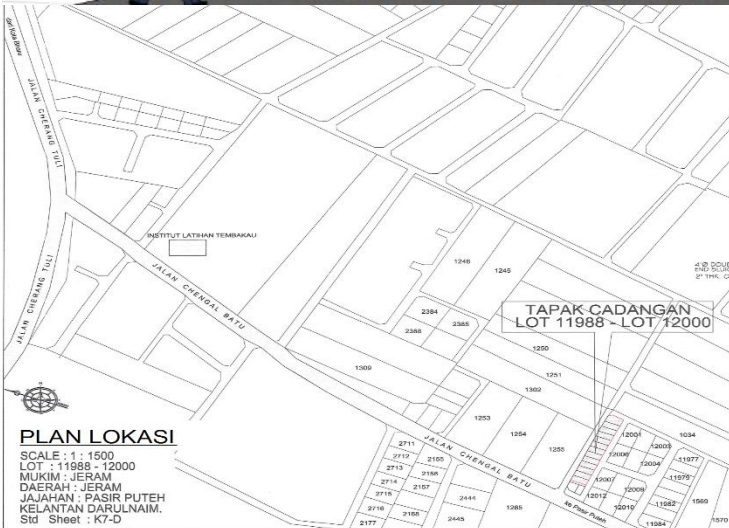


UNTUK DIJUAL

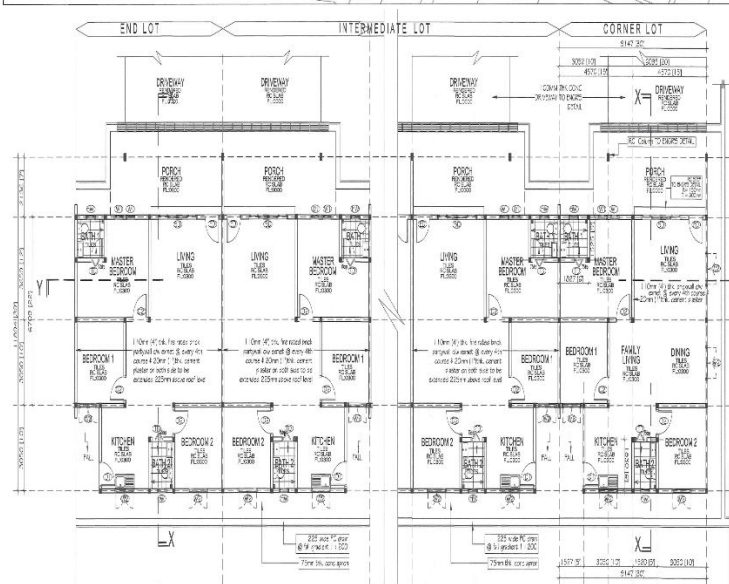
10 unit
Rumah Teres 1 Tingkat



Harga Dari : RM350,000
Hingga RM380,000



PLAN LOKASI
SCALE : 1 : 1500
LOT : 11988 - 12000
MUKIM : JERAM
DAERAH : PASIR PUTEH
JAJAHAN : PASIR PUTEH
KELANTAN DARULNAIM
Std Sheet : K7-D



JADUAL KELIMA

Spesifikasi Bangunan

STRUKTUR BANGUNAN	: Rangka Konkrit Bertetulang
BUMBUNG	: Genteng Konkrit + Kekuda Kayu
DINDING	: Ikatan Bata Simen Berlepa
PINTU	: Pintu Mumbung dan Pintu PVC
TINGKAP	: Tingkap Jenis Wiko Berbingkai Aluminium Silver Dengan Kaca Hitam
KEMASAN DINDING	: Bilik Air - Genteng Dinding Gerlis (wall tiles) 1'x1' Tinggi 7' Dapur - Genteng Dinding Gerlis (wall tiles) 1' x 1' Ruang Kabinet Cat - Dinding Luar - Cat Simen Bermutu (Jotum) - Dinding Dalam - Cat Simen Bermutu (Jotum)
KEMASAN LANTAI	: Ruang Tamu - Lantai Jubin Seramik 16''x16'' Ruang Keluarga - Lantai Jubin Seramik 16''x16'' Kesemua Bilik - Lantai Jubin Seramik 16''x16'' Ruang Dapur - Lantai Jubin Tahan Licin 16''x16'' Bilik Air - Lantai Jubin Tahan Licin 1'x1' Teres - Lantai Jubin Tahan Licin 1'x1' Anjung - Lantai Simen
ALATAN SANITARI	: 1 Tangki Air 300 Gelen Jenis Poli : Mangkuk Tandas Jenis Kaca Premium : Kepala Paip Steel : 1 singki 2 Lubang : Sepertimana Dalam Pelan
Pendawaian Elektrik (1 Fasa)	: Sepertimana Dalam Pelan
Siling Dalam	: Siling Kapur
Siling Luar	: Siling Asbestos

PEMAJU : MHI PROPERTY SDN BHD (1432343--T)
LOT 344 TINGKAT 1, JALAN SULTAN YAHYA PETRA
15200 KOTA BHARU, KELANTAN.
TEL NO : 09-744 0037
FAX NO : 09-744 0037

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

* No. Lesen Pemaju : 30347/01-2028/0024(A)

*Tempoh Sahlaku Lesen Sehingga : Sehingga 15/01/2028

* No.Permit Iklan & Jualan :

* Tempoh Sahlaku Permit Iklan & Jualan :

* Pegangan Tanah : Kekal (Rizab Melayu)

* Bebanan Tanah: Tiada

* Nama Pemajuan Perumahan : Taman MHI Jeram

* No.Rujukan Kelulusan PBT : MDPP.KN.4/1304/23(18)

* Pihak Yang Meluluskan : Majlis Daerah Pasir Puteh, Kelantan

* Tarikh Dijangka siap : Jun 2026

* Harga Minimum : RM350,000.00 , Harga Maksimum : RM380,000.00

* Bil Unit Untuk Dijual : 10 Unit

* Alamat : MHI Property Sdn Bhd, Lot 344 Tingkat 1, Jalan Sultan Yahya Petra, 15200 Kota Bharu, Kelantan.