

TAMAN PUTERA MURNI

(PTB 16968 , 17267 & 17268, Jalan Salleh,Muar)

BILANGAN UNIT : 8 UNIT RUMAH BERBANDUNG 1 TINGKAT, BAKI UNIT: 4 UNIT
HARGA DARI MIN : RM 750,00.00 - MAX : RM 1,000,000.00



BILANGAN UNIT : 11 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT,BAKI UNIT : 11 UNIT
HARGA DARI MIN : RM 750,00.00 - MAX : RM 1,150,000.00



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

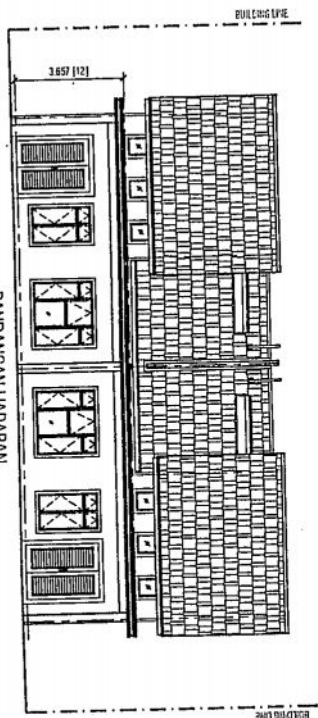
DKD PROPERTY SDN BHD

(No Syarikat : 1040596- U)

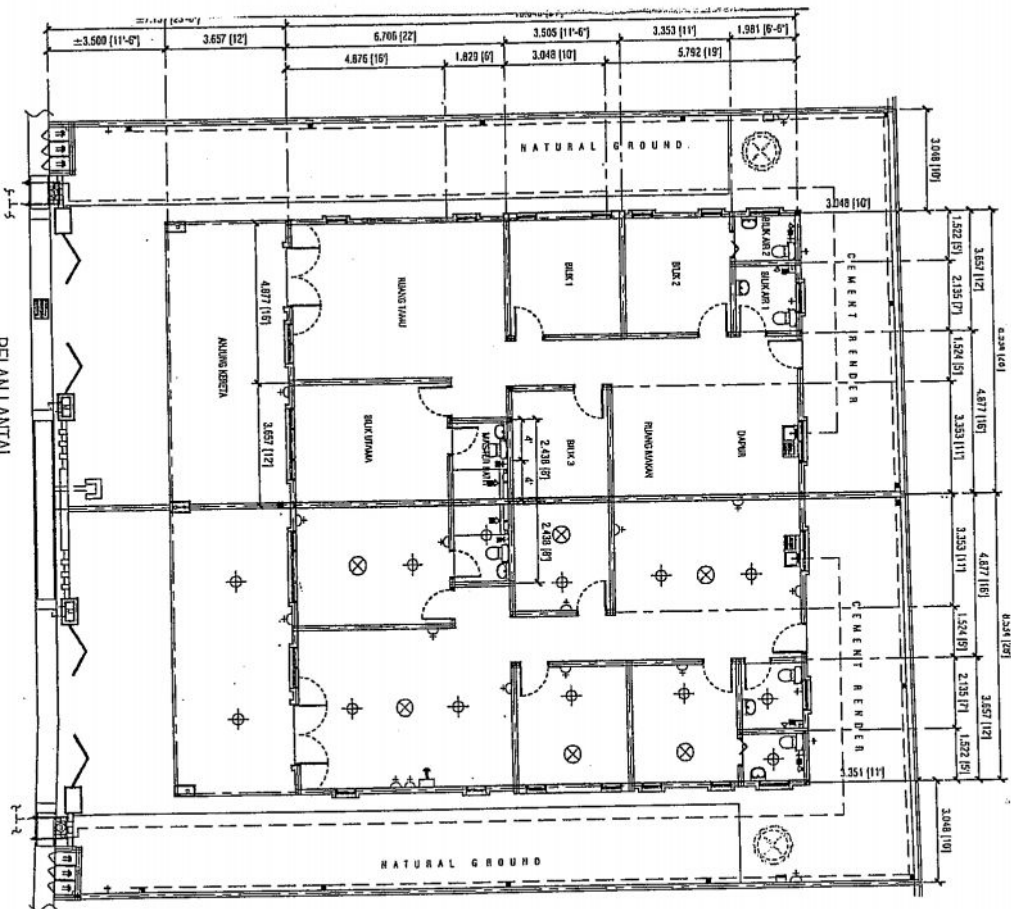
No.4 , Jalan Daud , 84000 Daerah Muar , Johor

Tel: 06-9518833 / 012-3566789

No.Lesen Pemaju	: 30406/03-2028/0083(N)
Tempoh Sahlaku	: 15/3/2023 Sehingga 14/3/2028
No.Permis Iklan dan Jualan	:
Tempoh Sahlaku	:
Jenis Pegangan Tanah	: Kekal
Bebanan Tanah	: Tiada
Pihak Berkuasa yang meluluskan Pelan Bangunan	: Majlis Perbandaran Muar
No.Pelan Lulus	: MPM(OSC/PB) 10/2023/ BDR
Tarikh Jangka Siap Kerja Bangunan	: SEPTEMBER 2026



PANDANGAN HADAPAN
RUMAH BERBANDUNG 'A'

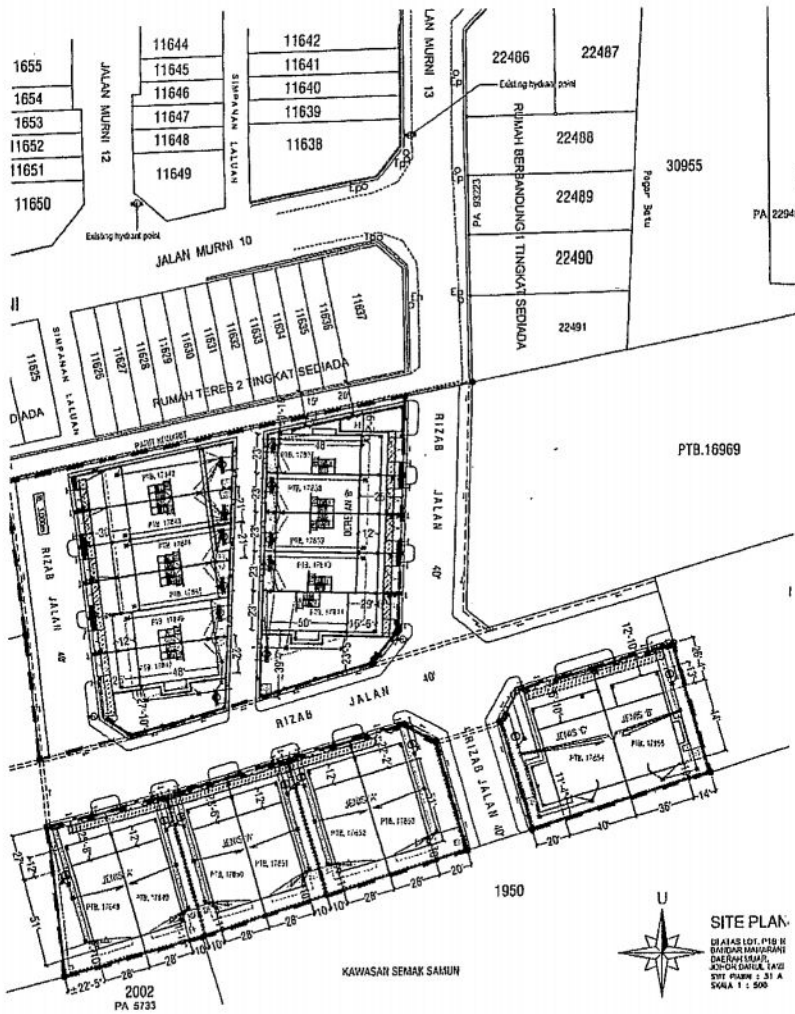


PELAN LANTAI
RUMAH BERBANDUNG

RUMAH BERBANDUNG SATU TINGKAT (SINGLE STOREY)

PERINCIAN BANGUNAN

1. STRUKTUR : Rangka Konkrit Tetulang
2. BATU-BATA : Batu-bata tanah liat dgn lapisan bagi dinding
3. GENTING BUMBUNG : Genting Simen
4. BUMBUNG : Steel Roof Truss Sistem
5. SYILING : Siling bebas asbestos.
6. TINGKAP : Tingkap aluminium gelangsar dengan kaca
Tingkap kaca ram boleh laras
7. PINTU : Depan - Pintu aluminium gelangsar dengan kaca
Tandas - Pintu PVC
Lain-lain - Pintu papan lapis
8. KUNCI : Kunci silinder tempatan yg diluluskan
9. KEMASAN LANTAI : Tandas - Jubin
Lain-lain - Lapan simen
10. KEMASAN DINDING : Jubin berkilat setinggi 5 kaki dibilik tandas sahaja
Lain-lain - Lapan simen bagi dinding cat emulsion
11. PEMASANGAN : Tandas Duduk - 3
Pancuran air(shower) - 3
Sinki dapur - 1
Basin - 3
12. BEKALAN ELEKTRIK : Mata lampu - 14
Mata Socket 13 Amp - 13
Mata kipas siling - 6
Mata Internet - 1
13. PAGAR : Pagar dawai berkait setinggi 5 kaki



RUMAH TERES DUA TINGKAT (DOUBLE STOREY)

PERINCIAN BANGUNAN

1. STRUKTUR : Rangka Konkrit Tetulang
2. BATU-BATA : Batu-bata tanah liat dgn lapan bagi dinding
3. GENTING BUMBUNG : Genting Simen
4. BUMBUNG : Steel Roof Truss Sistem
5. SYILING : Siling bebas asbestos
6. TINGKAP : Tingkap aluminium gelangar dengan kaca
Tingkap kaca ram boleh laras
7. PINTU : Depan - Pintu aluminium gelangar dengan kaca
Tandas - Pintu PVC
Lain-lain - Pintu papan lapis
8. KUNCI : Kunci silinder tempatan yg diulaskan
9. KEMASAN LANTAI : Tandas - Jubin
Lain-lain - Lapan simen
10. KEMASAN DINDING : Jubin berkilat setinggi 5 kaki dibilik tandas sahaja
Lain-lain - Lapan simen bagi dinding cat emulsion
11. PEMASANGAN : Tandas Duduk - 3
Pancuran air(shower) - 3
Sinki dapur - 1
Basin - 3
12. BEKALAN ELEKTRIK : Mata lampu - 21
Mata Socket 13 Amp - 18
Mata kipas siling - 7
Mata Internet - 1
13. PAGAR : Pagar dawai berkait setinggi 5 kaki



PANDANGAN HADAPAT



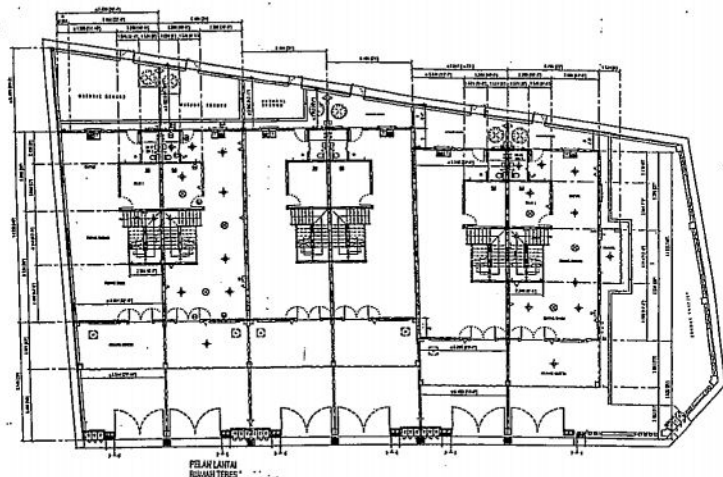
PANDANGAN BELANGKANG



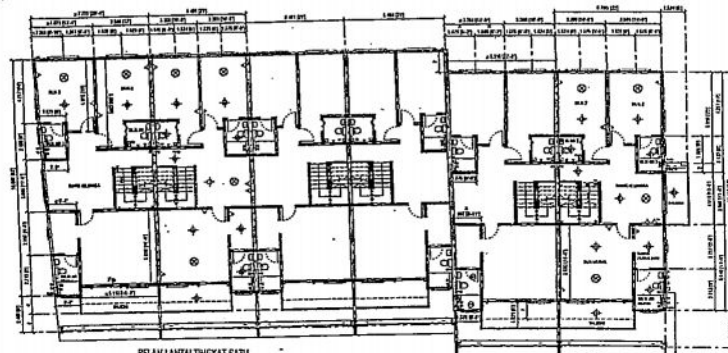
PANDANGAN SISI BELAK KAWAN
RUMAH TERES



PANDANGAN SISI BELAK KUR



PELAN LANTAI
RUMAH TERES



PELAN LANTAI TINGKAT SATU
RUMAH TERES