

Jenis A
10 Unit*
Jenis B
2 Unit**

Taman TERENDAK PERMAI

SUNGAI UDANG @ MELAKA

Rumah
Semi D
2 TINGKAT

Keluasan
Binaan
35' x 75' *
40' x 80' **

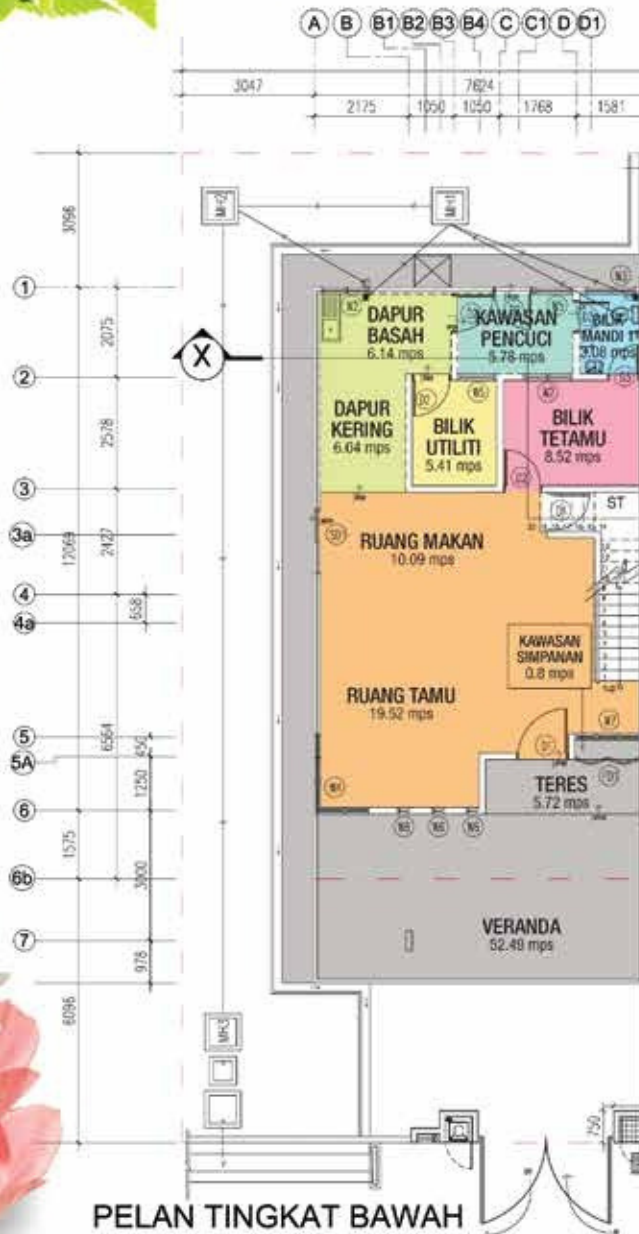
Berharga
dari
RM503,000



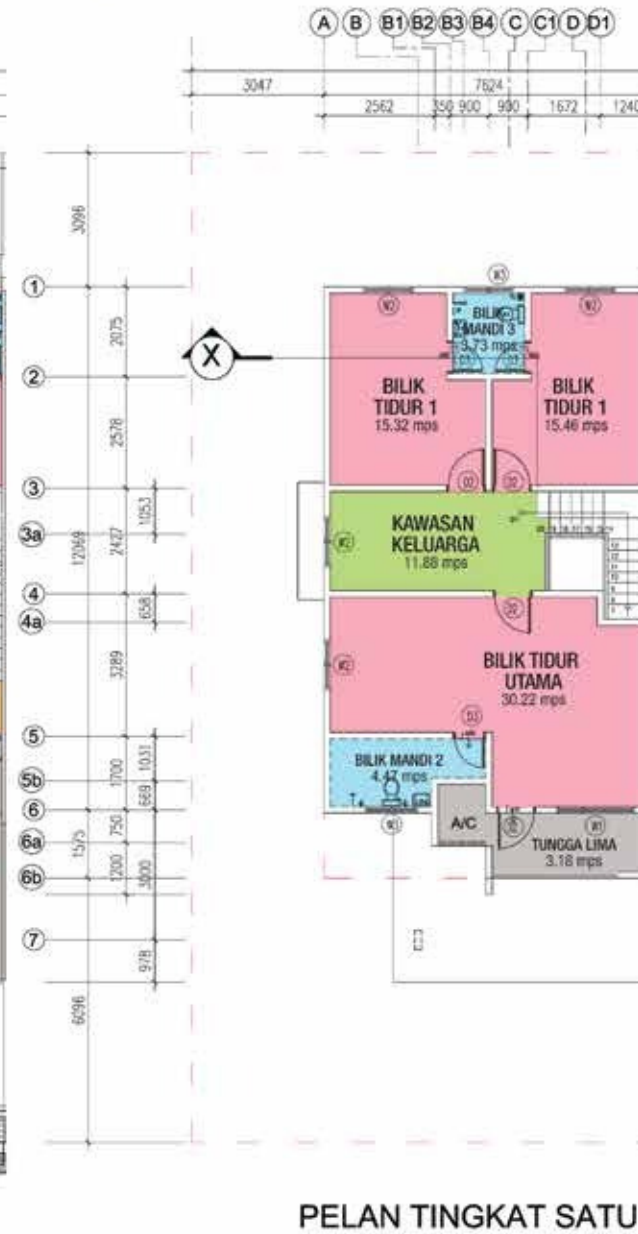
Taman TERENDAK PERMAI

SUNGAI UDANG @ MELAKA

RUMAH SEMI D 2 TINGKAT



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT SATU

SPESIFIKASI

STRUKTUR:

Rangka konkrit tetulang

DINDING:

Bata Tanah Liat

BUMBUNG:

Dek Logam

BUMBUNG (ANJUNG):

Dek Logam

SILING:

Silling Plaster

KEMASAN LANTAI:

Ruang tamu dan makan, bilik tidur, dapur - jubin seramik

Bilik mandi - jubin seramik

Lain-lain - lepaan simen

KEMASAN DINDING:

Luaran - lepaan simen dan cat

Dalaman - lepaan simen dan cat

Bilik mandi - jubin gilap ketinggian 5' & lepaan simen & cat

Dapur - jubin gilap ketinggian 5' & lepaan simen & cat

PEMASANGAN KEBERSIHAN:

* 3 tandas * 3 basen basuh * 3 pancuran mandi

* 1 sink dapur

PINTU:

Pintu masuk utama - pintu kayu padu

Pintu bilik - pintu siram kayu

Dapur - pintu siram kayu

Pintu teras - pintu kaca gelangsar bingkai aluminium

Pintu bilik mandi - pintu siram papan lapis bingkai logam

TINGKAP:

Tingkap kasmen kaca rangka aluminium

PEMASANGAN ELEKTRIK:

Punca lampu - 29 * Punca kuasa - 24 * Punca kipas - 06

PEMAJU: PELANGI 1010 SDN BHD, B-5F-3A, BLOCK B, 5th FLOOR, UNIT 3A, IOI BOULEVARD, JALAN KENARI 5, BANDAR PUCHONG JAYA. 47170 PUCHONG, SELANGOR DARUL ESHAN. (TEL NO. : 03-80822118). PEMILIK TANAH: PELANGI 1010 SDN. BHD. Hak Milik Tanah: Tanah MCL. Sekatan Bebanan: Tiada. Tarikh Jangka Siap: Disember 2026. No. Rujukan Pelan Bangunan: MBMB/JKB/03030/11/2020. No Lesen Pemasu: 30462/05 - 2028/0139 (A). Tarikh Sah Lesen: 1/6/2023 - 31/5/2028. Permit Iklan: . Tarikh Sah permit: . Kelulusan Pihak Berkuasa: Majlis Bandaraya Melaka. Bilangan Unit: 12 unit. Jenis A - 10 Unit Harga Minima: RM503,000.00. Harga Maksima: RM701,400.00. Jenis B - 2 Unit Harga Minima: RM754,600.00. Harga Maksima: RM842,800.00. No Rujukan MBMB/JKB/03030/11/2020.

IKLAN INI DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA dan MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUHKPKT.GOV.MY

Taman TERENDAK PERMAI

SUNGAI UDANG @ MELAKA

Rumah
Teres
2 TINGKAT

Keluasan
Binaan
20' x 70'

Berharga
dari
RM437,000



Taman TERENDAK PERMAI

SUNGAI UDANG @ MELAKA

RUMAH TERES 2 TINGKAT



SPESIFIKASI

STRUKTUR:

Rangka konkrit tetulang

DINDING:

Bata Tanah Liat

BUMBUNG:

Dek Logam

BUMBUNG (ANJUNG):

Dek Logam

SILING:

Silling Plaster

KEMASAN LANTAI:

Ruang tamu dan makan, bilik tidur, dapur - jubin seramik

Bilik mandi - jubin seramik

Lain-lain - lepaan simen

KEMASAN DINDING:

Luaran - lepaan simen dan cat

Dalaman - lepaan simen dan cat

Bilik mandi - jubin gilap ketinggian 5' & lepaan simen & cat

Dapur - jubin gilap ketinggian 5' & lepaan simen & cat

PEMASANGAN KEBERSIHAN:

* 3 tandas * 3 basuh * 3 pancuran mandi

* 1 sink dapur

PINTU:

Pintu masuk utama - pintu kayu padu

Pintu bilik - pintu siram kayu

Dapur - pintu siram kayu

Pintu teras - pintu kaca gelangsar bingkai aluminium

Pintu bilik mandi - pintu siram papan lapis bingkai logam

TINGKAP:

Tingkap kasmen kaca rangka aluminium

PEMASANGAN ELEKTRIK:

Punca lampu - 29 * Punca kuasa - 24 * Punca kipas - 06

PEMAJU: PELANGI 1010 SDN BHD, B-5F-3A, BLOCK B, 5th FLOOR, UNIT 3A, 101 BOULEVARD, JALAN KENARI 5, BANDAR PUCHONG JAYA. 47170 PUCHONG, SELANGOR DARUL ESHAN. (TEL NO. : 03-80822118). PEMILIK TANAH: PELANGI 1010 SDN. BHD. Hak Milik Tanah: Tanah MCL. Sekatan Bebanan: Tiada. Tarikh Jangka Siap: Disember 2026. No. Rujukan Pelan Bangunan: MBMB/JKB/03030/11/2020. No Lesen Pemaju: 30462/05 - 2028/0139 (A). Tarikh Sah Lesen: 1/6/2023 - 31/5/2028. Permit Iklan: . Tarikh Sah permit: . Kelulusan Pihak Berkuasa: Majlis Bandaraya Melaka. Bilangan Unit: 12 unit. Jenis A - 10 Unit Harga Minima: RM503,000.00. Harga Maksima: RM701,400.00. Jenis B - 2 Unit Harga Minima: RM754,600.00. Harga Maksima: RM842,800.00. No Rujukan MBMB/JKB/03030/11/2020.

IKLAN INI DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA dan MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUHKPKT.GOV.MY