

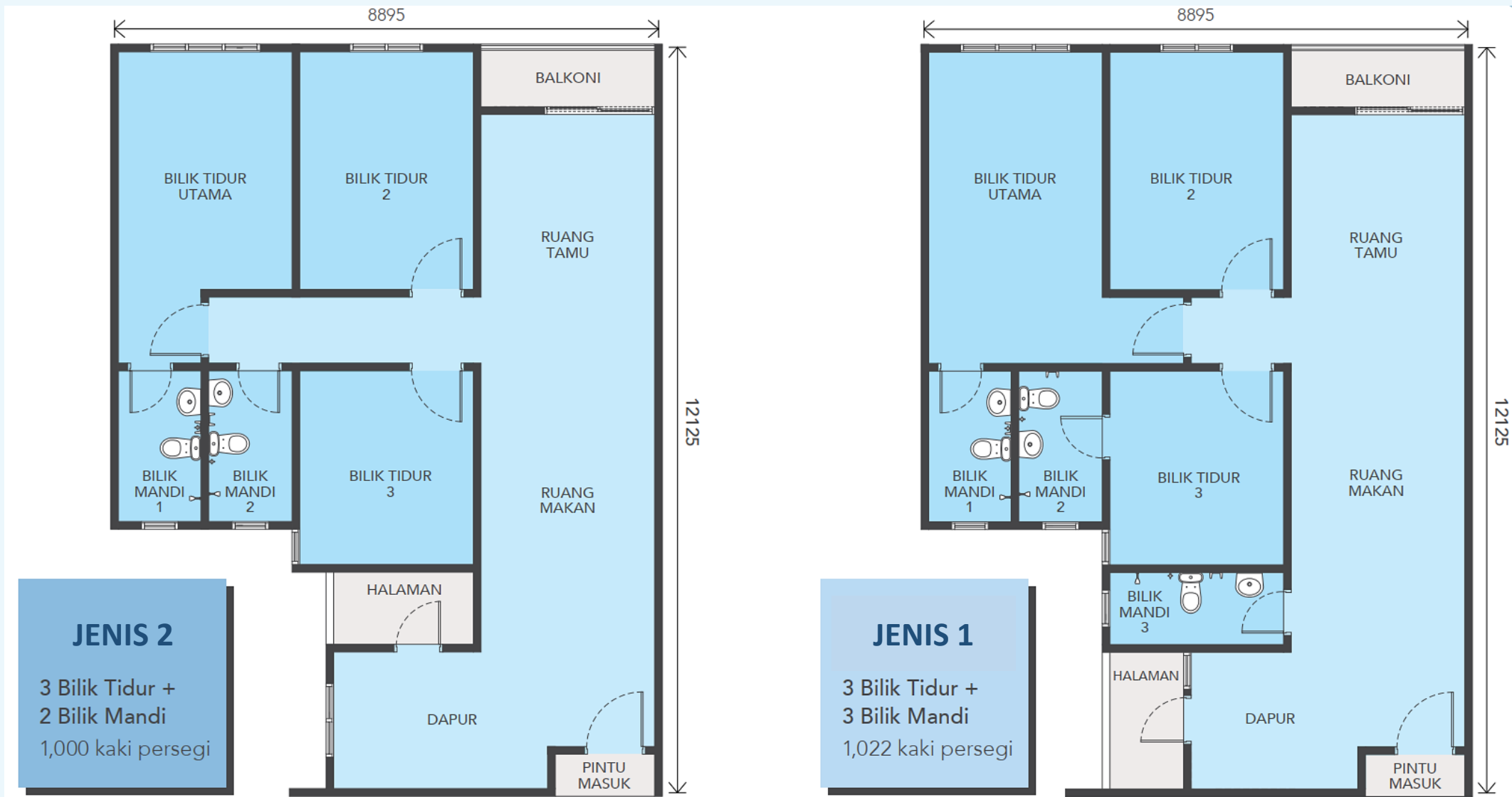


IDAMAN SARI

Rumah Mampu Milik
Harga Daripada
RM250,000



PELAN LANTAI



SPEKIFIKASI

Struktur	: Konkrit Bertetulang	
Dinding	: Dinding Bersimen Pasir / Dinding Blok / Dinding Konkrit / Panel Konkrit	
Bumbung	: Bumbung Konkrit Bertetulang / Dek Logam	
Siling	: Plaster / Lapisan Skim	
Tingkap	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
Pintu	: Pintu Masuk Utama	- Pintu Papan Rata Rintangan Api
	: Bilik Tidur / Bilik Mandi / Dapur	- Pintu Papan Rata
	: Balkoni	- Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium
Kunci	: Set Kunci Berkualiti	
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu / Ruang Makan	- Jubin Seramik
	: Ruang Legar	- Jubin Seramik
	: Semua Bilik Mandi	- Jubin Seramik
	: Semua Bilik Tidur	- Jubin Seramik
	: Dapur	- Jubin Seramik
	: Laman / Balkoni	- Jubin Seramik
Kemasan Dinding	: Ruang Am	- Letaan Skim / Plaster & Cat
	: Dapur	- Jubin Seramik berketinggian 1.5m
	: Semua Bilik Mandi	- Jubin Seramik setinggi siling

PEMASANGAN SANITARI

	Unit Standard 1,000 kps	Unit Istimewa 1,022 kps	Unit OKU 1,022 kps
Tandas Duduk	: 2 unit	3 unit	2 unit
Basin Basuh Tangan	: 2 unit	3 unit	2 unit
Pancuran Mandi	: 2 unit	3 unit	2 unit
Pili Air	: 3 unit	4 unit	3 unit
Sinki Dapur	: 1 unit	1 unit	1 unit

PEMASANGAN ELEKTRIK

	Unit Standard	Unit Istimewa	Unit OKU
Kotak 'DB'	: 1 unit	1 unit	1 unit
Mata Lampu	: 14 unit	14 unit	13 unit
Mata Penghawa Dingin	: 3 unit	3 unit	3 unit
Mata Kuasa	: 17 unit	18 unit	18 unit
Mata Kipas Siling	: 4 unit	4 unit	4 unit
Mata TV	: 1 unit	1 unit	1 unit
Mata FWS	: 1 unit	1 unit	1 unit
Mata Pemanas Air	: 2 unit	3 unit	2 unit
Mata Loceng	: 1 unit	1 unit	1 unit

Pejabat Jualan sedia untuk dikunjungi dari 9am – 6pm
Sila hubungi: 1-700-81-9091

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Idaman Aktif Sdn Bhd (1332137-D)

H-G, Sunway PJ@51a, Jalan SS9A/19, Seksyen 51A, 47300 PETALING JAYA, SELANGOR

Pemaju: Idaman Aktif Sdn Bhd (1332137-D/201901022808) | No. Lesen Pemaju: 30373/02-2028/0050(A) | Tempoh Sah: 16/02/2023 - 15/02/2028 | No. Permit Iklan & Jualan: XXXX. Tempoh Sah: XXXX | Kelulusan Pihak Berkuasa: Majlis Perbandaran Sepang | No. Rujukan Pengesahan Pelan Bangunan: MPSEPANG 600-34/1/168 (10) | Pegangan Tanah: Pajak 99 Tahun (Tamat 14/05/2091) | Bebanan Tanah: Tiada | Tarikh Dijangka Siap: Februari 2026 | Jumlah Unit: Jenis Standard (49 Unit), Jenis Istimewa (462 Unit), Jenis OKU (2 Unit) | Harga Minimum: RM250,000 | Harga Maksimum: RM288,800 | Jumlah Parking: 1,084 lot (2 parking lot untuk setiap unit) | Baki Unit: 4 Unit | Sekatan-sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. Gambar yang diiklankan adalah sebagai rujukan sahaja. Tertakluk pada syarat-syarat dan peraturan.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN LOKASI IDAMAN SARI

