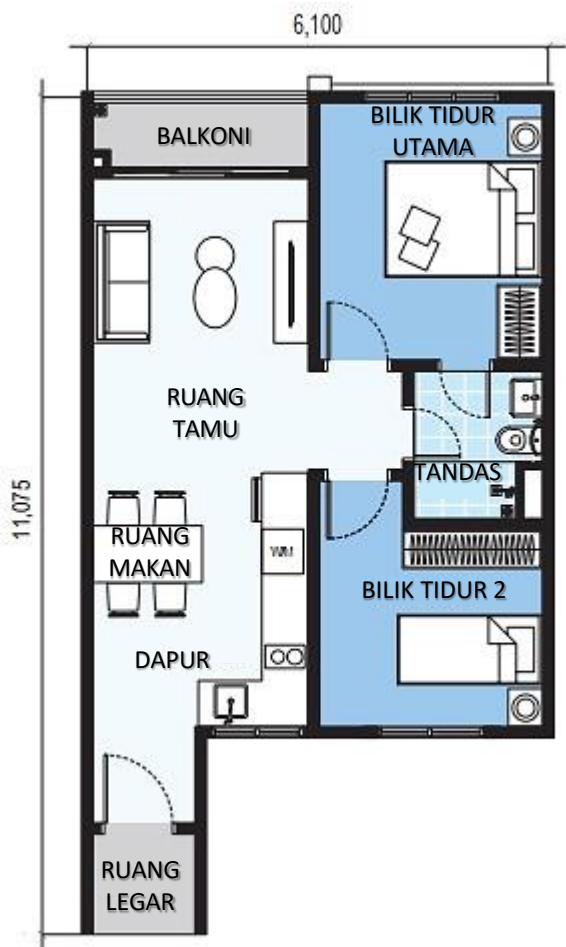


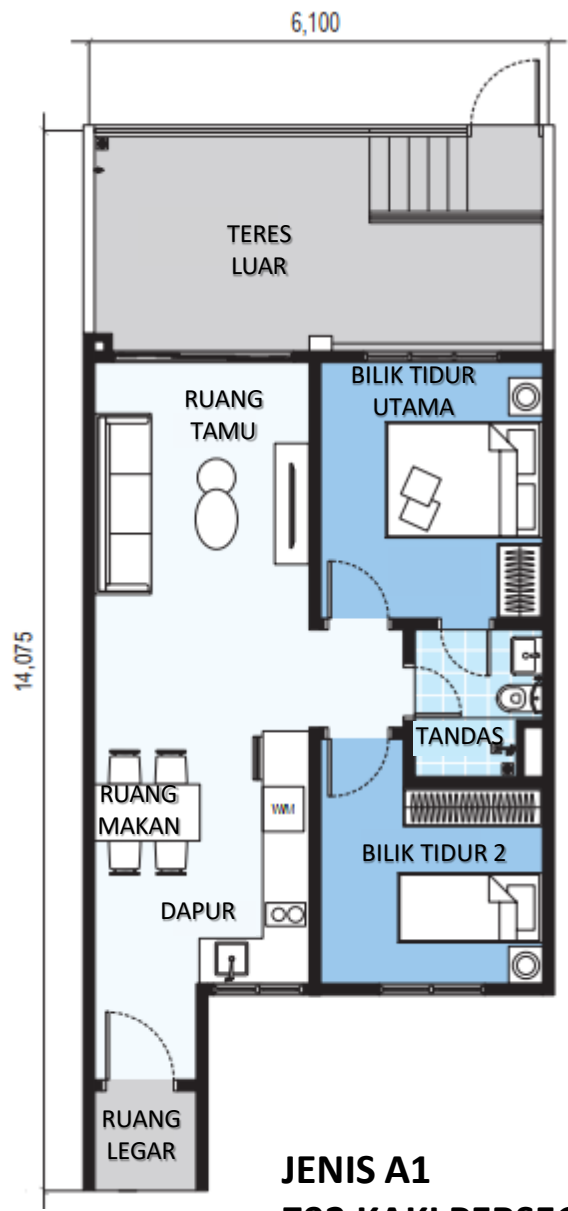


“Where Elegance meets English Charm”

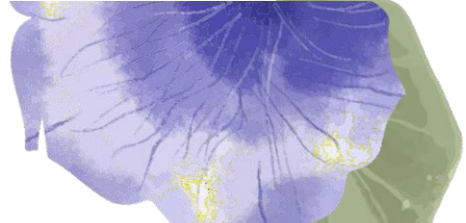
PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI



JENIS A
595 KAKI PERSEGI

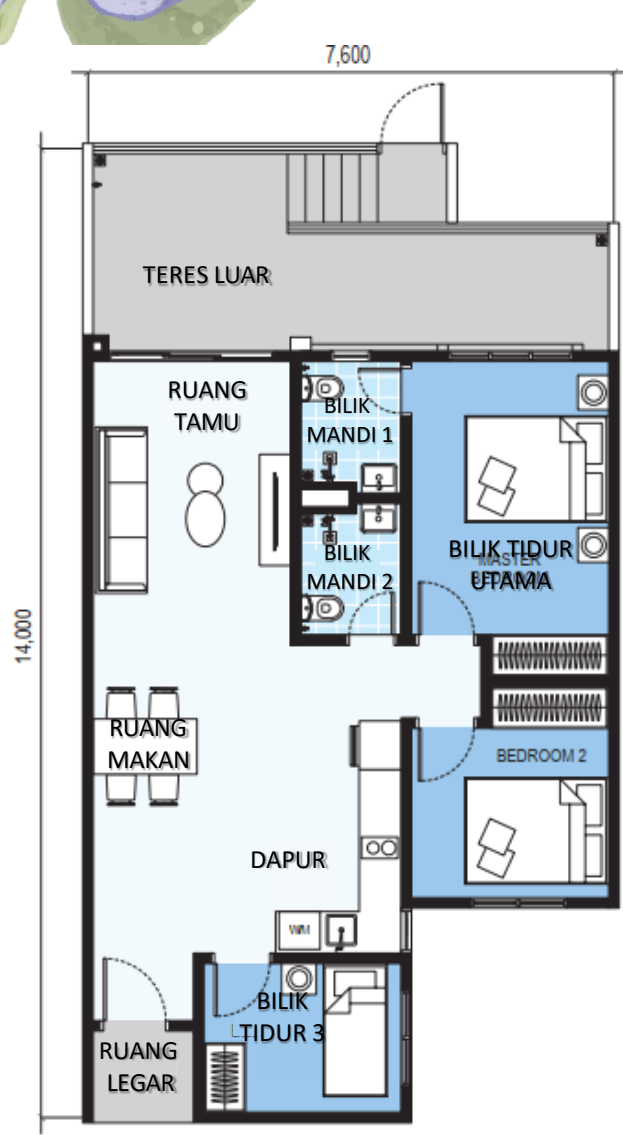


JENIS A1
792 KAKI PERSEGI



JENIS B
801 KAKI PERSEGI

PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI



JENIS B1
1,018 KAKI PERSEGI



JENIS B3
1,134 KAKI PERSEGI



PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI



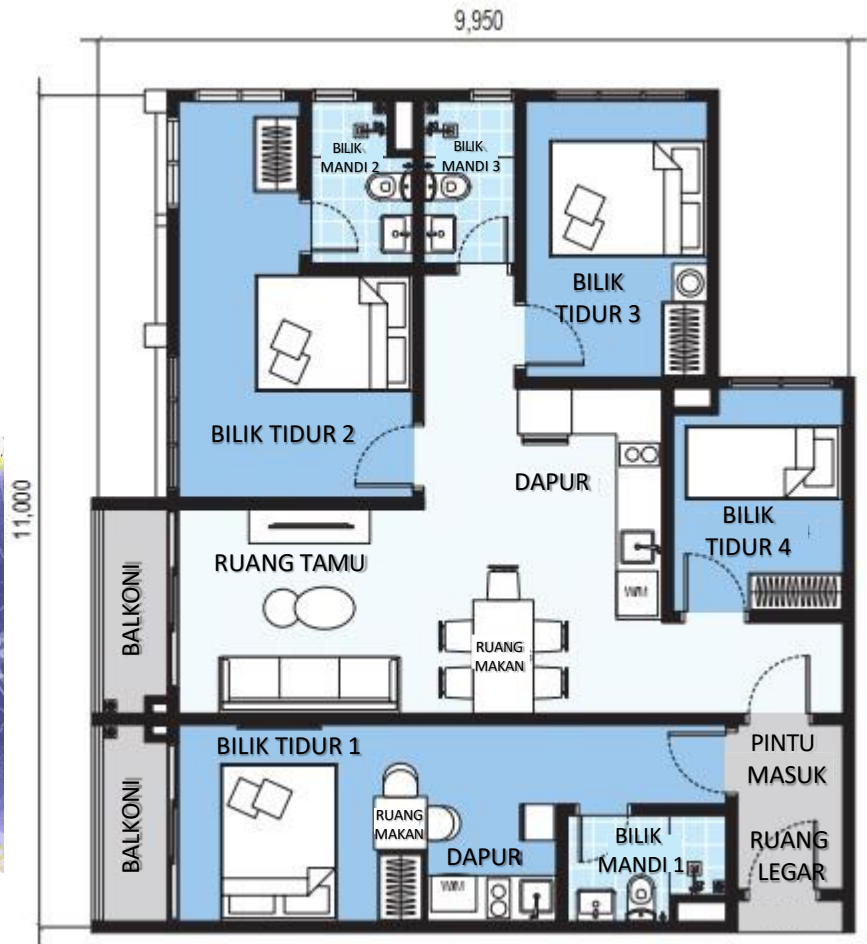
JENIS C
658 KAKI PERSEGI



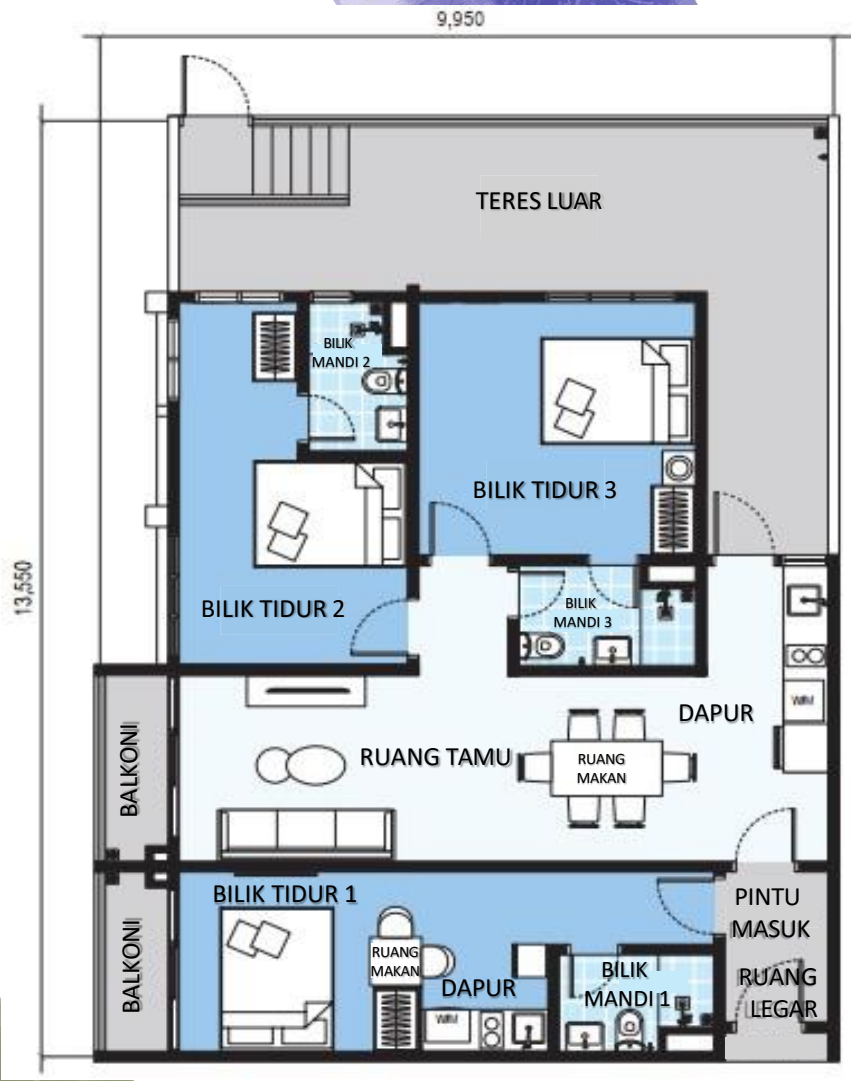
JENIS C1
825 KAKI PERSEGI



PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI

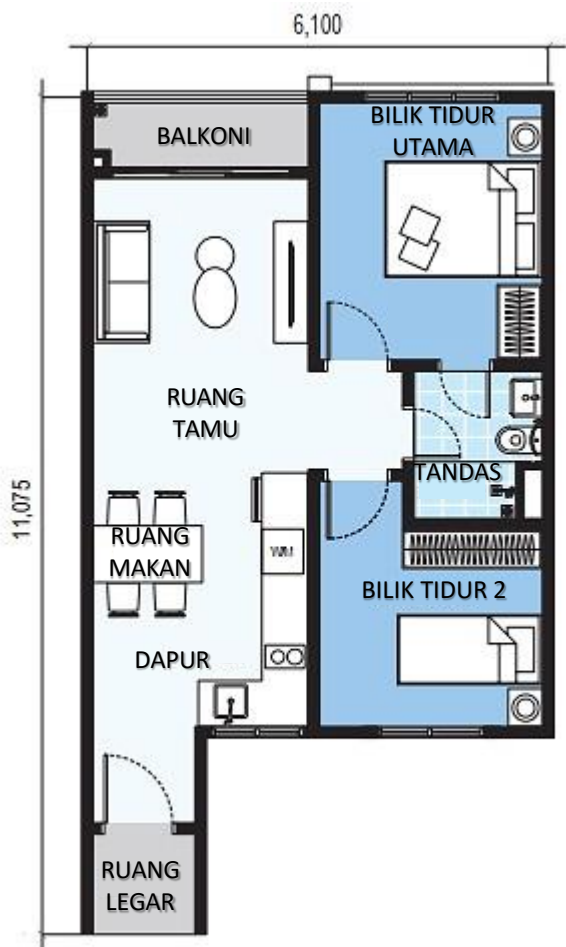


JENIS D
1,051 KAKI PERSEGI

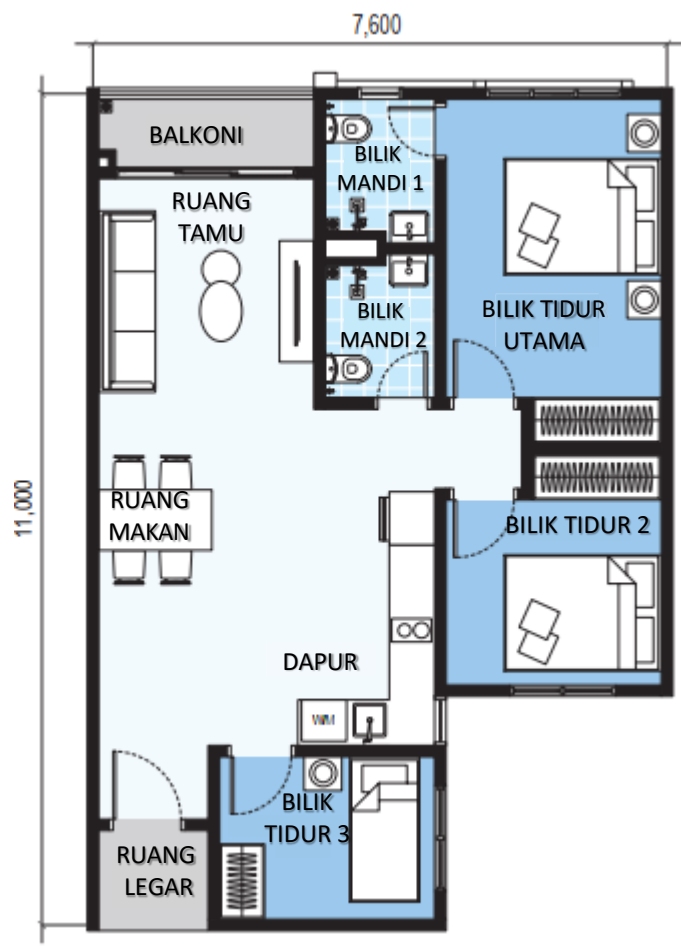


JENIS D1
1,370 KAKI PERSEGI

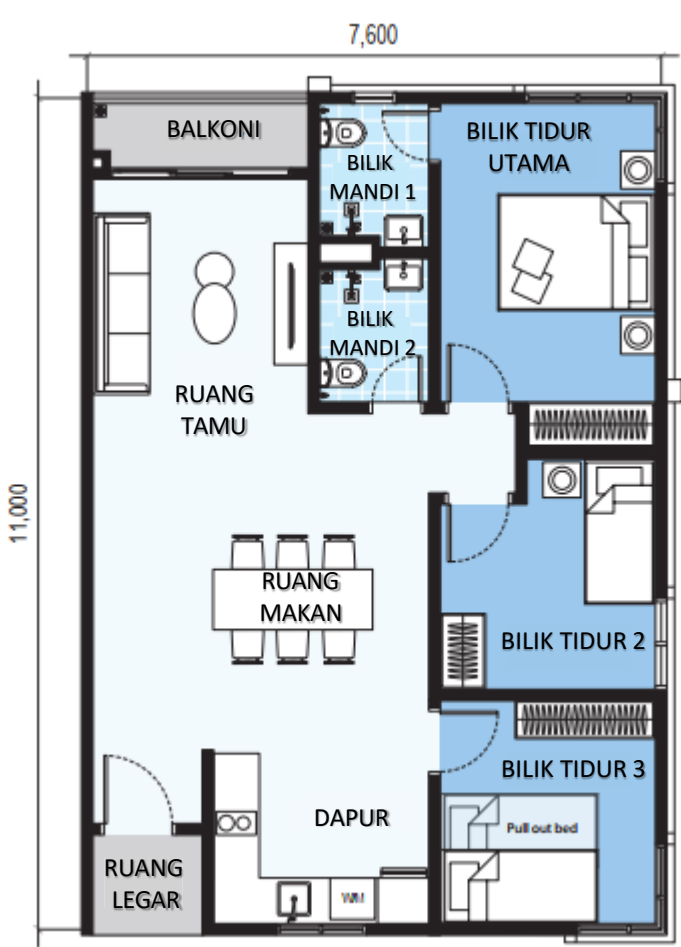
PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI PERKHIDMATAN



JENIS A
595 KAKI PERSEGI

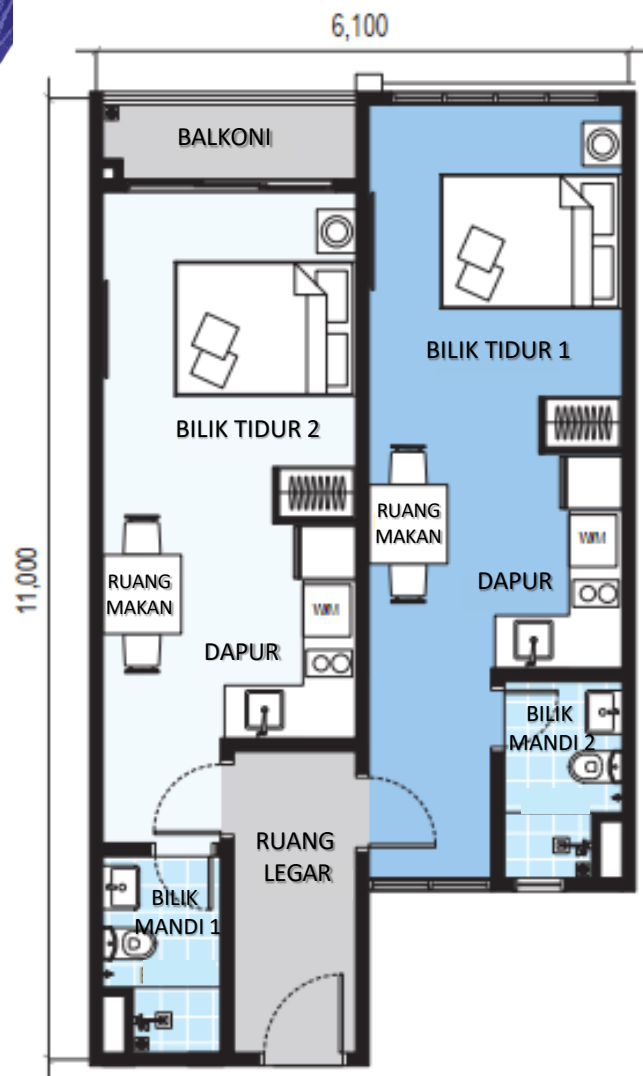


JENIS B
801 KAKI PERSEGI

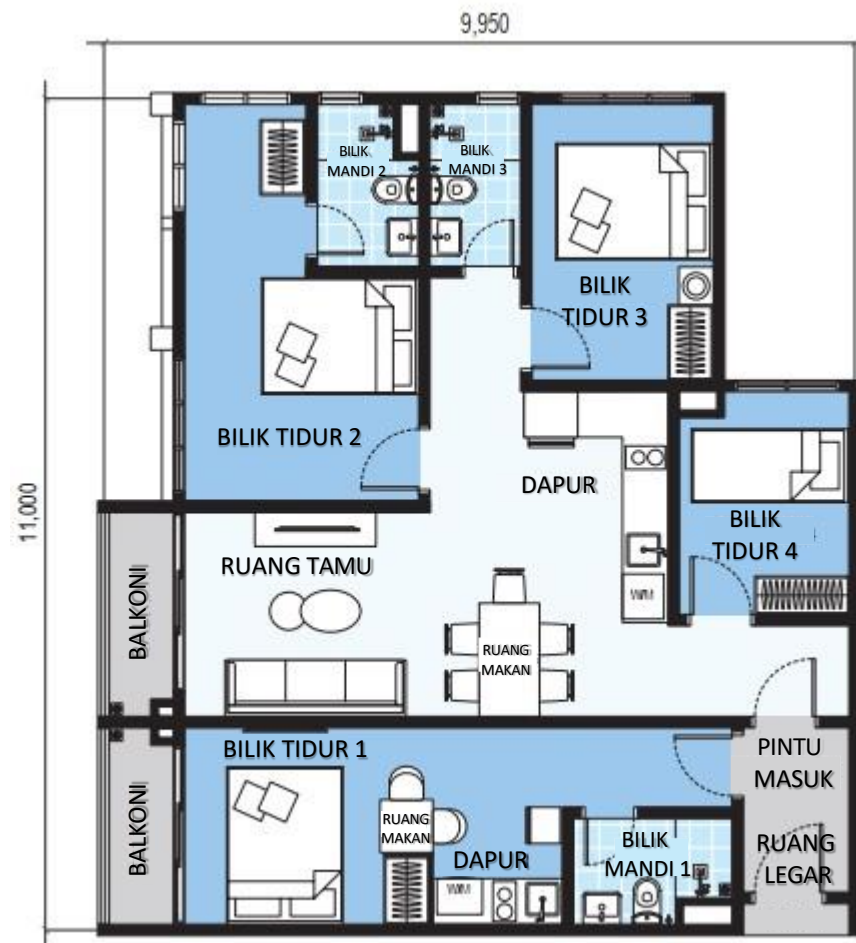


JENIS B2
901 KAKI PERSEGI

PELAN LANTAI TIPIKAL – PANGSAPURI PERKHIDMATAN



JENIS C
658 KAKI PERSEGI



JENIS D
1,051 KAKI PERSEGI

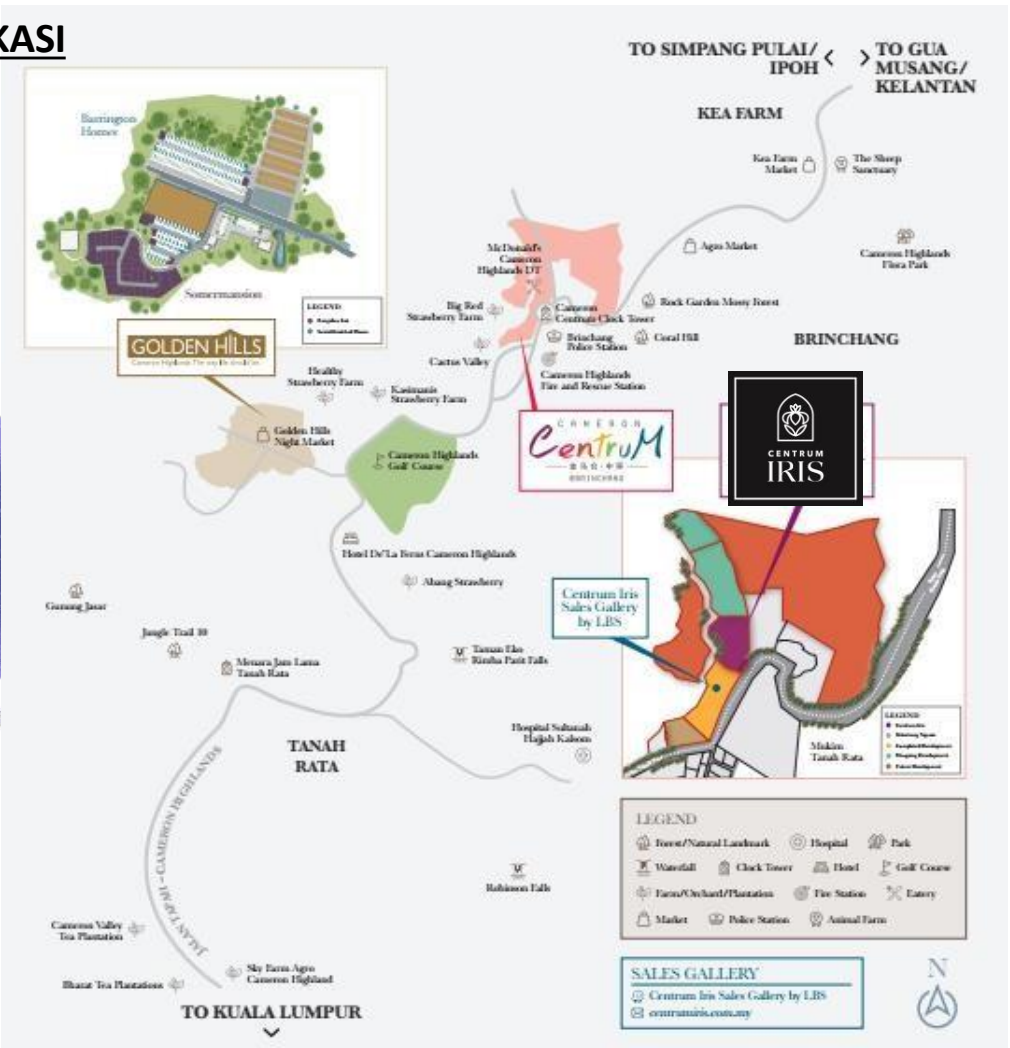


CENTRUM IRIS
JADUAL KEEMPAT
SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	:	Konkrit Bertelulang	
Dinding	:	Dinding Bata/ Dinding Konkrit Bertelulang	
Bumbung	:	Bumbung Konkrit Bertelulang/ Bumbung Logam	
Siling	:	Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2 & 3	- Lapisan Skim
	:	Ruang Tamu/ Ruang Makan	- Lapisan Skim
	:	Semua Bilik Air	- Siling Plaster
Tingkap	:	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
Pintu	:	Pintu Masuk Utama	- Pintu Papan Rata Rintangan Api
	:	Ruangan Lain	- Pintu Papan Rata
	:	Balkoni	- Pintu Gelongsor Kaca
Kunci	:	Set Kunci Berkualiti	
Kemasan Dinding	:	Dapur	- Jubin Berketinggian 1.5m
	:	Semua Bilik Air	- Jubin Berketinggian Penuh
	:	Bilik- Bilik Lain	- Lapisan Plaster/ Skim & Cat
	:	Dinding Dalaman	- Lapisan Plaster/ Skim & Cat
	:	Dinding Luaran	- Lapisan Plaster & Cat
Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu & Ruang Makan	- Jubin
	:	Dapur	- Jubin
	:	Semua bilik Tidur	- Jubin
	:	Balkoni/'Yard'	- Jubin
	:	Bilik Air Utama/ Bilik Air lain	- Jubin
	:	Ruang 'Foyer'	- Jubin



PETA LOKASI



GPS Koordinasi:
4.49569, 101.3893

Pejabat Jualan sedia untuk
dikunjungi dari 9 pagi - 6
petang

Sila hubungi :

1700-81-8778

林木生集团有限公司 **LBS BINA GROUP BERHAD** 518482-H
PROPERTY DEVELOPMENT & INVESTMENT HOLDINGS
HQ PLAZA SERI SETIA, LEVEL 1-4 NO.1 JALAN SS9/2, 47300 PETALING JAYA SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA



PEMAJU : CASA INSPIRASI SDN. BHD. (NO PENDAFTARAN SYARIKAT. 200401007578 (646082-U) ANAK SYARIKAT KEPADA LBS BINA GROUP BERHAD I NO. LESEN PEMAJU : 30401/03-2028/0078(A) I TEMPOH SAH : 10/03/2023 – 09/03/2028 I NO PERMIT IKLAN DAN JUALAN: 30401-1/01-2028/0025(A)-(S) I TEMPOH SAH : 08/01/2025 - 07/01/2028 I PIHAK BERKUASA : MAJLIS DAERAH CAMERON HIGHLANDS I NO RUJUKAN PELAN BANGUNAN : BIL(03)DLM MDCH/BKBW/B/200-3/21/PB/24/038 I HAKMILIK TANAH : PAJAKAN 99 TAHUN (BERAKHIR PADA : 3 MAC 2115) I BEBANAN TANAH : DIGADAI KEPADA BANK KERJASAMA RAKYAT MALAYSIA BERHAD I TARIKH DIJANGKA SIAP : NOVEMBER 2027 I PANGSAPURI I JUMLAH UNIT : 47 UNIT, JUMLAH UNIT BELUM DIJUAL: 41 UNIT I HARGA JUALAN: RM562,000 (MINIMUM) – RM1,267,000 (MAKSIMUM) I PANGSAPURI PERKHIDMATAN I JUMLAH UNIT : 658 UNIT, JUMLAH UNIT BELUM DIJUAL: 354 UNIT I HARGA JUALAN: RM562,000 (MINIMUM) – RM979,000 (MAKSIMUM) I SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK, DIGADAI MELAINKAN SETELAH MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARIPADA PIHAK BERKUASA NEGERI
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY