

**TAMAN
KERANJI**

Pasir Panjang,
Port Dickson

PEGANGAN BEBAS

RUMAH TERES 1 TINGKAT



3

Bilik Tidur



2

Bilik Air



20' x 65'

HARGA JUALAN DARI
Min: RM238,800.00 -
Max: RM255,600.00



22' x 70'

HARGA JUALAN DARI
Min: RM278,800.00 -
Max: RM343,200.00



24' x 65'

HARGA JUALAN DARI
Min: RM318,800.00 -
Max: RM377,000.00

MASSUFEI SDN BHD 199601031857 (404209-X)
No. 216, Jalan Tuanku Munawir, 70000 Seremban, Negeri Sembilan

016-309 5589

No. Lesen Pemaju: 30639/12-2028/0314(N) – TEMPOH SAH LESEN: 11/12/2023 SEHINGGA 10/12/2028

No. Permit Iklan dan Jualan: xxxxxxxx

Tempoh Sahlaku: xxxxxxxx

Jenis Pegangan Tanah: KEKAL

Sekatan Kepentingan: Tanah yang diberimilik tidak boleh dipindahmilik, dipajak, digadai melainkan dengan kebenaran bertulis daripada Pihak Berkuasa Negeri

Baki Unit : 11

Bebanan Tanah: Tiada

Harga : RM238,800.00 (MIN) - RM377,000.00 (MAX)

Pihak Berkuasa yang meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Port Dickson

No. Pelan Lulus: MPPD.431/07/2023/03 (19)

Tarikh Jangka CCC Penuh diperolehi: OGOS 2026

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY

TYPE A & TYPE C

Struktur: Rangka konkrit bertetulang

DINDING : Dalam bata simen dan pasir

: Luaran bata tanah liat

BUMBUNG : Genting bumbung konkrit

SILING

Dalaman : Siling plaster berfibra

Luaran : Siling asbestos

Tingkap : Bingkai aluminium

Pintu utama : Pintu gelangsar aluminium

Pintu : Pintu papan lapis jenis rata (flush door)

Kemasan lantai

Anjung : Jubin seramik

Laluan kenderaan : Jubin seramik

: Lepaan simen

KEMASAN DINDING

Dalaman : Plaster & cat

Luaran : Plaster & cat

Bilik air : Jubin seramik sehingga anggaran ketinggian 5 kaki

TITIK ELEKTRIK

Titik lampu : 11

Titik kuasa : 6

Titik kipas : 4

Titik internet : 1

Titik TV : 1

Titik pemanas air : 1

KELENGKAPAN SANITARI

Tandas duduk : 2

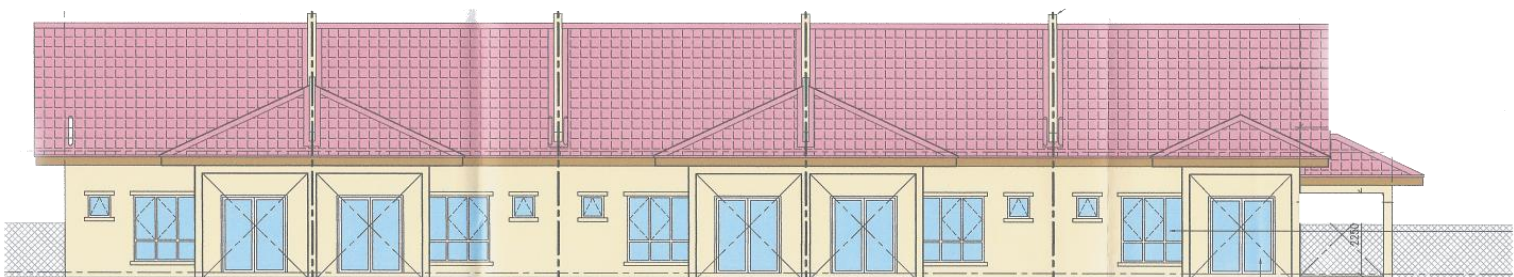
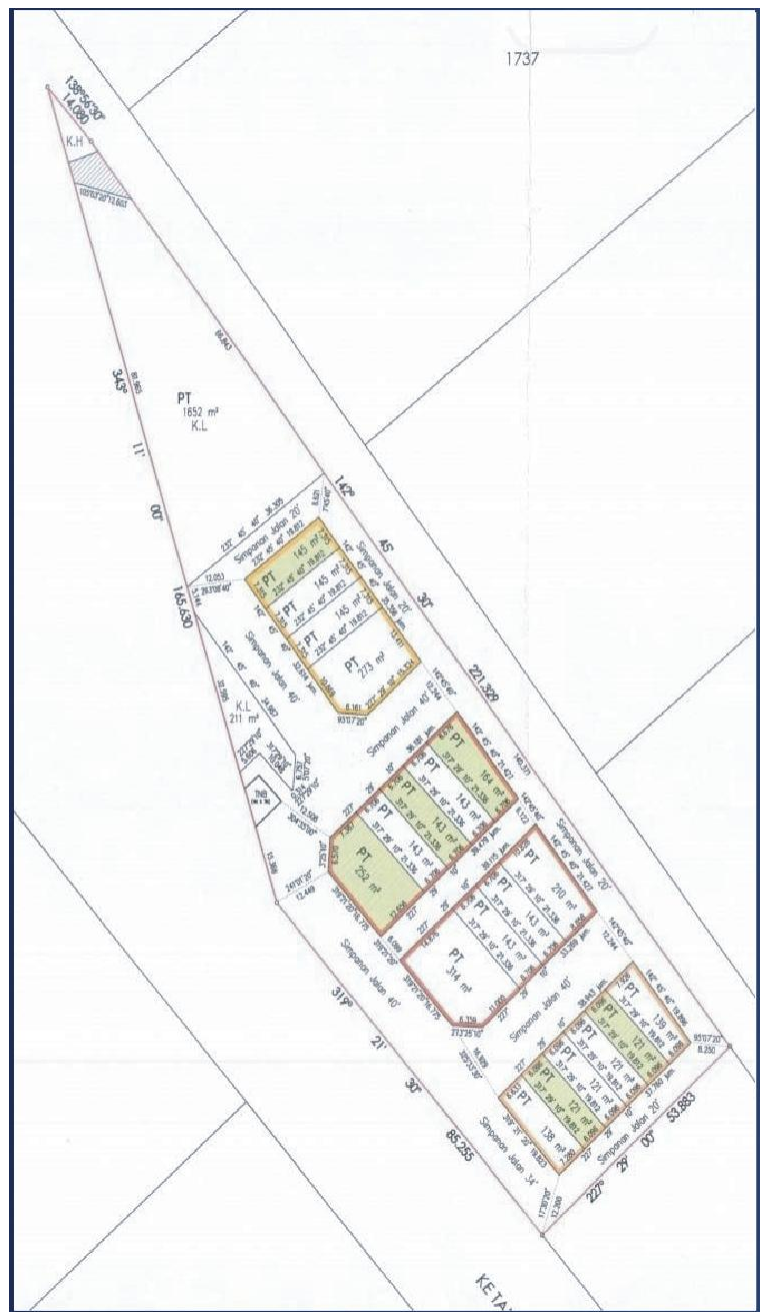
Sinki tangan : 2

Pancuran mandi : 2

Sinki aluminium : 1

PAGAR

Bahagian hadapan sahaja, pagar rantai PVC setinggi 5 kaki dan pintu pagar besi lembut (m.s)



Pandangan Hadapan



Pandangan Belakang

