



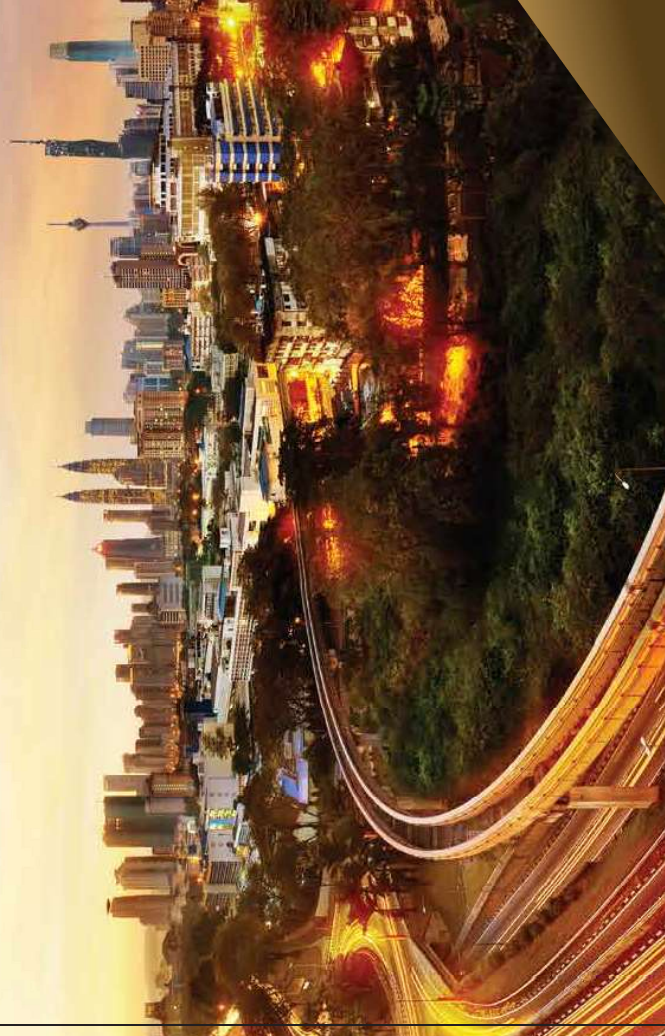
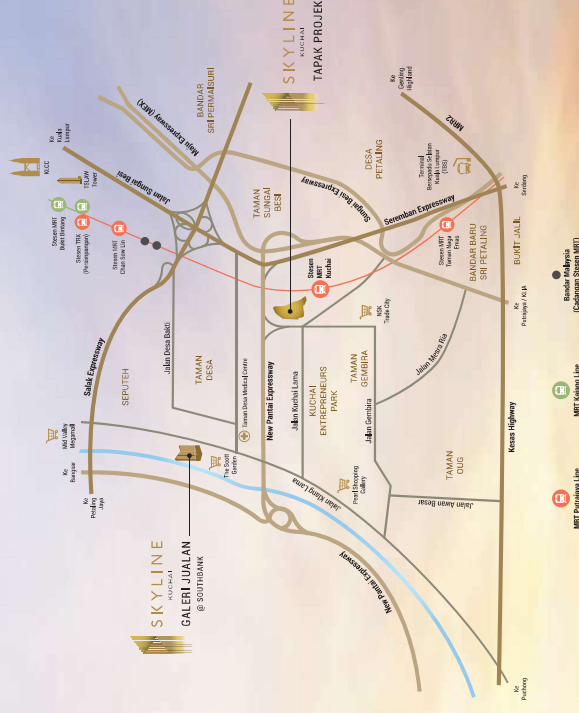
RESIDENSI

SKYLINE

KUCHAI

ALAMI KEHIDUPAN YANG SEMPURNA

Miliki kediaman yang memenuhi segala keperluan anda, di tengah kota yang harmoni, dikelilingi kelengkapan dan kemudahan yang lengkap.



BERSEBELAHAN DENGAN
STesen MRT KUCHAL,
5 HENTIAN KE BUKIT BINTANG



AKSES MUDAH MELALUI
6 LEBUH RAYA UTAMA



KEMUDAHAN
SELUAS **100,000 KPS**



6 KEMUDAHAN
BERTEMAKAN PUNCAK





FETILALAK

Kemudahan Lantai

- 1. Bilik Mesin
- 2. Bilik Air
- 3. Bilik Air
- 4. Bilik Air
- 5. Bilik Air
- 6. Bilik Air
- 7. Bilik Air
- 8. Bilik Air
- 9. Bilik Air
- 10. Bilik Air

STESIN

Kemudahan Lantai

- 1. Bilik Mesin
- 2. Bilik Air
- 3. Bilik Air
- 4. Bilik Air
- 5. Bilik Air
- 6. Bilik Air
- 7. Bilik Air
- 8. Bilik Air
- 9. Bilik Air
- 10. Bilik Air

FETILALAK

Kemudahan Lantai

- 1. Bilik Mesin
- 2. Bilik Air
- 3. Bilik Air
- 4. Bilik Air
- 5. Bilik Air
- 6. Bilik Air
- 7. Bilik Air
- 8. Bilik Air
- 9. Bilik Air
- 10. Bilik Air

BUMBUJUNGAN



TINGKAT

Kemudahan Dalam

- 1. Bilik Mesin
- 2. Bilik Air
- 3. Bilik Air
- 4. Bilik Air
- 5. Bilik Air
- 6. Bilik Air
- 7. Bilik Air
- 8. Bilik Air
- 9. Bilik Air
- 10. Bilik Air

TINGKAT

BABAH

Kemudahan Dalam

- 1. Bilik Mesin
- 2. Bilik Air
- 3. Bilik Air
- 4. Bilik Air
- 5. Bilik Air
- 6. Bilik Air
- 7. Bilik Air
- 8. Bilik Air
- 9. Bilik Air
- 10. Bilik Air

KELENGKAPAN & KEMUDAHAN BERINTEGRASI

Dari pada ke-4 mode sehingga sah dengan terdapat kemudahan akses ke semua premis yang disediakan di sini di Sixtine Kuchai.

Atas akan menerima segala yang diperlukan akses lebih raya, sekiranya anjakan percutian kompleks rumah-rumah, suite serta beberapa restoran mewah di sekitar tempat. Lokasi ini menyediakan segala yang anda perlukan untuk kehidupan yang paling selesa.

4.8 Ekar
5 BUKIT ATUR
2 BLOK
550-1470 KPS

KEDAMIAN MULTICERAKAS (1-1 HINCCO 3 BUK. TIDUR)



STESIN MRT KUCHAI

SECOAN LENS KEBANGSAAN (CINA) CHOONG LIEN

KUCHAI ENTREPRENEURS PARK



Unit A
1+1 Bedroom
550 KPS



Unit B
2 Bedroom
750 KPS



Unit C
3 Bedroom
920 KPS



Unit E
4 Bedroom
1470 KPS



Unit D
3 Bedroom
920 KPS

SPESIFIKASI

STRUKTUR	Konkrit bertetulang				
DINDING	Dinding bata/Konkrit bertetulang (yang mana berkenaan)				
PENUTUP BUMBUNG	Konkrit bertetulang				
BINGKAI BUMBUNG	Konkrit bertetulang				
SILING	Berskim/plaster (yang mana berkenaan)				
TINGKAP	Tingkap kaca berbingkai aluminium				
PINTU	Pintu kalis api/Pintu papan lapis rata				
	Bingkai aluminium dengan kaca (yang mana berkenaan)				
IRONMANGERY	Lockset				
KEMASAN DINDING	Luaran	- Plaster/Berskim dan bercat			
	Ruang tamu/Makan	- Plaster/Berskim dan bercat			
	Bilik tidur	-Plaster/Berskim dan bercat			
	Dapur	-Kitchen Backsplash			
	Bilik air	-Jubin			
	Balkoni & Yard	-Plaster/Berskim dan bercat			
	(yang mana berkenaan)				
KEMASAN LANTAI	Foyer	-Jubin			
	Ruang tamu/Makan	-Jubin			
	Bilik tidur	-Lantai kayu laminasi			
	Bilik utiliti (yang mana berkenaan)	-Jubin			
	Dapur	-Jubin			
	Bilik air	-Jubin			
	Balkoni/Yard (yang mana berkenaan)	-Jubin			
SANITARI DAN PERPAIPAN	Jenis A	Jenis B	Jenis C	Jenis D	Jenis E
Sinki dapur	1	1	1	1	2
Besen cucian	1	2	2	2	3
Tandas	1	2	2	2	3
KELENGKAPAN ELEKTRIK	Jenis A	Jenis B	Jenis C	Jenis D	Jenis E
Poin lampu	9	12	15	15	23
Outlet soket suis	13	13	14	14	26
Poin pemanas air	1	2	2	2	3
Poin penghawa dingin	3	3	4	4	6
Poin kipas angin	2	2	2	2	4
SESALUR & KABEL	Disediakan				
TELEKOMUNIKASI DALAMAN					

Hubungi Kami Untuk Maklumat Lanjut

☎ 03 8684 2899

🌐 skylinekuchai.com 📱 skylinekuchaigallery

L&T Realty Sdn. Bhd. (283227-T)
Level 45, TSLAW Tower (Menara TSLAW),
No. 39, Jalan Kamuning, Pinggiran TRX, 55100 Kuala Lumpur, Malaysia.



TSLAW LAND

DAFTAR
SEKARANG!



No. Lesen Pemaju: 30331-1 /01-2028/0008(| Tempoh Sali: 05/01/2023 – 04/01/2028 | No. Permit Jualan: xxxxxxxx | Tempoh Sali: xx/xx/xxxx | Baki Unit: 9 | Pemaju: L & T Realty Sdn. Bhd. (283227-T) | Alamat: TSLAW Tower (Menara TSLAW) Level 45, No. 39, Jalan Kamuning, Pinggiran TRX, 55100 Kuala Lumpur, Malaysia | Pegangan Tanah: 99 Tahun (Tarikh Luput 16 November 2121) | Cagaran Tanah: Tiada | Majlis Perbandaran yang Meluluskan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur | No. Kelulusan Pelan Bangunan: DBKL-JKB.BP S1 OSC 2022 2314 (23) | Tarikh Dijangka Siap: Oktober 2027 | Jenis Hartanah: Pangsupuri Suite | Jumlah Unit: 941 unit | Harga Min.: RM455,800 | Harga Maks.: RM1,259,800 | Bilangan Pakir: 1, 2, 3 atau 4 | Diskaun 5% Bumiputera | Sekatan Tanah: Tanah ini tidak boleh dipindah milik, dipajak, atau digadaikan tanpa kelulusan terlebih dahulu oleh Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY