

6 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT & 3 UNIT TERES 2 TINGKAT

HARGA BERMULA DARI
RM 220,000 - RM 450,000

DESA PINGGIRAN BUKIT

PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS DAERAH KUALA KRAI
NO RUJUKAN MDKK : (MDKK OSC PB/46/2016/(10)
BEBANAN TANAH : TIADA

PEGANGAN TANAH : KEKAL

TARIKH MULA : 15HB FEB 2024 DIJANGKA SIAP : 30HB JUN 2027

HARGA JUALAN = MIN RM220,000 —

MAK RM250, 000 (Teres 1 Tingkat)

HARGA JUALAN = MIN RM370,000 —

MAK RM450,000 (Teres 2 Tingkat)



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

SPEKIFIKASI BANGUNAN

KEISTIMEWAAN

RUMAH TERES 1 TINGKAT & 2 TINGKAT

Keluasan Tanah : 20' x 70" / 20' x 60'

Keluasan Lantai

- Lot Biasa : 1000 kp

- Lot Tepi : 1800 kp

Siling : Kepingan Asbestos

Binaan Dinding : Bata Simen

Kemasan Lantai

bilik : Jubin Seramik

ruang tamu/ruang makan : Jubin Seramik

dapur & bilik air : Jubin Seramik

porch : Lepaan Simen

Kemasan Dinding

bilik air : 5' Jubin Seramik

lain-lain : Lepaan Simen

Kemasan Pintu

pintu depan : Pintu Panel

pintu bilik : Plywood Flush Door

pintu bilik air : Pintu PVC

pintu dapur : Pintu Panel

tingkap

Depan, Tepi, & Belakang : Aluminium

Pagar : Konkrit

Atap : Atap Genting

MAKLUMAT PEMAJU DYNABARAT SDN. BHD.

Lot 393, Pangsapuri Kenali, Jalan Raja Perempuan Zainab 2, Kubang Kerian, 16150 Kota Bharu, Kelantan.

Tel : 09-7652286 Fax : 06-7653355

LESEN PEMAJU

30444/05-2028/0121 (A)

TEMPOH SAH LESEN

08/05/2023 sehingga 07/05/2028

NO. PERMIT IKLAN & JUALAN

XXXXXXX

TEMPOH SAH PERMIT IKLAN & JUALAN

XXXXXXX

TARIKH JANGKA-SIAP:

30 JUN 2027

*Berhampiran dengan Bandar Kuala Krai

*Berhampiran kawasan perumahan dan pasaraya

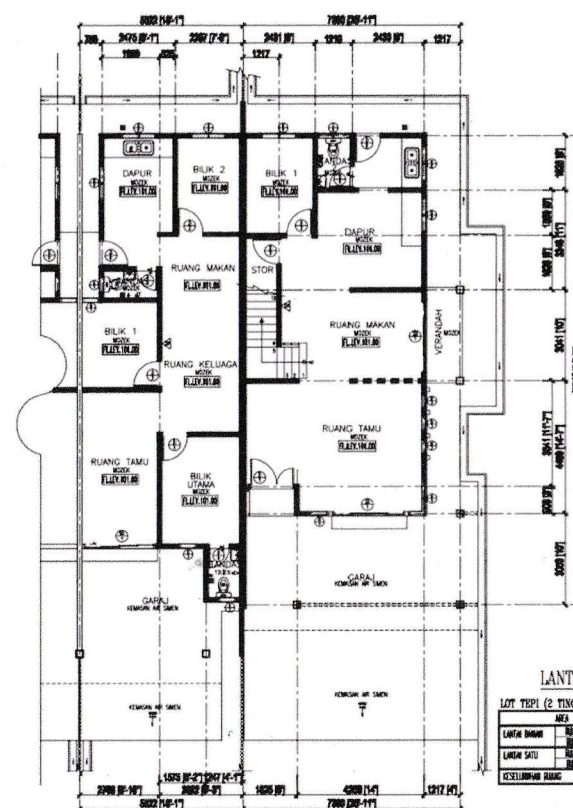
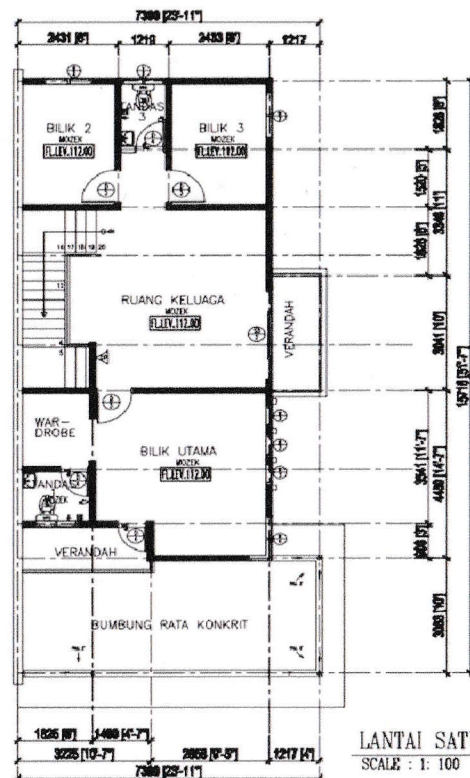
*Reka bentuk yang selesa dengan 3 bilik tidur dan 2 bilik air

*Penggunaan bahan2 binaan yang bermutu tinggi

*Berdekatan dengan Sekolah Kampung Tengah

PIHAK BERKUASA TEMPATAN: MAJLIS DAERAH KUALA KRAI

(RUJ: MDKK (OSC)PB/46/2016/(10)



LOTT TEPI (2 TINGKAT)		SKALA : 1: 100
LOTT	AREA	TOTAL
LANTAI BAWAH	RUANG KELUAGA	7.52 SQM
LANTAI SATU	RUANG KELUAGA	7.52 SQM
LANTAI SATU	RUANG TAMU	4.10 SQM
LANTAI SATU	RUANG KEMAH	4.10 SQM
KESELURUHAN RUMAH		13.72 SQM