

Ilham
RESIDENSI
@ SELANGORKU

Gaya hidup moden di pangsapuri terbaru, Cyberjaya



Keluasan Binaan: 1,100kps-1,195kps

Harga Jualan

Dari RM250,000 Ke RM300,000



Struktur	: Konkrit bertetulang
Dinding	: Konkrit bertetulang / Batu bata simen pasir
Penutup Bumbung	: Konkrit bertetulang
Siling	: Salutan skim / Siling plaster
Tingkap	: Tingkap berbingkai aluminium dengan panel kaca
Pintu	
Pintu Hadapan	- Pintu tahan api
Balkoni	- Pintu gelangkar aluminium
Pintu Lain	- Pintu papan lapis rata
Kelengkapan Besi	: Kunci berkualiti
Kemasan Dinding	
Bilik Air	- Kira-kira 1,500mm ketinggian jubin seramik
Dapur	- Kira-kira 1,500mm ketinggian jubin seramik
Dinding Dalam Lain	- Plaster simen atau salutan skim dan cat
Dinding Luar	- Plaster simen atau salutan skim dan cat
Kemasan Lantai	
Ruang Tamu, Ruang Tamu, Dapur, Halaman, Balkoni, Pintu Masuk Dan Bilik Air	- Jubin seramik
Bilik Tidur dan Bilik Pembantu	- Papan lantai laminate
Kelengkapan Sanitari Dan Paip	
Sinki Dapur	- 1
Tandas Duduk	- 2
Tab Mandi Panjang	- 0
Sinki Basuh Tangan	- 2
Pancuran Mandi	- 2
Pemasangan Elektrik	
Titik Lampu	- 14
Titik Kuasa	- 15
Titik Kipas Siling	- 4
Titik Penghawa Dingin	- 3
Titik TV	- 1
Titik Telefon	- 1
Titik Loceng Pintu	- 1
Titik Pemanas Air	- 2
Titik Interkom	- 0
Pendawaian Dan Saluran Telefon Dalam	

Pemaju:

RASMAJATI SDN. BHD. (542751-H)

Alamat:

Tingkat 5, Bangunan Palm Grove,
No.14, Jalan Glenmarie (Persiaran Kerjaya), Seksyen U1, 40150
Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:

03-5032 8888

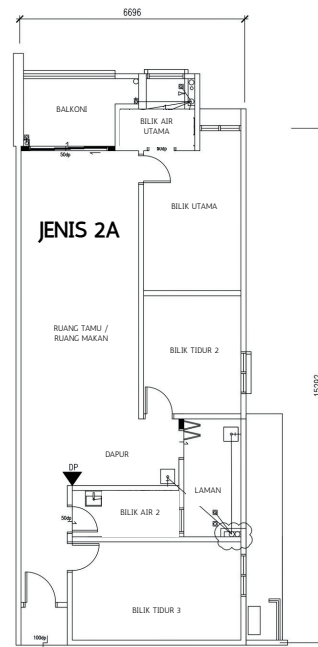
Pemaju: RASMAJATI SDN. BHD. (542751-H)
• Alamat: Tingkat 5, Bangunan Palm Grove, No.14, Jalan Glenmarie (Persiaran Kerjaya), Seksyen U1, 40150 Shah Alam, Selangor.
• Lesen Pemaju: 30809/07-2029/0151(N)
• Tempoh Sah: 03/07/2024 sehingga 02/07/2029
• Permit Iklan:
• Tempoh Sah:
• Badan Berkuasa: Majlis Perbandaran Sepang
• No. Kelulusan Pelan: MP-Sepang 600-34/1/192(11)
• Jenis Pegangan Tanah: Pajakan
• Tempoh Pajakan: 99 Tahun • Tamat Pajakan: 01/04/2118
• Bebanan: Tiada
• Tarikh Jangkaan Siap: April 2028
• Jenis 1 • Jumlah Unit: 1,193 unit
• Harga Jualan: (Min.)RM250,000.00 hingga (Maks.)RM300,000.00
• Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran pihak berkuasa negeri.

Keluasan binaan yang cukup besar untuk keselesaan muktamad. Inilah pangsapuri terbaru di Cyberjaya yang cukup menawan! Dengan kemudahan-kemudahan seperti kolam renang, gimnasium, dan sebagainya, kunjungilah unit contoh kamu pada hari ini untuk menyaksikan dengan sendiri gaya hidup moden yang terbaru di Cyberjaya.

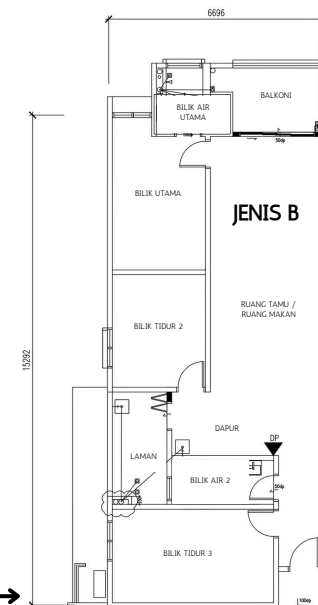
- Terkawal dengan sekuriti 24-jam dan kad akses.
- Tempat letak kereta yang mencukupi
- Keluasan binaan dari 1,100kps.



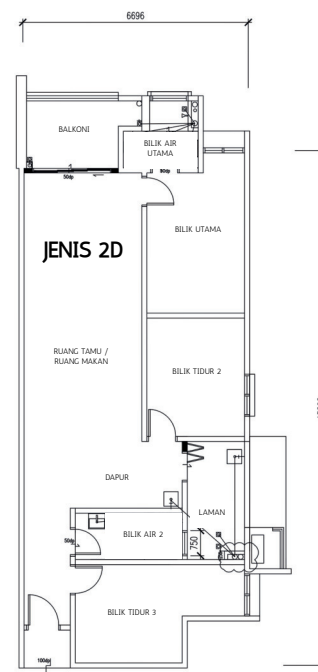
PELAN LANTAI



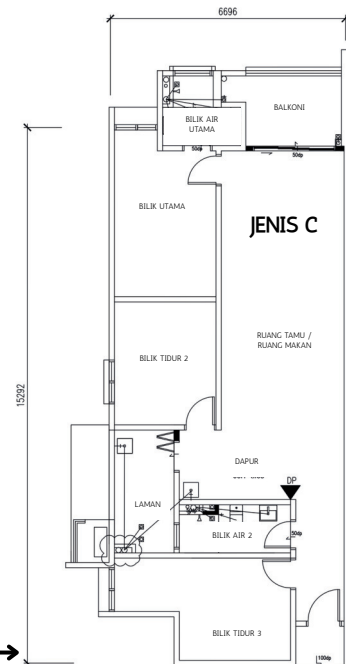
1,195 k.p.s.



1,195 k.p.s.



1,163 k.p.s.

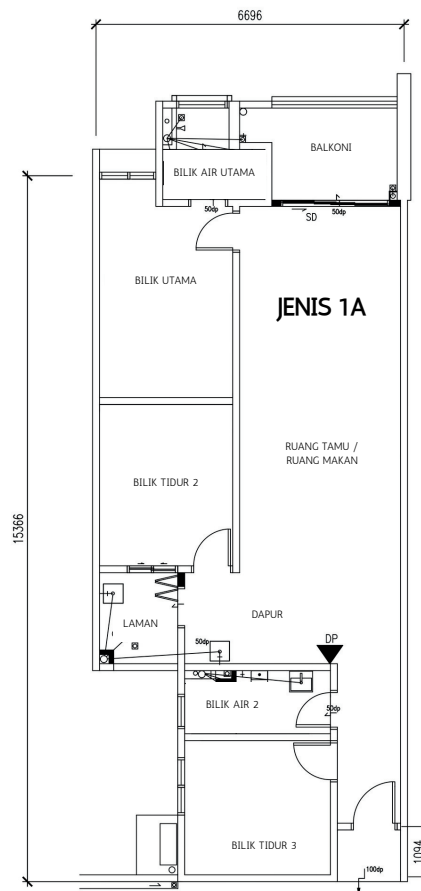


1,163 k.p.s.

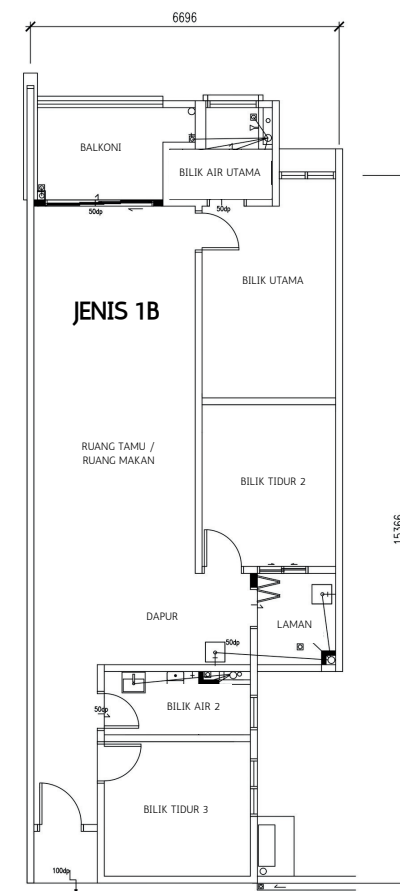
Harga Jualan Dari RM250,000 Ke RM300,000



PELAN LANTAI



1,100 k.p.s.



1,100 k.p.s.