

Taman Gantang Permai

@Taiping, Perak

Rumah Teres 1 Tingkat

Keluasan Tanah: $\pm 20' \times \pm 70'$



RUMAH RIZAB MELAYU



Pelan Lokasi

Pemaju:

BUMI HARTAWAN SDN. BHD. (1392430-X)

No. 5A2 (2nd Floor), Jalan Vistana, Taiping Vistana, 34000 Taiping, Perak Darul Ridzuan.

No. Lesen Pemaju Perumahan : 30877/09-2029/0220(N)

No Permit Iklan dan Jualan :

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Taiping

No. Kelulusan Pelan Bangunan : MPT.G1/H/1/2024 (07)

Bilangan Unit : Rumah Teres 1 Tingkat 27 Unit

Tempoh Sah : 30/09/2024 - 29/09/2029

Tempoh Sah :

Hakmilik Pegangan : Hakmilik Kekal

Bebanan Tanah : Tiada

Untuk Pertanyaan:

013-868 1829

Tahun Dijangka Siap : Disember 2028

27 RUMAH TERES 1 TINGKAT

LOT TENGAH

Keluasan Bangunan : +- 20'-0" X +- 45'-0"

Keluasan Tanah dari +- 20'-0" X +- 70'-0"

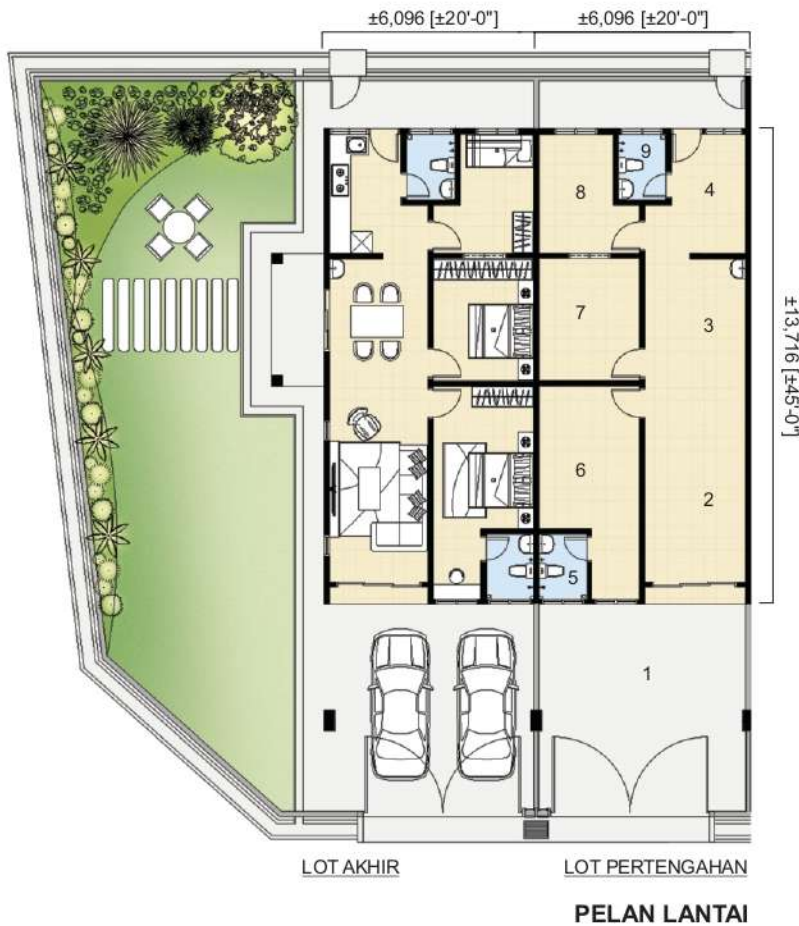
Harga Terendah

RM338,000.00

Harga Tertinggi

RM516,700.00

BAKI YANG BELUM TERJUAL : 26 UNIT



3 Bilik Tidur



2 Bilik Mandi



2 Anjung Kereta

1. Anjung Kereta
2. Ruang Tamu
3. Ruang Makan
4. Dapur
5. Bilik Tidur Utama

6. Bilik Mandi Utama
7. Bilik Tidur 1
8. Bilik Tidur 2
9. Bilik Mandi

Spesifikasi

Struktur	Rangka Konkrit Tetulang		Kelengkapan	Pili Air (Basin)	2 No
Dinding	Bata Merah dengan lepaan simen			Pili Air	2 No
Bumbung	Jubin Bumbung Konkrit			Pancuran Mandian	2 No
Kekuda Bumbung	Kekuda Keluli			Tandas Duduk	2 No
Siling	Dalamannya:	Siling Plaster	Pengecatan	Basin	2 No
	Luar:	Siling Plaster		Dalamannya: Cat Emulsi	
	Tandas & Bilik Mandi:	Siling Plaster		Luar: Cat Emulsi	
Pintu	Pintu Utama:	Pintu Gelangsor	Kelengkapan Elektrik	<u>Lot Pertengahan</u>	
	Pintu Bilik:	Papan Lapis/Pintu Kayu		Punca Lampu	13 No
	Tandas:	Pintu PVC		Punca Kuasa 13 Amp	9 No
	Pintu Gelangsar:	Pintu Gelangsor		Punca Kuasa 15 Amp(Dapur)	1 No
	Pintu Belakang:	Pintu Besi		Punca Kipas Siling	5 No
Tingkap	Depan, Belakang & Sisi:	Tingkap Casement Aluminium		Punca Kipas Dinding	1 No
	Bilik Mandi:	Tingkap Gantung atas Aluminium		Punca Telefon	1 No
				Punca Televisyen	1 No
Kemasan Lantai	Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur & Dapur:	Jubin Lantai		<u>Lot Akhir</u>	
	Bilik Mandi:	Jubin Lantai		Punca Lampu	14No
	Anjung Kereta:	Jubin Lantai		Punca Kuasa 13 Amp	10No
				Punca Kuasa 15 Amp(Dapur)	1 No
				Punca Kipas Siling	6 No
				Punca Kipas Dinding	1 No
				Punca Telefon	1 No
				Punca Televisyen	1 No
Kemasan Dinding	Bilik Mandi Utama:	Jubin Dinding	Pagar	Pintu Pagar Keluli dan Pagar Pautan Rantai	
	Bilik Mandi:	Jubin Dinding			
	Dapur:	Jubin Dinding			