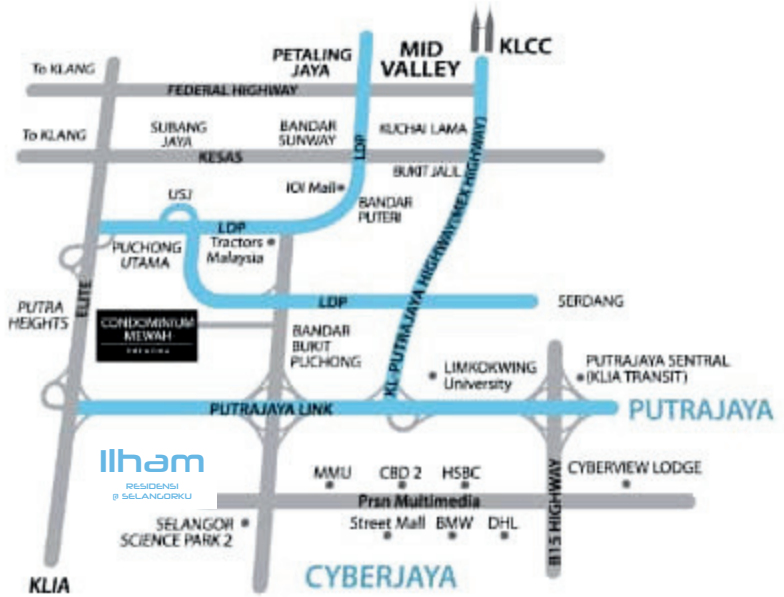
Ilham RESIDENSI @ SELANGORKU

Gaya hidup moden di pangsapuri terbaru, Cyberjaya

Keluasan Binaan: 1,100kps-1,195kps

Harga Jualan
Dari RM250,000 Ke RM300,000



SPESIFIKASI

Struktur : Konkrit bertetulang

Dinding : Konkrit bertetulang / Batu bata simen pasir

Penutup Bumbung : Konkrit bertetulang

Siling : Salutan skim / Siling plaster

Tingkap : Tingkap berbingkai aluminium dengan panel kaca

Pintu
Pintu Hadapan - Pintu tahan api
Balkoni - Pintu gelangsar aluminium
Pintu Lain - Pintu papan lapis rata

Kelengkapan Besi : Kunci berkualiti

Kemasan Dinding
Bilik Air - Kira-kira 1,500mm ketinggian jubin seramik
Dapur - Kira-kira 1,500mm ketinggian jubin seramik
Dinding Dalaman Lain - Plaster simen atau salutan skim dan cat
Dinding Luar - Plaster simen atau salutan skim dan cat

Kemasan Lantai
Ruang Tamu, Ruang Tamu, Dapur, Halaman, Balkoni, Pintu Masuk Dan Bilik Air - Jubin seramik
Bilik Tidur dan Bilik Pembantu - Papan lantai laminate

Kelengkapan Sanitari Dan Paip

Sinki Dapur	- 1
Tandas Duduk	- 2
Tab Mandi Panjang	- 0
Singki Basuh Tangan	- 2
Pancuran Mandi	- 2

Pemasangan Elektrik

Titik Lampu	- 14
Titik Kuasa	- 15
Titik Kipas Siling	- 4
Titik Penghawa Dingin	- 3
Titik TV	- 1
Titik Telefon	- 1
Titik Loceng Pintu	- 1
Titik Pemanas Air	- 2
Titik Interkom	- 0

Pendawaian Dan Saluran Telefon Dalaman

Pemaju:

RASMAJATI SDN. BHD. (542751-H)

Alamat:

Tingkat 5, Bangunan Palm Grove,
No.14, Jalan Glenmarie (Persiaran Kerjaya), Seksyen U1, 40150
Shah Alam, Selangor Darul Ehsan.

Untuk maklumat lanjut, sila hubungi:

03-5032 8888

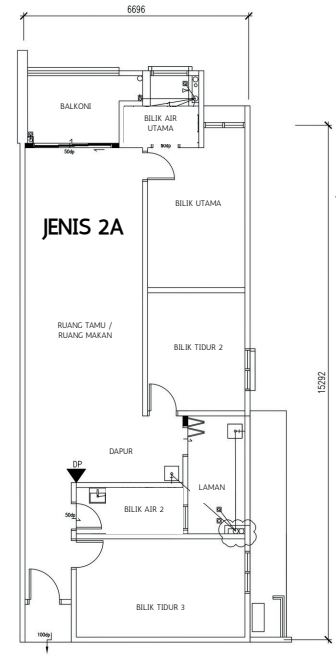
Pemaju: RASMAJATI SDN. BHD. (542751-H)
• Alamat: Tingkat 5, Bangunan Palm Grove, No.14, Jalan Glenmarie (Persiaran Kerjaya), Seksyen U1, 40150 Shah Alam, Selangor.
• Lesen Pemaju: 30809/07-2029/0151(N)
• Tempoh Sah: 03/07/2024 sehingga 02/07/2029
• Permit Iklan:
• Tempoh Sah:
• Badan Berkuasa: Majlis Perbandaran Sepang
• No. Kelulusan Pelan: MPSepang 600-34/1/192(11)
• Jenis Pegangan Tanah: Pajakan
• Tempoh Pajakan: 99 Tahun • Tamat Pajakan: 01/04/2118
• Bebanan: Tiada
• Tarikh Jangkaan Siap: April 2028
• **Jenis 1** • Jumlah Unit: 1,193 unit
• Harga Jualan: (Min.)RM250,000.00 hingga (Maks.)RM300,000.00
• Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran pihak berkuasa negeri.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

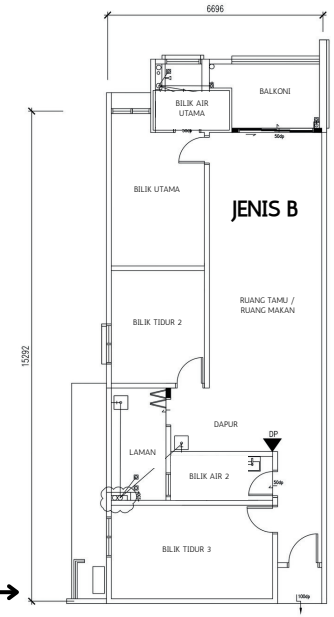
Keluasan binaan yang cukup besar untuk keselesaan muktamad. Inilah pangsapuri terbaru di Cyberjaya yang cukup menawan! Dengan kemudahan-kemudahan seperti kolam renang, gimnasium, dan sebagainya, kunjungilah unit contoh kamu pada hari ini untuk menyaksikan dengan sendiri gaya hidup moden yang terbaru di Cyberjaya.

- Terkawal dengan sekuriti 24-jam dan kad akses.
- Tempat letak kereta yang mencukupi
- Keluasan binaan dari 1,100kps.

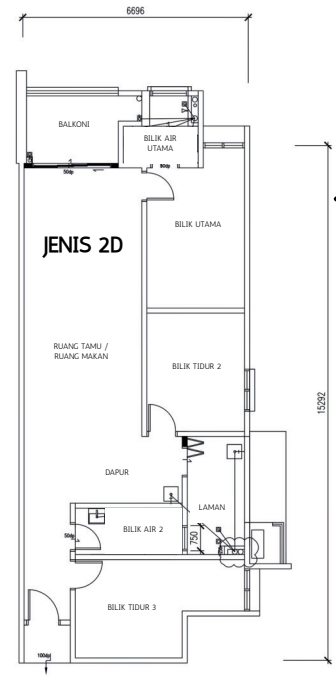
PELAN LANTAI



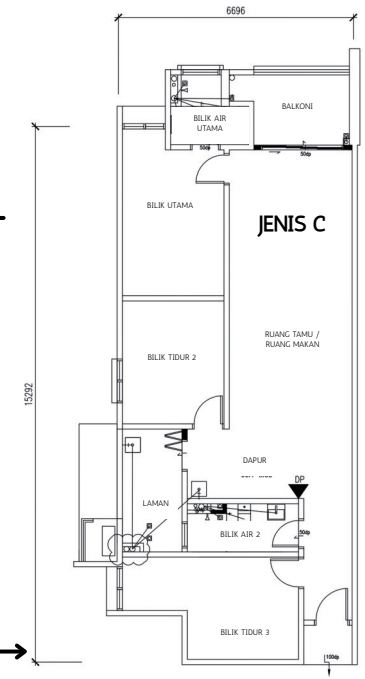
1,195 k.p.s.



1,195 k.p.s.



1,163 k.p.s.

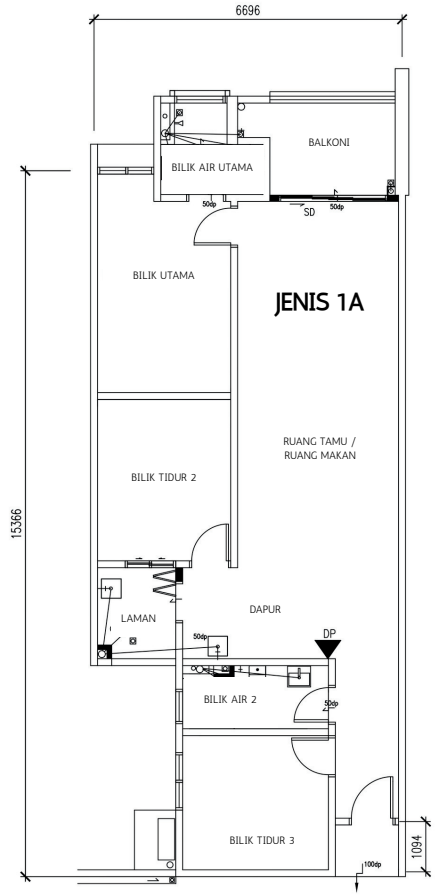


1,163 k.p.s.

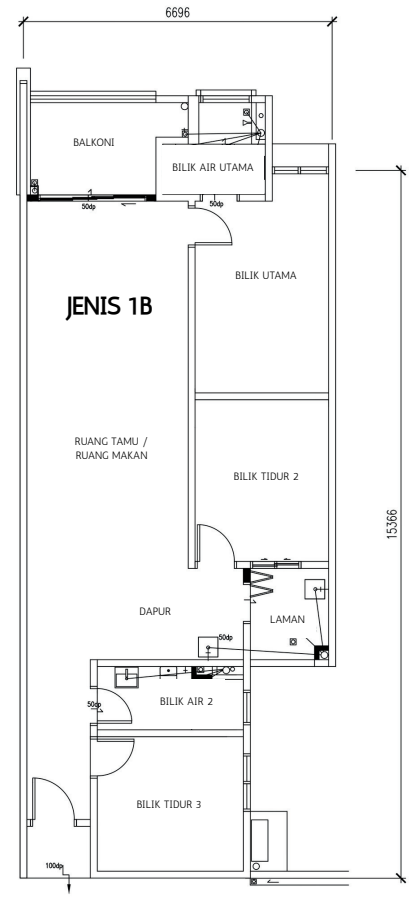
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Harga Jualan
Dari RM250,000 Ke
RM300,000

PELAN LANTAI



1,100 k.p.s.



1,100 k.p.s.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY