



Taman Sèntosa Perdana

@ Sg Siput

Baki 10 unit

MIN RM 298,800

MAK RM 298,800

SAIZ TANAH : 20'x75'

RUMAH TERES SATU TINGKAT



KC BIZ SDN. BHD.
200301032537 (634958-H)

Pemaju : KC BIZ SDN. BHD.
No. 54, Medan Istana,
Bandar Ipoh Raya,
30000 Ipoh, Perak.



Our Location



RUMAH TERES DUA TINGKAT

Baki 9 unit

SAIZ TANAH: 20'x70'

MIN RM 453,800

MAK RM 583,571

RUMAH TERES DUA TINGKAT

Baki 3 unit

SAIZ TANAH: 20'x75'

MIN RM 518,780

MAK RM 589,176

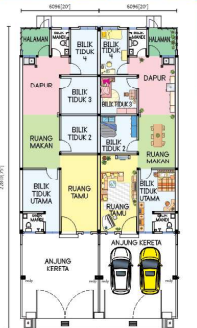
RUMAH TERES DUA TINGKAT

NO. LISEN PEMALU : 3069602-2029(00381A) | TEMPORAL : 13/02/2024 - 14/02/2029 | (NO. PERMIT PENGIKLANAN DAN JUALAN LULUS) : 1/TARIKH JANGKA SAMPUNG : JUN 2028 | PELOKAN TANAH : PAJARAN SILANG TIMORH 99 TANAH (TAMAT 2006/2103 & 01/08/2099) | TARIKH MULA BERANAN (GADAIAN) TANAH : MAY 2023 | SEKATAN KEPENTINGAN : TANAH INI HANYA BOLEH DIPINDAHKAN ATAU DIPAJAK DENGAN KEBENARAN BERTULIS OLEH PIHAK BERKUASA NEGERI | PIHAK MELULUSKAN : MAJLIS PERBANDARAN KUALA WANGSARI | NO. PELOKAN KELLULUSAN PELAN BANGUNAN : BILIK 23 DUA MPKKH01/202024/001/02.2 | JUMLAH UNIT : 23 UNIT RUMAH TERES SATU TINGKAT 20'x75' HARGA JUALAN : RM298,800.00 (MINIMUM) RM298,800.00 (MAKSIMUM) | 4 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT 20'x75' HARGA JUALAN : RM518,780.00 (MINIMUM) RM589,176.00 (MAKSIMUM) | 13 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT 20'x70' HARGA JUALAN : RM453,800.00 (MINIMUM) RM583,571.00 (MAKSIMUM) | KLANININ ELAH DILULUSKAN OLEH KEMENTERIAN PERUMAHAN NEGARA | MAKLUMAT PEMALUAN DAN IKLAN YANG BERKAITAN DENGAN PROJEK INI BOLEH DITAMBAH KELOMPOK KEMALUAN.

Saliz Tanah 20'x75'

4 Bilik Tidur

2 Bilik Mandi



PELAN LANTAI

Saliz Tanah 20'x70'

4 Bilik Tidur

4 Bilik Mandi

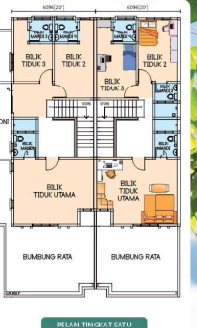


PELAN TINGKAT BAWAH

Saliz Tanah 20'x70'

4 Bilik Tidur

4 Bilik Mandi



PELAN TINGKAT SATU

SPEKIFIKASI - RUMAH TERES 1 TINGKAT - 20' X 75'

Struktur Konkrit tetulang Dinding Bota merah / bata simen / bata pasir konkrit precast panel atau setaraf Bumbung Genting bumbung simen Kemasan Dinding Dapur & bilik mandi - Jubin seramik 5' Lain-lain - Plaster dan cat Kemasan lantai Bilik tidur, ruang tamu, ruang makan, dapur & bilik mandi - Jubin seramik Lain-lain - Lapan simen Siling Ruang tamu, ruang makan, dapur & bilik tidur - Siling plaster Bilik mandi - Siling plaster Lain-lain - Kepingan siling asbestos Set Kunci Kunci silinder Kemasan Cat Dalaman - Cat emulsi Luaran - Cat tahan cuaca	Kelengkapan Sanitari Tangki air - 1 no Sinki dapur - 1 no Tandus duduk W.C - 2 no Besen basuh tangan - 2 no Pancuran air - 2 no Pili air - 3 no Pemasangan Elektrik Mata lampu - 10 no Mata kipas siling dgn. cangkuk - 2 no Mata kuasa - 9 no Mata TV - 1 no Mata Telefon - 1 no Pintu Pintu utama - Pintu kayu berhaas Bilik - Pintu papan lapis/rata Dapur - Pintu besi Bilik mandi - Pintu PVC/papan rata/setaraf Tingkap Tingkap kaca berbingkai aluminium Cermin tingkap berwarna Pagar Pagar bata 5' Pintu pagar logam M.S Anjung Kereta Konkrit cetakan / Jubin seramik Lain-lain Peti surat
--	---

SPEKIFIKASI - RUMAH TERES 2 TINGKAT - 20' X 70'

Struktur Konkrit tetulang Dinding Rata merah / bata simen / bata pasir Konkrit precast panel atau setaraf Bumbung Genting bumbung simen Kemasan Dinding Dapur & bilik mandi - Jubin seramik 5' Lain-lain - Plaster dan cat Kemasan lantai Bilik tidur, ruang tamu, makan, dapur & bilik mandi - Jubin seramik Lain-lain - Lapan/simen Siling Ruang tamu, makan, dapur & bilik tidur - Siling plaster Bilik mandi - Siling plaster Lain-lain - Kepingan siling asbestos Set Kunci Kunci silinder Pagar Pagar bata 5' Pintu pagar logam M.S Anjung Kereta Konkrit cetakan / Jubin seramik	Kelengkapan Sanitari Tangki air - 1 no Sinki dapur - 1 no Tandus duduk W.C - 4 no Beseri basuh tangan - 4 no Pancuran air - 4 no Pili air - 5 no Pemasangan Elektrik Mata lampu - 16 no Mata kipas siling dgn. cangkuk - 2 no Mata kuasa - 10 no Mata TV - 1 no Mata Telefon - 1 no Pintu Pintu utama - Pintu kayu berhaas Bilik - Pintu papan lapis/rata Dapur - Pintu besi Bilik mandi - Pintu PVC / papan rata / setaraf Tingkap Tingkap kaca berbingkai aluminium Cermin tingkap berwarna Kemasan Cat Dalaman - Cat emulsi Luaran - Cat tahan cuaca Lain-lain Peti surat
---	---