

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

HAK MILIK KEKAL

3 Bilik Tidur
2 Bilik air
1 Utiliti

- Berdekatan dengan sekolah-sekolah
- Berdekatan dengan pusat membeli-belah
- Berdekatan dengan masjid
- Berdekatan dengan pusat kesihatan



RUMAH JIMPJAN ANDA

(Untuk Rejab Melayu Sahaja)

Harga Jualan dari

: RM 498,000.00(min) – RM 608,000.00(max)

JUMLAH : 27 unit

TAMAN DESA BUKIT PERMATA

JALAN ISKANDAR, KLANG, SELANGOR

RUMAH TERES 1 TINGKAT (20' X 70')

TEMASEK PINTAR SDN. BHD. (1184843-K)

No. 28B, Jalan Serunai 1

Taman Desa Utama

41200 Klang

Selangor Darul Ehsan

Tel : 03-33245076

E-mel : temasekpintar99@yahoo.com



TAMAN DESA BUKIT PERMAT , JALAN ISKANDAR , MUKIM KAPAR, KLANG, SELANGOR

PELAN LANTAI TIPIKAL

SPESIFIKASI

Jenis Struktur	Rangka konkrit Bertetulang		Dinding	Batu-bata Pasir Simen
Bumbung	Genting Bumbung Konkrit		Stuktur Bumbung	Jenis Kayu Keras
Siling	Kepingan Siling Bebas Asbestos Siling Berlepaan		Pintu	Pintu Gelangsar Aluminium Pintu PVC
Tingkap	Tingkap Ram Boleh Laras Berbingkai Besi/ Tetap Tingkap Berbingkai Aluminium		Lain-lain Pintu	Pintu Rata Papan lapis
Kemasan Lantai	Ruang Tamu & Makan : Jubin Seramik Bilik Air : Jubin Seramik Bilik Tidur / Utiliti : Jubin Seramik		Dapur Anjung Kereta Lain-lain Lantai	Jubin Seramik Lepaan Simen Lepaan Simen
Kemasan Dinding	Dapur :Jubin Seramik Setinggi 1500mm Bilik Air :Jubin Seramik Setinggi 1500mm Dinding Luar/ Dalam :Jubin Seramik Setinggi 1500mm		Tandas Duduk Pancuran Air	2 Unit 2 Unit
Kelengkapan Sanitari	Sinki Aluminium - 1 Unit Besin - 2 Unit		Punca Kuasa Kipas Mata Kuasa Telefon	2 Unit 1 Unit
Pemasangan Elektrik	Punca Lampu - 11 Unit Punca Kuasa 13AMP - 8 Unit			
Pagar	Dawai Setinggi 5'			

PEMAJU: TEMASEK PINTAR SDN. BHD. (1184843-K)

Nombor Lesen Pemaju*. 30773/05-2029/0115(N) / Tempoh Sahlaku:Bermula dari 27/05/2024 sehingga 26/05/2029

Nombor Permit Iklan & Jualan: / Tempoh Sahlaku:

Nama Pemaju Beserta Alamat Lengkap & Telefon: Temasek Pintar Sdn. Bhd. (1184843-K)

Di No. 28B, Jalan Serunai 1, Taman Desa Utama, 41200 Klang, Selangor Darul Ehsan

No. Telefon: 03-33245076, E-mel: temasekpintar99@yahoo.com

● Jenis Pegangan Tanah: Kekal./ Rizab Melayu ● Bebanan Tanah: Bebas. ● Jangkaan Tarikh Siap: September 2026

● Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Klang.

● No. Rujukan (12) dlm MPK/BGN-600-5/1/0089(2023). ● Nama Pemajuan Perumahan: Taman Desa Bukit Permata

● Jenis Rumah Teres 1 Tingkat (20' x 70') ● Jumlah: 27 Unit ● Harga Jualan: RM 498,000.00 (min) – RM 608,000.00 (max)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA