



**KMDI HOLDING
SDN BHD
(1431894-v)**

RUMAH PAHANG JENGKA 11

DI ATAS LOT PT 34716 HINGA PT 34895 , TANAH RANCANGAN FELDA JENGKA 11, MUKIM CHENOR, DAERAH MARAN, PAHANG

CIRI-CIRI RUMAH

- ✓ 3 BILIK TIDUR
- ✓ 2 BILIK AIR
- ✓ PARKIR KERETA
- ✓ KELUASAN 1500 KPS

KMDI HOLDING SDN BHD

Wisma KMDI, No. 31 & 33, Jalan Gambut 2,
25000, Kuantan, Pahang
Tel: 09-5157899

No. Lesen Pemaju: 30466/06-2028/0143(A)
Tempoh Sah Lesen: 07/06/2023 sehingga 06/06/2028
No. Permit Iklan dan Jualan: _____
Tempoh Sah Permit: _____
Pelan Bangunan Diluluskan oleh: Majlis Daerah Maran
Rujukan Pelan Bangunan: (18) MDM/OSC/BGN/02-23
Pegangan Tanah: Rizab Melayu
Bebanan Tanah: Tiada
Harga Jualan (min): RM121,820.00
Harga Jualan (max): RM140,020.00
Tarikh Dijangka Siap: December 2026



**180 UNIT RUMAH
TERES 1 TINGKAT
(147 BAKI UNIT)**

UNTUK MAKLUMAT LANJUT



09-5157899



WWW.KMDIHOLDING.COM

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN
DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.M**

PELAN LANTAI



STRUKTUR

DINDING
KEMASAN DINDING
SILING
TINGKAP
PINTU
KUNCI
PAGAR

: RANGKA KONKRIT BERTETULANG DAN SISTEM IBS
: BATA PASIR SIMEN
: BILIK MANDI & DAPUR – JUBIN SERAMIK
: LAPISAN SKRIN/PAPAN SILING
: TINGKAP KACA BERBINGKAI ALUMINIUM
: PINTU GELONGSOR ALUMINIUM
: SET KUNCI KELULI
: PAGAR BERJARING

KEMASAN LANTAI

- 1) RUANG TAMU, MAKAN, BILIK TIDUR (JUBIN SERAMIK)
- 2) BILIK MANDI DAN DAPUR (JUBIN SERAMIK)
- 3) ANJUNG KERETA (LEPAAN SIMEN)

CAT

: CAT EMULSI

PEMASANGAN PAIP/ALAT-ALAT KEBERSIHAN

MANGKUK TANDAS DUDUK - 2 UNIT
SINKI DAPUR - 1 UNIT
PAIP SINKI DAPUR - 1 UNIT
SINKI BILIK AIR - 2 UNIT
PAIP SINKI BILIK AIR - 2 UNIT
PANCURAN AIR - 2 UNIT
PAIP BIB - 2 UNIT

ELEKTRIK

MATA LAMPU - 12 UNIT
MATA KIPAS - 5 UNIT
MATA KUASA 13AMP - 10 UNIT
MATA SALURAN TELEFON - 1 UNIT

PELAN SUSUNATUR



SPESIFIKASI

