

Hakmilik Kekal

TAMAN CERIA

JUASSEH, KUALA PILAH



Jenis A1
Rumah Berkembar
Setingkat **2 Unit**

4 Bilik
Tidur 3 Bilik
Mandi
40' x 78' 1623
Kaki Persegi

1 UNIT BELUM DI JUAL

Jenis A
Rumah Berkembar
Setingkat **2 Unit**

4 Bilik
Tidur 3 Bilik
Mandi
40' x 80' 1610
Kaki Persegi

2 UNIT BELUM DI JUAL

Jenis B
Rumah Berkembar
Setingkat **8 Unit**

4 Bilik
Tidur 3 Bilik
Mandi
35' x 90'-126' 1611
Kaki Persegi

8 UNIT BELUM DI JUAL

Banglo
Rumah sesebuah
setingkat **1 Unit**

4 Bilik
Tidur 3 Bilik
Mandi
89' x 121' 1810
Kaki Persegi

1 UNIT BELUM DI JUAL



Pembinaan
maksima
& Lot Tanah
Yang Luas



Rezab
Melayu

Pemaju: BUKIT TAISHO SDN.BHD.

No. 10-11, Jalan Ficus 2, Pusat Perniagaan Ficus, 72100
Bahau, Negeri Sembilan.

Tel: 06-453 9866, 012-326 2966, 017-798 2966

Email: bukittaisho.sdn.bhd@gmail.com

016-295 1008 | 019-399 8200

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"

Rumah Berkembar Setingkat

JENIS A1 & A



- ASAS DAN STRUKTUR / DINDING
- RANGKA STRUKTUR KONKRIT BERTETULANG
- DINDING
- BATU-BATA TANAH LIAT
- BUMBUNG
- BUMBUNG GENTING
- SILING
- SILING BERPLASTER
- PINTU
- PINTU GELUNGSR BERKACA/ PINTU KAYU / PINTU PLYWOOD / PINTU PVC ALUM. SPEK. (STANDARD: MS 2289_2010)
- TINGKAP
- TINGKAP ALUM. BERKACA LARAS / TINGKAP ALUM. RAM KACA TETAP ALUM. SPEK. (STANDARD: MS 2289_2010)
- KEMASAN LANTAI
- DAPUR & BILIK MANDI - JUBIN SERAMIK
- LEPEKAN SIMEN DI LAIN-LAIN TEMPAT.
- KEMASAN DINDING
- DAPUR & BILIK MANDI - JUBIN SERAMIK SEHINGGA PARAS SILING
- BERPLASTER & CAT DI LAIN-LAIN TEMPAT.
- ALAT-ALAT KEBERSIHAN
- TANDAS JENIS DUDUK & CANGKUNG / BESIN / TAP AIR / PANCURAN AIR / SINKI 'STAINLESS STEEL' DI DAPUR
- CAT
- BAHAGIAN LUAR DINDING - CAT TAHAN HAKISAN
- BAHAGIAN DALAM DINDING - CAT EMULSION
- PERMUKAAN KAYU - CAT MINYAK
- KELENGKAPAN LETRIK
- 18 MATA KUASA LAMPU
- 17 MATA 13A SUIS SOKET ALUR KELUAR
- 6 MATA KUASA KIPAS SILING.
- LAIN-LAIN
- TANGKI AIR YANG DI LULUSKAN.

JENIS - A1
HARGA (MIN) : RM 484,591.00
HARGA (MAKS) : RM 550,000.00

JENIS - A
HARGA (MIN) : RM 499,800.00

Rumah Berkembar Setingkat

JENIS B



- ASAS DAN STRUKTUR / DINDING
- RANGKA STRUKTUR KONKRIT BERTETULANG
- DINDING
- BATU-BATA TANAH LIAT
- BUMBUNG
- BUMBUNG GENTING
- SILING
- SILING BERPLASTER
- PINTU
- PINTU GELUNGSR BERKACA/ PINTU KAYU / PINTU PLYWOOD / PINTU PVC ALUM. SPEK. (STANDARD: MS 2289_2010)
- TINGKAP
- TINGKAP ALUM. BERKACA LARAS / TINGKAP ALUM. RAM KACA TETAP ALUM. SPEK. (STANDARD: MS 2289_2010)
- KEMASAN LANTAI
- DAPUR & BILIK MANDI - JUBIN SERAMIK
- LEPEKAN SIMEN DI LAIN-LAIN TEMPAT.
- KEMASAN DINDING
- DAPUR & BILIK MANDI - JUBIN SERAMIK SEHINGGA PARAS SILING
- BERPLASTER & CAT DI LAIN-LAIN TEMPAT.
- ALAT-ALAT KEBERSIHAN
- TANDAS JENIS DUDUK & CANGKUNG / BESIN / TAP AIR / PANCURAN AIR / SINKI 'STAINLESS STEEL' DI DAPUR
- CAT
- BAHAGIAN LUAR DINDING - CAT TAHAN HAKISAN
- BAHAGIAN DALAM DINDING - CAT EMULSION
- PERMUKAAN KAYU - CAT MINYAK
- KELENGKAPAN LETRIK
- 18 MATA KUASA LAMPU
- 17 MATA 13A SUIS SOKET ALUR KELUAR
- 6 MATA KUASA KIPAS SILING.
- LAIN-LAIN
- TANGKI AIR YANG DI LULUSKAN.

JENIS - B
HARGA (MIN) : RM 499,800.00

rumah sesebuah setingkat



- ASAS DAN STRUKTUR / DINDING
- RANGKA STRUKTUR KONKRIT BERTETULANG
- DINDING
- BATU-BATA TANAH LIAT
- BUMBUNG
- BUMBUNG GENTING
- SILING
- SILING BERPLASTER
- PINTU
- PINTU GELUNGSR BERKACA/ PINTU PLYWOOD / PINTU PVC ALUM. SPEK. (STANDARD: MS 2289_2010)
- TINGKAP
- TINGKAP ALUM. BERKACA LARAS / TINGKAP ALUM. RAM KACA TETAP ALUM. SPEK. (STANDARD: MS 2289_2010)
- KEMASAN LANTAI
- DAPUR & BILIK MANDI - JUBIN SERAMIK
- LEPEKAN SIMEN DI LAIN-LAIN TEMPAT.
- KEMASAN DINDING
- DAPUR & BILIK MANDI - JUBIN SERAMIK SEHINGGA PARAS SILING
- BERPLASTER & CAT DI LAIN-LAIN TEMPAT.
- ALAT-ALAT KEBERSIHAN
- TANDAS JENIS DUDUK & CANGKUNG / BESIN / TAP AIR / PANCURAN AIR / SINKI 'STAINLESS STEEL' DI DAPUR
- CAT
- BAHAGIAN LUAR DINDING - CAT TAHAN HAKISAN
- BAHAGIAN DALAM DINDING - CAT EMULSION
- PERMUKAAN KAYU - CAT MINYAK
- KELENGKAPAN LETRIK
- 18 MATA KUASA LAMPU
- 17 MATA 13A SUIS SOKET ALUR KELUAR
- 6 MATA KUASA KIPAS SILING.
- LAIN-LAIN
- TANGKI AIR YANG DI LULUSKAN.

JENIS - BANGLO
HARGA (MIN) : RM 800,658.00



KE
KUALA PILAH

KE **BAHAU**

Pelan Lokasi

TAMAN CERIA
 JUSSEH, KUALA PILAH

No. Lesen Pemaju: 30512/07-2028/0189 (N). Tempoh Sahlaku: 21/07/2023 hingga 20/07/2028. No Permit Iklan & Jualan: _____. Tempoh Sahlaku: _____ hingga _____. Nama Pemaju: Bukit Taisho Sdn. Bhd. Alamat Pemaju: No 10-11, Jalan Ficus 2, Pusat Perniagaan Ficus, 72100 Bahau, Negeri Sembilan Darul Khusus. Tel: 06-4539866 (Pejabat Jualan)/012-3262966/017-7982966. Email: bukkitaisho.sdn.bhd@gmail.com. Jenis Pegangan Tanah: Kekal. Syarat-syarat Nyata Tanah: Tanah Ini Hendaklah Digunakan Untuk Bangunan Kediaman Sahaja. Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tiada. Spesifikasi Rumah Tempat Tinggal: 12 Unit Rumah Berkembar Setingkat Di Atas PT2823 – PT2830 & PT2832 – PT2835 Dan 1 Unit Rumah Banglo Setingkat Di Atas PT2836. Nama Pemajuan Perumahan: Taman Ceria, Juasseh. Tarikh Di Jangka Siap: DIS 2026. Harga Min: RM499,800.00 – Harga Maks: RM800,658.00. Jumlah Unit: 12 Unit Rumah Berkembar Setingkat Dan 1 Unit Rumah Banglo Setingkat. Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Daerah Kuala Pilah. No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MDKPOSC/PB/002/2019. "IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY".