



CENTRUM
IRIS



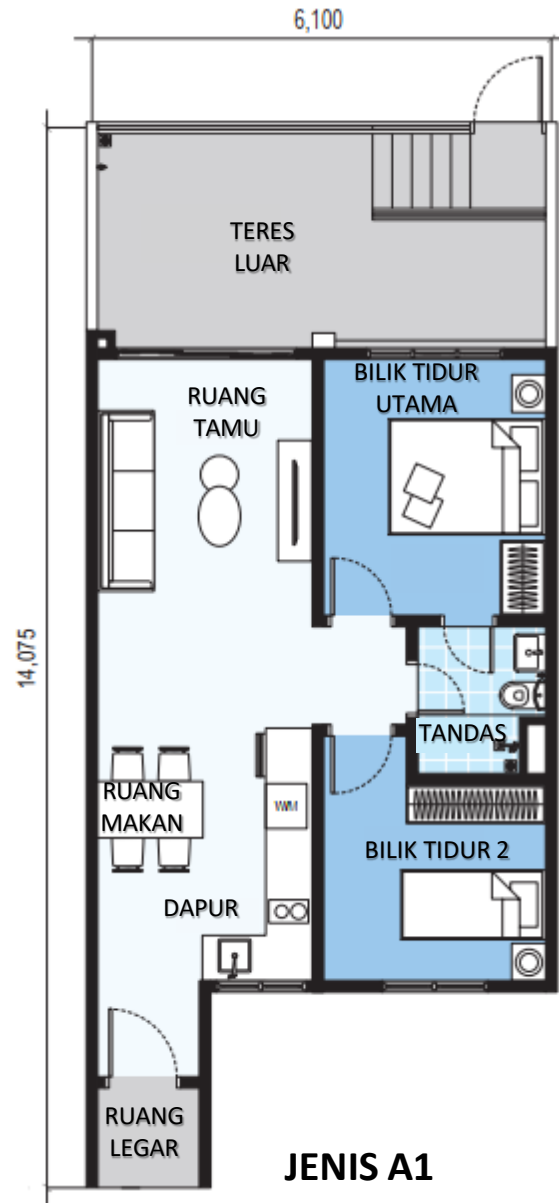
“Keanggunan berpadu dalam gaya Inggris yang mempesonakan”

CAMERON
Centrum
— 金马仑·中环 —
@BRINCHANG

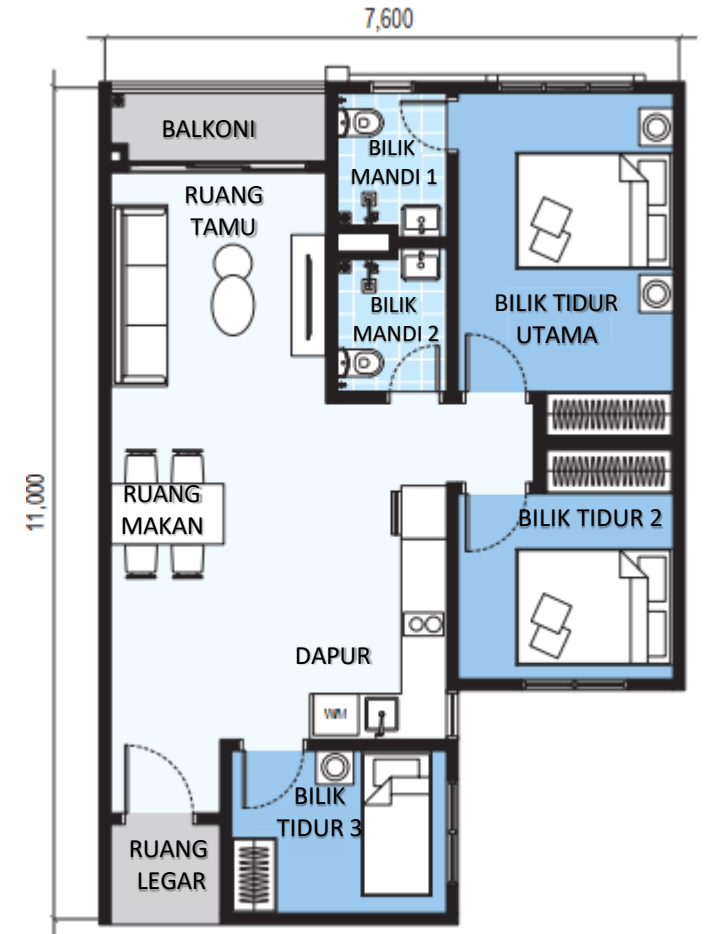
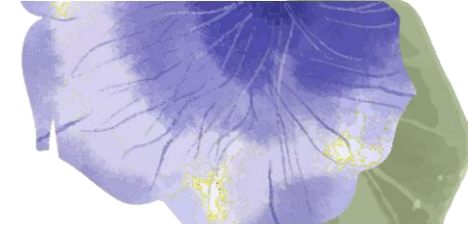
PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI



**JENIS A
595 KAKI PERSEGI**

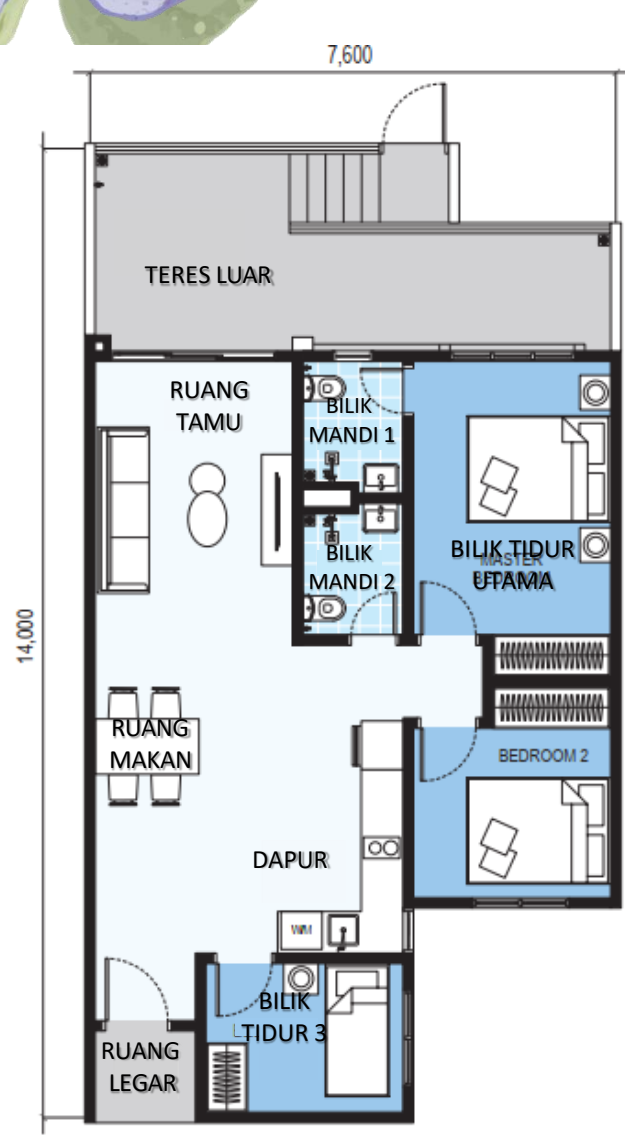


**JENIS A1
792 KAKI PERSEGI**



**JENIS B
801 KAKI PERSEGI**

PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI



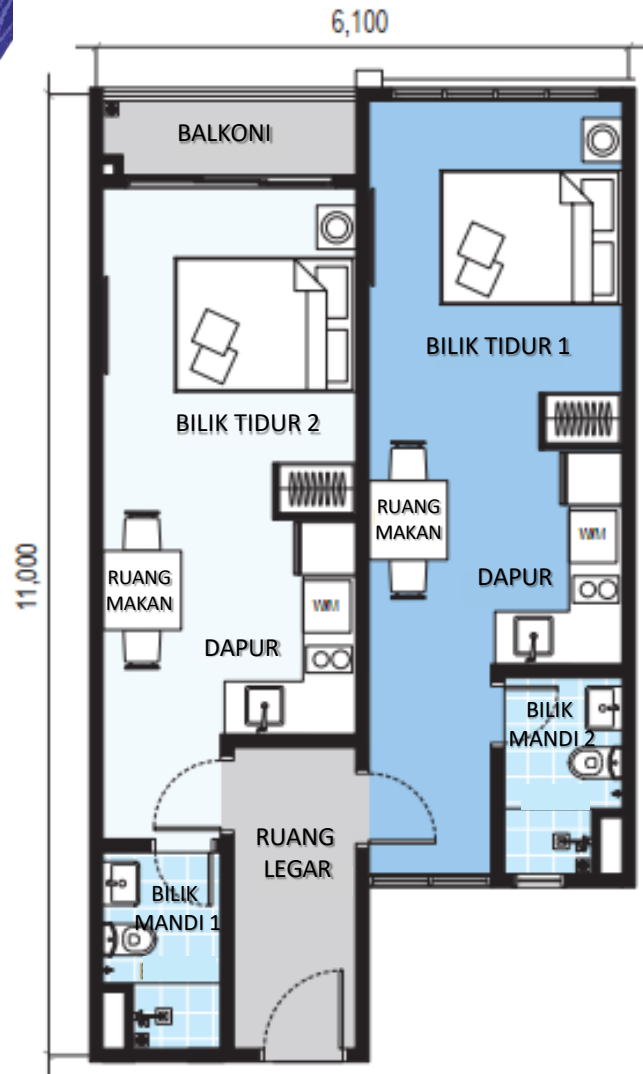
JENIS B1
1,018 KAKI PERSEGI



JENIS B3
1,134 KAKI PERSEGI



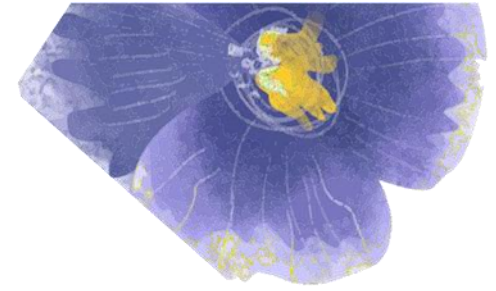
PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI



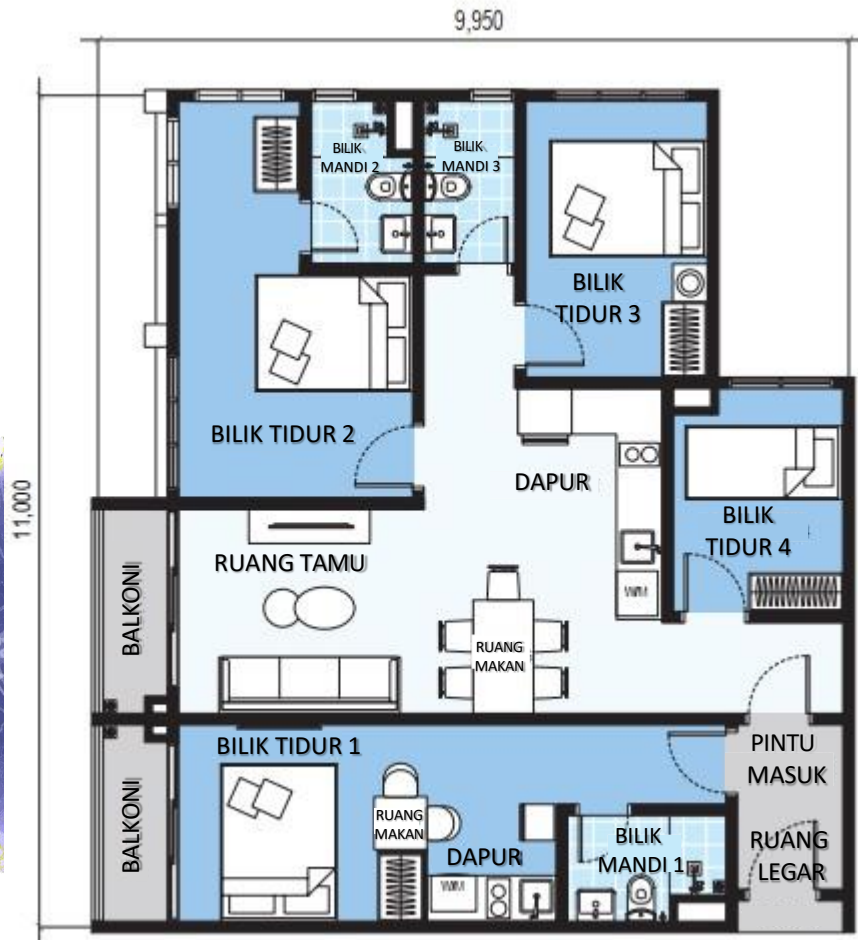
JENIS C
658 KAKI PERSEGI



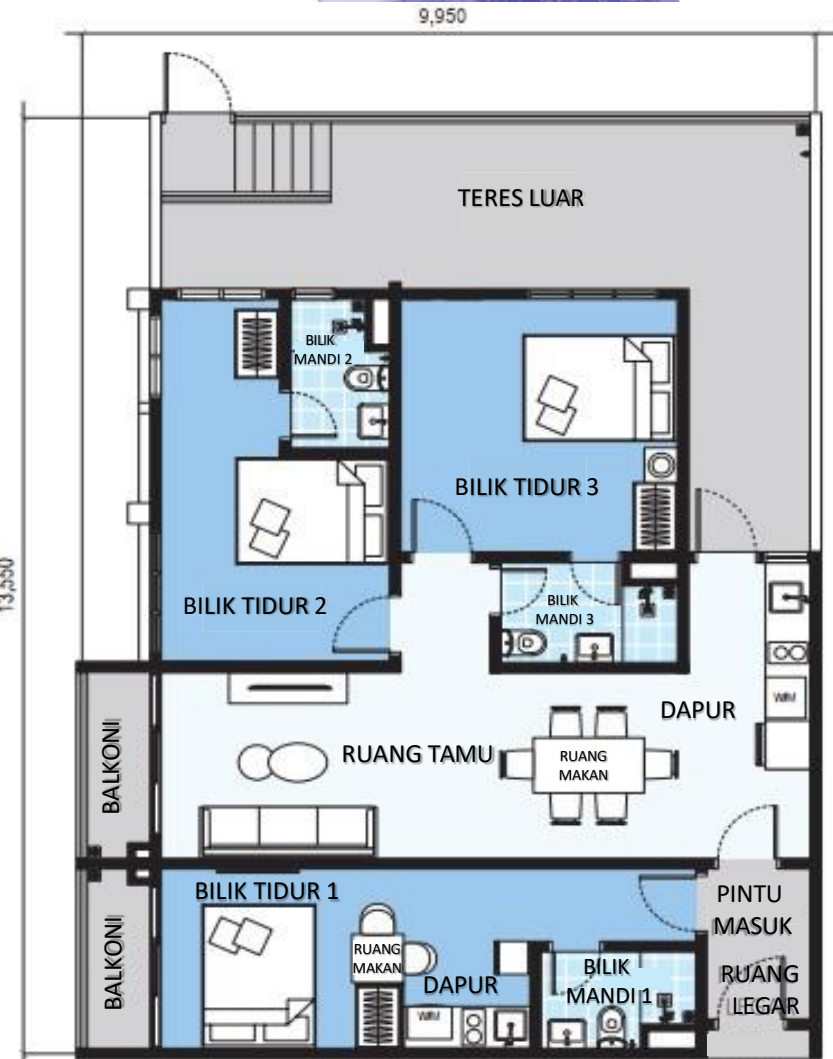
JENIS C1
825 KAKI PERSEGI



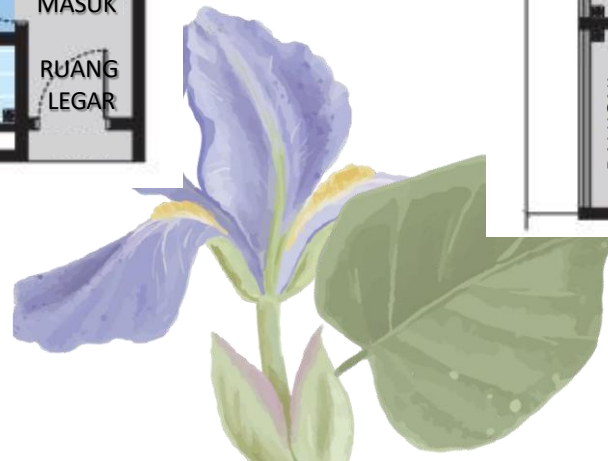
PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI



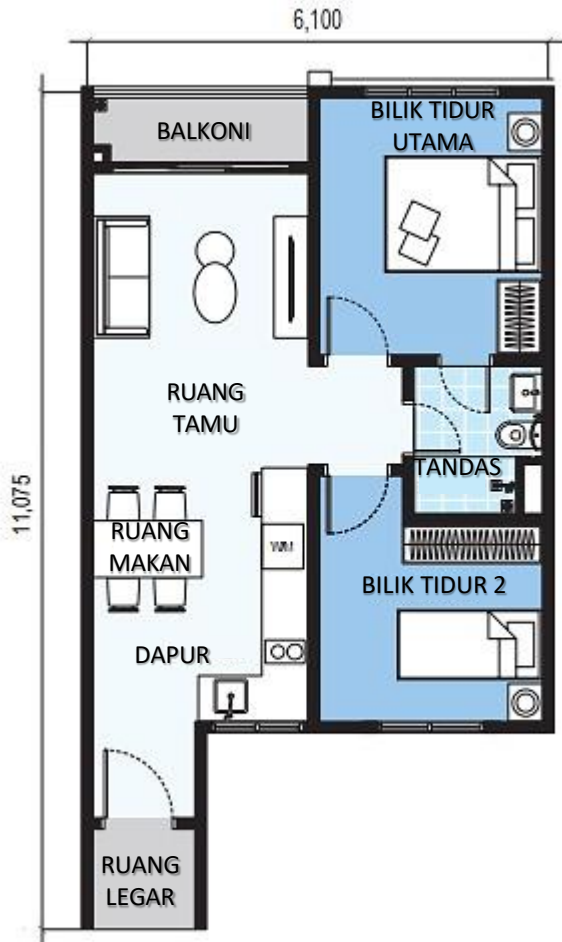
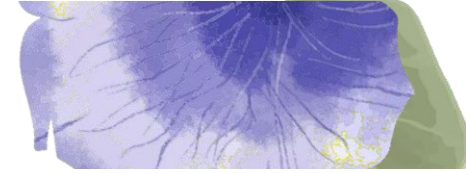
JENIS D
1,051 KAKI PERSEGI



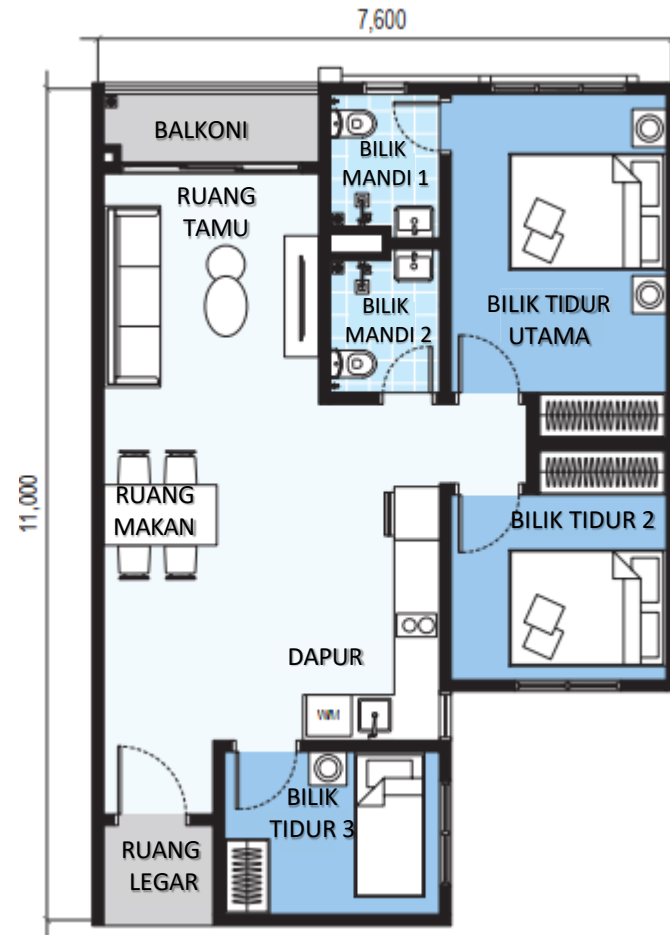
JENIS D1
1,370 KAKI PERSEGI



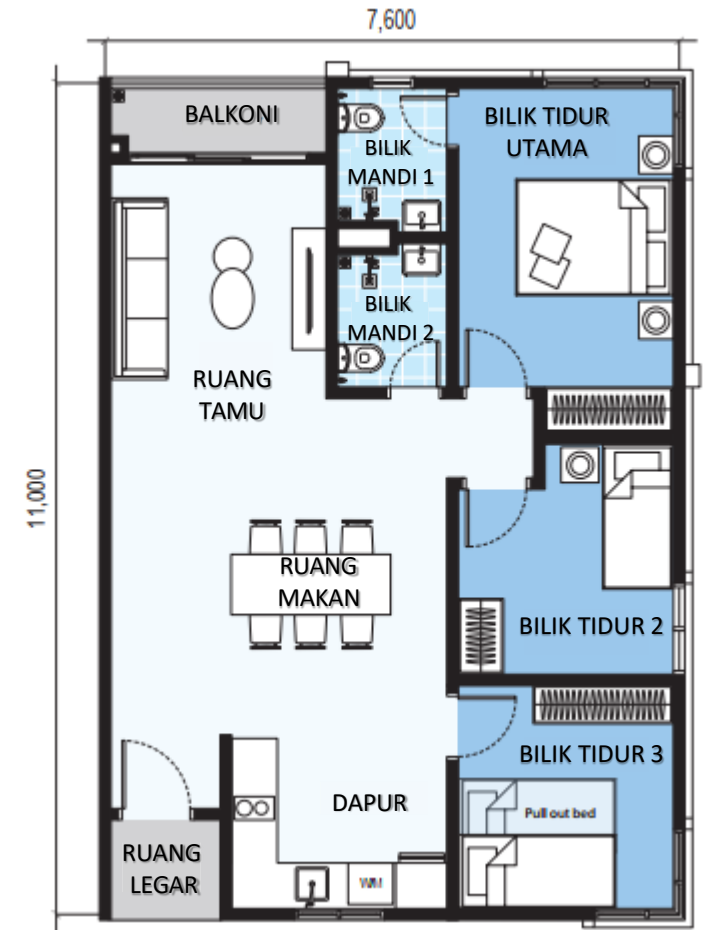
PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI PERKHIDMATAN



JENIS A
595 KAKI PERSEGI



JENIS B
801 KAKI PERSEGI

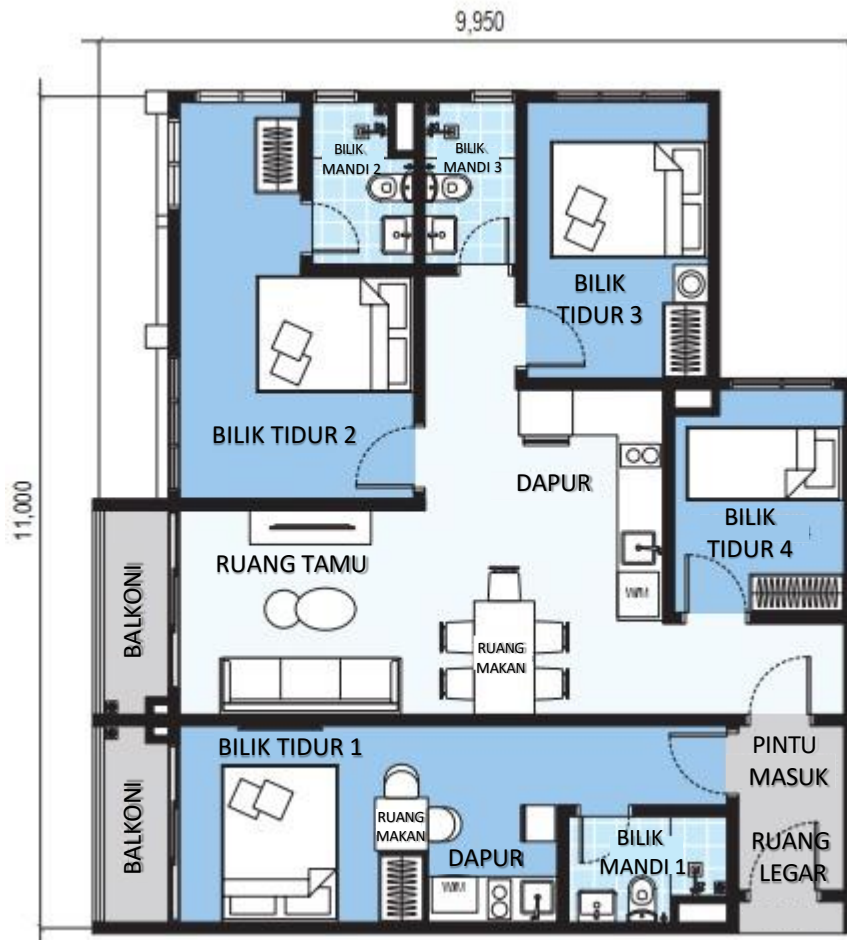


JENIS B2
901 KAKI PERSEGI

PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI PERKHIDMATAN



JENIS C
658 KAKI PERSEGI



JENIS D
1,051 KAKI PERSEGI

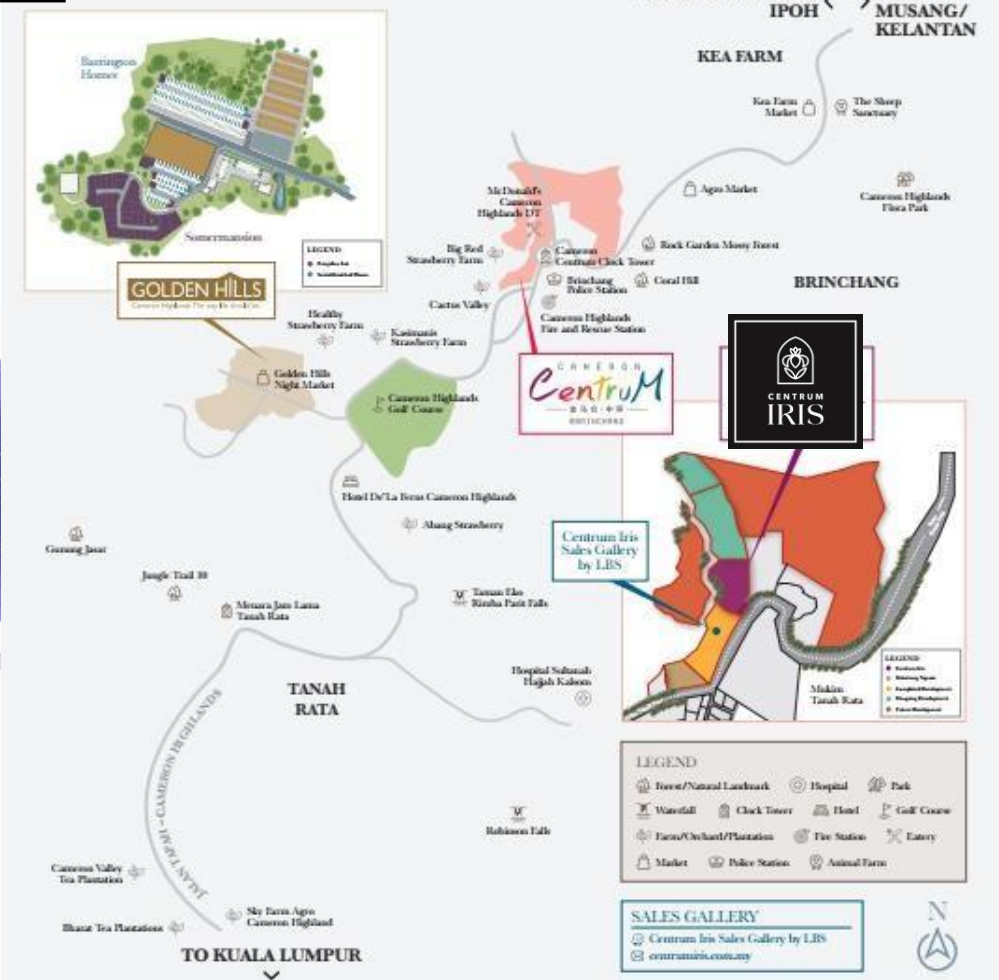


CENTRUM IRIS
JADUAL KEEMPAT
SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	:	Konkrit Bertelulang	
Dinding	:	Dinding Bata/ Dinding Konkrit Bertelulang	
Bumbung	:	Bumbung Konkrit Bertelulang/ Bumbung Logam	
Siling	:	Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2 & 3	- Lapisan Skim
		Ruang Tamu/ Ruang Makan	- Lapisan Skim
		Semua Bilik Air	- Siling Plaster
Tingkap	:	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Masuk Utama	- Pintu Papan Rata Rintangan Api
		Ruangan Lain	- Pintu Papan Rata
		Balkoni	- Pintu Gelongsor Kaca
Kunci	:	Set Kunci Berkualiti	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Berketinggian 1.5m
		Semua Bilik Air	- Jubin Berketinggian Penuh
		Bilik- Bilik Lain	- Lapisan Plaster/ Skim & Cat
		Dinding Dalaman	- Lapisan Plaster/ Skim & Cat
		Dinding Luaran	- Lapisan Plaster & Cat
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu & Ruang Makan	- Jubin
		Dapur	- Jubin
		Semua bilik Tidur	- Jubin
		Balkoni/'Yard'	- Jubin
		Bilik Air Utama/ Bilik Air lain	- Jubin
		Ruang 'Foyer'	- Jubin



PETA LOKASI



GPS Koordinasi:
4.49569, 101.3893

Pejabat Jualan sedia untuk
 dikunjungi dari 9 pagi - 6
 petang

Sila hubungi :

1700-81-8778



林木生集团有限公司 **LBS BINA GROUP BERHAD** 518482-H
 PROPERTY DEVELOPMENT & INVESTMENT HOLDINGS
 HQ PLAZA SERI SETIA, LEVEL 1-4 NO.1 JALAN SS9/2, 47300 PETALING JAYA SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA



PEMAJU : CASA INSPIRASI SDN. BHD. (NO PENDAFTARAN SYARIKAT. 200401007578 (646082-U) ANAK SYARIKAT KEPADA LBS BINA GROUP BERHAD I NO. LESEN PEMAJU : 30401/03-2028/0078(A) I TEMPOH SAH : 10/03/2023 – 09/03/2028 I NO PERMIT IKLAN DAN JUALAN: 30401-1/01-2028/0025(A)-(S) I TEMPOH SAH : 08/01/2025 - 07/01/2028 I PIHAK BERKUASA : MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS I NO RUJUKAN PELAN BANGUNAN : BIL(03)DLM MDCH/BKBW/B/200-3/21/PB/24/038 I HAKMILIK TANAH : PAJAKAN 99 TAHUN (BERAKHIR PADA : 3 MAC 2115) I BEBANAN TANAH : DIGADAI KEPADA BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD I TARIKH DIJANGKA SIAP : NOVEMBER 2027 I PANGSAPURI I JUMLAH UNIT : 47 UNIT, JUMLAH UNIT BELUM DIJUAL: 38 UNIT I HARGA JUALAN: RM562,000 (MINIMUM) – RM1,267,000 (MAKSIMUM) I PANGSAPURI PERKHIDMATAN I JUMLAH UNIT : 658 UNIT, JUMLAH UNIT BELUM DIJUAL: 295 UNIT I HARGA JUALAN: RM562,000 (MINIMUM) – RM979,000 (MAKSIMUM) | SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN SETELAH MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY