

RUMAH TERES DUA TINGKAT

TAMAN CEMPAKA

Bandar Jementah Segamat



Hubungi kami untuk mendapatkan lebih banyak maklumat

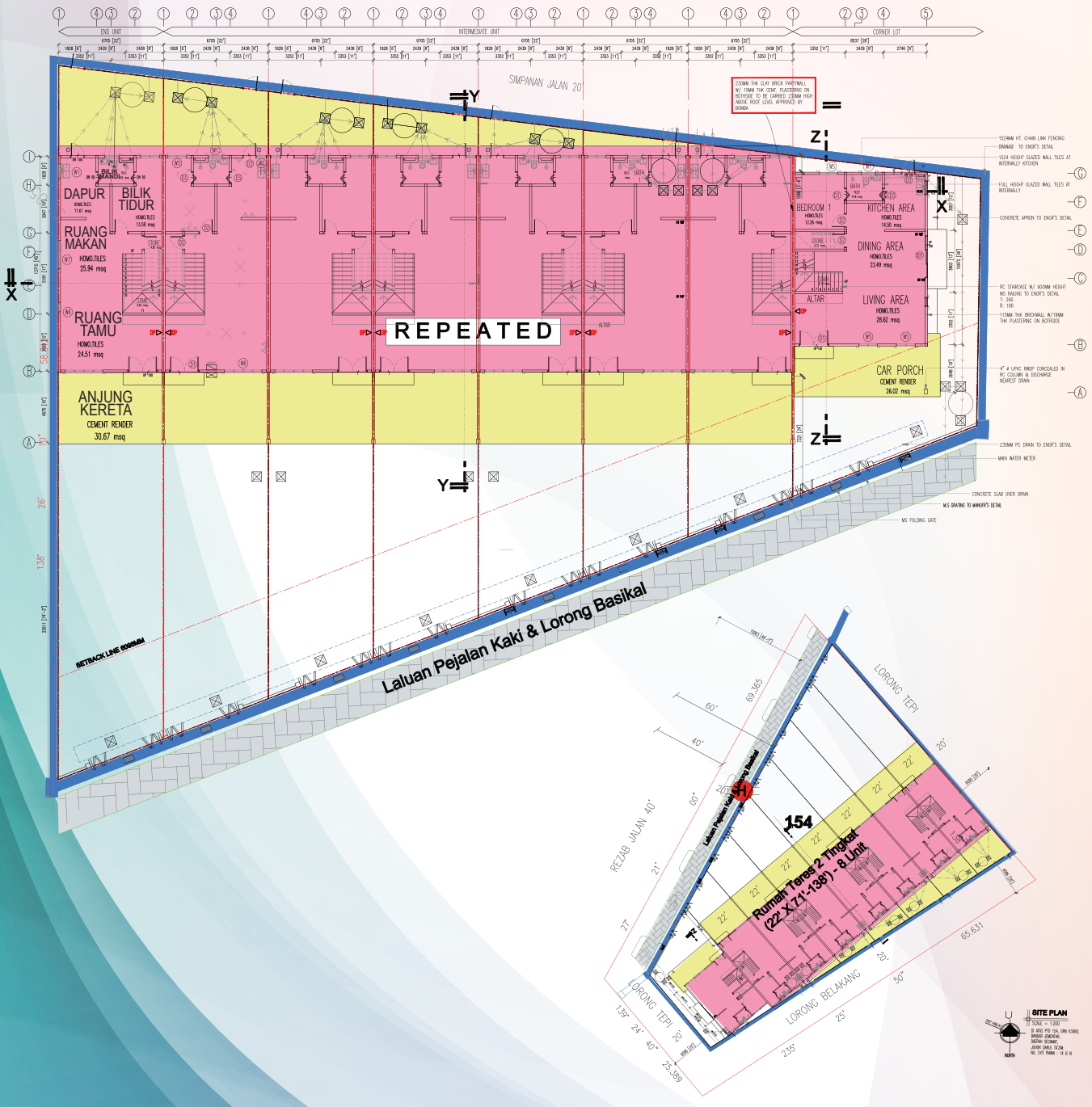
RUMAH TERES DUA TINGKAT PTB 849- PTB 856 BANDAR JEMENTAH DAERAH SEGAMAT

PERINCIAN BANGUNAN

- | | | | |
|-------------------|--|--------------------------|--|
| 1. STRUKTUR | -Rangka Konkrit Tertulang | 7. PEMASANGAN KEBERSIHAN | -Tandas Duduk-3 unit
-Basin-3 unit
-Sinkin Dapur (2 mangkuk) -1 unit |
| 2. BATU-BATA | -Batu-bata dengan lepaan bagi dinding | 8. KEMASAN DINDING | -Tandas Jubin Berkilat Setinggi 10 kaki
-Lain-lain : Cat |
| 3. SILING | -Siling bebas asbestos tingkat atas | 9. PEMASANGAN ELEKTRIK | -Mata lampu-23 unit
-Mata soket 13 amp -16 unit
-Mata kipas siling -7 unit |
| 4. PINTU | -Depan : Bingkai logam pintu kayu padu daun dua untuk perincian manuf
Tandas : Pintu panel kayu bingkai tawas untuk perincian manuf
Lain-lain : Pintu lipat PVC mengikut perincian pengilang
Gelongsor : Pintu gelangsar bingkai aluminium lot sudut dengan/6mm thk dengan kaca berwarna digantung atas untuk perincian manuf | 10. KUNCI | -Kunci silinder tempatan yang diluluskan |
| 5. TINGKAP | -Tingkap aluminium gelangsar dengan kaca dan Tingkap 'casement' dengan kaca
Tingkap kaca 'Top Hung' | 11. PAGAR | -Pagar batu-bata hiasan 5' |
| 6. KEMASAN LANTAI | -Semua Lantai: Jubin
-Kecuali kaki lima, laluan kereta:Lepaan Simen | | |



金棟實業(馬)有限公司
KIN TONG REALTY (M) SDN BHD



Ms Teo 011-5129952 Mr Tea 011-36859152

Nombor Lesen Pemaju : 30423/04-2028/0100(A)

Tempoh Sah Lesen Pemaju : 10/04/2023-09/04/2028

Nama Pemajuan : Taman Cempaka

No.Rujukan Pelan Bangunan : MPS.600-3/3/140

Nama Pihak Berkuasa Tempatan(PBT) : MAJLIS PERBANDARAN SEGAMAT

Sekatan Kepentingan Tanah : TANAH INI TIDAK BOLEH DIJUAL ATAU DIPINDAHMILIK DENGAN APA CARA SEKALIPUN KEPADA BUKAN WARGANEGARA/SYARIKAT ASING TANPA DIPERSETUJUAN PIHAK BERKUASA NEGERI.

No.Permit Iklan dan Jualan : xxxxxxxxxxxxxx

Tempoh Sah Permit Iklan dan Jualan : xxxxxxxx

Bebanan Tanah / Gadaian : Tiada

Jenis Kediaman : Rumah Teres 2 Tingkat

Bilangan Unit : 8

Dijangka Siap : JUN 2028

Harga Jualan : RM579,071.00(Minima)
RM881,720.00(Maksima)

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"