

KINI DIBUKA UNTUK JUALAN

Taman GEMILANG

GEMAS, NEGERI SEMBILAN

HAK MILIK KEKAL



Baki: 11 Unit

RUMAH TERES 2 TINGKAT
JENIS 'A' 20' x 70'

Baki: 28 Unit

RUMAH TERES 2 TINGKAT
JENIS 'B' 20' x 65'

HARGA JUALAN
RM 477,800.00 (Min.)
RM 640,400.00 (Mak.)

HARGA JUALAN
RM 425,000.00 (Min.)
RM 660,900.00 (Mak.)

12 UNIT

30 UNIT

Baki: 2 Unit

RUMAH TERES
MAMPU MILIK 1 TINGKAT
JENIS 'B' 20' x 65'

HARGA JUALAN
RM 250,000.00 (Min.)
RM 309,480.00 (Mak.)

19 UNIT



Pelan Tapak



Pelan Lokasi



PELAN LANTAI DAN SPESIFIKASI

Rumah Teres 2 Tingkat Jenis A (20' X 70')



- Struktur : Rangka Konkrit Tetulang
Dinding : Batu-Bata
Bumbung : Bumbung Genting Konkrit
Siling : Siling Plaster / Skim Coat / Keping Siling Rata
Pagar : Pagar Dinding Batu-Bata Dengan MS Grill Setinggi 1500mm
Pagar Dinding Batu-Bata Setinggi 1500mm
Pagar Kawat Setinggi 1500mm
- Kemasan Dinding : Dapur - Jubin Seramik Setinggi 1500mm
Tandas - Jubin Seramik Setinggi 2100mm
Lain-Lain - Leraan Simen / Skim Coat
- Kemasan Lantai : Ruang Tamu / Bilik Tidur/ Ruang Makan - Jubin Porselin
Dapur/ Bilik Mandi / Laman Belakang - Jubin Porselin
Lain/Lain - Leraan Simen
- Pintu : Tepi (penjuru sahaja) - Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Depan - Pintu Kayu Berbingkai M.S
Lain-lain - Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai M.S
- Pintu M.S Grill

Rumah Teres 2 Tingkat Jenis B (20' X 65')



- Tingkap : Berbingkai Aluminium
- Cat : Dinding Luar - Cat Kalis Cuaca
Dinding Dalam - Cat Emulsion
- Kelengkapan Sanitari : Tandas Duduk - 3 Unit
Basin Basuh Tangan - 3 Unit
Pemancur Air Hujan - 3 Unit
- Elektrik : Mata Lampu - 15 Unit
Mata Kuasa - 12 Unit
Mata Kipas - 7 Unit
Mata Telefon - 1 Unit
Mata TV - 1 Unit

Rumah Teres Mampu Milik
1 Tingkat Jenis B (20' X 65')



- Struktur : Rangka Konkrit Tetulang
Dinding : Batu-Bata
Bumbung : Bumbung Genting Konkrit
Siling : Siling Plaster / Skim Coat / Keping Siling Rata
Pagar : Pagar Dinding Batu-Bata Dengan MS Grill Setinggi 1500mm
Pagar Dinding Batu-Bata Setinggi 1500mm
Pagar Kawat Setinggi 1500mm
- Kemasan Dinding : Dapur / Tandas - Jubin Seramik Setinggi 1500mm
Lain-Lain - Leraan Simen / Skim Coat
- Kemasan Lantai : Ruang Tamu / Bilik Tidur/ Ruang Makan - Jubin Seramik
Dapur/ Bilik Mandi/ Laman Belakang - Jubin Seramik
Lain/Lain - Leraan Simen
- Pintu : Tepi (penjuru sahaja) - Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Depan - Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Lain-lain - Pintu Rata Papan Lapis Berbingkai M.S
- Pintu M.S Grill
- Tingkap : Berbingkai Aluminium
- Cat : Dinding Luar - Cat Kalis Cuaca
Dinding Dalam - Cat Emulsion
- Kelengkapan Sanitari : Tandas Duduk - 2 Unit
Basin Basuh Tangan - 2 Unit
Pemancur Air Hujan - 2 Unit
- Elektrik : Mata Lampu - 11 Unit
Mata Kuasa - 8 Unit
Mata Kipas - 5 Unit
Mata Telefon - 1 Unit
Mata TV - 1 Unit

