

# Taman Tangkak Banglo 2 Tingkat

Jualan  
Terbuka  
Pegangan Bebas

- Bilik tidur utama tinggi 15'
- Ruang tamu tinggi 14'
- Ruang kereta cukup 3 kereta



Hubungi kami  
untuk mendapatkan lebih banyak maklumat



**RUMAH SESEBUAH DUA TINGKAT**  
PTD 27836 – PTD 27840  
MUKIM TANGKAK, DAERAH TANGKAK

## PERINCIAN BANGUNAN

1. STRUKTUR - Rangka Konkrit Tetulang
2. BATU-BATA - Batu-bata dengan lepaan bagi dinding
3. SILING - Siling bebas asbestos tingkat atas
4. PINTU - Depan : Pintu Keselamatan  
Tandas : Pintu PVC  
Lain-lain : Pintu papan lapis
5. TINGKAP - Tingkap aluminium gelangsar dengan kaca dan  
Tingkap 'casement' dengan kaca,  
Tingkap kaca 'Top Hung'
6. KEMASAN LANTAI - Semua Lantai : Jubin  
- Kecuali kaki lima, laluan kereta : Lepaan Simen

7. PEMASANGAN KEBERSIHAN - Tandas Duduk - 4 unit  
- Basin - 5 unit  
- Sinki Depur (1 mangkuk) - 1 unit  
- Tandas Jubin Berkilat Setinggi 10 Kaki.
8. KEMASAN DINDING - Lain-lain : Cat
9. PEMASANGAN LETRIK - Mata lampu - 24 unit  
- Mata soket 13 amp - 20 unit  
- Mata kipas siling - 8 unit  
- Mata Internet - 1 unit
10. KUNCI - Kunci silinder tempatan yang diluluskan.
11. PAGAR - Pagar batu bata hiasan 5" 6"



**KIN TONG REALTY (M) SDN. BHD.**

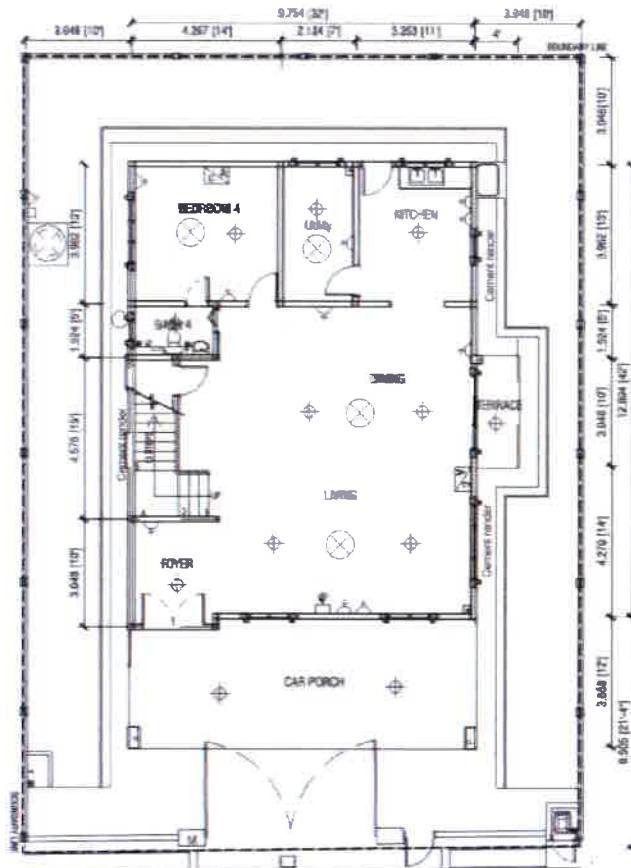
202101036296 (1436596-P)

No. 95, (Tingkat 1), Pusat Perdagangan 1 Bukit Gambir,  
Bukit Gambir, 84800 Tangkak, Johor, Malaysia.

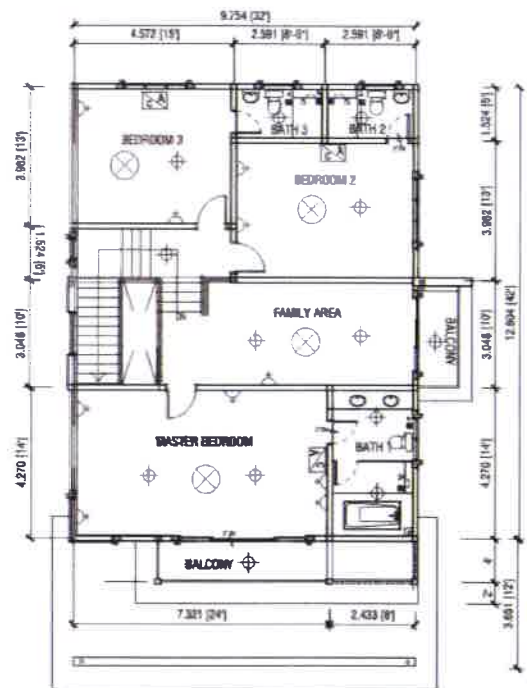
Email: [kintong.realtysb@gmail.com](mailto:kintong.realtysb@gmail.com)



SITE PLAN  
DI ATAS PTD 27836-27840, PTD 27843-27847  
SEKUTAN NO. H.S. (M) 7031-7035, H.S. (M) 7036-7042  
MUKIM TANGKAK,  
DAERAH TANGKAK,  
JH. 10/4/2023 - 9/4/2028



TINGKAT BAWAH  
PTD. 27836-PTD 27840



TINGKAT 1

Mr Teo ☎ **012-6128 635** ☎ **014-7744 355**

Nombor Lesen Pemaju 30423/04-2028/0100(N)  
No. Jualan & Permit Iklan :  
Tarikh Jangka Siap : Julai 2024  
No Rujukan : MDT 11-12/1/1/194  
Pegangan Tanah : Hak Milik Kekal

Tempoh Sah : 10/4/2023 - 9/4/2028

Tempoh Sah :

Pihak Bertkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Daerah Tangkak

Bebanan Tanah : Bebas

Jumlah Unit / Harga Jualan : Rumah bunglo 2 Tingkat 5 unit - Min RM 1,358,888 Maks RM 1,569,176

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.**