

TAMAN SuriaSepang

Jangan lepaskan peluang untuk memiliki rumah idaman anda secara Pegangan Kekal di atas Tanah Rizab Melayu

HARGA JUALAN

Model Bahagia
RM 520,000 - 672,000

Model Mulia
RM 560,000 - 795,000



Akses mudah ke lebuh raya utama :

- Lebuh raya Utara Selatan (PLUS)
- Maju Expressway (MEX)
- Lebuh raya ELITE
- Lebuh raya Baru Lembah Klang (NKVE)
- Lebuh raya Seremban - Port Dickson



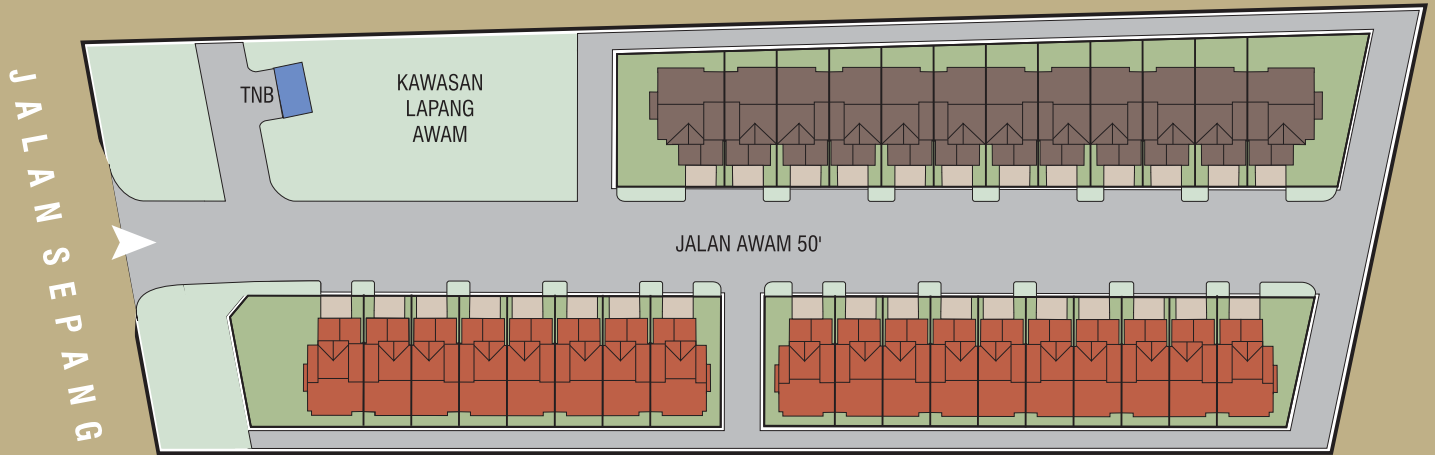
Taman Suria Sepang
Batu 2, Sungai Pelek
43950 Selangor



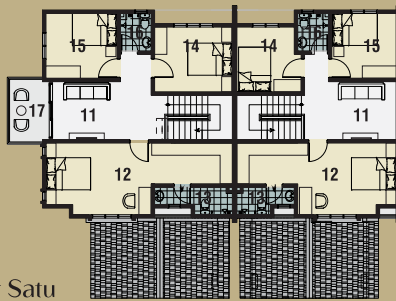
Pelan Tapak

■ Mulia : 24' x 61'-70' : 12 unit

■ Bahagia : 22' x 60' : 18 unit

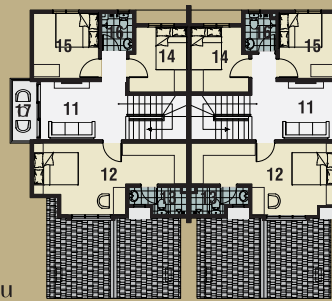


Pelan Lantai Tipikal
Mulia

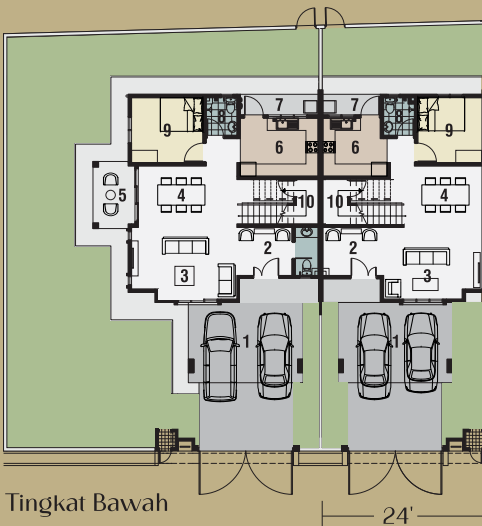


Tingkat Satu

Pelan Lantai Tipikal
Bahagia



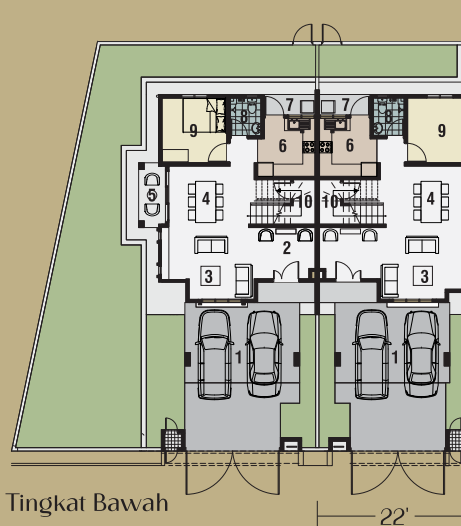
Tingkat Satu



Tingkat Bawah

24'

61'-70'



Tingkat Bawah

60'

- 1 Anjung kereta
- 2 Foyer
- 3 Ruang tamu
- 4 Ruang makan
- 5 Teres
- 6 Dapur
- 7 Ruang ampaian
- 8 Bilik air 3
- 9 Bilik tidur 4
- 10 Stor
- 11 Ruang keluarga
- 12 Bilik tidur utama
- 13 Bilik air 1
- 14 Bilik tidur 2
- 15 Bilik tidur 3
- 16 Bilik air 2
- 17 Balkoni

Ciri-ciri
Istimewa

- Hak Milik Kekal
- Hak Milik Individu
- 4 bilik tidur
- 3 bilik air
- Porch untuk 2 kereta
- Ruang 'walk-in-wardrobe' di bilik utama



Bidang Jaya Sdn Bhd
J-13-2 Jalan SS6/16 Dataran Glomac
47301 Petaling Jaya, Selangor
bidangiayaproperty@gmail.com



010 263 7385
03 7805 4403

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN
YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK
MELALUI POTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Pemaju : Bidang Jaya Sdn Bhd (267973-V) | No. Lesen Pemaju : 30611/11-2028/0286(A) | Tempoh Sah Lesen : 6.11.2023 - 5.11.2028
No. Permit Iklan & Jualan : 30611-1/01-2028/0071(N)-(L) | Tempoh Sah Permit : 30.1.2026 - 29.1.2028
Pihak Berkuasa Tempatan Meluluskan : Majlis Perbandaran Sepang | No. Kelulusan Pelan Bangunan : MPSepang 600-34/8/73(11)
Pegangan Tanah : Rizab Melayu | Sekatan Kepentingan Tanah : Tiada | Bebanan Tanah/Gadaian : Tiada
Spesifikasi Rumah Tempat Tinggal : Rumah Teres Dua Tingkat | Nama Pemajuan Perumahan : Taman Suria Sepang | Tarikh Pemajuan Dijangka Siap : April 2027
Harga Jualan Minimum : Bahagia - RM520,000.00, Mulia - RM560,000.00 | Harga Jualan Maksimum : Bahagia - RM672,000.00, Mulia - RM795,000.00
Bilangan Unit : Bahagia - 18, Mulia - 12