

BROSUR

TAMAN GEMILANG

1 UNIT
BELUM DIJUAL



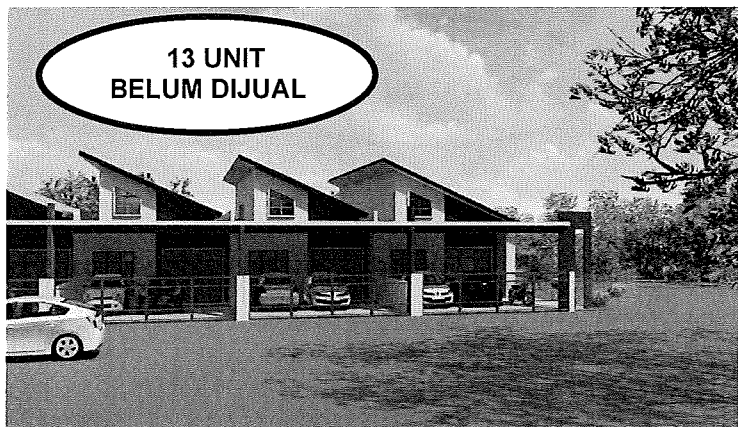
RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (JENIS A)
MIN RM624,954.00 MAK RM632,154.00

5 UNIT BELUM
DIJUAL



RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (JENIS B & C)
MIN RM426,160.00 MAK RM454,195.00

13 UNIT
BELUM DIJUAL



RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS A)
MIN RM298,000.00 MAK RM366,050.00

12 UNIT
BELUM DIJUAL



RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS B)
MIN RM298,000.00 MAK RM357,500.00

PEMAJU: JETWAY REALTY SDN BHD (747197-W)

- Lot 14, Tingkat Satu, Jalan Zapin Indah 1, Bandar Inderapura, 27000 Jerantut, Pahang Darulmakmur

HP: 019-9982626

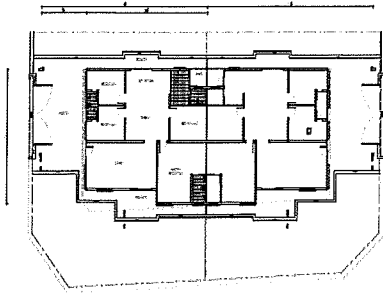
TEL: 09-2671626 & 09-2672626

Bebanan Tanah : Tiada
Tarikh Dijangka Siap : September 2025
Nombor Lesen Pemasu : 30395/03-2028/0072(N)
Nombor Permit Iklan : XXXXXXXXXXXXXXXX
Jurutera : HL Yong Jurutera Perunding
Pihak Berkuasa Yang meluluskan: Majlis Daerah Jerantut

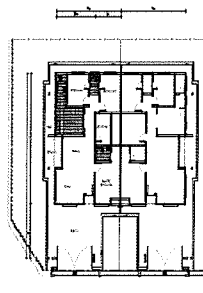
Jenis Hakmilik Tanah : Hakmilik Kekal
Kontraktor : Wijaya Construction & Trading
Tarikh : 08/03/2023-07/03/2028
Tarikh : XXXXXXXXXXXXXXXX
Aktek : YUSDI YUSOF ARCHITECT
No. Ruj. Pelan Bangunan: Bil(5)dlm.MDJ.OSC/15/33/2022

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY”

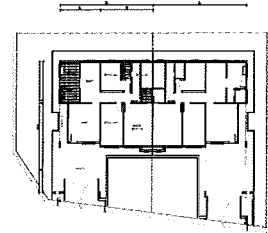
TAMAN GEMILANG



RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (JENIS A)



RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (JENIS B)



RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (JENIS C)

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (JENIS A)

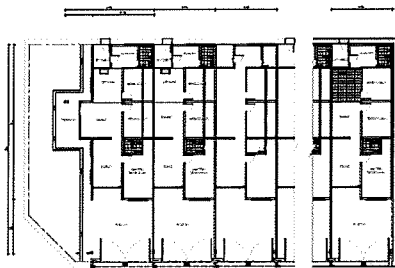
SUBJEK	PENERANGAN SPESIFIKASI
(a) STRUKTUR	- Konkrit Bertulang
(b) BUMBUNG	- Gentian Konkrit Bumbung rata
(c) DINDING	- Bata Simen pada Dinding & Bata Tanah Ulat pada Dinding Pemisah
(d) KEMASAN DINDING	- 1600 mm Jubin Seramik di Bilik Mandi dan Dapur
(e) KEMASAN LANTAI	- Lapan Simen di Lantai luaran, Jubin Seramik di lantai dalaman
(f) SILING	- Siling Asbestos
(g) TINGKAP	- Tingkap bukaan Berbingkal Aluminium Tingkap kaca telap berbingkal Aluminium Tingkap kaca poket berbingkal Aluminium
(h) PINTU	- Pintu gelangsar berbingkal aluminium Pintu panel pepejal Pintu plat besi Pintu PVC
(i) CAT	- Dinding luaran - Cat berasaskan akrilik Dinding Dalaman - Cat Emulsi
(j) PASANGAN ALAT SANITARI	- Tandas Duduk - Sinki - Pancuran Mandi - Sinki dua Aluminium Dapur - Palp air - Perangkap lantai
(k) PASANGAN ELEKTRIK	- Punca Mala Lampu - Punca Mala Xipas - Punca Mala Kuasa 13 Amp
(l) PAGAR	- 1500 mm Pagar Berangkal

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (JENIS B)

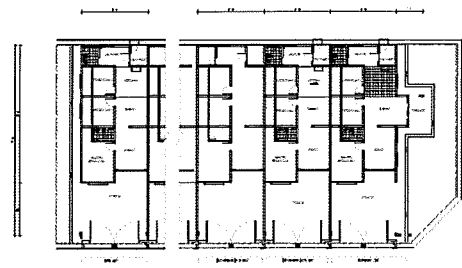
SUBJEK	PENERANGAN SPESIFIKASI
(a) STRUKTUR	- Konkrit Bertulang
(b) BUMBUNG	- Gentian Konkrit Bumbung rata
(c) DINDING	- Bata Simen pada Dinding & Bata Tanah Ulat pada Dinding Pemisah
(d) KEMASAN DINDING	- 1600 mm Jubin Seramik di Bilik Mandi dan Dapur
(e) KEMASAN LANTAI	- Lapan Simen di Lantai luaran, Jubin Seramik di lantai dalaman
(f) SILING	- Siling Asbestos
(g) TINGKAP	- Tingkap bukaan Berbingkal Aluminium Tingkap kaca telap berbingkal Aluminium Tingkap kaca poket berbingkal Aluminium
(h) PINTU	- Pintu gelangsar berbingkal aluminium Pintu panel pepejal Pintu plat besi Pintu PVC
(i) CAT	- Dinding luaran - Cat berasaskan akrilik Dinding Dalaman - Cat Emulsi
(j) PASANGAN ALAT SANITARI	- Tandas Duduk - Sinki - Pancuran Mandi - Sinki dua Aluminium Dapur - Palp air - Perangkap lantai
(k) PASANGAN ELEKTRIK	- Punca Mala Lampu - Punca Mala Xipas - Punca Mala Kuasa 13 Amp
(l) PAGAR	- 1500 mm Pagar Berangkal

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (JENIS C)

SUBJEK	PENERANGAN SPESIFIKASI
(a) STRUKTUR	- Konkrit Bertulang
(b) BUMBUNG	- Gentian Konkrit Bumbung rata
(c) DINDING	- Bata Simen pada Dinding & Bata Tanah Ulat pada Dinding Pemisah
(d) KEMASAN DINDING	- 1600 mm Jubin Seramik di Bilik Mandi dan Dapur
(e) KEMASAN LANTAI	- Lapan Simen di Lantai luaran, Jubin Seramik di lantai dalaman
(f) SILING	- Siling Asbestos
(g) TINGKAP	- Tingkap bukaan Berbingkal Aluminium Tingkap kaca telap berbingkal Aluminium Tingkap kaca poket berbingkal Aluminium
(h) PINTU	- Pintu gelangsar berbingkal aluminium Pintu panel pepejal Pintu plat besi Pintu PVC
(i) CAT	- Dinding luaran - Cat berasaskan akrilik Dinding Dalaman - Cat Emulsi
(j) PASANGAN ALAT SANITARI	- Tandas Duduk - Sinki - Pancuran Mandi - Sinki dua Aluminium Dapur - Palp air - Perangkap lantai
(k) PASANGAN ELEKTRIK	- Punca Mala Lampu - Punca Mala Xipas - Punca Mala Kuasa 13 Amp
(l) PAGAR	- 1500 mm Pagar Berangkal



RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS A)



RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS A)

RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS B)

RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS B)

RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS A)

SUBJEK	PENERANGAN SPESIFIKASI
(a) STRUKTUR	- Konkrit Bertulang
(b) BUMBUNG	- Gentian Konkrit Bumbung rata
(c) DINDING	- Bata Simen pada Dinding & Bata Tanah Ulat pada Dinding Pemisah
(d) KEMASAN DINDING	- 1600 mm Jubin Seramik di Bilik Mandi dan Dapur
(e) KEMASAN LANTAI	- Lapan Simen di Lantai luaran, Jubin Seramik di lantai dalaman
(f) SILING	- Siling Asbestos
(g) TINGKAP	- Tingkap Berbingkal Aluminium Tingkap kaca telap berbingkal Aluminium Tingkap kaca poket berbingkal Aluminium
(h) PINTU	- Pintu gelangsar berbingkal aluminium Pintu panel pepejal Pintu plat besi Pintu PVC
(i) CAT	- Dinding luaran - Cat berasaskan akrilik Dinding Dalaman - Cat Emulsi
(j) PASANGAN ALAT SANITARI	- Tandas Duduk - Sinki - Pancuran Mandi - Sinki dua Aluminium Dapur - Palp air - Perangkap lantai
(k) PASANGAN ELEKTRIK	- Punca Mala Lampu - Punca Mala Xipas - Punca Mala Kuasa 13 Amp
(l) PAGAR	- 1500 mm Pagar Berangkal

RUMAH TERES SETINGKAT (JENIS B)

SUBJEK	PENERANGAN SPESIFIKASI
(a) STRUKTUR	- Konkrit Bertulang
(b) BUMBUNG	- Gentian Konkrit Bumbung rata
(c) DINDING	- Bata Simen pada Dinding & Bata Tanah Ulat pada Dinding Pemisah
(d) KEMASAN DINDING	- 1600 mm Jubin Seramik di Bilik Mandi dan Dapur
(e) KEMASAN LANTAI	- Lapan Simen di Lantai luaran, Jubin Seramik di lantai dalaman
(f) SILING	- Siling Asbestos
(g) TINGKAP	- Tingkap Berbingkal Aluminium Tingkap kaca telap berbingkal Aluminium Tingkap kaca poket berbingkal Aluminium
(h) PINTU	- Pintu gelangsar berbingkal aluminium Pintu panel pepejal Pintu plat besi Pintu PVC
(i) CAT	- Dinding luaran - Cat berasaskan akrilik Dinding Dalaman - Cat Emulsi
(j) PASANGAN ALAT SANITARI	- Tandas Duduk - Sinki - Pancuran Mandi - Sinki dua Aluminium Dapur - Palp air - Perangkap lantai
(k) PASANGAN ELEKTRIK	- Punca Mala Lampu - Punca Mala Xipas - Punca Mala Kuasa 13 Amp
(l) PAGAR	- 1500 mm Pagar Berangkal