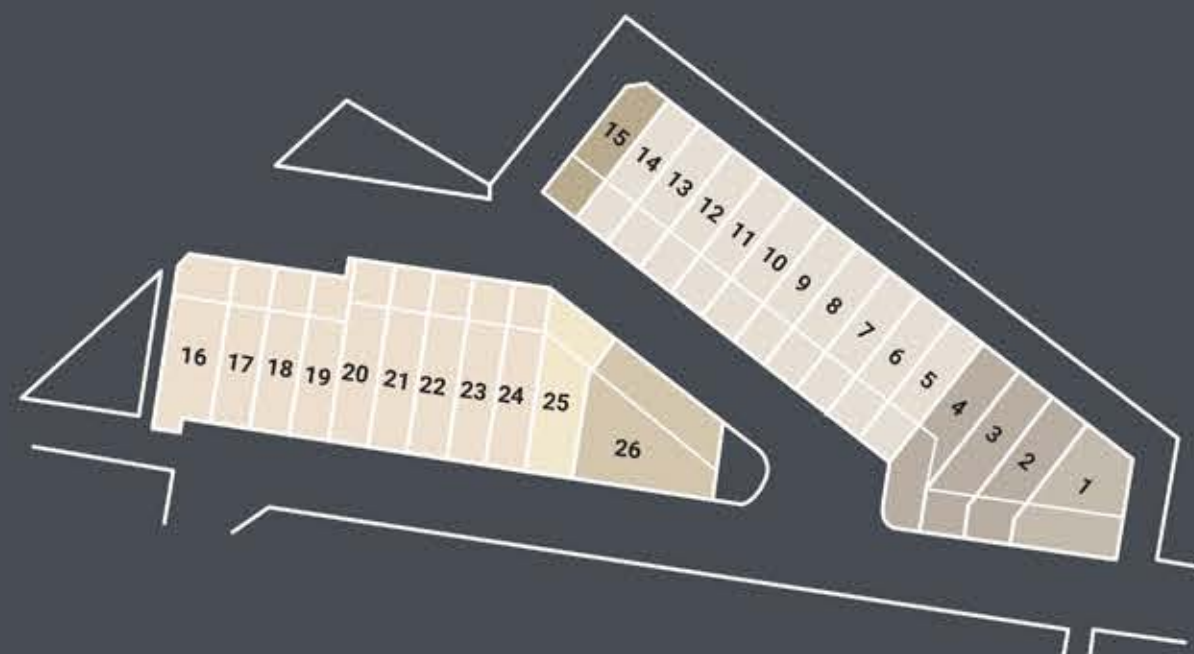


Hidup dengan Penuh Kemewahan

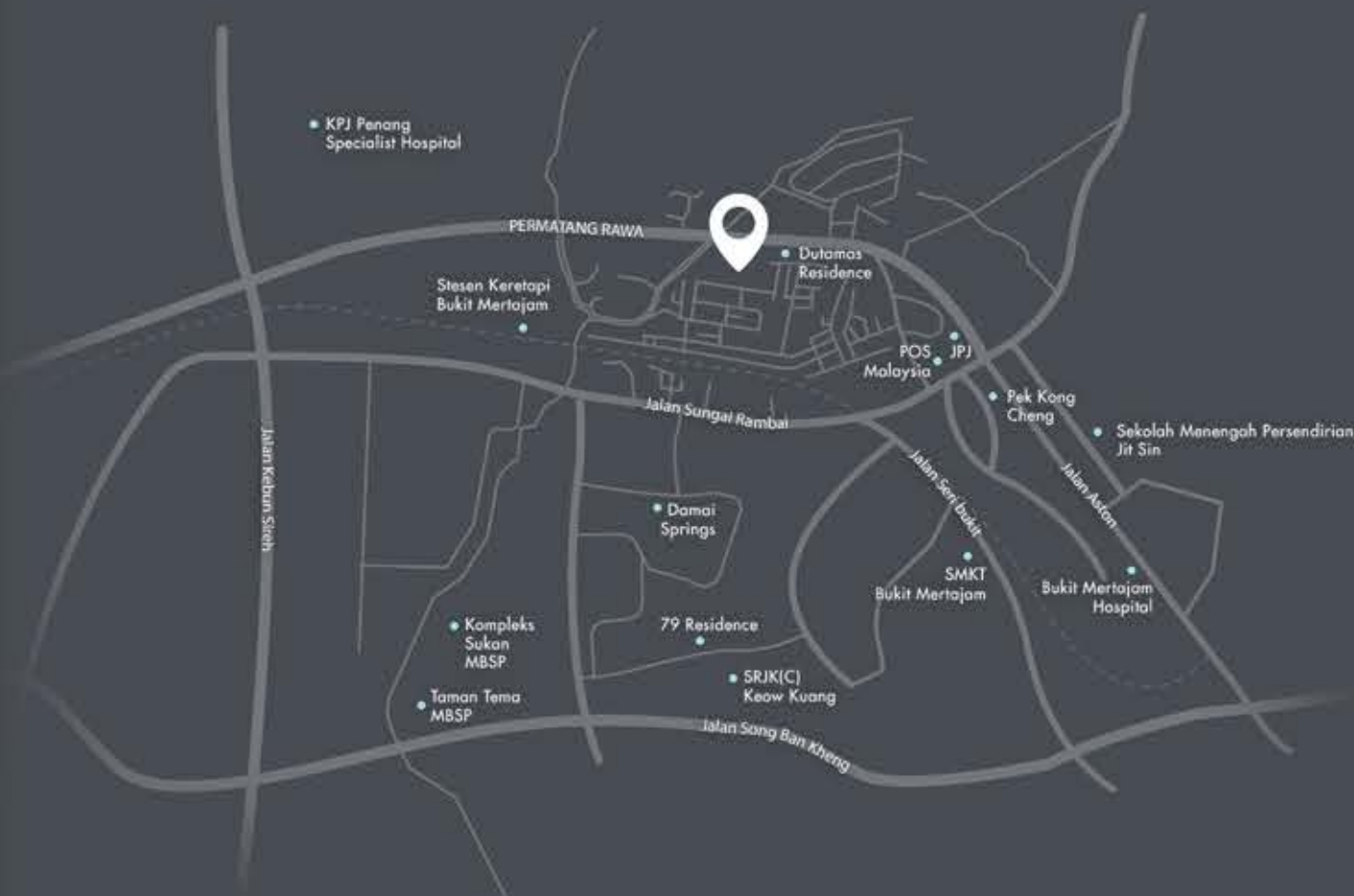
Adakah anda pernah membayangkan memiliki rumah idaman di tengah-tengah Bukit Mertajam, hanya sepelemparan batu dari Pulau Penang yang meriah? Bayangkan tinggal di sebuah perumahan yang menawan dengan segala kemudahan awam di sekeliling anda dan pusat beli-belah yang mudah diakses hanya dengan berjalan kaki dari pintu rumah. Nikmati kemudahan, gaya hidup eksklusif, dan pelaburan yang menguntungkan! Jangan lepaskan peluang emas ini untuk memiliki rumah impian anda hari ini!



JENIS A	JENIS A1	JENIS A2	JENIS A3	JENIS B	JENIS C	JENIS D
Unit 5 to 14	Unit 15	Unit 2 to 4	Unit 1	Unit 16 to 24	Unit 25	Unit 26

Lokasi

Jangan lepaskan peluang keemasan untuk memiliki ruang eksklusif di pusat komuniti yang sedang pesat berkembang dan penuh potensi!



1800 188 333 | 04-380 6000 | 011-1722 5711

airmasgroup | airmasgroup33 airmasgroup

AIRMAS GROUP

No. 33, Jalan Jelawat, Seberang Jaya,
13700 Perai, Penang, Malaysia

F: +604 380 6001
E: sales@airmas.com

Pemaju: Airmas Synergy Sdn. Bhd. (954605-H) • No. Lesen Pemaju: 30668/01-2029/0010 (N) • Tempoh Sah: 8/01/2024 Hingga 07/01/2029 • Permit Pengiklanan & Jualan: MBSP/40/20-54/10(18) • Teres 26 Unit, Harga Min RM 838,000.00 Harga Maks RM1,419,180.00 • Pihak Berkuasa Meluluskan: Majlis Bandaraya Seberang Perai • No. Kelulusan Bangunan: Gadaian • Nama Institusi Kewangan: Malayan Banking Berhad • Tarikh Jangka Siap: Dec 2026 • Pegangan Tanah: Kekal • Bebanan Tanah: IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Tan S. G.
TAMAN TAN SAI GIN
COLLECTION

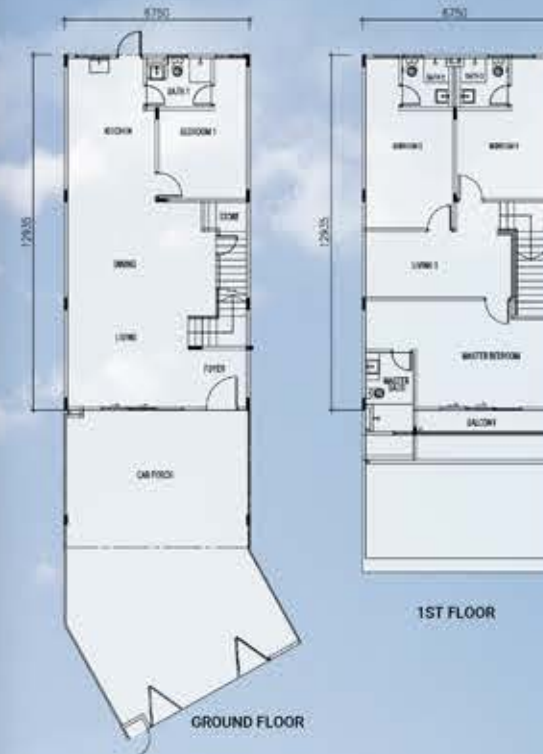
Type A



Type A1



Type A2



Type A3



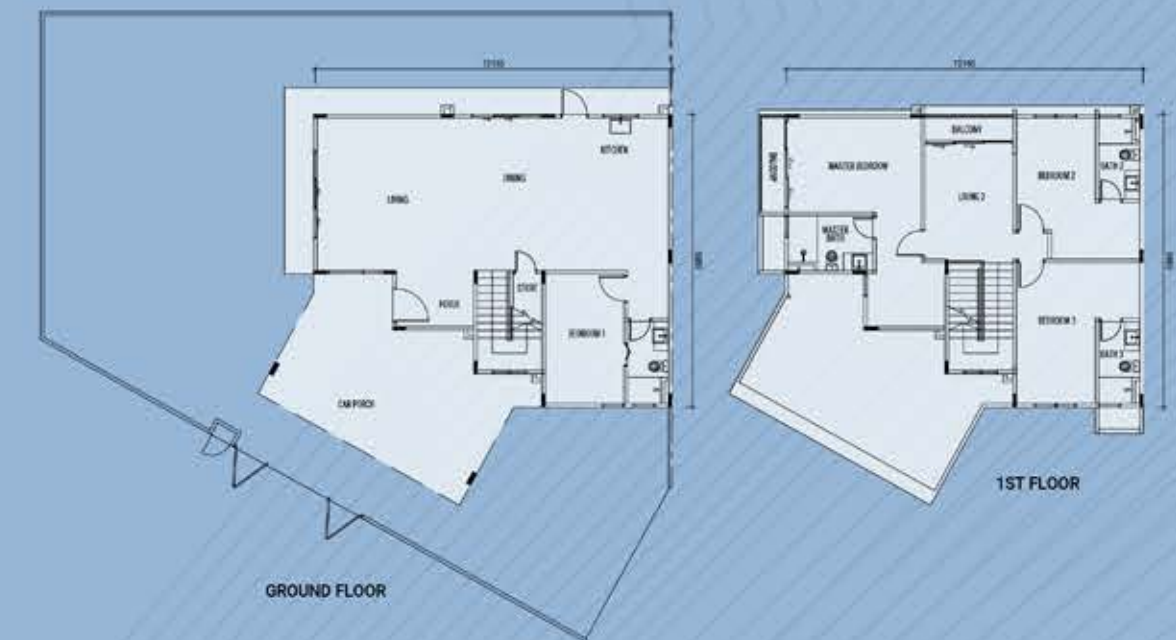
Type B



Type C

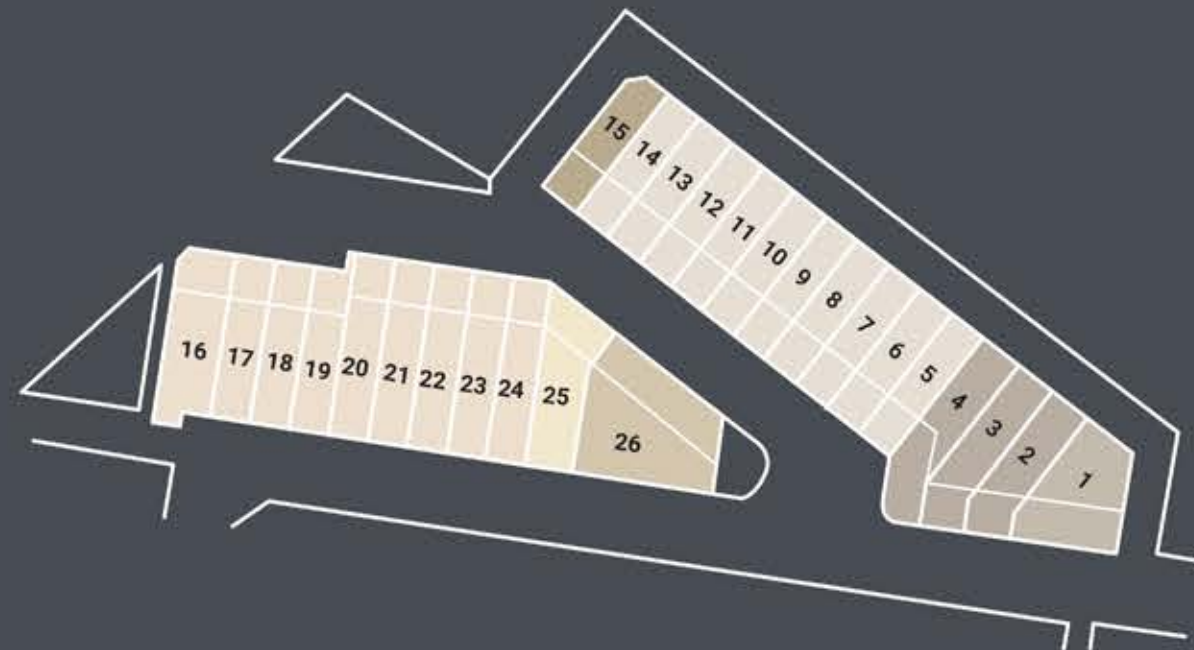


Type D



Live Abundantly

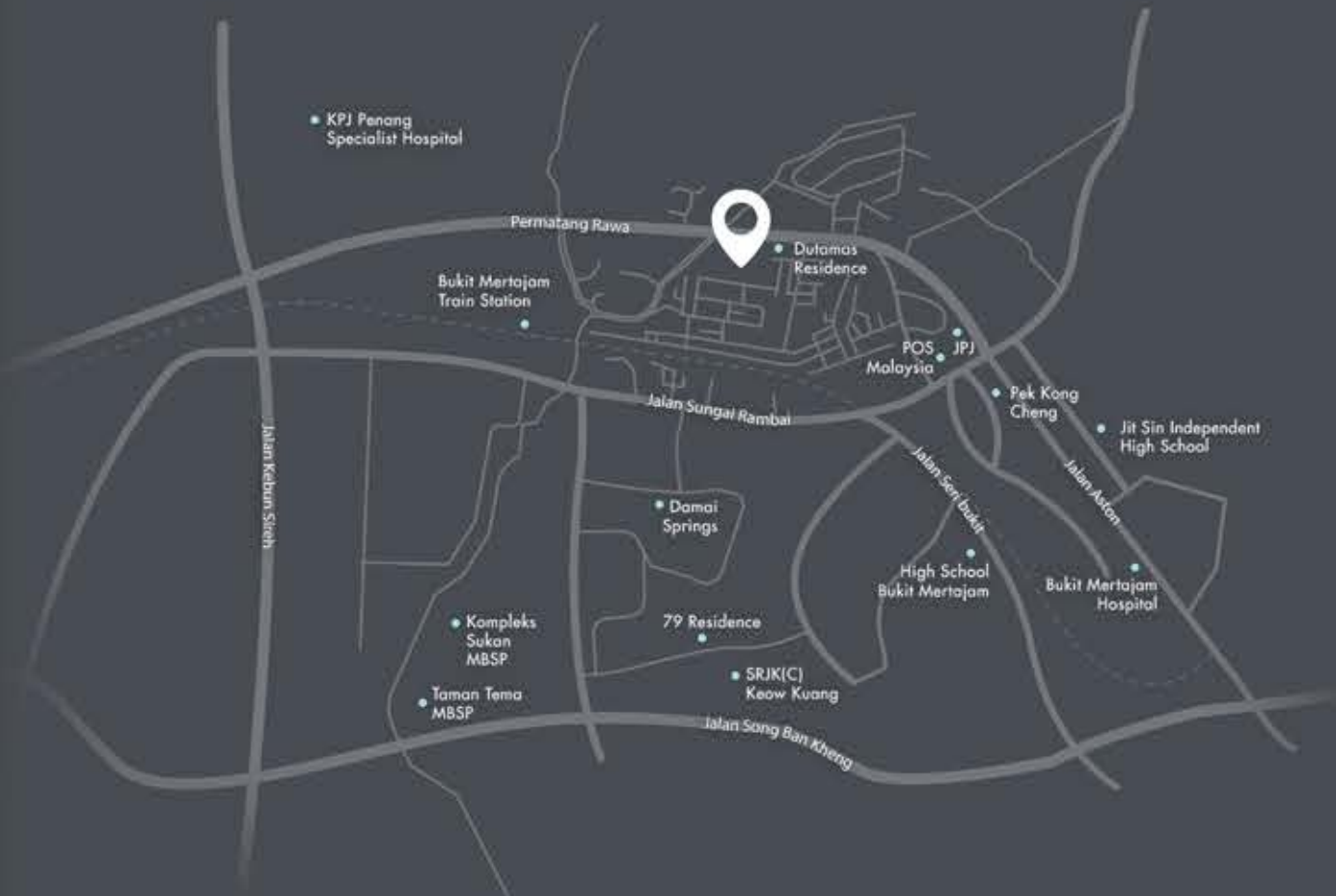
Have you ever dreamed of a home perfectly nestled in the heart of Bukit Mertajam, just a stone's throw away from the vibrant Penang Island? Picture yourself in a charming residential neighborhood with all the public amenities you could need right around the corner, and a shopping mall just a short walk from your doorstep. Imagine the convenience and lifestyle you could enjoy!



TYPE A	TYPE A1	TYPE A2	TYPE A3	TYPE B	TYPE B1	TYPE C	TYPE D
Unit 5 to 14	Unit 15	Unit 2 to 4	Unit 1	Unit 17 to 24	Unit 16	Unit 25	Unit 26

Location

The right location makes all the difference.
Secure your spot in the vibrant core of a thriving community!



1800 188 333 | 04-380 6000 | 011-1722 5711

airmasgroup | airmasgroup33 airmasgroup

AIRMAS GROUP

No. 33, Jalan Jelawat, Seberang Jaya,
13700 Perai, Penang, Malaysia

F: +604 380 6001
E: sales@airmas.com

Pemaju: Airmas Synergy Sdn. Bhd. (954605-H) • No. Lesen Pemaju: 30668/01-2029/0010 (N) • Tempoh Sah: 8/01/2024 Hingga 07/01/2029 • Permit Pengiklanan & Jualan: _____ • Tempoh Sah: _____ • Pihak Berkuasa Meluluskan: Majlis Bandaraya Seberang Perai • No. Kelulusan Bangunan: MBSP/40/20-54/10(18) • Teres 26 Unit, Harga Min RM 838,000.00 Harga Maks RM1,419,180.00 • Tarikh Jangka Siap: Dec 2026 • Pegangan Tanah: Kekal • Bebanan Tanah : Gadaian • Nama Institusi Kewangan : Malayan Banking Berhad •

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Tan S. G.
TAMAN TAN SAI GIN
COLLECTION

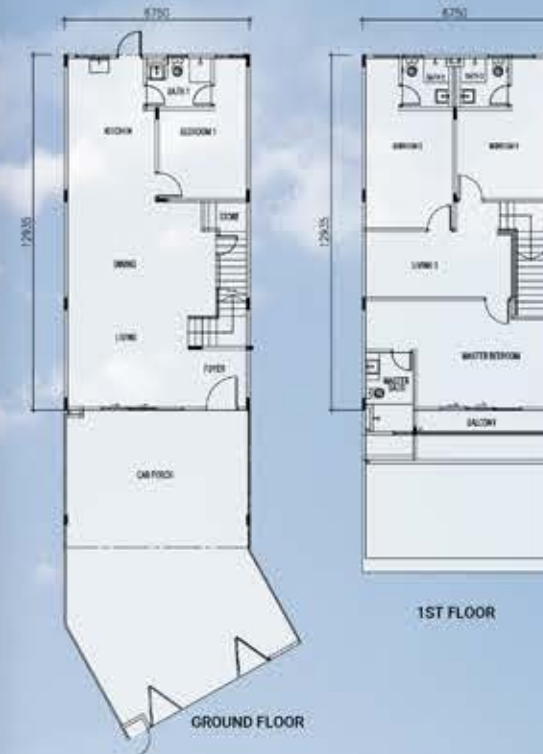
Type A



Type A1



Type A2



Type A3



Type B



Type C



Type D

