



ALAMI

KEMUNCAK KEHIDUPAN DI PINGGIR BANDAR



Terletak di Jalan Raja Chulan di daerah kewangan Kuala Lumpur, Pavilion Square merupakan sebuah pembangunan gaya hidup eksklusif terbaharu Kumpulan Pavilion. Dipertingkatkan dengan keunikkan fasad dan perancangan induk yang dirancang dengan teliti, lokasi unggul ini dapat menawarkan segala yang terbaik dari bandar ini.

67 tingkat

960 unit

Kediaman mewah bermula dari studio selesa sebesar
504 kps sehingga suite 1,272 kps yang luas

Lebih dari 70,000 kps kemudahan gaya hidup

Jejantas berhubung eksklusif ke Pusat Membeli-belah Pavilion

BERHUBUNG

DENGAN KEMEWAHAN BANDAR

Akses kemudahan gaya hidup yang lancar dengan jambatan berhubung khusus Pavilion Square ke Pavilion Kuala Lumpur.



NAIKKAN TARAF KECERGASAN ANDA

KE PERINGKAT SETERUSNYA

Terletak di Tingkat 63A, Zon Sukan yang berkeluasan 15,000 kps terdiri dari ruang bersenam dalaman dan luaran merupakan gimnasium terbesar dan tertinggi di Kuala Lumpur.

Zon Sukan kami menyediakan gimnasium dalaman penuh lengkap dengan peralatan untuk latihan kardio dan kekuatan, membolehkan anda menyesuaikan mengikut rutin anda tersendiri.



PEMANDANGAN PANORAMA

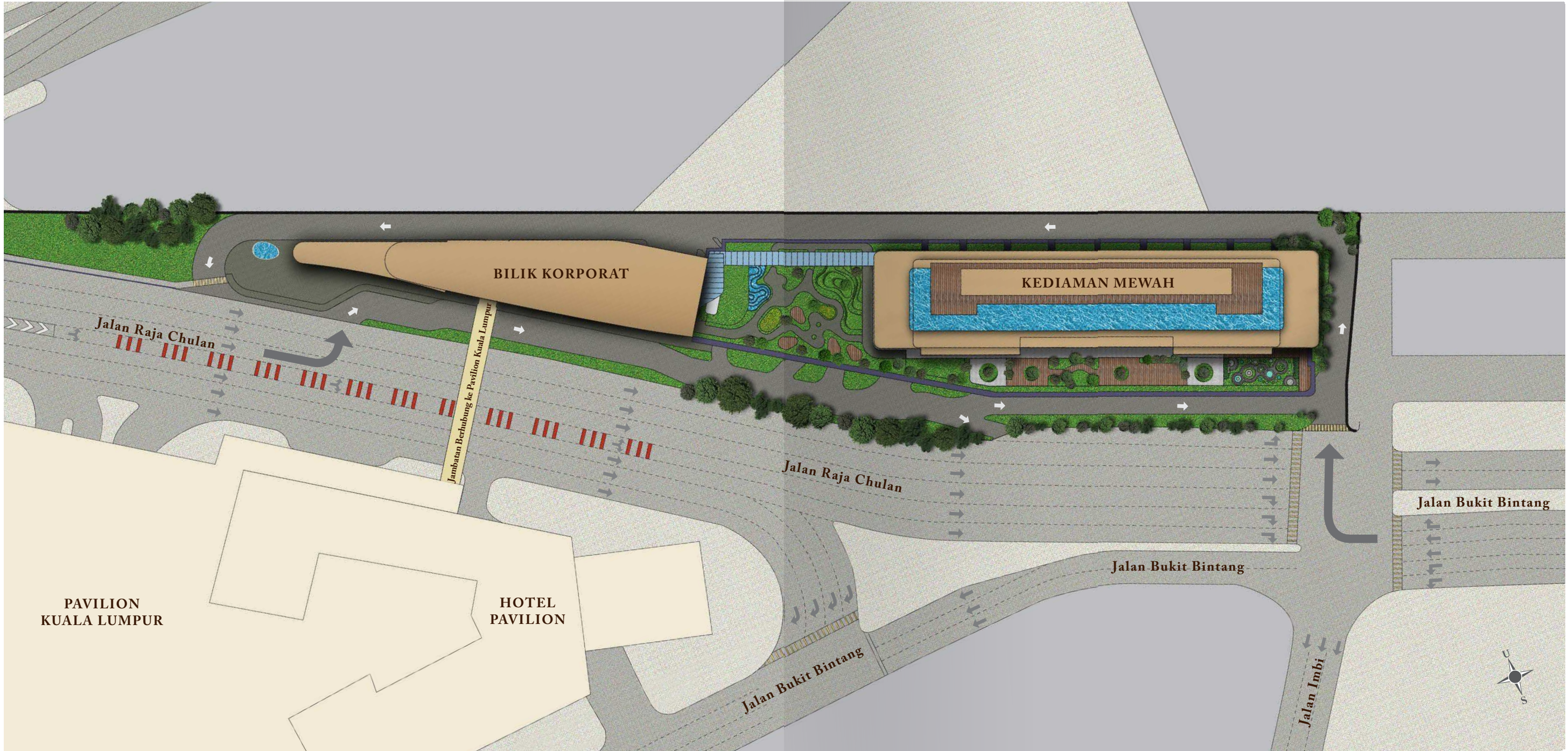
DARI PERSPEKTIF BAHARU

Berketinggian 67 tingkat di atas Kuala Lumpur,
nikmati pemandangan yang menakjubkan di kolam infinity atas
bumbung sepanjang 118 meter, yang terpanjang di pusat bandar.



PELAN TAPAK

KESELURUHAN



PELAN LANTAI

KEMUDAHAN

TINGKAT 1



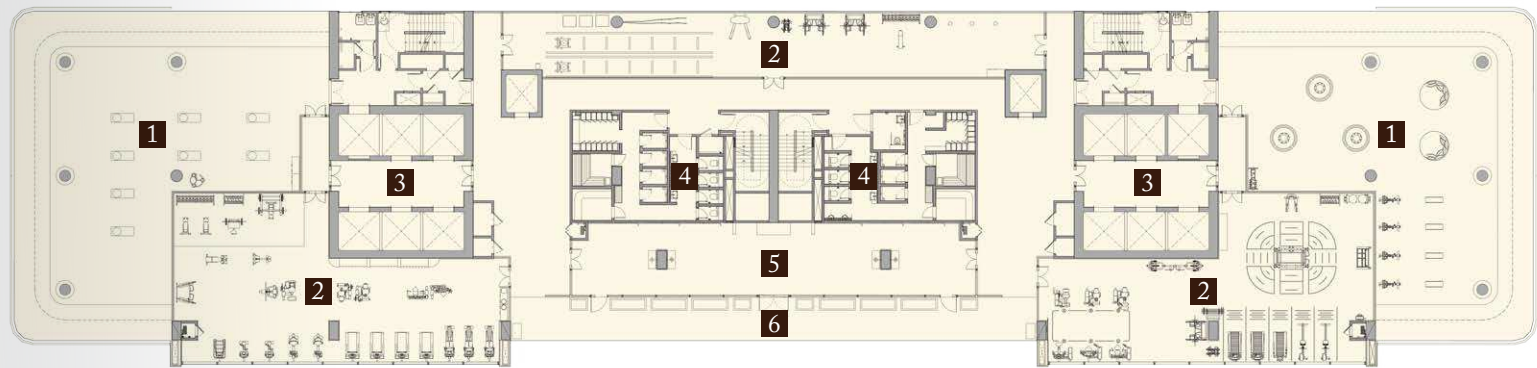
- 1 Runcit
- 2 Ruang Lobi
- 3 Bahagian Kerja Rencam
- 4 Lobi Lif
- 5 Bilik Surat
- 6 Tandas
- 7 Pejabat Pengurusan

TINGKAT 12



- 1 Ruang Rehat Luar
- 2 Ruang Kelab
- 3 Lobi Lif
- 4 Dewan Serbaguna
- 5 Bilik Pra-fungsi
- 6 Tandas
- 7 Bilik KTV
- 8 Bilik Hiburan
- 9 Meja Hoki Udara
- 10 Meja Billiard
- 11 Bilik Mahjong
- 12 Meja Pool
- 13 Ruang Santai
- 14 Pejabat
- 15 Kedai Dobi
- 16 Bilik Kanak-kanak
- 17 Plaza Luar
- 18 Dek BBQ
- 19 Taman Permainan Kanak-kanak
- 20 Meja Foosball

TINGKAT 63A



- 1 Gimnasium Luar
- 2 Gimnasium
- 3 Lobi Lif
- 4 Tandas
- 5 Ruang Sukan
- 6 Ruang Rehat Luar

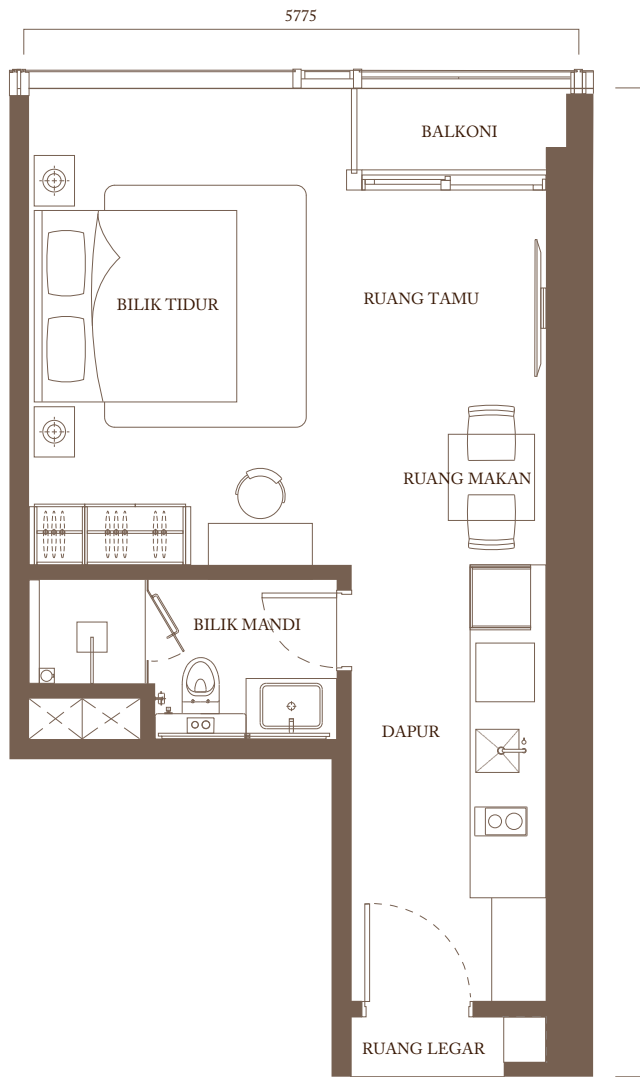
TINGKAT 66



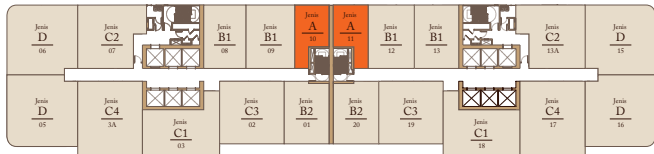
- 1 Ruang Kerja Bersama
- 2 Gelanggang Bacaan
- 3 Plaza Tenggelam dan Dek Pemandangan
- 4 Plaza Langit

JENIS A

STUDIO
504 kps

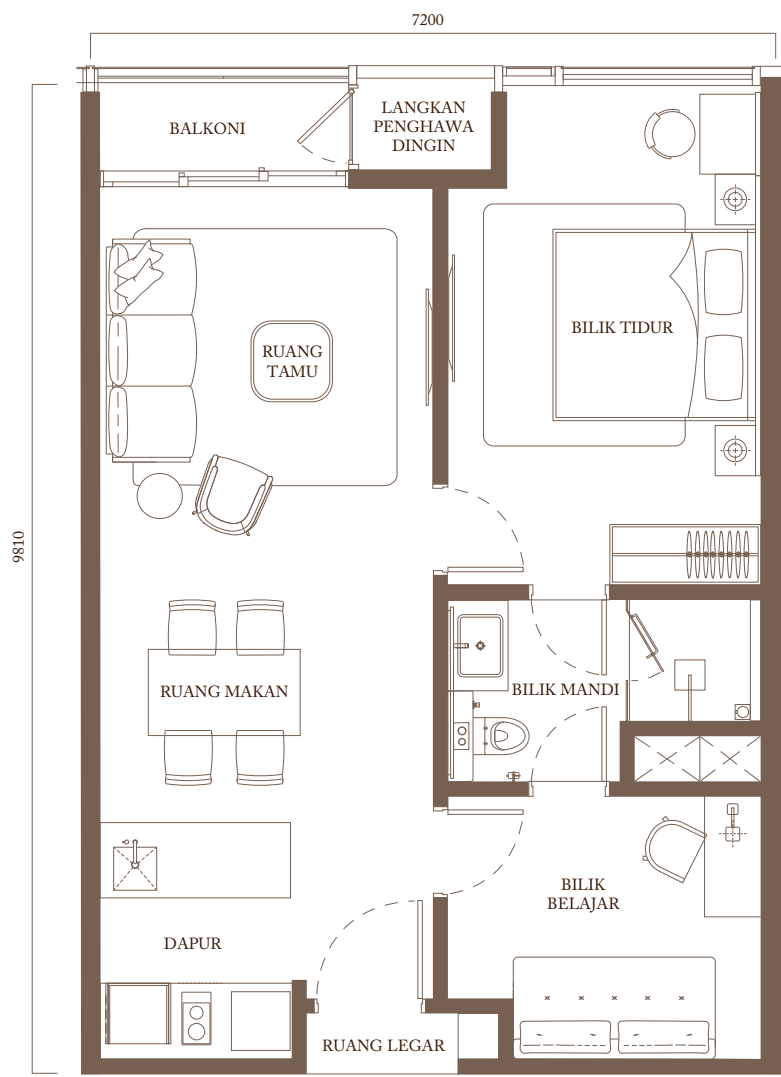


Tingkat 13A-37



JENIS B 1

1 BILIK TIDUR + RUANG BELAJAR
770 kps

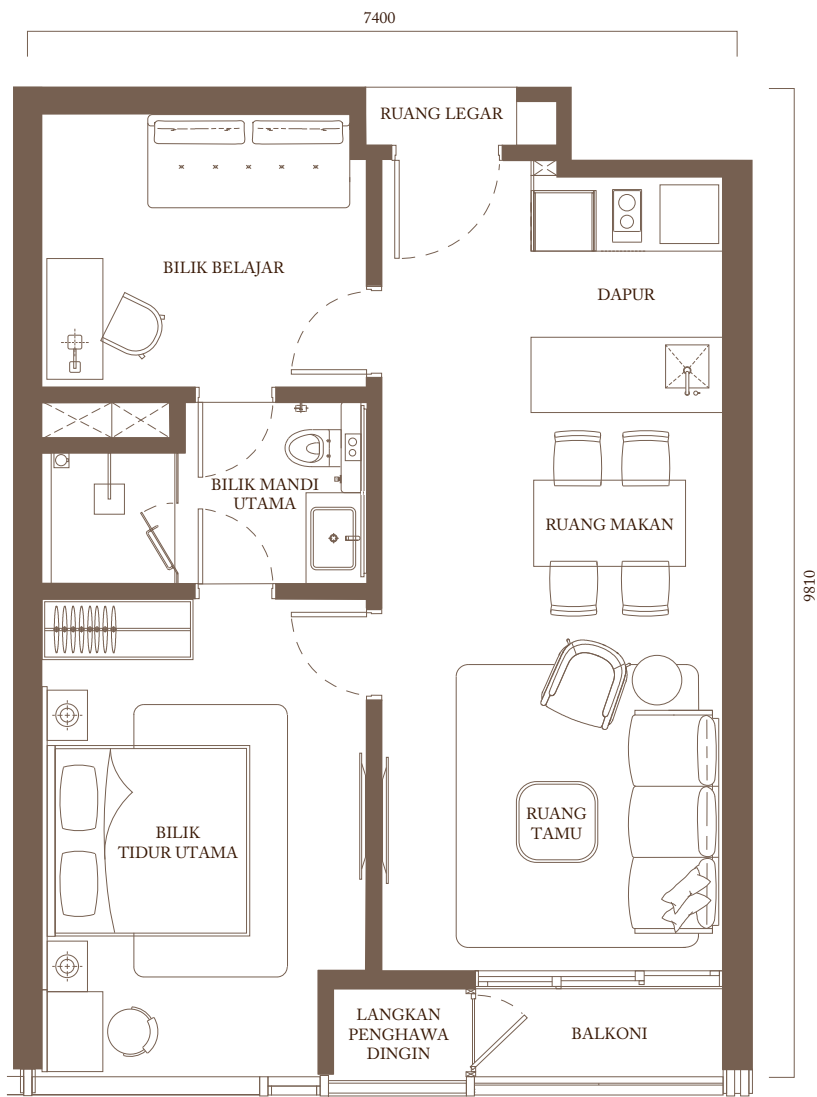


Tingkat 13A-37

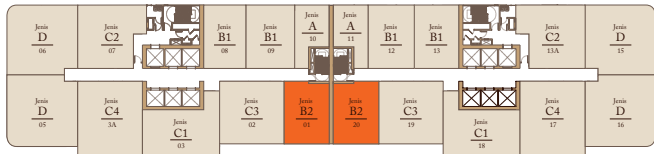


JENIS B 2

1 BILIK TIDUR + RUANG BELAJAR
772 kps

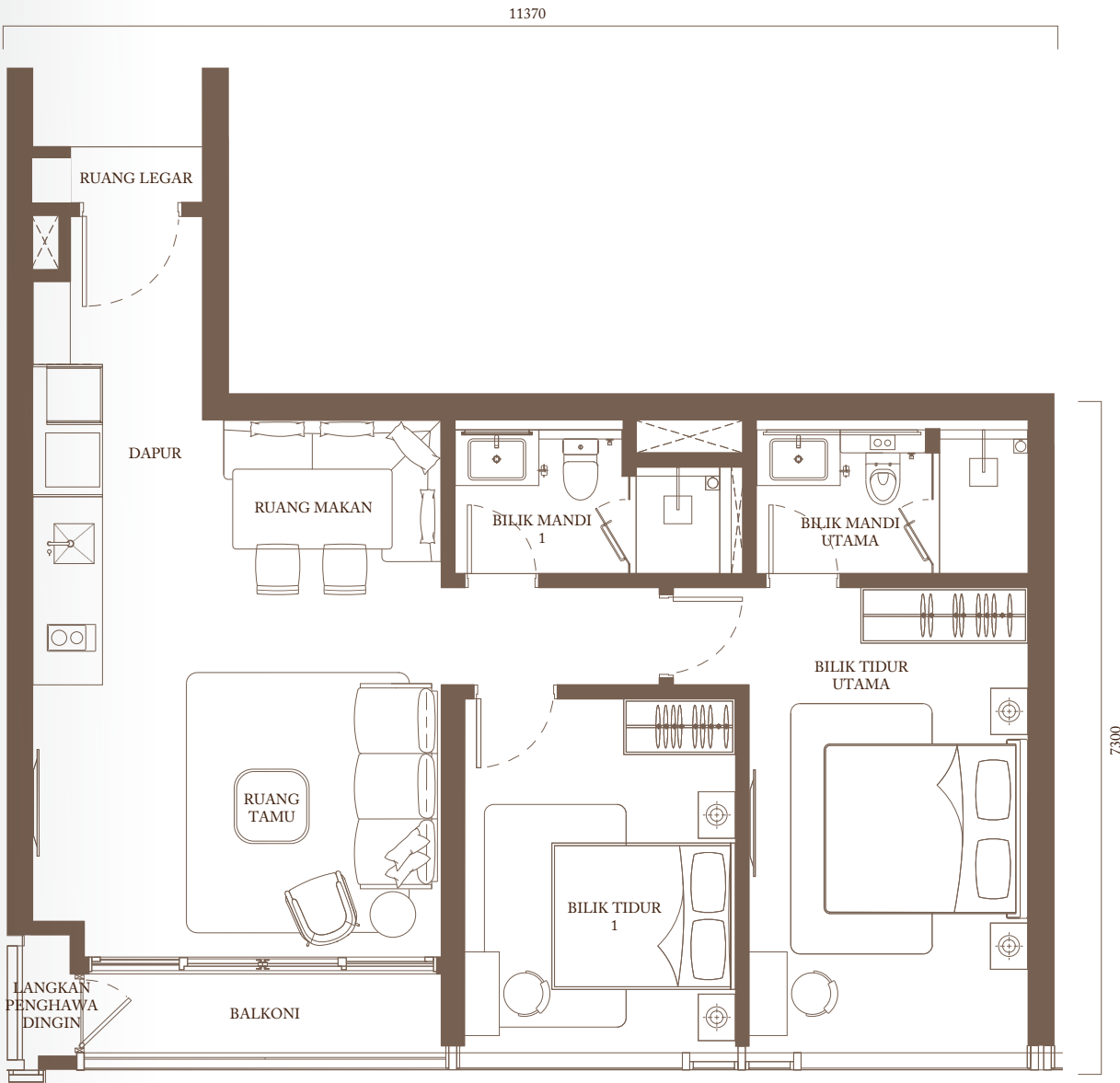


Tingkat 13A-37

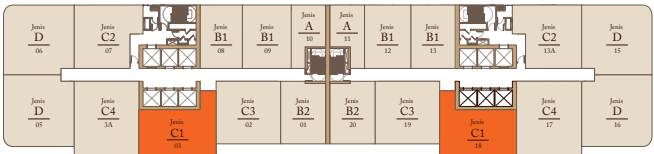


JENIS C 1

2 BILIK TIDUR
966 kps



Tingkat 13A-37

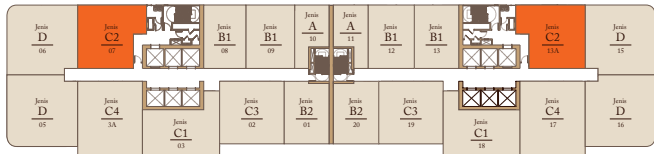


JENIS C2

2 BILIK TIDUR + RUANG BELAJAR
978 kps



Tingkat 39-62

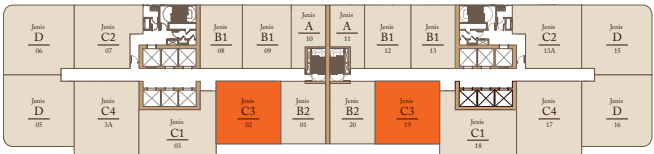


JENIS C3

2 BILIK TIDUR + RUANG BELAJAR
1,100 kps

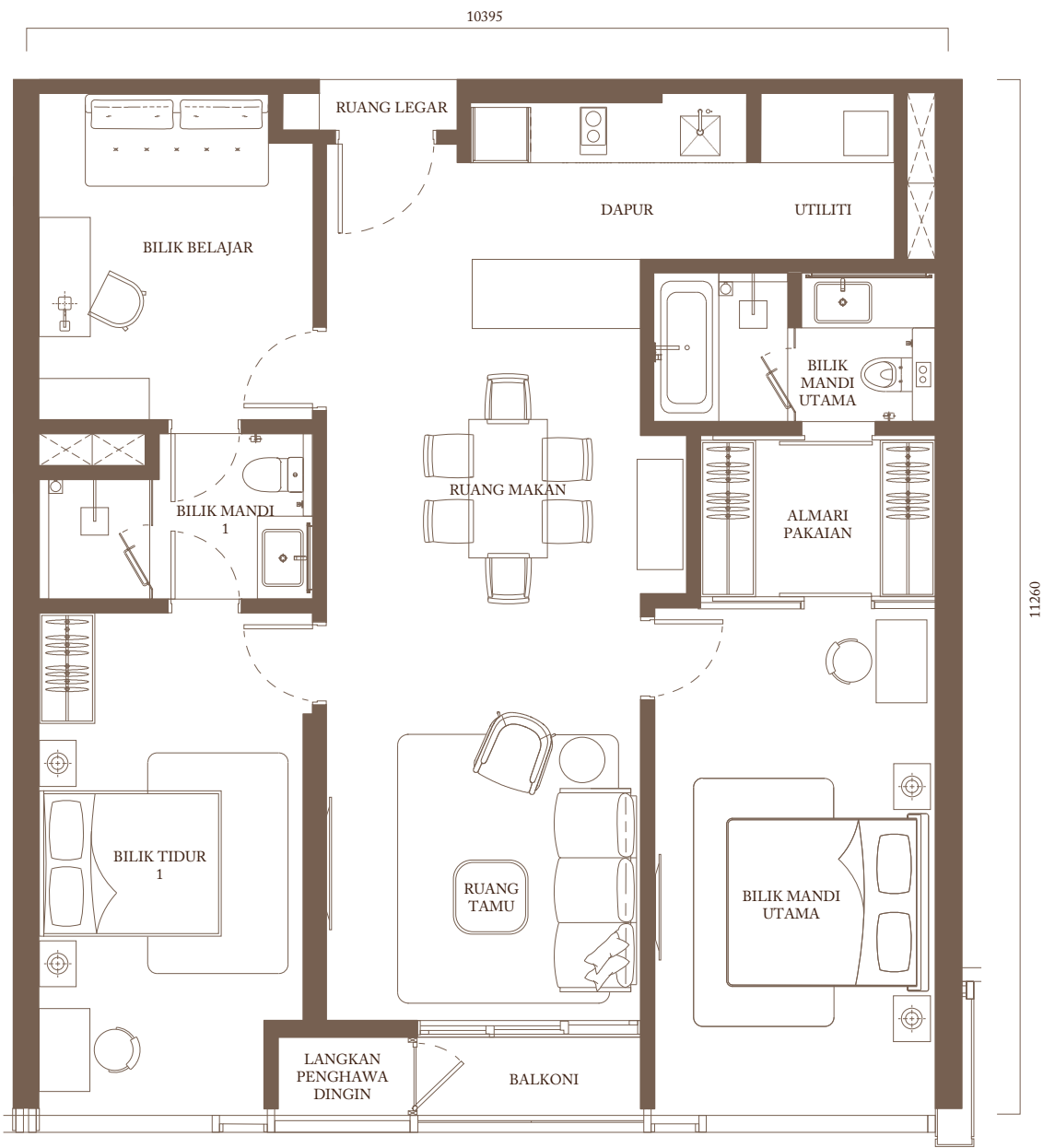


Tingkat 39-62

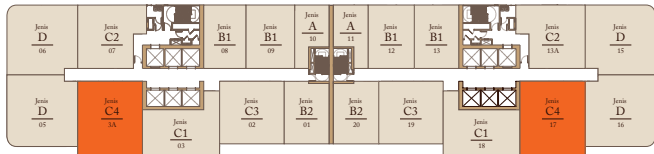


JENIS C4

2 BILIK TIDUR + RUANG BELAJAR
1,272 kps

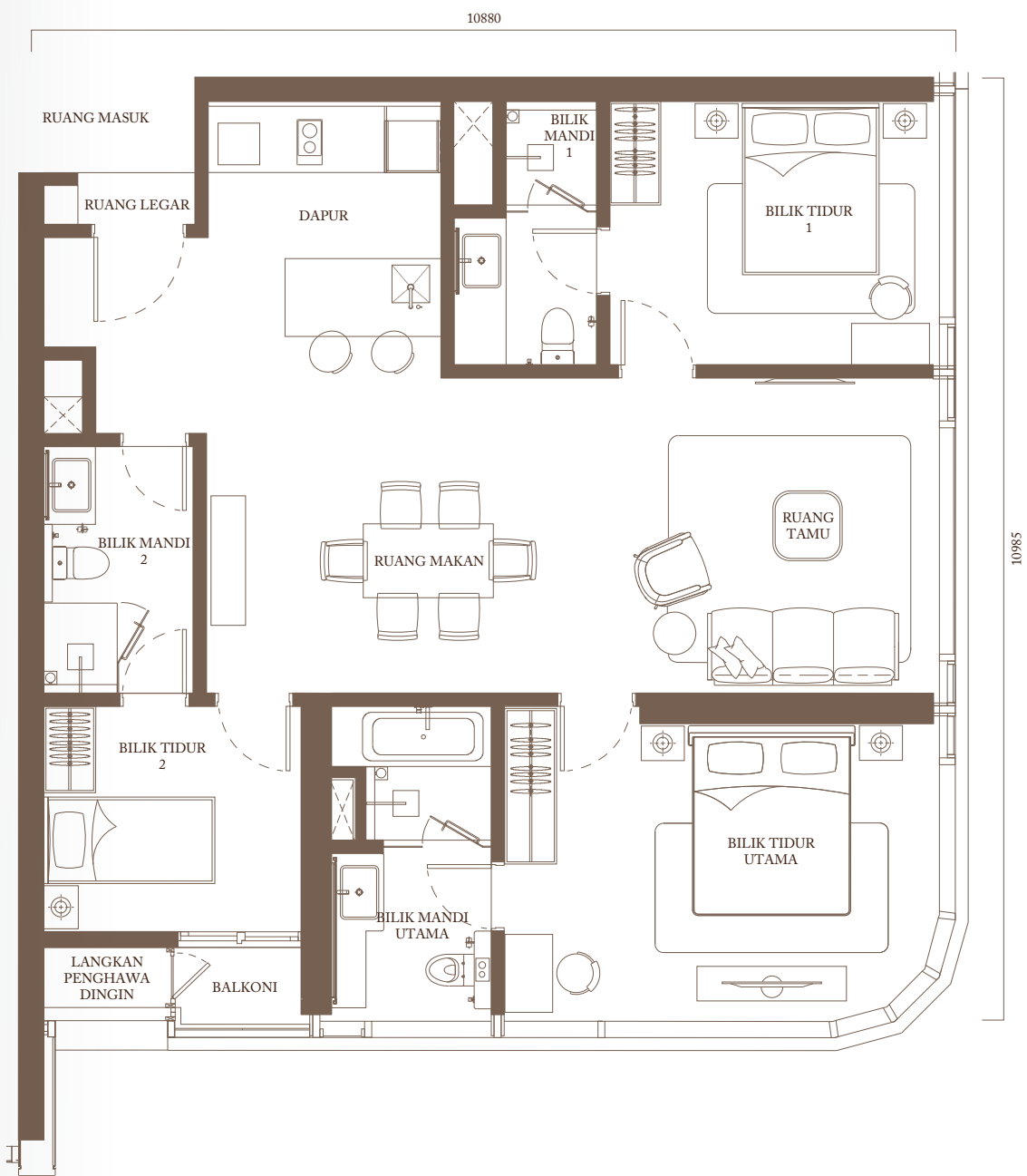


Tingkat 39-62



JENIS D

3 BILIK TIDUR
1,255 kps



Tingkat 39-62



SPEKIFIKASI

Struktur	Rangka Kerja Konkrit Bertetulang	
Atap	Papak Konkrit Bertetulang	
Dinding	Dinding Ricih/Dinding Batu (jika berkenaan)	
Siling	Ruang Legar	Papan Siling Plaster & Cat
	Ruang Tamu & Makan	Papan Siling Plaster & Cat
	Bilik Tidur Utama	Papan Siling Plaster & Cat
	Bilik Mandi Utama	Papan Siling Plaster & Cat
	Ruang Belajar	Papan Siling Plaster & Cat
	Dapur	Papan Siling Plaster & Cat
	Balkoni	Papan Siling Plaster & Cat
	Langkan Penghawa Dingin	Kot Skim & Cat
Pintu	Pintu Masuk	Pintu Kalis Api Berkualiti
	Pintu Dalam	Pintu Kayu Berkualiti
	Pintu Balkoni	Pintu Kaca Gelongsor Berbingkai Aluminium Berkualiti
Barang-barang Besi	Set Kunci & Aksesori Berkualiti	
Tingkap	Pintu Kaca Berbingkai Aluminium	
Kemasan Dinding	Ruang Legar	Kot Skim & Cat
	Ruang Tamu/Makna	Kot Skim & Cat
	Bilik Tidur Utama	Kot Skim & Cat
	Bilik Mandi Utama	Batu Mampat
	Ruang Belajar	Kot Skim & Cat
	Dapur	Kot Skim & Cat
	Balkoni	Plaster & Cat
	Langkan Penghawa Dingin	Plaster & Cat
Kemasan Lantai	Ruang Legar	Batu Mampat
	Ruang Makan & Dapur	Batu Mampat
	Bilik Tidur Utama	Kayu Balak Tereka Bentuk
	Bilik Mandi Utama	Batu Mampat
	Ruang Belajar	Kayu Balak Tereka Bentuk
	Dapur	Batu Mampat
	Balkoni	Jubin Porcelain
	Langkan Penghawa Dingin	Render Simen
Barangan & Pemasangan Sanitari	Barangan Sanitari Berkualiti & Pemasangan Kualiti Atas Kaunter	

PETA LOKASI



+603 2332 8808 Galeri Hartanah Pavilion Square
+6011 2028 0888 Level 3, Menara Khuan Choo, 75A Jalan Raja Chulan, 50200 Kuala Lumpur.
PavilionSquareKL.com



Nama Pemaju: Armani Hartajaya Sdn Bhd (1163945-U) • Nombor Lesen Pemaju:30633/11-2028/0308(A) • Tempoh Sahlaku: 01 Disember 2023 - 30 November 2028 • Nombor Permit Iklan dan Jualan: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX • Tempoh Sahlaku: 16 Ogos 2024 – 15 Ogos 2027 • Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur • Nombor Rujukan Pelan Bangunan: BP T3 OSC 2023 1113 (18) • Jenis Pegangan Tanah: Pajakan • Tempoh Pajakan: 99 Tahun • Tarikh Tamat Tempoh Pajakan: 04 Oktober 2122 • Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap: Julai 2027 • Sekatan Kepentingan Tanah: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai tanpa kebenaran Jawatankuasa Kerja Tanah Bebanan Tanah: Gadaian • Institusi Kewangan: OCBC Bank (Malaysia) Berhad • Jenis: Kondominium • Nama Pemajuan: Pavilion Square Kuala Lumpur • Tempat Letak Kereta: 762 • Jenis A: 504 k.p.,Jenis B1: 770 k.p.,Jenis B2: 772 k.p.,Jenis C1: 966 k.p.,Jenis C2: 978 k.p.,Jenis C3: 1,100 k.p., Jenis C4: 1,272 k.p., Jenis D: 1,255 k.p. • Jumlah Bilangan Unit: 960 (Baki unit yang belum dijual: 381) • Harga Jualan: RM 1,319,000 (Min) – RM 5,774,150 (Mak) • 5% Diskaun Bumiputera

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Maklumat pemajuan dan iklan yang diluluskan boleh disemak di portal teduh.kpkt.gov.my

