

RESIDENSI
SERI LESTARI

KEBERANIAN UNTUK MASA DEPAN

Keberanian yang tersirat dalam "Vivid" mencerminkan sikap yang berani dan berpandangan jauh ke hadapan. Ia melambangkan kesediaan untuk menerima kreativiti, yang menjadi elemen penting dalam visi menterjemahkan unsur semula jadi dan warna-warna terang ke dalam ruang. Nama ini mengukuhkan idea bahawa reka bentuk bangunan ini diilhamkan oleh keindahan semula jadi yang liar, yang tercermin dalam palet kehidupan EXSIM.

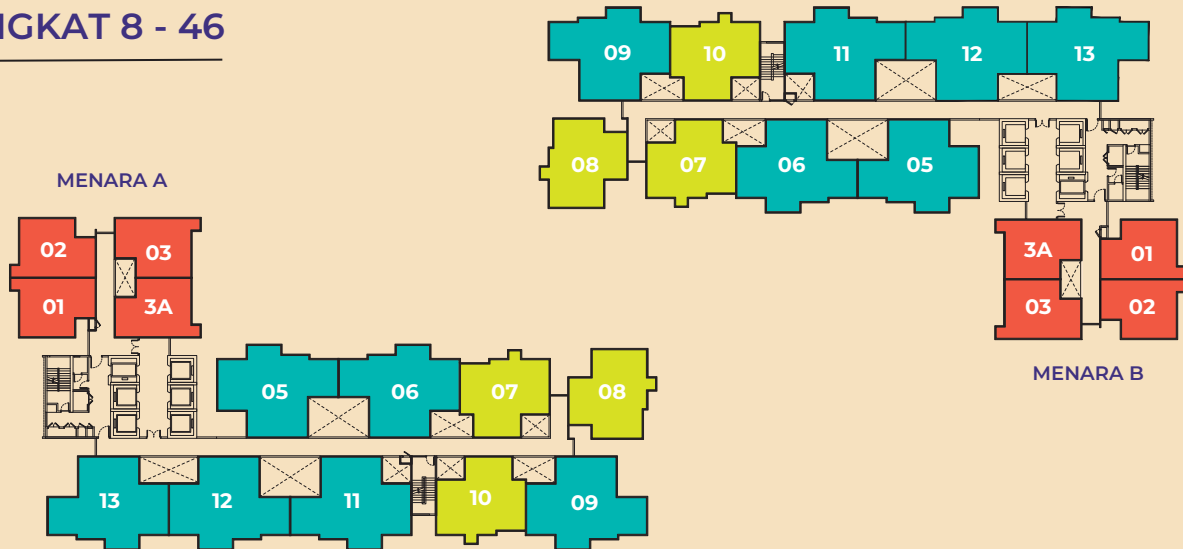
HIDUP DALAM WARNA PENUH

Temui tempat untuk mencari warna pada setiap saat. Di rumah moden satu, dua dan tiga bilik tidur di tengah-tengah kejiranan aktif Bukit Jalil ini, inspirasi berada di luar pintu anda. Di sini, kehidupan tersusun memenuhi kemeriahan komuniti yang diterajui kesihatan.

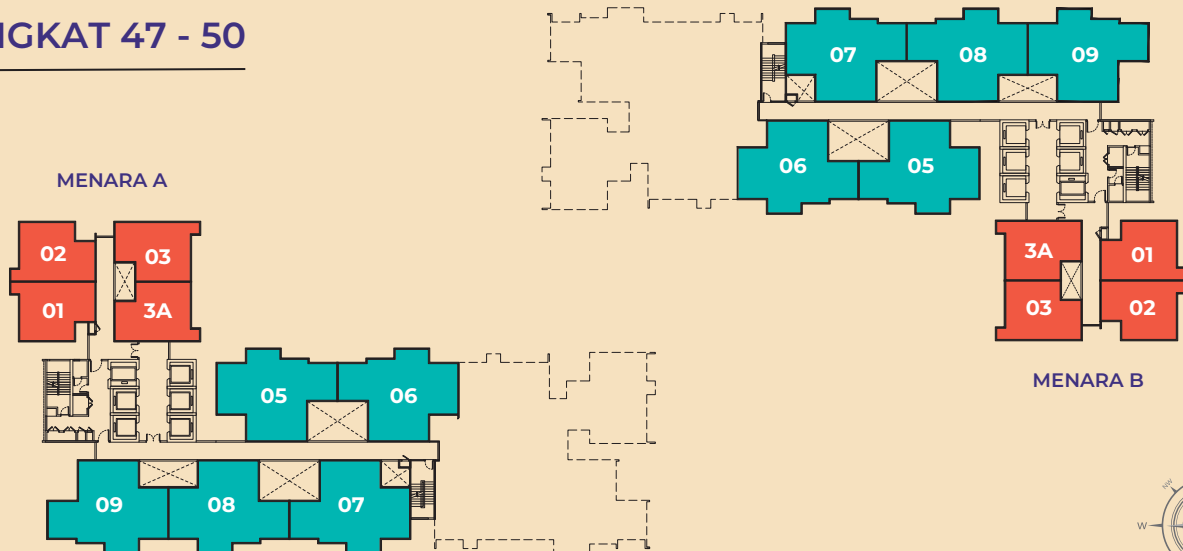
PELAN LANTAI

■ Jenis A ■ Jenis B ■ Jenis C

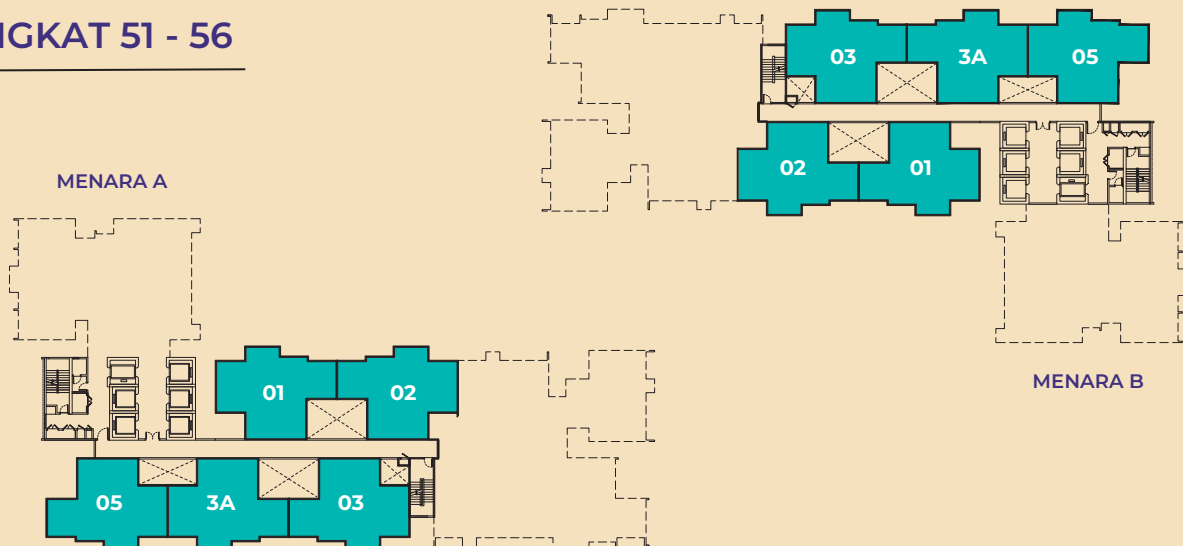
TINGKAT 8 - 46



TINGKAT 47 - 50

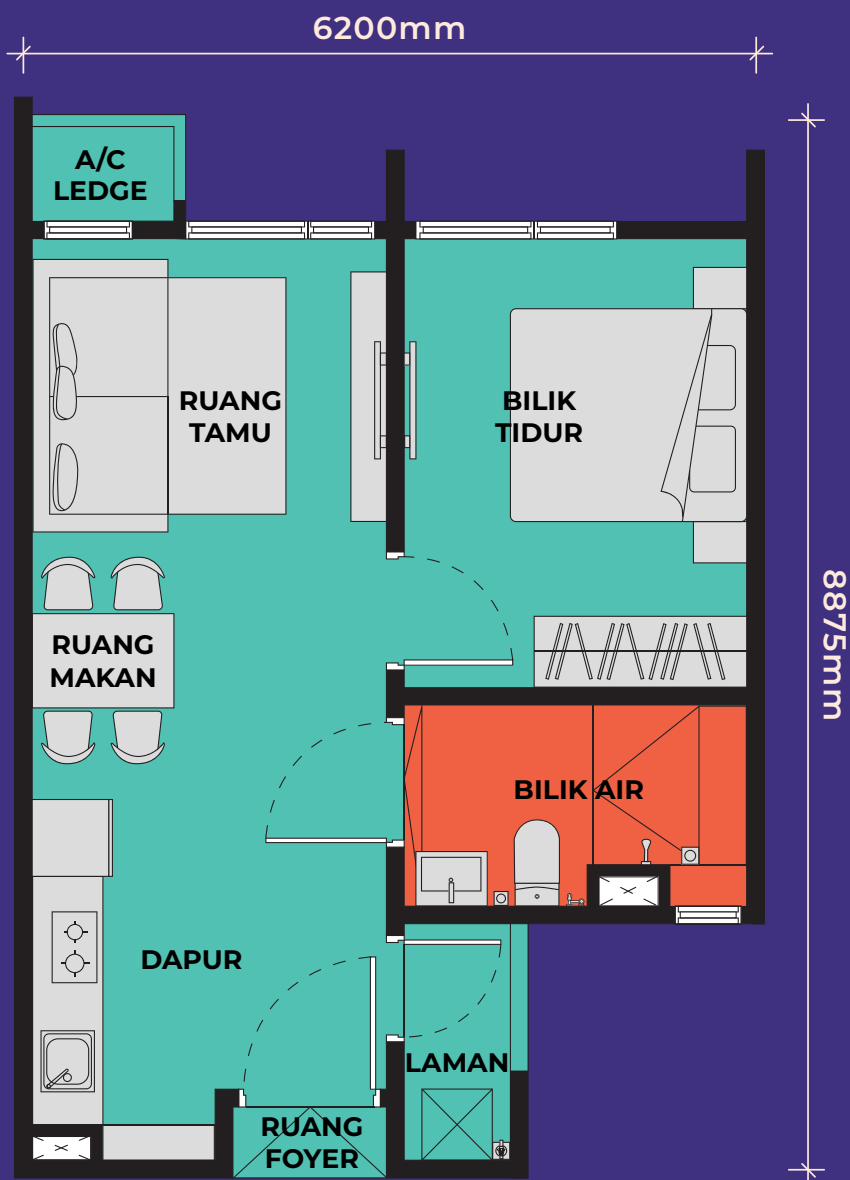


TINGKAT 51 - 56



JENIS A1

(1R + 1B) | 484 kps | 45 mps



JENIS B1

(2R + 2B) | 689 kps | 64 mps



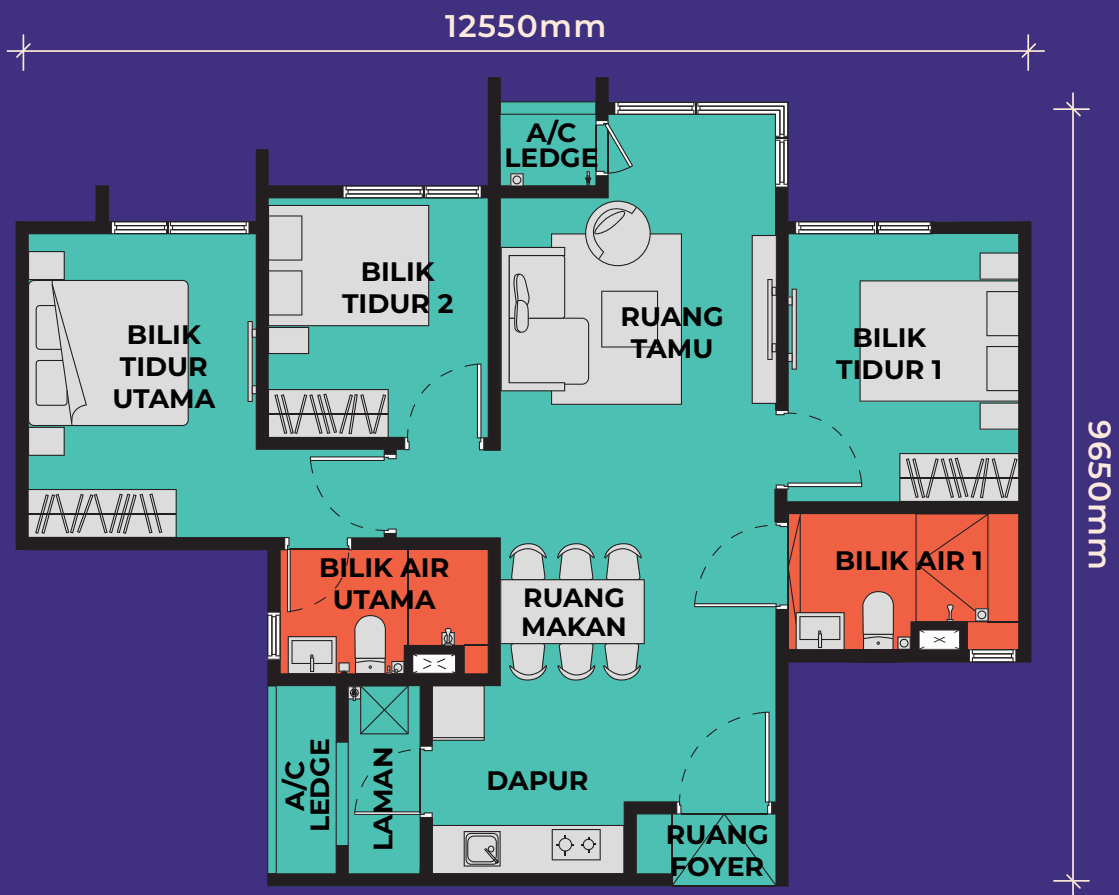
JENIS C1

(3R + 2B) | 915 kps | 85 mps | (Balkoni)



JENIS C2

(3R + 2B) | 915 kps | 85 mps | (Tanpa Balkoni)



KEHIDUPAN DI BUKIT JALIL



Kemudahan Sukan

Bukit Jalil National Stadium,
Axiata Arena, Bukit Jalil Golf &
Country Club and more.



Institusi Pendidikan

Tzu Chi International School,
International Medical University,
SMK Seksyen 1 Bandar Kinrara
and more.



Kemudahan Kesihatan

KL Wellness City,
KMI Taman Desa Medical Centre,
Sunway Medical Centre
and more.



Pusat Beli-belah Gaya Hidup

Pavilion Bukit Jalil, Mid Valley
Megamall, IOI Mall Puchong and
more.



Taman Hijau

Bukit Jalil Recreational Park,
Taman Bukit Komanwel, Novel
Park and more.

CADANGAN LALUAN BAS SHUTTLE

SP19



LRT
Awan Besar



LRT-SRI PETALING LINE

SP1 AG1	Sentul Timur	
SP2 AG2	Sentul	
SP3 AG3	Titiwangsa	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
SP4 AG4	PWTC	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
SP5 AG5	Sultan Ismail	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
SP6 AG6	Bandaraya	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
SP7 AG7	Masjid Jamek	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
SP8 AG8	Plaza Rakyat	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
SP9 AG9	Hang Tuah	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
SP10 AG10	Pudu	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
SP11 AG11	Chan Sow Lin	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
AG12	Miharja	
AG13	Maluri	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
AG14	Pandan Jaya	
AG15	Pandan Indah	
AG16	Cempaka	
AG17	Cahaya	
AG18	Ampang	
SP12 AG12	Cheras	
SP13 AG13	Salak Selatan	
SP14 AG14	Bandar Tun Razak	
SP15 AG15	Bandar Tasik Selatan	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
SP16 AG16	Sungai Besi	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗
SP17 AG17	Bukit Jalil	
SP18 AG18	Sri Petaling	
AG19	Awan Besar	
SP19 AG19	Muhibbah	
AG20	Alam Sutera	
AG21	Kinrara BK 5	
AG22	IOI Puchong Jaya	
AG23	Pusat Bandar Puchong	
AG24	Taman Perindustrian Puchong	
AG25	Bandar Puteri	
AG26	Puchong Perdana	
AG27	Puchong Prima	
AG28	Putra Heights	🚶♂️ 🚶♀️ 🚲 🚗



SCAN ME

Jalil Link Bus Stop



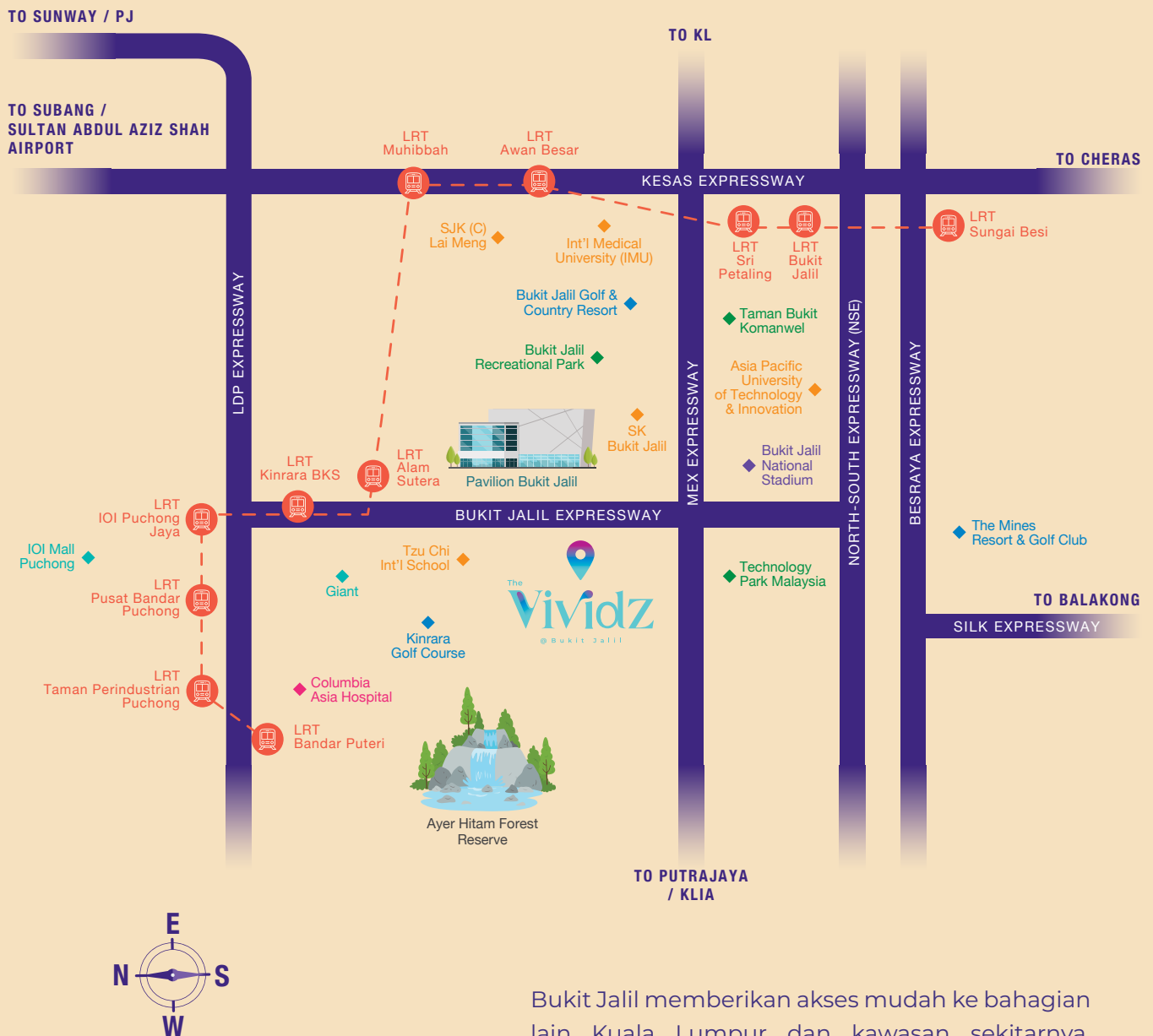
Pavilion Bukit Jalil



Veladaz Vividz
RESIDENCES @ BUKIT JALIL
KL Wellness City

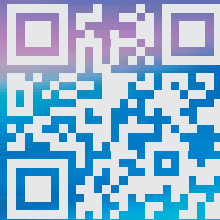


BERADA DI PUSAT. KEKAL TERHUBUNG.



Bukit Jalil memberikan akses mudah ke bahagian lain Kuala Lumpur dan kawasan sekitarnya. Lebuhraya utama seperti Maju Expressway (MEX) dan Damansara-Puchong Expressway (LDP) menyediakan sambungan yang lancar ke pusat bandar, Lapangan Terbang Antarabangsa Kuala Lumpur, dan destinasi utama lain.

A COLLABORATIVE EFFORT BY



 EXSIM MILLERZ SQUARE SALES GALLERY

G-08, Ground Floor, Megan Legasi,
No. 357, Jalan Kelang Lama,
58000 Kuala Lumpur.

T: 03-2779 2570 **W:** vividz.com.my
M: 012 - 766 0919

EXSIM BUKIT JALIL CITY SDN. BHD.

[Registration No. 201401009297 (1368455-U)]

D-35-01, Level 35, EXSIM Tower,
Millerz Square @ Old Klang Road, Megan Legasi,
No. 357, Jalan Kelang Lama, 58000 Kuala Lumpur.

T: 03 7963 1999 **E:** info@exsim.com.my
W: exsim.com.my

• Pemaju: EXSIM BUKIT JALIL CITY SDN BHD [202001012135 (1368455-U)] • No Lesen Pemaju.: 30357/01-2028/0034(A) • Tempoh Sah: 31/01/2023 - 30/01/2028 • No. Permit Iklan & Jualan: 30357-2/05-2028/0419(N)-(S) • Tempoh Sah: 29/05/2025 - 28/05/2028 • Pihak berkuasa yang meluluskan: DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR • No Pelan Rujukan.: BP S3 OSC 2024 3072 • Pegangan Tanah: Pajakan Sehingga 97 Tahun, berakhir 03/05/2118 • Sekatan Kepentingan : Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai tanpa kebenaran Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur • Beban Tanah : AMBANK (M) BERHAD • Tarikh Jangka Siap: OKT 2029 • Bilangan Unit: 569 Unit Pangsapuri Servis 49 Tingkat • Harga Jualan: RM462,882.00 (Minima) - RM827,811.00 (Maksima) : 561 baki unit • Bilangan Unit: 569 Unit Pangsapuri Servis 49 Tingkat • Harga Jualan: RM460,822.00 (Minima) - RM827,811.00 (Maksima): 566 baki unit • Bilangan Unit Tempat Letak Kereta: 1 - 3 UNIT • 5% Bumiputra Diskaun • Jenis Pembangunan : PANGSAPURI SERVIS

**IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN
DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY**