

Taman Marina Jaya

@KUALA KEDAH
*TARIKH DIJANGKA SIAP: JUN 2024



PANDANGAN
ISOMETRIK

22Unit
LOT BUMIPUTRA HAK MILIK KEKAL

PELAN LOKASI



PANDANGAN
HADAPAN



LOT UNTUK ORANG MELAYU
(PT 1961 HINGGA PT 1967)

RUMAH SEMI - D
KELUASAN BINAAN
31' X 39'

SPESIFIKASI

- | | |
|---------------------------|---|
| Dinding | - Dinding parti bata berkadar kebakaran |
| Bumbung | - Bumbung Logam besi |
| Siling | - Siling Plaster |
| Tingkap | - Tingkap Bingkai Aluminium |
| Pintu | - Pintu berlamina untuk pintu utama |
| | - Pintu berlamina untuk semua bilik tidur |
| | - Pintu PVC untuk Bilik Air |
| | - Pintu Besi untuk Pintu Belakang |
| | - 2' x 2' Kemas lantai jubin porselin |
| Lantai | - Kemas simen untuk anjung kereta |
| Selesai | - Jubin porselin untuk lantai tandas 1 x 2 dan |
| | - Jubin seramik dinding ketinggian 7" untuk semua bilik mandi |
| Pagar & Tembok | - Pagar bata setinggi 5' dengan plaster di kedua-dua belah |
| Cat | - untuk bahagian depan sahaja |
| | - Semua dinding dalaman dan siling dengan cat emulsi |
| | - Kayu dan besi dengan cat berkilat |
| | - Dinding luar cat dengan cat tahan cuaca |

PELAN LANTAI

- | | | | |
|-----------------------------|------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Kelengkapan Elektrik | - Punca Lampu | Sanitari | - Tangki air & Tangki SPAH |
| | - Punca Kipas | | - Sinki |
| | - Punca Suis | | - Mangkuk Tandas |
| | - Punca Soket | | - Sinki |
| | - FTB (Fiber Terminal Box) | | - Pancur Air |
| | - Kotak agihan elektrik | | |
| | - Punca Plug TV | | |
| | - Punca Plug Penghawa Dingin | | |
| | - Punca Plug Pemanas Air | | |