



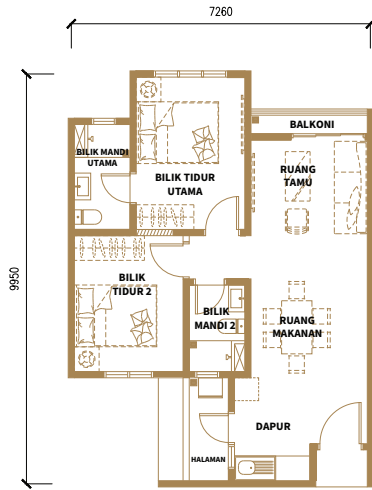
RESIDENSI MH PLATINUM 3



Pelan Lantai

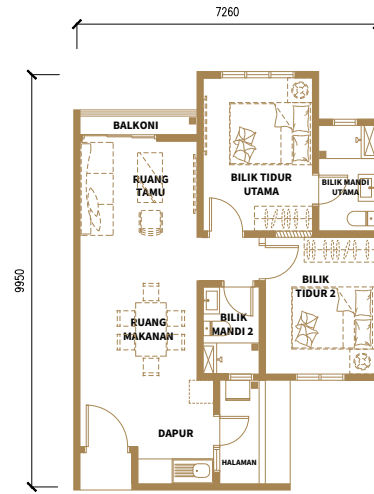
Jenis A

650 kps



Jenis A (M)

650 kps



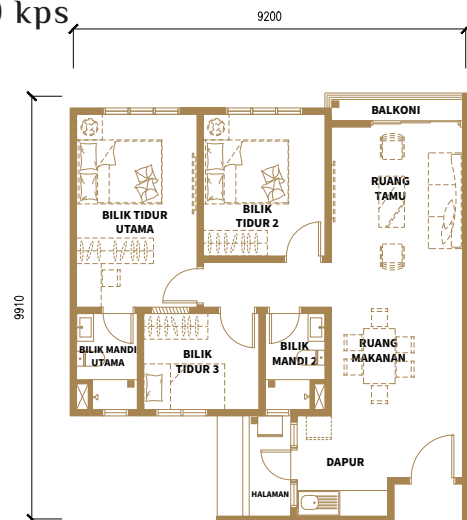
Jenis B

850 kps



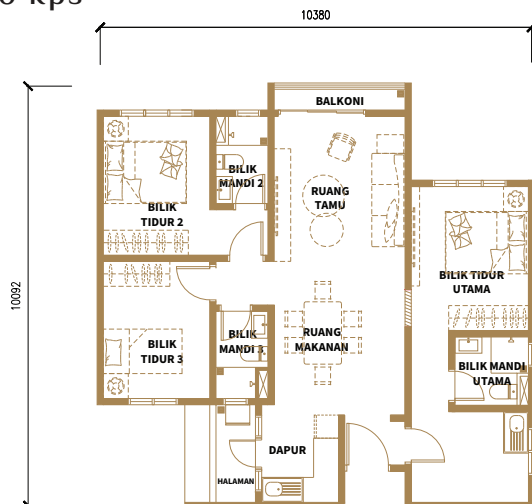
Jenis B (M)

850 kps



Jenis C

950 kps

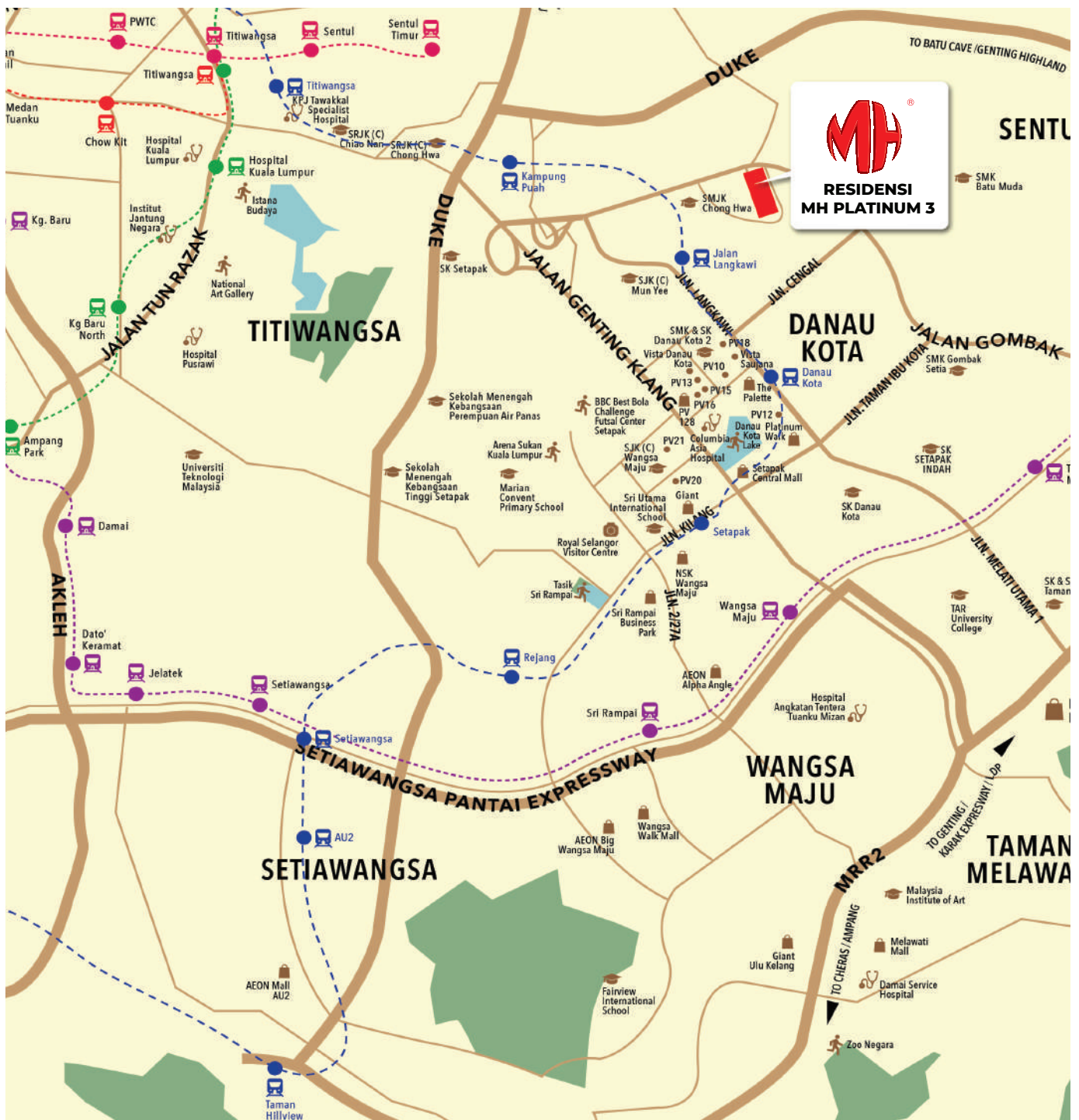


Jenis C (M)

950 kps



Lokasi



KEDIAMAN EKSKLUSIF

berlokasi di Pusat Bandar Kuala Lumpur

MHP3 Sdn Bhd, pemaju hartanah yang dikenali oleh pembangunan bermutu di sekitar Kuala Lumpur, dengan bangganya memperkenalkan Residensi MH Platinum 3 ia adalah sebuah apartment berkualiti yang terletak di Jalan Gombak dan berdekatan dengan pelbagai kemudahan dan prasarana moden.



Spesifikasi

| | | | | |
|----------------------|--|--|--------|--------|
| STRUKTUR | Rangka Konkrit Bertetulang | | | |
| DINDING | Bata Batu/Dinding Konkrit / Blok/Panel | | | |
| DINDING SELESAI | Jubin Berkualiti | <ul style="list-style-type: none"> - Dapur 1500mm Tinggi - Semua Bilik Air Tinggi Siling - Skim Kemasan Coat & Cat - Semua Dinding Lain | | |
| LANTAI SELESAI | Jubin Berkualiti | <ul style="list-style-type: none"> - Ruang Legar / Ruang Tamu / Makan / Bilik Tidur / Dapur / Bilik Mandi / Halaman / Balkoni | | |
| TINGKAP | Tingkap Berbingkai Aluminium Bersalut Serbuk dengan Kaca | | | |
| PINTU | Pintu Api / Pintu Kayu / Pintu Siram Papan Lapis / Pintu Kaca Gelongsor Berbingkai Aluminium | | | |
| KUNCI | Set Kunci Berkualiti | | | |
| SILING KEMASAN | <ul style="list-style-type: none"> - Skim Coat dengan Cat - Semua Siling Plaster Siling dengan Cat | <ul style="list-style-type: none"> - Semua Siling - Semua Bilik Air | | |
| BUMBUNG | Bumbung Konkrit Bertetulang/ Bumbung Decking Logam | | | |
| ELEKTRIK SPESIFIKASI | JENIS | A/A(M) | B/B(M) | C/C(M) |
| | Pencahayaan | 13 | 16 | 18 |
| | Kipas | 2 | 2 | 3 |
| | Kuasa | 16 | 18 | 20 |
| | AC | 3 | 4 | 4 |
| | Pemanas Air | 2 | 2 | 3 |
| | DB elektrik | 1 | 1 | 2 |
| | SMATV | 1 | 1 | 2 |
| | Loceng Pintu | 1 | 1 | 1 |
| | Soket Dinding Fiber | 1 | 1 | 2 |
| SPESIFIKASI SANITARI | Besen Basuh dengan Paip | 2 | 2 | 3 |
| | Bath Bib Tap | 2 | 2 | 3 |
| | Bekas simpanan air | 2 | 2 | 3 |
| | Kepala pancuran | 2 | 2 | 3 |
| | Pemegang Gulung Kertas | 2 | 2 | 3 |
| | Sinki Dapur dengan Tap | 1 | 1 | 2 |
| | Yard Bib Tap | 1 | 1 | 1 |

0111 722 6161

MHP3 SDN BHD

MHP3 Sdn Bhd: Lot 25067, Taman Melati Utama, Setapak, 53100 Kuala Lumpur
 Property Sales Gallery: Lot 25079 (PT3657), Jalan 1/23e, Kampung Wira Jaya, 53100 Kuala Lumpur
www.mhplatinum.com.my



RESIDENSI MH PLATINUM 3 | Nama Pemaju: MHP3 Sdn Bhd (1355302K / 201901045972) | Alamat Berdaftar: 62C, Jalan SS21/62, Damansara Utama, 47400 Petaling Jaya, Selangor | Jenis Kediaman: Suite Pangsapuri | No Lesen Pemaju: 30581/10-2028/0256(N) | Tempoh Sahlaku: 16/10/2023 - 15/10/2028 | Permit Iklan: 30581-1/12-2026/1309(N)-(S) | Tempoh Sahlaku: 10/12/2023 - 09/12/2026 | Pelan Binaan Diluluskan Oleh: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur | No Rujukan: BP U2 OSC 2023 0970 (21) | Pegangan Tanah: Pegangan Bebas | Bebanan Tanah: Public Bank Berhad | Tarikh Pemajuan Perumahan Dijangka Siap: Disember 2026 | Baki Unit yang belum terjual: 163 | Jumlah Unit: Blok A (877 unit) - Jenis A / A(M) - 650 kps; Jenis B / B(M) - 850 kps; Jenis C / C(M) - 950 kps | No. Pakir: 1 - 2 | Blok B (811 unit) - Jenis A / A(M) - 650 kps; Jenis B / B(M) - 850 kps; Jenis C / C(M) - 950 kps | No. Pakir: 1 - 2 | Harga Jualan: Blok A (min: RM414,700.00 - max: RM638,550.00); Blok B (min: RM414,700.00 - max: RM638,500.00) | Diskaun 5% untuk Bumiputera

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY