

PERUMAHAN INDERA MAHKOTA 18 FASA 2

RUMAH TERES SETINGKAT

Saiz Bangunan

21' x 50'

Saiz Tanah

21' x 103'

22 Unit

**HARGA DARI
RM376,000 SEHINGGA
RM556,000**

PEMAJU :

KAIZEN MANAGEMENT CONSULTANCY SDN BHD

NO. 43, LORONG SERI TERUNTUM 139,
25100 KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR .

019 - 981 9228

013 - 983 2268

**HAKMILIK KEKAL
PEGANGAN BEBAS**



No. lesen pemaju: 30558/09-2028/0233(N) (Sah dari: 07/09/2023 sehingga 06/09/2028). No. Permit Iklan & Jualan xxxxxxxxxx (Sah dari: xxxxxxxx hingga xxxxxxxx). Bilangan unit & harga jualan: 22 unit rumah teres setingkat dengan harga dari RM 376,000 (min) - sehingga RM 556,000 (max). Tarikh jangka siap: MAC 2026. Pegangan tanah: Kekal. Bebanan Tanah: Gadaian bebas. Pihak berkuasa yang meluluskan pelan bangunan: Majlis Bandaraya Kuantan. No. Rujukan: (21) DLM.MBK/R/B:PB/83/2023-C

SPESIFIKASI BANGUNAN

PELAN LANTAI

STRUKTUR

- Konkrit Bertetulang

DINDING

- Batu Bata

PINTU

- Pintu Depan : Pintu Kayu
- Pintu Bilik Air : Pintu PVC
- Lain-lain Pintu : Pintu Papan Lapis

LANTAI

- Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur & Bilik Air : Jubin Seramik

- Lain-lain Lantai : Simen

PEMASANGAN ELEKTRIK

- Mata Lampu : 14
- Mata Kuasa 13 AMP : 9
- Mata Kipas : 6

BUMBUNG

- Genting Simen

SILING

- Siling Kapur

TINGKAP

- Tingkap Kaca Bingkai Aluminium

KEMASAN DINDING

- Bilik Air & Dapur : Jubin Seramik Setinggi 5 Kaki

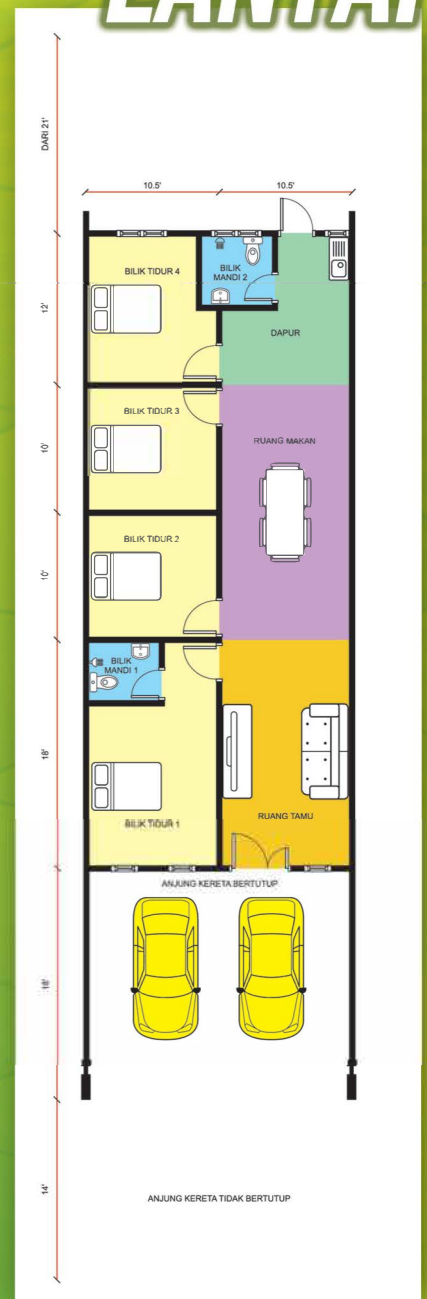
PEMASANGAN ALAT-ALAT

SANITARI

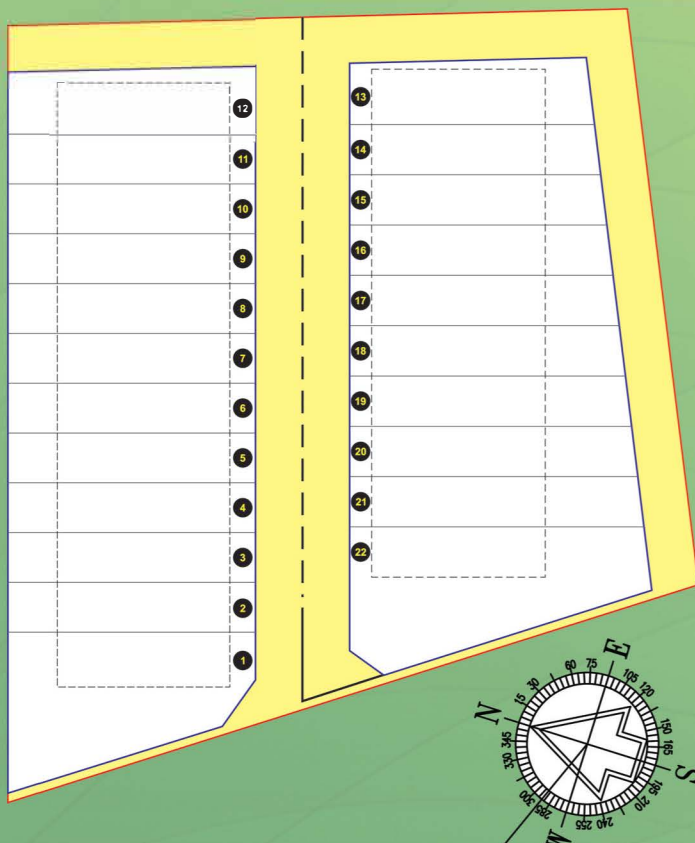
- Basin Basuh : 2
- Tandas Duduk : 2
- Shower : 2
- Sink Dapur : 1
- Tap Air : 4

PAGAR

- Pagar Rantai Setinggi 5 Kaki Dengan Pintu Pagar Besi



PELAN TAPAK



LOKASI