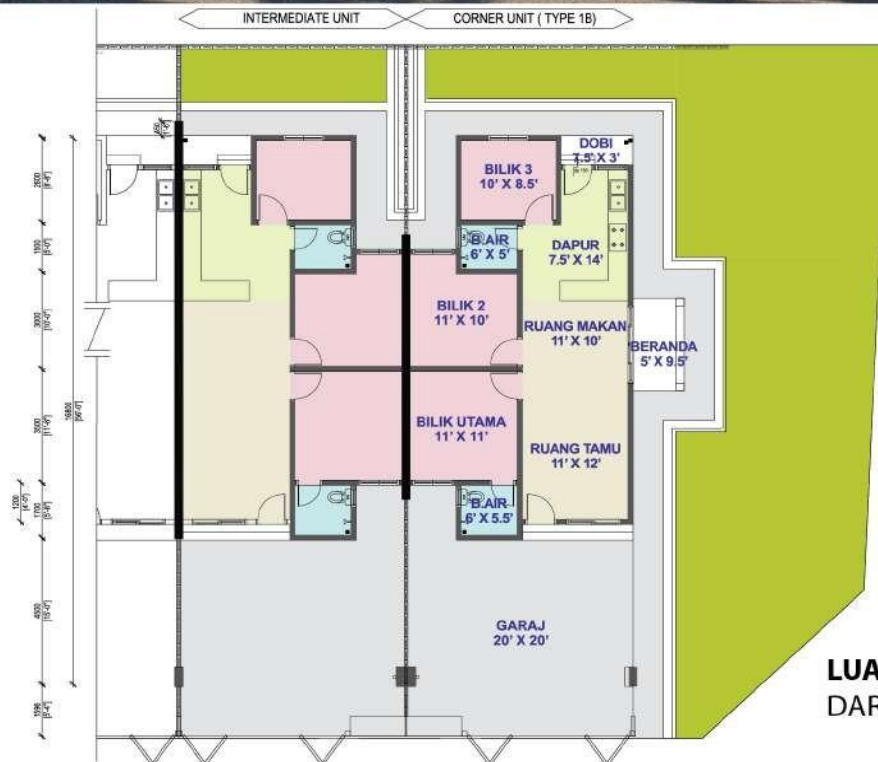


Taman Dahlia

PASIR PUTEH



NO. LESEN PEMAJU: 30713/03-2029/0055(N)

(TEMPOH SAH: 13/03/2024 sehingga 12/03/2029)

NO. PERMIT IKLAN JUALAN:

(TEMPOH SAH:

)

NO. KELULUSAN: MDPP.KN.4/1692/24(22)

PIHAK BERKUASA TEMPATAN YANG MELULUSKAN: MAJLIS DAERAH PASIR PUTEH

TARIKH DIJANGKA SIAP: OGOS 2027

BEBANAN TANAH: TIADA

SEKATAN KEPENTINGAN: TIADA

PEGANGAN TANAH: REZAB MELAYU

TARIKH TAMAT PAJAKAN: TIADA

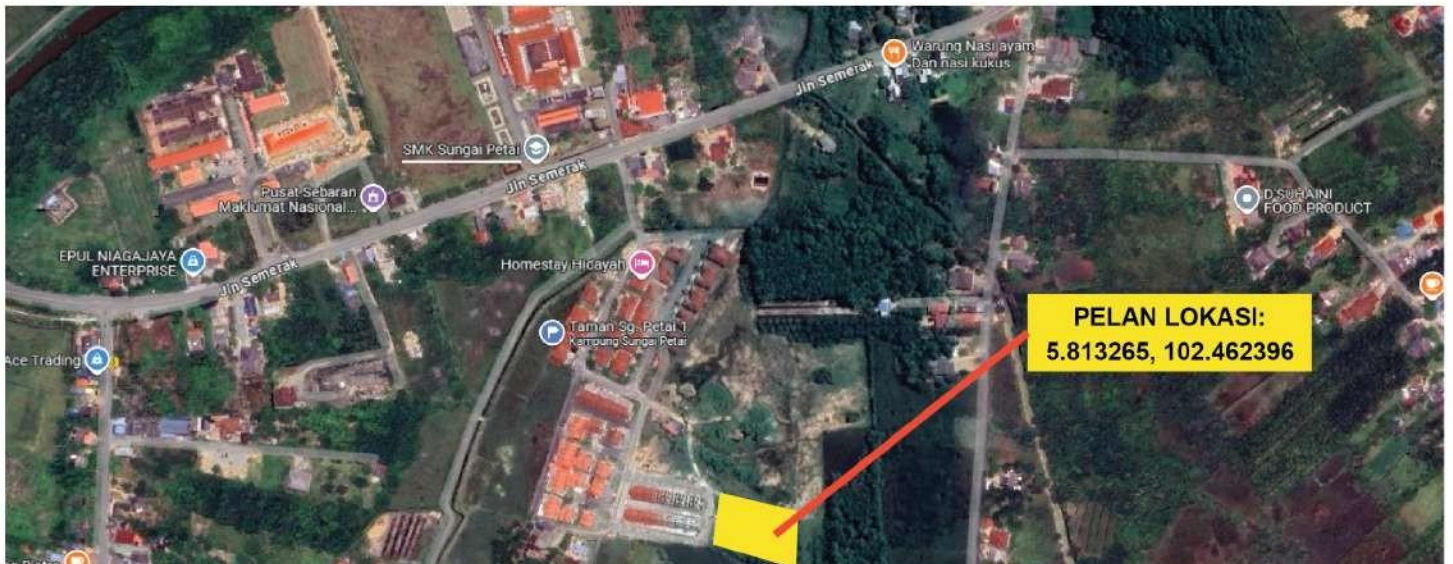
JENIS RUMAH: 15 UNIT TERES 1 TINGKAT

HARGA MINIMUM: RM 273,600.00 HARGA MAKSIMUM: RM 312,000.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

SPESIFIKASI RUMAH TERES 1 TINGKAT (TAMAN DAHLIA)

TAPAK ASAS & STRUKTUR	: RANGKA KONKRIT TETULANG
STRUKTUR BUMBUNG	: KEKUDA BESI
ATAP	: GENTING KONKRIT (MONIER ATAU SETARAF)
DINDING	: BATU BATA SIMEN
KEMASAN DINDING	: JUBIN SERAMIK DI BILIK AIR : LEPAAN SIMEN DI DINDING LAIN
LANTAI	: KONKRIT
KEMASAN LANTAI	: JUBIN SERAMIK DI SEMUA RUANG : LEPAAN SIMEN DI KAKI LIMA
FRAME PINTU	: JENIS BESI (METAL FRAME)
FRAME TINGKAP	: JENIS ALUMINIUM
PINTU	: GELONGSOR/SLIDING - ALUMINIUM : PINTU DEPAN, BELAKANG & BILIK - 'SOLID DOOR' : PINTU BILIK AIR - PVC
TINGKAP	: CASEMENT ALUMINIUM
SILING	: SILING KAPUR UNTUK SEMUA RUANG
CAT	: CAT BERMUTU (JOTUN @ NIPPON@ SETARAF) Cat Luar : Wall-sealer (lapisan pertama) Weather shield (lapisan kedua) Cat Dalam: Undercoat (lapisan pertama) Emulsion/glass (lapisan kedua)
PEMASANGAN SANITARI	: WC JENIS DUDUK : PANCUR MANDI & KEPALA PAIP : TANGKI AIR JENIS POLY : TANGKI NAJIS YANG DILULUSKAN
PEMASANGAN ELEKTRIK	: PUNCA LAMPU & KIPAS : PUNCA KUASA 13AMP
PAGAR	: PINTU PAGAR (12'-0" LEBAR) : PAGAR JENIS 'CHAINLINK' DI SEKELILING.



NO. LESEN PEMAJU: 30713/03-2029/0055(N)

(TEMPOH SAH: 13/03/2024 sehingga 12/03/2029)

NO. PERMIT IKLAN JUALAN:

(TEMPOH SAH:)

NO. KELULUSAN: MDPP.KN.4/1692/24(22)

PIHAK BERKUASA TEMPATAN YANG MELULUSKAN: MAJLIS DAERAH PASIR PUTEH

TARIKH DIJANGKA SIAP: OGOS 2027

BEBANAN TANAH: TIADA

SEKATAN KEPENTINGAN: TIADA

PEGANGAN TANAH: REZAB MELAYU

TARIKH TAMAT PAJAKAN: TIADA

JENIS RUMAH: 15 UNIT TERES 1 TINGKAT

HARGA MINIMUM: RM 273,600.00 HARGA MAKSIMUM: RM 312,000.00

Email : phresidential.office@gmail.com