



Rumah Superlink 2 Tingkat, Di Bangi Golf Resort

Selamat datang ke Nova Nadira di Bangi Golf Resort, sebuah pembangunan eksklusif dengan 42 unit rumah superlink yang terhad.



Peta Lokasi



nova nadira
@Bangi Golf Resort

SERI NOVA
GROUP

A Prestigious Project Of
SERI NOVA PROPERTIES S.B.
(1395750-X)
Tel : 03 9019 1999 Fax : 03 9011 4915

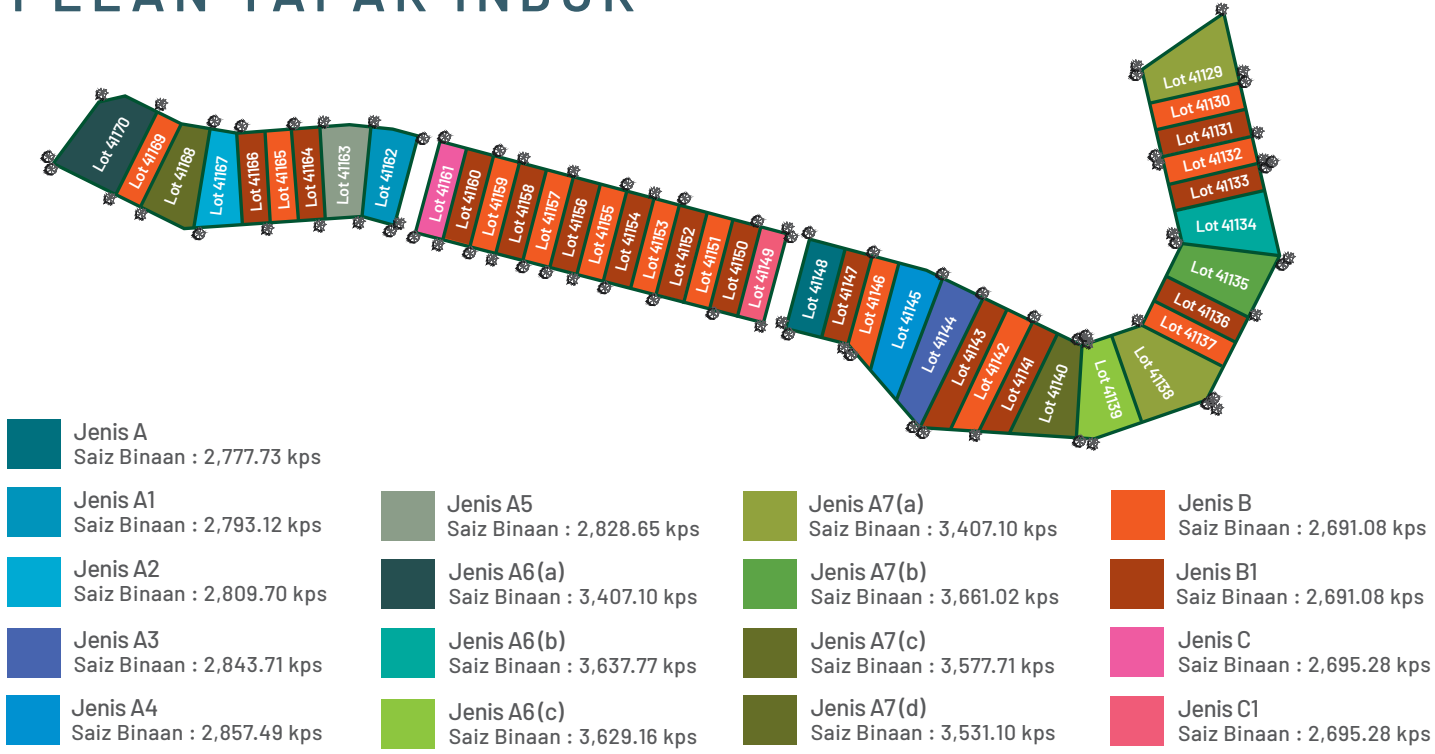
Address
**No.19, Jalan Mahkota Residence 2,
Bandar Mahkota Cheras 43200 Cheras
Selangor Darul Ehsan, Malaysia.**

For further enquiries, please contact :
012 9019 453
www.serinova.com.my

Pemaju: Seri Nova Properties Sdn Bhd 202001039429 (1395750-X) · Alamat: No.19, Jalan Mahkota Residence 2, Bandar Mahkota Cheras, 43200 Cheras, Selangor · Tel: 03-9019 1999 · Lesen Pemaju: 30520/07-2028/0197(A) · Tempoh Sah: 27/07/2023 sehingga 26/07/2028 · No Permit: Tarikh Permit: Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Perbandaran Kajang · No. Rujukan Pelan Bangunan: BIL(16)DLM.MPKJ.8/P/2/2023 · Tarikh Jangka Siap: Mac 2027 · Pegangan Tanah: Pajakan 99 tahun (Berakhir 14/05/2053) · Sekatan-sekatan Kepentingan: Sekatan Kepentingan Tanah: Tanah yang diberi milik ini tidak boleh dipindah milik, dipajak atau dipadai melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri · Bebanan Tanah: United Overseas Bank Berhad · Jenis Rumah: Rumah Teres Dua Tingkat · Jumlah Unit: (24' x 80') - 35 Unit, (24' x 96' x 125') - 7 Unit · Harga Jualan (24' x 80') RM1,280,000.00 (min.) - RM2,045,000.00 (max.), (24' x 96' x 125') RM1,310,000.00 (min.) - RM1,852,000.00 (max.) · Baki Unit: 18 Unit. IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



PELAN TAPAK INDUK



JENIS A7 (a)
RUMAH SUPERLINK 2 TINGKAT



JENIS B1
RUMAH SUPERLINK 2 TINGKAT



SPESIFIKASI BANGUNAN

Komponen	Spesifikasi	A / A1 / A2 A3 / A4 / A5	A6 / A7	B / B1	C / C1	
Struktur Dinding Bumbung Rakang Bumbung Siling Tingkap Pintu	Rangka Konkrit Tulang	Pemasangan Sanitasi				
	Batu Pasir	Mangkuk Tandas Duduk	4	5	4	4
	Jubin Konkrit / Konkrit rata	Pancuran Mandi	4	5	4	4
	Rangka Keluli	Besin	4	5	4	4
	Lapisan Skim / Siling Kapur	Singki Aluminium	1	1	1	1
	Tingkap Kaca Rangka Aluminium	Paip Air	5	6	5	5
	Kayu / Pintu PVC	Pemasangan Elektrik				
	Pintu Gelongsor Kaca Rangka Aluminium					
Lengkapan Pintu	Kunci Berqualiti					
Kemasan Lantai	Jubin - Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Air Utama, 1, 2 & 3, Balkoni, Bilik Stor.	Titik Elektrik Lampu	28	33	27	27
	SPC - Bilik Tidur Utama, 1,2 &3. Cetakan Konkrit - Tempak letak kereta	Titik Elektrik Kipas Siling	6	7	6	6
		Titik Elektrik Kipas Dinding	1	1	1	1
		Palam Elektrik 13A	20	21	20	20
		Pemanas Air Mandi	1	1	1	1
Kemasan Dinding	Jubin sehingga Ketinggian Siling - Bilik Air & Dapur	Titik Elektrik Pendingin Hawa	5	5	5	5
	Kapur dan Cat - Dinding dalam & luar	Titik Soket Fiber	1	1	1	1
		Titik Loceng Pintu	1	1	1	1
		Titik Pintu Pagar	1	1	1	1
		Titik Pengecas EV	1	1	1	1