

SCIENTEX[®]

TAMAN SCIENTEX KULAI 3

RUMAH MAMPU MILIK JOHOR (RMMJ C)

PANGSAPURI LESTARI 1

FASA JK11

HARGA JUALAN

RM150,000

Untuk permohonan, sila layari
pkpj.johor.gov.my



JUMLAH UNIT

Blok A : 182

Blok B : 202

KELUASAN BINAAN

1,000 KPS

PELAN LANTAI

3 BILIK TIDUR

2 BILIK AIR



PELAN LOKASI



SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	: Dinding konkrit bertetulang / Dinding batu-bata konkrit Dinding dalaman dan luaran dicat dengan cat emulsi
Siling	: Kepingan Siling bebas asbestos / konkrit soffit
Bumbung	: Genting Konkrit
Pintu	: Pintu papan lapis berangka kayu keras / Pintu cermin gelongsor / Pintu lipat
Tingkap	: Tingkap kaca berbingkai besi / aluminium
Kunci	: Kunci berkualiti
Kemasan Dinding	: Jubin dinding setinggi 1.5m (Bilik mandi)
Kemasan Lantai	: Jubin lantai (Ruang tamu / Ruang makan / Dapur / Bilik Tidur / Bilik Mandi) Lantai simen (Ruang lain)
Sanitari	: Perkakas sanitari berkualiti WC-pedestal 2 nos Kepala Pancuran 2 nos Pemegang roll tandas 2 nos Pemegang Sabun 2 nos Sinki dapur 2 nos
Pemasangan Elektrik	: Mata lampu 10 unit Mata Soket 10 amp Mata Kipas 1 unit Mata TV 1 unit
Pemasangan Telefon	: Mata Telefon 1 unit

www.scientex.com.my

07-570 2033

SCIENTEX LESTARI SDN. BHD. 202301017345 (1511267-T)

Pejabat Jualan Taman Scientex Kulai 3, PTD 112804, Jalan Kulai-Kota Tinggi, Ladang Golden Hope, 81000 Kulai, Johor Darul Takzim.

E-mel : Kulai@scientex.com.my

PANGSAPURI : No. Lesen Pemaju: 9294/04-2028/0739 (R) . Tempoh Sahlaku Lesen: 21/4/2023 hingga 20/4/2028 . Nombor Permit iklan dan Jualan:

. Tempoh Sah Laku Permit Iklan dan Jualan: . Luas Tanah: - . Luas Binaan: 1,000 kps. . Pegangan Tanah: Hak Milik Kekal . Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Perbandaran Kulai (MPKU) . Nombor Pelan Bangunan: (23)d/m.MKPU4/2-16/2024P . Tarikh dijangka Siap: Mac 2028 . Bebanan: Tiada

. Blok A - Pangsapuri 11 Tingkat . Jumlah Unit: 180 . Harga Jualan: RM150,000 . Blok B - Pangsapuri 12 Tingkat . Jumlah Unit: 202 . Harga Jualan: RM150,000

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

