

Ruman Teres Dua Tingkat

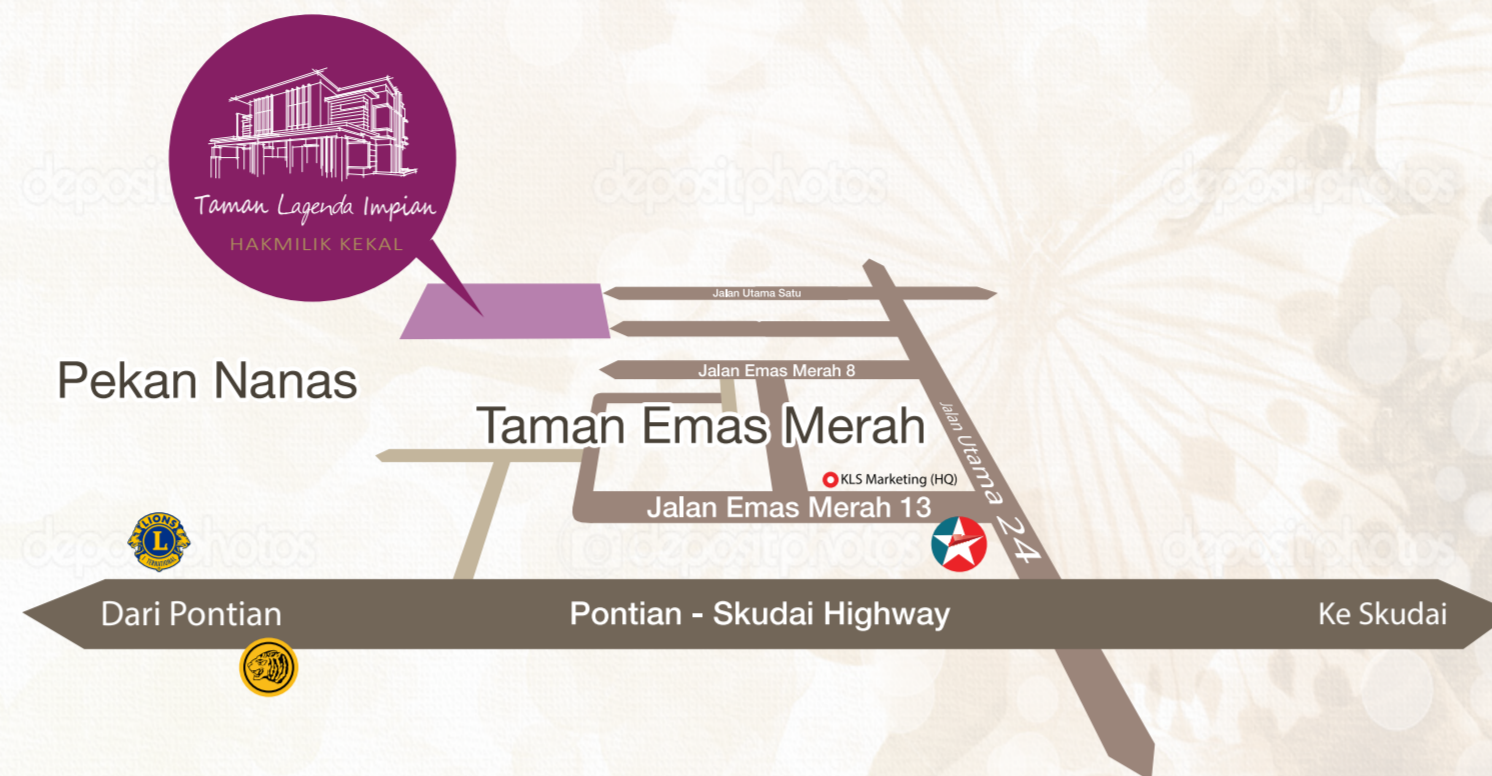
Keluasan Binaan

dari **2,244 kps**

4 Bilik Tidur
4 Bilik Mandi



PELAN LOKASI



HGD Hock Guan Development Sdn Bhd
11A, Jalan Impian Emas 6, Taman Impian Emas, 81300 Skudai, Johor, Malaysia.

(910717-H)

+6019 571 6388

E hockguandev@gmail.com

No Lesen Pemaju : 30612/11-2028/0287(A) | Tempoh Sah : 5 Tahun | Tarikh Sah : 07/11/2023-06/11/2028 | No Permit Iklan & Jualan :
| Tempoh Sah : | Tarikh Sah : | Pegangan Tanah : Hakmilik Kekal | Bebanan Tanah : Tiada |
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Bangunan : Majlis Perbandaran Pontian | No Pelan Bangunan : (18) dlm.MPPN.16/D0001/2023@MDP.3291/KMKTPB/
2023/0002 | Jumlah Unit : 30 (baki unit 9) | Harga Min : RM 542,300.00 | Harga Mak : RM 930,000.00 | 15% diskaun untuk Bumiputra |
Tarikh Dijangka : Jun 2026



Taman Legenda Impian

Ruman Teres Dua Tingkat

HAKMILIK KEKAL



PELAN



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT ATAS

30* Unit Sahaja **2** Tingkat Teres **4** Bilik Tidur **4** Bilik Mandi

* BAKI UNIT MASIH BELUM DIJUAL : 9

HAKMILIK KEKAL • TERES DUA TINGKAT



Taman Legenda Impian

SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Rangka Konkrit Bertulang	KEMUDAHAN	
DINDING	: Dinding Batu	PEMASANGAN TANDAS	: Basin Basuh Tangan Pancuran Mandian WC
BUMBUNG	: Bumbung Logam		
SILING	: Siling Konkrit/ Plaster Siling	KEMUDAHAN	
TINGKAP	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	PEMASANGAN ELEKTRIK	: Punca Mata Lampu Punca Mata Kuasa Punca Mata Kipas Punca Mata Loceng Punca Mata Televisyen
PINTU	: Pintu Kayu Pintu PVC (Tandas)	TELEFON	: 1
KEMASAN LANTAI	: Ruang Tetamu Ruang Makan Bilik Tidur Dapur Bilik Air Garaj Kereta	PAGAR	: Pagar Dinding Batu Setinggi 1.5m
KEMASAN DINDING	: Dapur Bilik Air	RUMPUT	: Rumput Lembu

PELAN SITE

Unit

30*

* BAKI UNIT MASIH BELUM DIJUAL : 9

Saiz

22' x 70'



Taman Legenda Impian

* IKLAN INI DILULUS OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY *