

BROSUR

RUMAH TERAS SATU TINGKAT UNTUK DIJUAL DI ATAS PT 1960 – 1972 (LOT LAMA 16036) GMM 1102 MUKIM PADANG TEMU, DAERAH MELAKA TENGAH, MELAKA



Mengandungi :

13 unit Rumah Teres 1 Tingkat

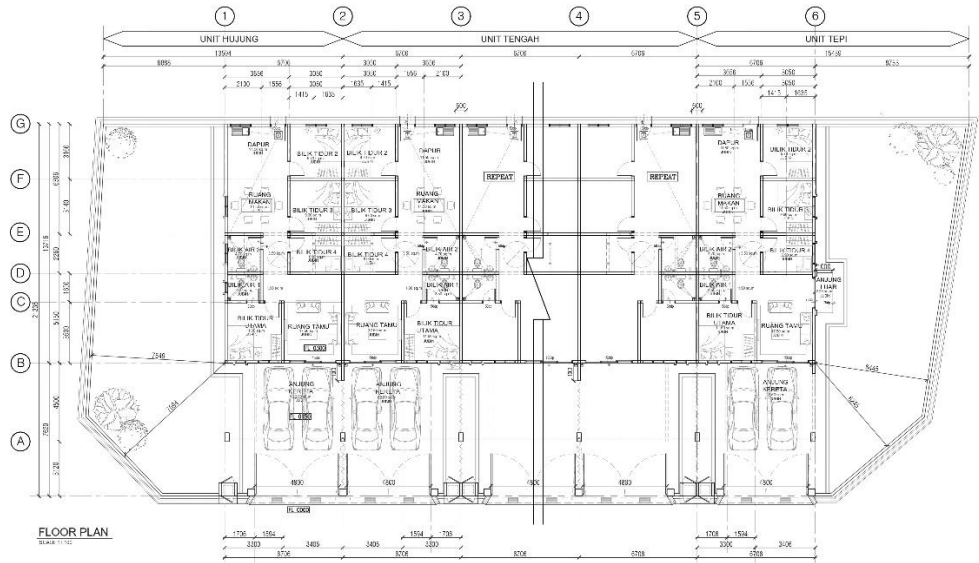
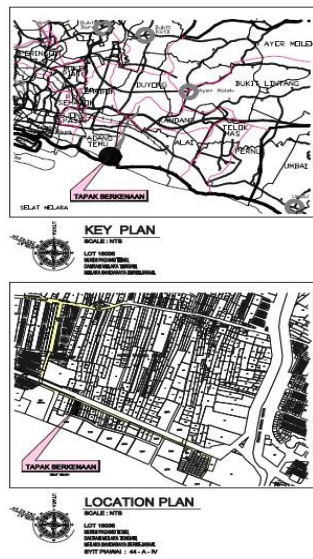
Harga Terendah/ Tertinggi : RM 318,000.00

Keluasan Tanah : 1540 kps

Luas Binaan : 1231 kps

TAMAN PADANG TEMU PERMAI

Pelan Lokasi



Pemaju Bumi Cemerlang Sdn Bhd (1258762-W)

No 33-4, 1st Floor, Jalan Ali, 84000, Muar, Johor

Tel : 019-6853348 (MR CHUA)

Emel : pemajubumi@gmail.com

No Lesen Pemaju: 30626/11-2028/0301(N)

Tempoh Sah : 22.11.2023 hingga 21.11.2028

No permit Iklan & Jualan:

Tempoh Sah :

Nama PBT : Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah

No Kelulusan pelan Bangunan: MBMB/JKB.03017/06/2022 (26)

Tarikh Dijangka Siap: OKTOBER 2026

Pegangan Tanah : Tanah Adat MCL

Bebanan Tanah : Tiada

Jumlah Unit : 13 Unit

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY”

JADUAL KEEMPAT**(Fasal 15)****PERIHALAN BANGUNAN**

(a) Struktur	: KERANGKA KONKRIT TETULANG	
(b) Dinding	: BATU-BATA	
(c) Perlindungan atap	: KEPINGAN BUMBUNG SIMEN DAN BESI	
(d) Rangka bumbung	: KEKUDA BUMBUNG KELULI	
(e) Siling	: SILING BERLEPA	
(f) Tingkap	: TINGKAP BERBINGKAI ALUMININUM	: TINGKAP BERBINGKAI M/S
(g) Pintu	: PINTU BILIK : PINTU TANDAS : PINTU DEPAN	: PINTU RATA PAPAN LAPIS : PINTU RATA PVC : PINTU GELANGSAR BERBINGKAI ALUMINIUM
(h) Barang-barang besi	: -	
(i) Kemas dinding	: DAPUR : BILIK MANDI : LAIN-LAIN	: JUBIN DINDING SERAMIK SETINGGI 1500MM : JUBIN DINDING SERAMIK SETINGGI 1500MM : BATU-BATA BERPLASTER DAN BERCAT
(j) Kemas lantai	: LANTAI DALAMAN : ANJUNG KERATA : LAIN-LAIN	: JUBIN SERAMIK : LEPAAN SIMEN : LEPAAN SIMEN
(k) Lengkapan kebersihan dan kerja paip	: 2 UNIT BASIN BASUH TANGAN : 1 UNIT SINGKI DAPUR MANGKUK TUNGGAL : 2 UNIT TANDAS DUDUK W.C	: 2 UNIT PANCUR AIR : 1 UNIT TANGKI SIMPANAN AIR : 2 UNIT PILI AIR
(l) Pemasangan elektrik	11 UNIT MATA LAMPU 11 UNIT MATA KUASA 13 AMP 5 UNIT MATA KIPAS SILING 1 UNIT MATA TV	1 UNIT KOTAK FIUS 1 UNIT MATA PEMANAS AIR 1 UNIT MATA LOCENG 1 UNIT MATA PENGHAWA DINGIN
(m) Penyaluran serta pengkabelan telekomunikasi dalaman	: 1 UNIT MATA TELEKOMUNIKASI	
* (n) Pagar	: PAGAR BERDAWAI DAN PAGAR M/S DENGAN TIANG PAGAR	
* (o) Tanah rumput	:	
* (p) Paip gas	:	
(q) Lain -lain	: SEMUA PERKARA DI ATAS ADALAH UNTUK PANDUAN PEMBETULAN DAN PENGANTIAN SEPERTI MANA DIARAHKAN OLEH PIHAK BERKUASA, AKITEK ATAU JURUTERA	