

RUMAH TERES SATU TINGKAT 20' X 65' - 8 Unit (RMM TYPE B)

BERHARGA RM 249,999.00

RUMAH TERES SATU TINGKAT 20' X 65' - 2 Unit (RMM TYPE C)

BERHARGA RM 450,000.00



3 BILIK TIDUR



2 BILIK AIR

KELUASAN BINAAN

1124-1207 K.P.S

TAMAN SETIA INDAH

@ AMPANGAN - PAROI



UNTUK MAKLUMAT LANJUT :

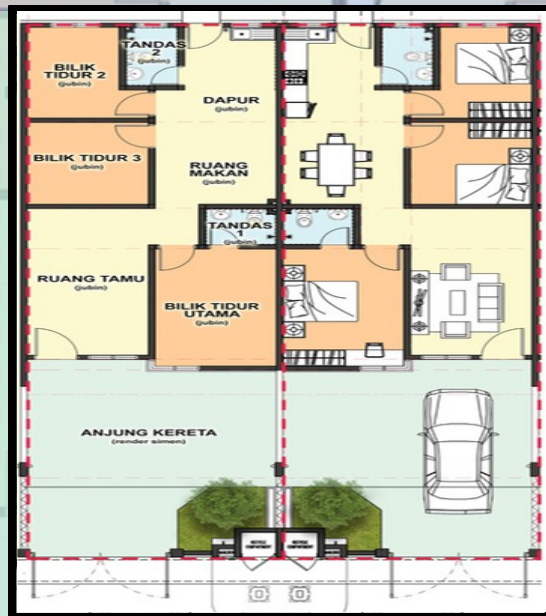
06-7610778 / 011-39892922

NO 78-1, JLN TOMAN 5, KEMAYAN SQUARE, 70200, N.S

**REZAB
MELAYU**
PEGANGAN BEBAS

SPESIFIKASI 20'X65' (RMM TYPE B)

SPESIFIKASI 20'X65' (RMM TYPE C)



PENERANGAN	BUTIRAN
STRUKTUR	: Rangka konkrit bertulang
DINDING	: Konkrit / Dinding batu bata
BUMBUNG	: Genting Bumbung Simen
SILING	: Kepingan simen tanpa asbestos & lepaan 'skim col'
TINGKAP	: Kerangka aluminium
PINTU	: Pintu Utama - Pintu Berhias Bilik Mandi / Bilik Tidur - Pintu Papan Berlapis / Pintu PVC
KEMASAN LANTAI	: a) Ruang Tamu - Jubin Seramik b) Bilik Tidur - Jubin Seramik c) Dapur - Jubin Seramik d) Anjung Kereta - Lepaan Simen e) Lajuan Kereta - Konkrit f) Apron - Lepaan Simen
KEMASAN DINDING	: a) Dapur - Jubin seramik setinggi 5 kaki b) Bilik Mandi - Jubin seramik setinggi 7 kaki c) Lain-lain - Lepaan simen dan kemas cat bermutu
PEMASANGAN SANITARI :	
a) Besen Basuh Tangan	2
b) Sinki Dapur	1
c) Tandas	2
d) Paip Pancuran Mandi	2
e) Pili Air	3
PEMASANGAN ELEKTRIK :	
a) Mata Lampu	10
b) Mata Kipas	5
c) Mata Kuasa 13A	11
d) Mata Penghawa Dingin	2
e) Mata Pemanas Air	1
f) Soket TV	1
LUARAN	
PINTU PAGAR	: M.S. Gate

PENERANGAN	BUTIRAN
STRUKTUR	: Rangka konkrit bertulang
DINDING	: Konkrit / Dinding batu bata
BUMBUNG	: Genting Bumbung Simen
SILING	: Kepingan simen tanpa asbestos & lepaan 'skim col'
TINGKAP	: Kerangka aluminium
PINTU	: Pintu Utama - Pintu Berhias Bilik Mandi / Bilik Tidur - Pintu Papan Berlapis / Pintu PVC
KEMASAN LANTAI	: a) Ruang Tamu - Jubin Seramik b) Bilik Tidur - Jubin Seramik c) Dapur - Jubin Seramik d) Anjung Kereta - Lepaan Simen e) Lajuan Kereta - Konkrit f) Apron - Lepaan Simen
KEMASAN DINDING	: a) Dapur - Jubin seramik setinggi 5 kaki b) Bilik Mandi - Jubin seramik setinggi 7 kaki c) Lain-lain - Lepaan simen dan kemas cat bermutu
PEMASANGAN SANITARI :	
a) Besen Basuh Tangan	2
b) Sinki Dapur	1
c) Tandas	2
d) Paip Pancuran Mandi	2
e) Pili Air	3
PEMASANGAN ELEKTRIK :	
a) Mata Lampu	11
b) Mata Kipas	5
c) Mata Kuasa 13A	11
d) Mata Penghawa Dingin	2
e) Mata Pemanas Air	1
f) Soket TV	1
LUARAN	
PINTU PAGAR	: M.S. Gate
PAGAR	: Pagar dawai hijau



Pemaju : Paradigm Connection Sdn Bhd | No Lesen Pemaju : 30634/12-2028/0309(N). Tempoh Sah : 05/12/2023 – 04/12/2028 | No Permit Pengiklanan : xxxxxxxx Tempoh Sah : 10/06/2026 | Pegangan Tanah: Hak Milik Bebas(Rizab Melayu)
 Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Bandaraya Seremban | No Rujukan Pelan :MBS.S.KBI-16/2022| Bebanan Tanah :TIADA | Tarikh Dijangka Siap: December 2026 |
 Rumah Berkembar Satu Tingkat Jenis 1 38' X 80' Jumlah Unit : 8 Unit | Baki 4 Unit | Harga Jualan : RM 531,000.00 (Terendah) RM 644,880.00 (Tertinggi) |
 Rumah Berkembar Satu Tingkat Jenis 2 39.7' X 80' Jumlah Unit : 8 Unit | Baki 7 Unit | Harga Jualan : RM 535,000.00 (Terendah) RM651,760.00 (Tertinggi)) |
 Rumah Teres Satu Tingkat 20' X 65' - (RMM TYPE C) Jumlah Unit : 10 Unit | Baki 1 Unit | Harga Jualan : RM 450,000.00 |
 "IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMA JUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"

TAMAN SETIA INDAH

@ AMPANGAN - PAROI

RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT 39.7' X 80'

8 UNIT (JENIS 2)

RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT 38' X 80'

(JENIS 1) 8 UNIT

 **4 BILIK TIDUR**  **3 BILIK AIR**

HARGA DARIPADA **RM 531,000.00**
SEHINGGA **RM 644,880.00**

KELUASAN BINAAN
1654.52 K.P.S

 **4 BILIK TIDUR**  **3 BILIK AIR**

HARGA DARIPADA **RM 535,000.00**
SEHINGGA **RM 651,760.00**

KELUASAN BINAAN
1654.52 K.P.S



UNTUK MAKLUMAT LANJUT :
06-7610778 / 011-39892922

NO 78-1, JLN TOMAN 5, KEMAYAN SQUARE, 70200, N.S

**REZAB
MELAYU**
PEGANGAN BEBAS

RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT 38' X 80' & RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT 39.7' X 80'



PENERANGAN		BUTIRAN	
STRUKTUR		Rangka konkrit tertulang	
DINDING		: Konkrit / Dinding batu bata	
BUMBUNG		: Genting Bumbung Simen	
SILING		: Kepingan simen tanpa asbestos & lepaan 'skim cot'	
TINGKAP		: Kerangka aluminium	
PINTU		: Pintu Utama - Pintu Berhias Bilik Mandi / Bilik Tidur - Pintu Papan Berlapis / Pintu PVC	
KEMASAN LANTAI		: a) Ruang Tamu - Jubin Seramik b) Bilik Tidur - Jubin Seramik c) Dapur - Jubin Seramik d) Anjung Kereta - Lepaan Simen e) Laluan Kereta - Konkrit f) Apron - Lepaan Simen	
KEMASAN DINDING		: a) Dapur - Jubin seramik setinggi 5 kaki b) Bilik Mandi - Jubin seramik setinggi 7 kaki c) Lain-lain - Lepaan simen dan kemasan cat bermutu	
		SPESIFIKASI 30' X 80'	SPESIFIKASI 30' X 80'
PEMASANGAN SANITARI :		KUANTITI	KUANTITI
a) Besen Basuh Tangan		3	3
b) Sinki Dapur		1	1
c) Tandas		3	3
d) Paip Pancuran Mandi		3	3
e) Pili Air		5	5
PEMASANGAN ELEKTRIK :		KUANTITI	KUANTITI
a) Mata Lampu		15	15
b) Mata Lampu Dinding		2	2
c) Mata Kipas		6	6
d) Mala Kuasa 13A		11	11
e) Mata Penghawa Dingin		2	2
f) Mata Pemanas Air		1	1
g) Soket TV		1	1
h) Soket Telefon		1	1
i) Mata Lampu Tiang		2	2
LUARAN			
PINTU PAGAR		: M.S. Gate	
PAGAR		: Pagar dawai hijau	

Pemaju : Paradigm Connection Sdn Bhd | No Lesen Pemaju : 30634/12-2028/0309(N). Tempoh Sah : 05/12/2023 – 04/12/2028 | No Permit Pengiklanan : xxxxxxxx Tempoh Sah : 10/06/2026 | Pegangan Tanah: Hak Milik Bebas(Rizab Melayu)
 Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Bandaraya Seremban | No Rujukan Pelan :MBS.S.KBI-16/2022| Bebanan Tanah :TIADA | Tarikh Dijangka Siap: December 2026 |
 Rumah Berkembar Satu Tingkat Jenis 1 38' X 80' Jumlah Unit : 8 Unit | Baki 4 Unit | Harga Jualan : RM 531,000.00 (Terendah) RM 644,880.00 (Tertinggi) |
 Rumah Berkembar Satu Tingkat Jenis 2 39.7' X 80' Jumlah Unit : 8 Unit | Baki 7 Unit | Harga Jualan : RM 535,000.00 (Terendah) RM651,760.00 (Tertinggi) |
 Rumah Teres Satu Tingkat 20' X 65' - (RMM TYPE C) Jumlah Unit : 10 Unit | Baki 1 Unit | Harga Jualan : RM 450,000.00 |
 "IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMA JUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"