



HARGA

RM **388,000.00**
Hingga
RM **704,000.00**



KEMEWAHAN MODEN di tengah-tengah Kuantan

RUMAH MODEN KONTEMPORARI

Rumah idaman anda yang memenuhi kehidupan praktikal dengan taman hijau seluas 3.6 ekar, anjung kereta yang luas, dan persekitaran komuniti yang dikawal keselamatan penuh sepanjang hari



Rumah Teres Impian Anda

HUBUNGI / RSVP : 60 18 - 787 1982



Jenis 1

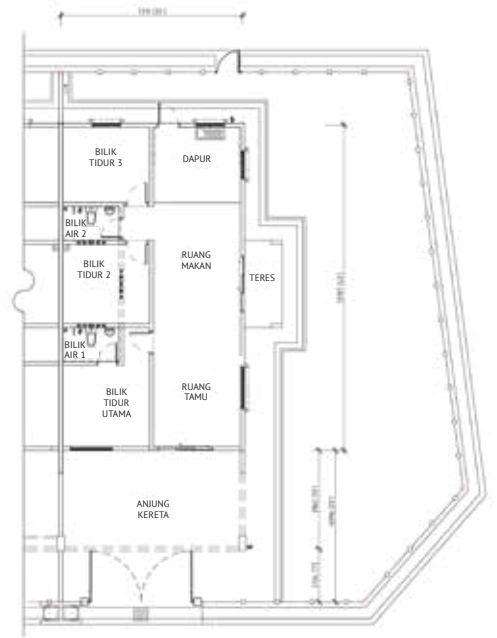
Luas Binaan : 1,032 sqft
Saiz Tanah : 1,679 sqft



3 Bilik Tidur



2 Bilik Air



Jenis 1A

Luas Binaan : 1,032 sqft
Saiz Tanah : 2,390-7,578 sqft



3 Bilik Tidur



2 Bilik Air

SPESIFIKASI

A. Struktur

- Kerangka Konkrit Bertetulang

B. Dinding

- Konkrit (IBS) dan Bata Simen

C. Bumbung

- Jubin Bumbung / Lantai Konkrit (Air Well & Terras)

D. Penyelesaian Siling

- Papan Gypsum (tanpa bingkai)

E. Tingkap

- Bingkai Aluminium dengan Kaca

F. Pintu-Pintu

- Pintu Utama (Bingkai Aluminium dengan Kaca Geser)
- Pintu Bilik Makan (Bingkai Aluminium dengan Kaca Geser - Unit Jenis 1A)

- Pintu Bilik Air (PVC)
- Pintu Bilik Tidur (Plywood)
- Pintu Belakang (Pintu Panel Besi Padat)

G. Kelengkapan Sanitari

- Dapur (Sink Aluminium 1-Mangkuk)
- Bilik Air 1 & 2 (Shower / Mangkuk Tandas Duduk / Bidet & Paip Air)

H. Penyelesaian Lantai

- Bilik Tamu / Bilik Tidur / Bilik Makan / Dapur & Bilik Air (Ubin Seramik)
- Anjung Kereta dan Terras (Lapisan Simen)

I. Penyelesaian Dinding

- Simen Skim Coat dan Cat
- Dapur dan Bilik Air (Ubin Seramik sehingga 1600mm dalam ketinggian)

J. Pemasangan Elektrik

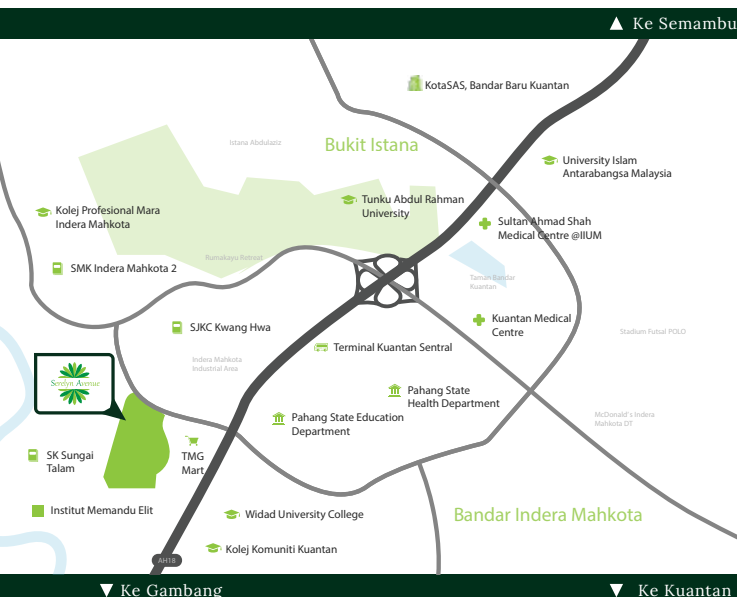
- Kipas Siling (hanya outlet elektrik)
- Lampu (hanya outlet elektrik)
- Soket 13 Amp
- Suis

Jenis 1

2
13
12
12

Jenis 1A

2
14
12
13



LOKASI PROJEK

8 KM	Bandar Kuantan
9 KM	New Kuantan Township (KotaSAS)
5 KM	Universiti Islam Antarabangsa Malaysia
11.5 KM	Sultan Haji Ahmand Shah Airport
7.3 KM	Tol Kuantan
1.2 KM	Indera Mahkota Industry Park
2.9 KM	Terminal Sentral Kuantan