

Residensi Kawan berjiran dengan keindahan alam semula jadi yang aman dan damai.

Akses langsung ke Jalan Persekutuan Tapah-Bidor. Ia juga mudah dihubungkan terus ke Lebuhraya Utara-Selatan.

Segala keperluan asas harian seperti bank, sekolah, pasaraya, pejabat kerajaan, stesen bas dan pusat komersial turut berada dalam kawasan ini.

Selamat datang ke santuari baru anda!



U

 Lot seragam
20' x 65'

Rumah Teres Setingkat

PEMAJU
ETEAM TAPAH SDN. BHD. (No. Syarikat : 202201027658 (I473355-A))
(Anak Syarikat Eteam Development Sdn. Bhd.)
E-1-6, SOHO Ipoh 2, Jalan Sultan Idris Shah, 30000 Ipoh, Perak Darul Ridzuan.
email: inquiry.eteam@gmail.com

E-TEAM
www.eteam.com.my

Sila Hubungi
017-367 3388

[illegible]



Keselesaan & Keanggunan

Rumah teres setingkat ini mentakrifkan semula keseimbangan antara keselesaan dan keanggunan dalam sebuah kediaman. Ia menampilkan konsep reka bentuk moden yang menggabungkan elemen kemewahan dan praktikaliti.

Rumah Teres Setingkat

28 unit (Fasa 1) | 4 Bilik Tidur
20' x 65' | 2 Bilik Mandi

Struktur	: Konkrit tetulang
Dinding	: Konkrit tetulang / dinding bata
Bumbung	: Bumbung konkrit tetulang / genting bumbung
Struktur Bumbung	: Bingkai Logam
Siling	: Siling plaster / kemasan skim coat
Semua	: Siling plaster / kemasan skim coat
Tingkap	: Tingkap berbingkai aluminium
Pintu	
Pintu masuk utama	: Pintu kaca berbingkai aluminium
Bilik air	: Pintu PVC
Pintu belakang	: Pintu besi
Lain-lain	: Pintu papan rata
Kunci	: Set kunci berkualiti
Kemasan Dinding	
Bilik air	: 5 kaki tinggi jubin / berlepa dan bercat
Dapur	: 5 kaki tinggi jubin / berlepa dan bercat
Lain-lain	: Plaster / skim coat & bercat
Kemasan Lantai	
Ruang tamu & makan, dapur, bilik air dan bilik tidur	: Jubin
Lain-lain kawasan	: Lapan simen

Sanitari & Alat Lekapan : Barangan & Kelengkapan Sanitari Berkualiti

DESKRIPSI	UNIT SUDUT	UNIT TENGAH	UNIT HUJUNG
Tandas duduk	2	2	2
Besen	2	2	2
Pancuran mandian	2	2	2
Sinki dapur	1	1	1
Pili air	3	3	3

Pemasangan Elektrik :

DESKRIPSI	UNIT SUDUT	UNIT TENGAH	UNIT HUJUNG
Mata lampu	13	12	12
Mata kuasa 13 amp	13	13	13
Mata TV	1	1	1
Mata kipas	4	4	4

Trunking Dan Kabel Telekomunikasi Dalam:

Mata telefon	: 1
Pagar	: Dinding bata
Rumput	: Rumput bertompok (Unit Sudut & Unit Hujung)



Akses langsung
dari Jalan Utama



Orientasi
Utara-Selatan



Padang
Rekreasi & Surau



Fasad Moden
Yang Menarik



4
Bilik Tidur

