

22' X 70'

城兆苑
LEXVIEW
@PENGKALAN

RUMAH TERAS
2TINGKAT

20' X 70'



Scan Me



Peta Lokasi

- 5 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT, HARGA JUALAN : RM578,880.00 (MINIMA) RM704,880 (MAKSIMA)
- 18 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT HARGA JUALAN : RM468,880.00
- 1 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT, HARGA JUALAN : RM701,880.00
- 1 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT, HARGA JUALAN : RM567,880.00
- 5 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT, HARGA JUALAN : RM488,880.00
- 1 UNIT RUMAH TERES 2 TINGKAT, HARGA JUALAN : **RM710,880.00**



Spesifikasi

- Struktur** Kerangka Konkrit Bertulang
- Dinding** Batu Bata Simen Pasir atau Batu Bata Merah
- Bumbung** Genting Simen
- Siling** Siling Plaster / Kepingan Siling / Skim Coating
- Tingkap** Tingkap Casement Berangka Aluminium
- Pintu** Pintu Bergelongsor Aluminium/ Pintu Papan/ Pintu PVC Folding

- Kemasan Lantai** Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur, Bilik Mandi, Anjung Kereta, Lain-lain
- Jubin Seramik
- Lepaan Simen
- Lepaan Simen

- Kemasan Dinding** Semua Bilik Mandi, Dapur, Lain-lain
- Jubin Seramik Setinggi 8'
- Jubin Seramik Setinggi 6'
- Lepaan Simen

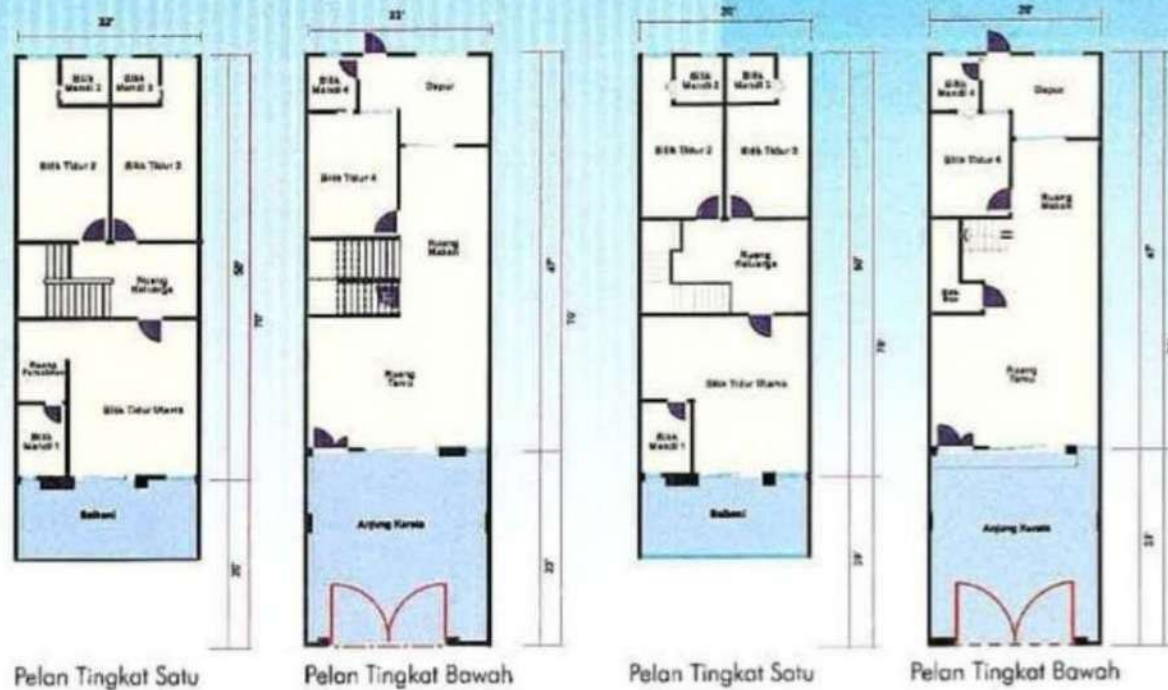
	22'X70'	20'X70'
Kelengkapan Sanitari		
Sink Dapur	- 1 no	- 1 no
Tandas Duduk	- 4 no	- 4 no
Basin Basuh Tangan	- 4 no	- 4 no
Pancuran Mandi	- 4 no	- 4 no
Kelengkapan Elektrik		
Mata Kuasa Lampu	- 21 no	- 19 no
Mata Kuasa Lampu Dinding	- 2 no	- 2 no
Mata Kuasa Kipas	- 2 no	- 2 no
Mata Kuasa 13amp	- 12 no	- 11 no
Mata TV	- 1 no	- 1 no
Mata Telefon	- 1 no	- 1 no

RUMAH TERAS 2TINGKAT

城北苑
LEXVIEW
@PENGKALAN

22' X 70'

20' X 70'



012-566 2853 012-502 5996 012-533 2622 605-548 3333

Lex Land Sdn. Bhd. (1440663-A)
No. 2, Bercham Bistari 6, Medan Bercham Bistari, 31400 Ipoh, Perak.

No. Lesen Pemaju: 30306/12-2027/0305(A) Tempoh Sah Lesen: 6/12/2022-5/12/2027 No. Permit Iklan dan Jualan: Tempoh Sah Permit: Nama Pihak Berkuasa: Majlis Bandaraya Ipoh No. Kelulusan Pelan: Bil(13) dlm. MBI. OSC(092-A) L/B/1/24/363/22. Tanakh Projek Dijangka Siap: Mei 2027 Pajakan Tanah: 99 Tahun Tarikh Tamat: 10 Oktober 2121 Sekatan Kepentingan: Tanah ini boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri. Bebanan Tanah: Maybank Islamic Berhad Baki unit yang belum dijual: 15 unit Harga Min: RM468,880.00 Harga Max: RM710,880.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY