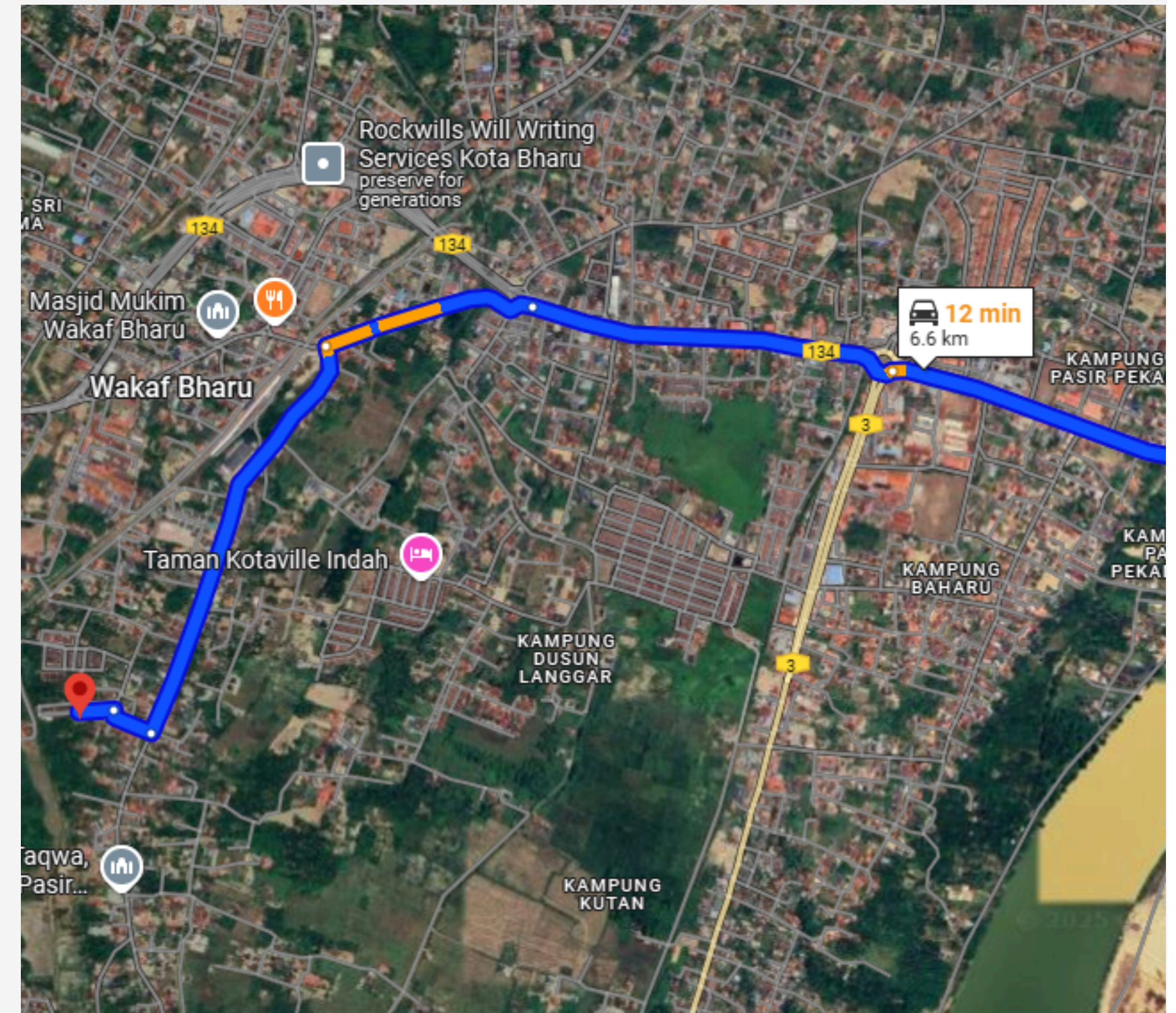


8 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT 7 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT

MPTS DEVELOPMENT SDN.BHD
(1288745-T)

LOT 991 & 992, Jalan Long Yunus, 15200 Kota Bharu, Kelantan
TEL : 09-744 0107

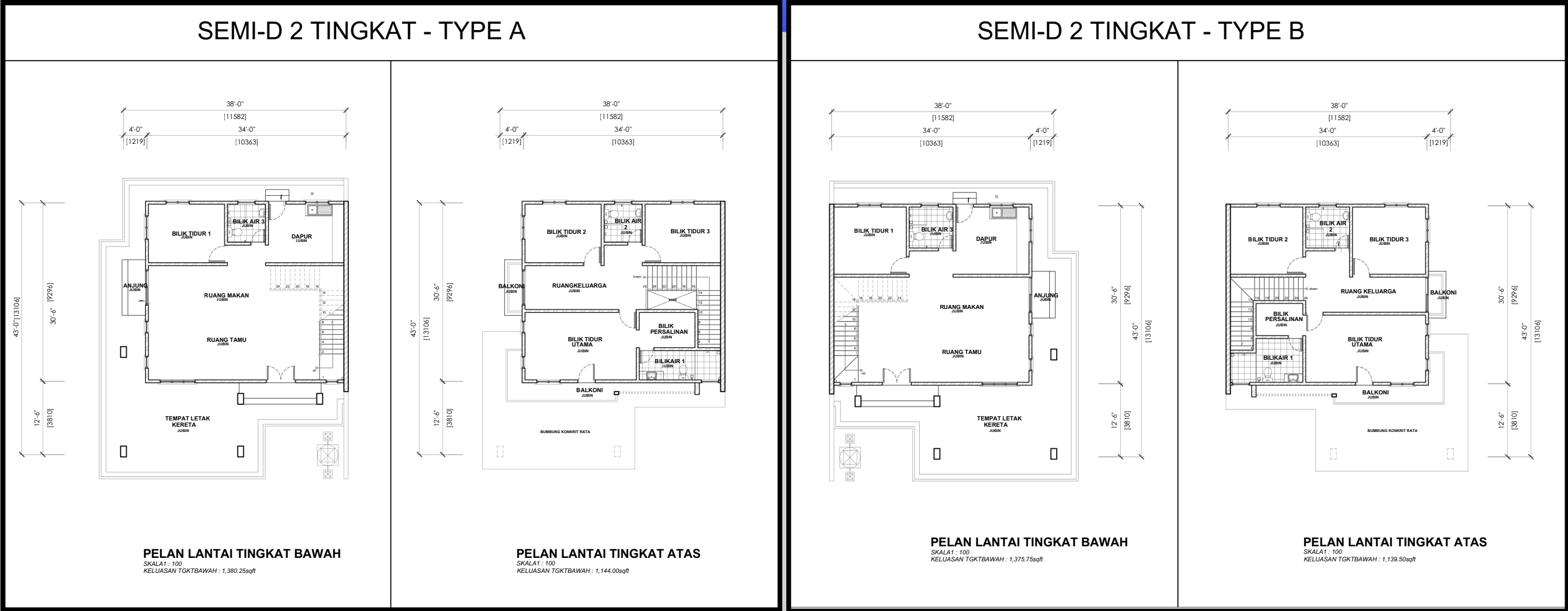


*Nama pemaju: MPTS DEVELOPMENT Sdn Bhd *No.pendaftaran : 1288745-T *Jenis Rumah: Berkembar 2 Tingkat & Teres 2 Tingkat *No. lesen pemaju: 30550/09-2028/0227(A) *Tempoh sah : 2/9/2028
*No.permit pengiklanan:*Tempoh sah *Pihak berkuasa yang meluluskan pelan bangunan :Majlis Daerah Tumpat *No.kelulusan pelan bangunan: MDT D 582(07)673/1/1/032/2024(8)
*Pegangan Tanah:Rezab Melayu *Bebanan tanah:Tiada *Tarikh dijangkan siap :Julai 2027 *MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY
*Nama Taman: TAMAN SETIA KULIM *Status hakmilik: Selama-lamanya *Sekatan kepentingan: Tiada *Jumlah unit :15 *Harga minimum: Rm478,000.00 *Harga Maksimum:Rm668,000.00

IKLAN INI DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

INFO LANJUT SILA HUBUNGI : 09-744 0107

8 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT



SPESIFIKASI

- (a) Struktur : Struktur Konkrit Bertetulang
- (b) Dinding : Bata Tanah Liat (Dalam, Luaran & Dinding Pemisah)
Bata Simen Pasir (Dinding Pagar)
- (c) Bumbung : Jubin Bumbung Konkrit
- (d) Struktur Bumbung : Kekuda Logam
- (e) Siling : Siling Plaster
- (f) Tingkap : Tingkap Aluminium dengan Kaca
- (g) Pintu : Pintu Kayu
- (h) Pintu Bilik Air : Pintu PVC
- (i) Kunci : Set Kunci Silinder
- (j) Kemasan Lantai : Jubin 1'x 2' (Ruang Dapur, Ruang Tamu, Tandas & Tangga)
Lantai SPC (Bilik Tidur)

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT

Keluasan tanah : 258 meter persegi dan ke atas.
Keluasan bangunan : 237meter persegi dan ke atas.
Ruang : 4 Bilik , 3 Bilik air.

*Nama pemaju: MPTS DEVELOPMENT Sdn Bhd *No.pendaftaran : 1288745-T *Jenis Rumah: Berkembar 2 Tingkat & Teres 2 Tingkat *No. lesen pemaju: 30550/09-2028/0227(A) *Tempoh sah : 2/9/2028
*No.permit pengiklanan:*Tempoh sah *Pihak berkuasa yang meluluskan pelan bangunan :Majlis Daerah Tumpat *No.kelulusan pelan bangunan: MDT D 582(07)673/1/1/032/2024(8)
*Pegangan Tanah:Rezab Melayu *Bebanan tanah:Tiada *Tarikh dijangkan siap :Julai 2027 *MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY
*Nama Taman: TAMAN SETIA KULIM *Status hakmilik: Selama-lamanya *Sekatan kepentingan: Tiada *Jumlah unit :15 *Harga minimum: Rm478,000.00 *Harga Maksimum:Rm668,000.00

7 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT



SPESIFIKASI

- (a) Struktur : Struktur Konkrit Bertetulang
- (b) Dinding : Bata Tanah Liat (Dalam, Luaran & Dinding Pemisah)
Bata Simen Pasir (Dinding Pagar)
- (c) Bumbung : Jubin Bumbung Konkrit
- (d) Struktur Bumbung : Kekuda Logam
- (e) Siling : Siling Plaster
- (f) Tingkap : Tingkap Aluminium dengan Kaca
- (g) Pintu : Pintu Kayu
- (h) Pintu Bilik Air : Pintu PVC
- (i) Kunci : Set Kunci Silinder
- (j) Kemasan Lantai : Jubin 1'x 2' (Ruang Dapur, Ruang Tamu, Tandas & Tangga)
Lantai SPC (Bilik Tidur)

RUMAH TERES 2 TINGKAT

Keluasan tanah : 114 meter persegi dan ke atas.
Keluasan bangunan : 241 meter persegi.
Ruangan : 4 Bilik , 3 Bilik air.

*Nama pemaju: MPTS DEVELOPMENT Sdn Bhd *No.pendaftaran : 1288745-T *Jenis Rumah: Berkembar 2 Tingkat & Teres 2 Tingkat *No. lesen pemaju: 30550/09-2028/0227(A) *Tempoh sah : 2/9/2028
*No.permit pengiklanan:*Tempoh sah *Pihak berkuasa yang meluluskan pelan bangunan :Majlis Daerah Tumpat *No.kelulusan pelan bangunan: MDT D 582(07)673/1/1/032/2024(8)
*Pegangan Tanah:Rezab Melayu *Bebanan tanah:Tiada *Tarikh dijangkan siap :Julai 2027 *MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY
*Nama Taman: TAMAN SETIA KULIM *Status hakmilik: Selama-lamanya *Sekatan kepentingan: Tiada *Jumlah unit :15 *Harga minimum: Rm478,000.00 *Harga Maksimum:Rm668,000.00