aluminium dengan kaca jelas	Pemasangan Elektrik	Mata Lampu - 20 no
Pintu	Hadapan - Bingkai aluminium dengan kaca jelas		Mata 13 amp - 10 no
	Belakang - Papan besi		Mata TV - 1 no
	Bilik tidur - Pintu kayu rata		Mata Kipas Siling - 2 no
	Bilik Air - Pintu PVC		Mata telefon - 1 no
Kunci	Kunci berkualiti		Mata loceng pintu - 1 no
Kemasan Lantai	Ruang Tamu, Makan Dapur, Tangga		Mata pemanas air - 1 no
	Bilik Tidur & Balkani - Jubin Seramik	Pagar	Auto gate - 1 no
Anjung Kereta	Jubin Homogenus		5' tinggi dinding bata & 16' lebar pintu pagar
Lam-Lam	Lepaan Simen		