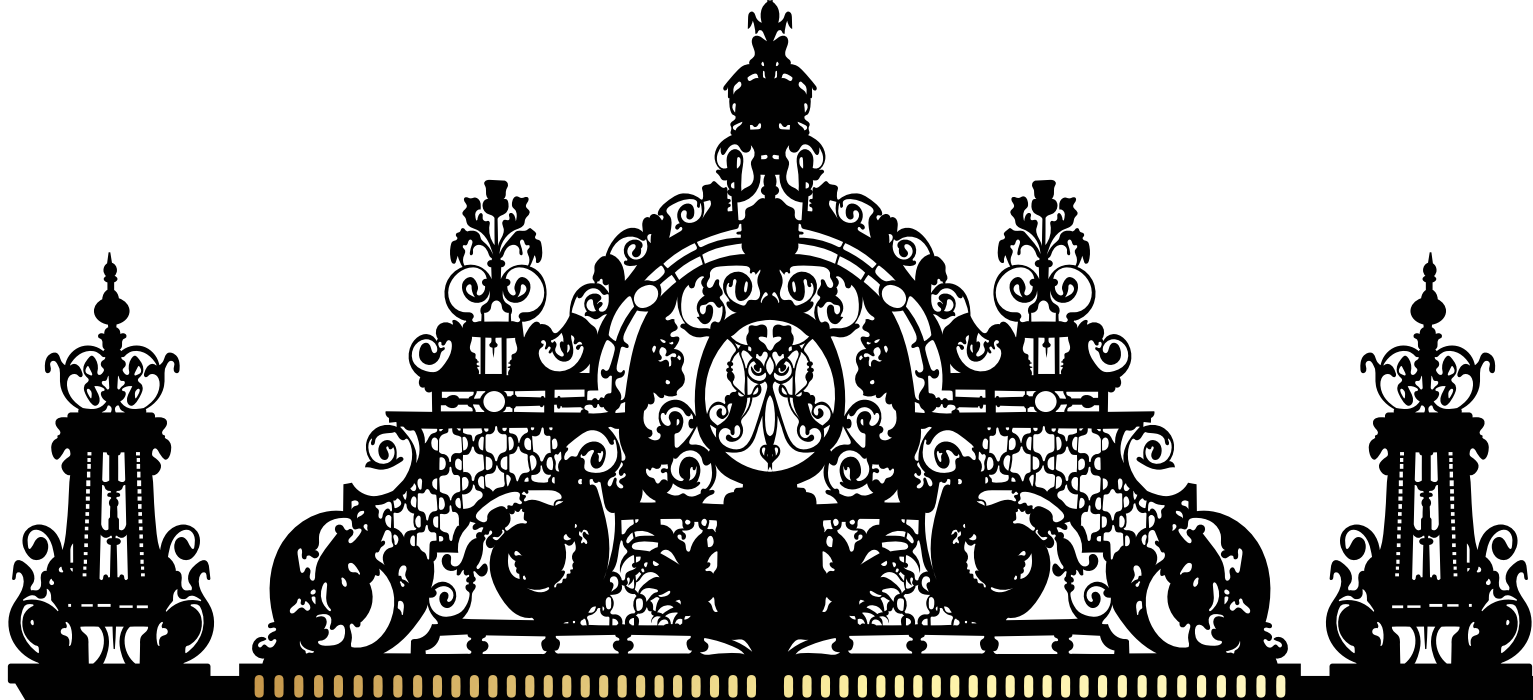
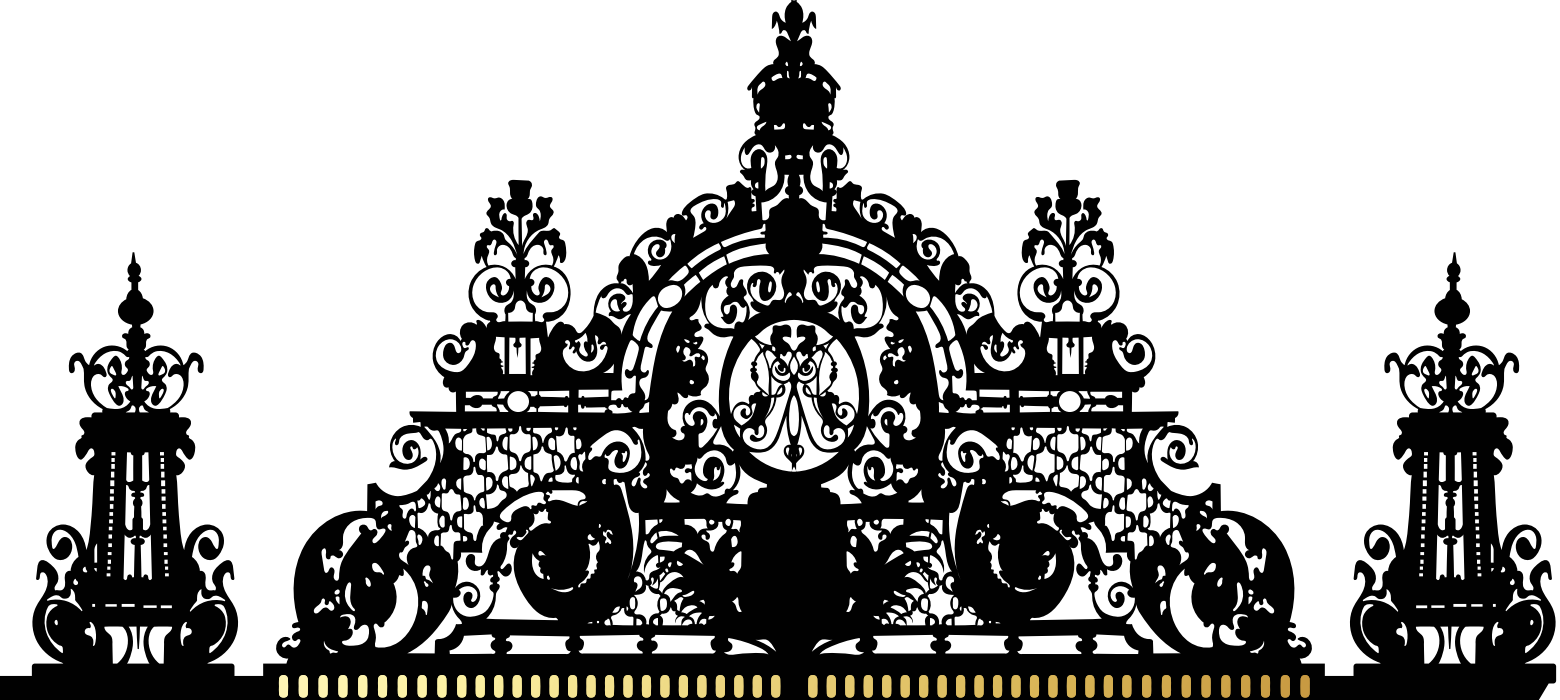


arte<sup>®</sup>  
SOLARIS



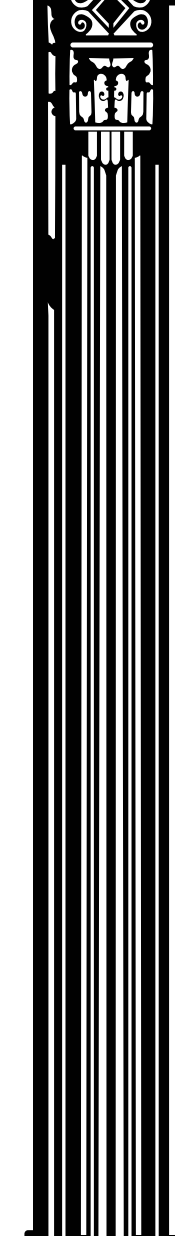


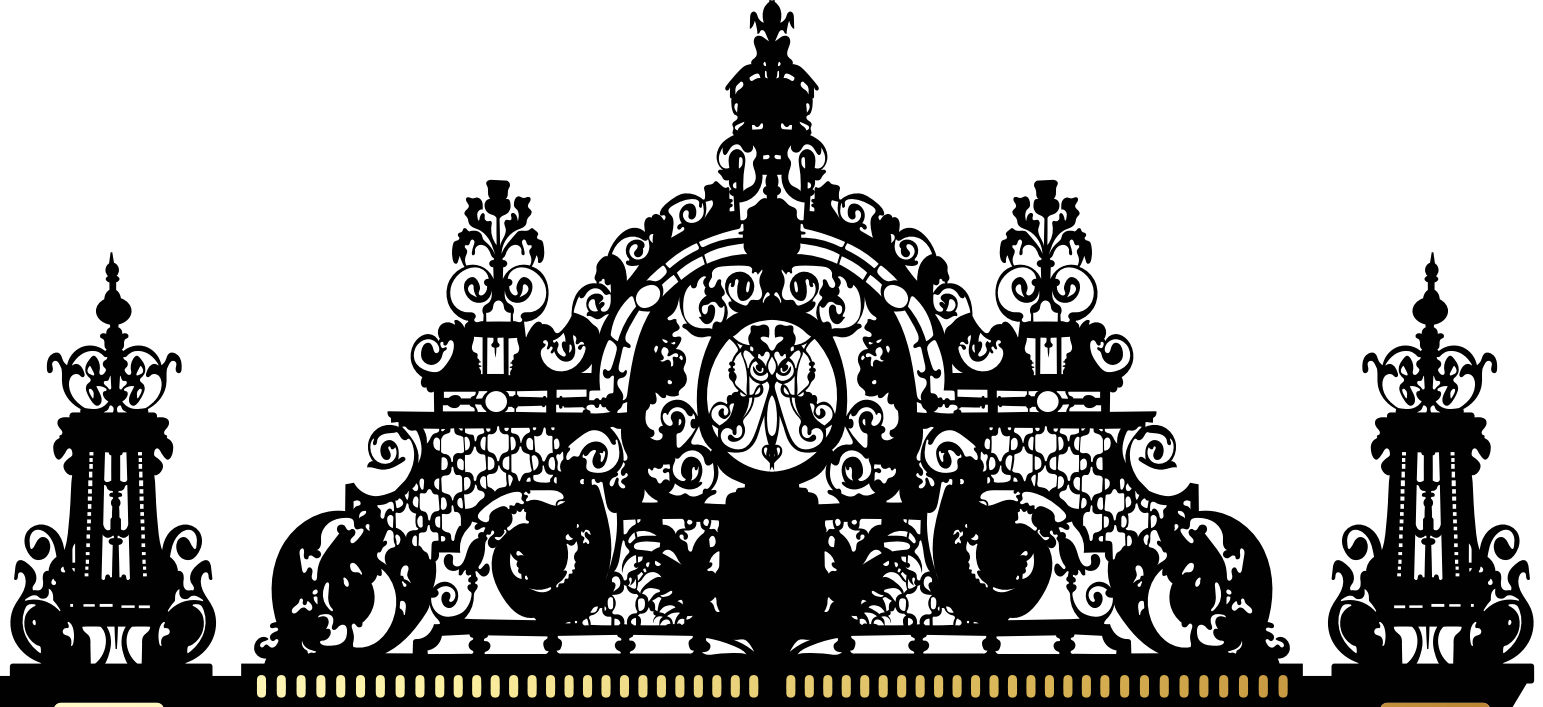
## Peta Lokasi

*Lokasi Arte Solaris terletak di antara kawasan utama di Mont Kiara, berhadapan dengan jalan masuk utama kejiranan Solaris.*

*Kedudukan Arte Solaris yang berdekatan dengan kedai makan urban dan pusat membeli-belah yang mewah seperti Soho KL dan Publika memberikannya satu kelebihan*

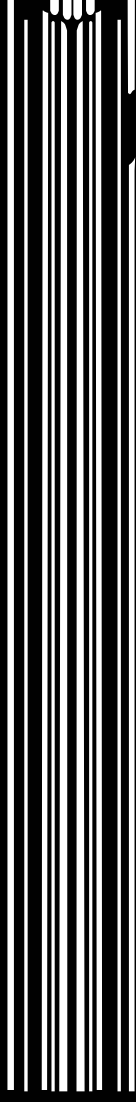




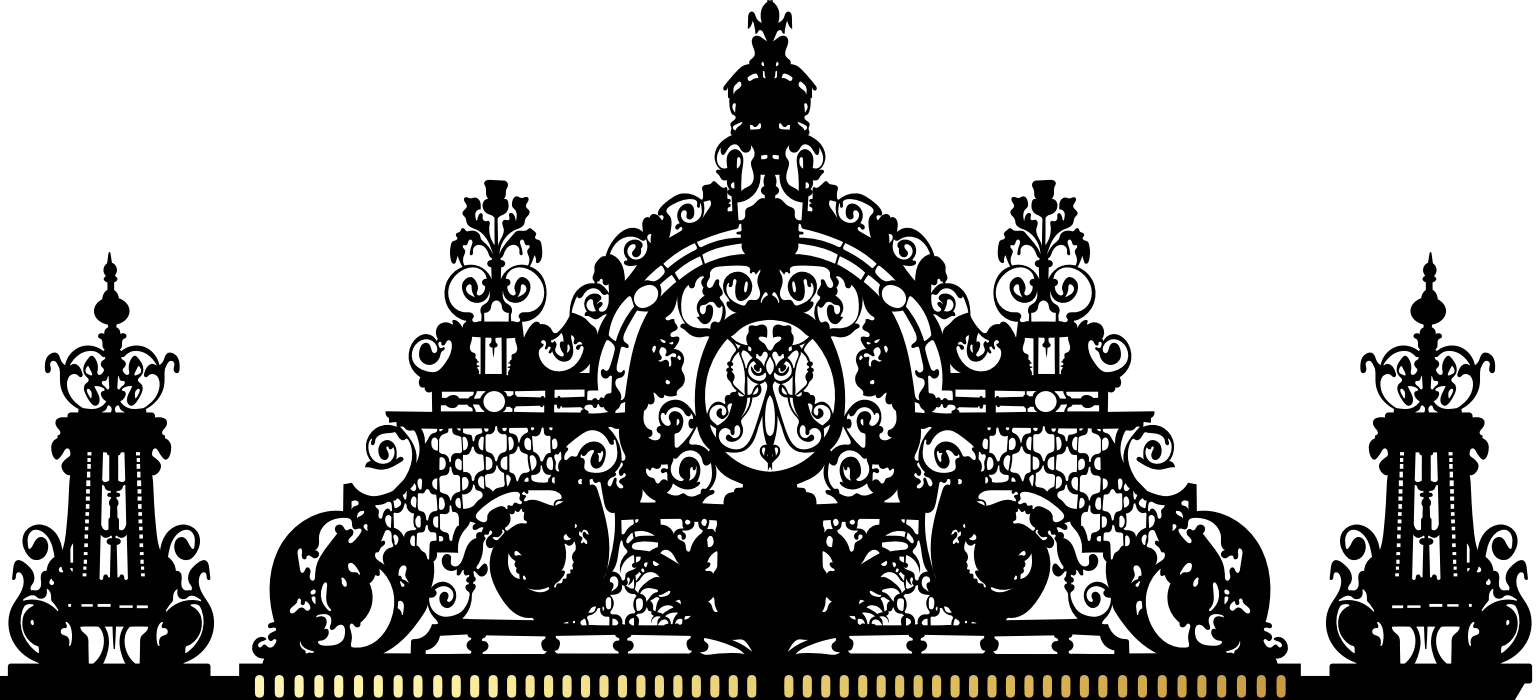


# Seni Bina Arte

*Pertembungan gaya hidup mewah klasik yang berinspirasi moden. Alami gaya hidup bangsawan, menara tinggi dengan rekaan tiang yang istimewa dan kraftangan arca yang menghiasi permukaan bangunan*







# Pintu Masuk Besar

*Memasuki Arte Solaris melalui pintu masuk utama yang besar dan dikagumkan dengan hiasan siling ukiran timbul dari rekaan Arte.*

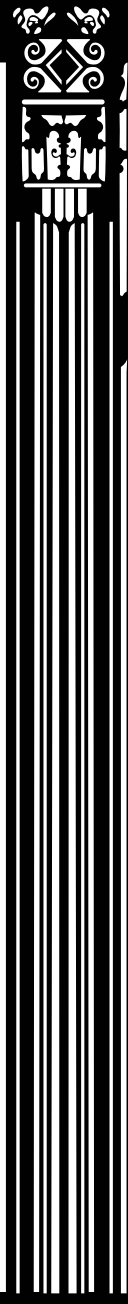
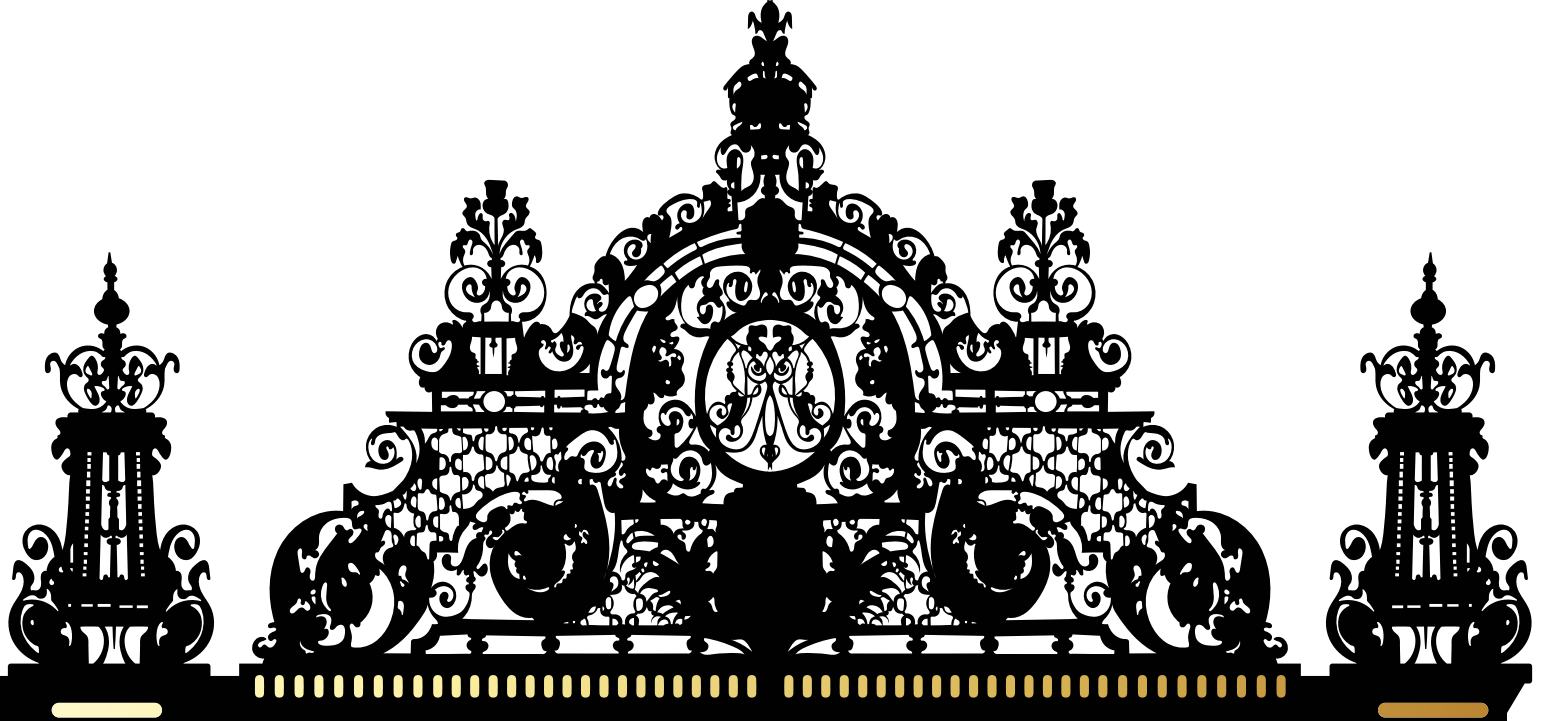


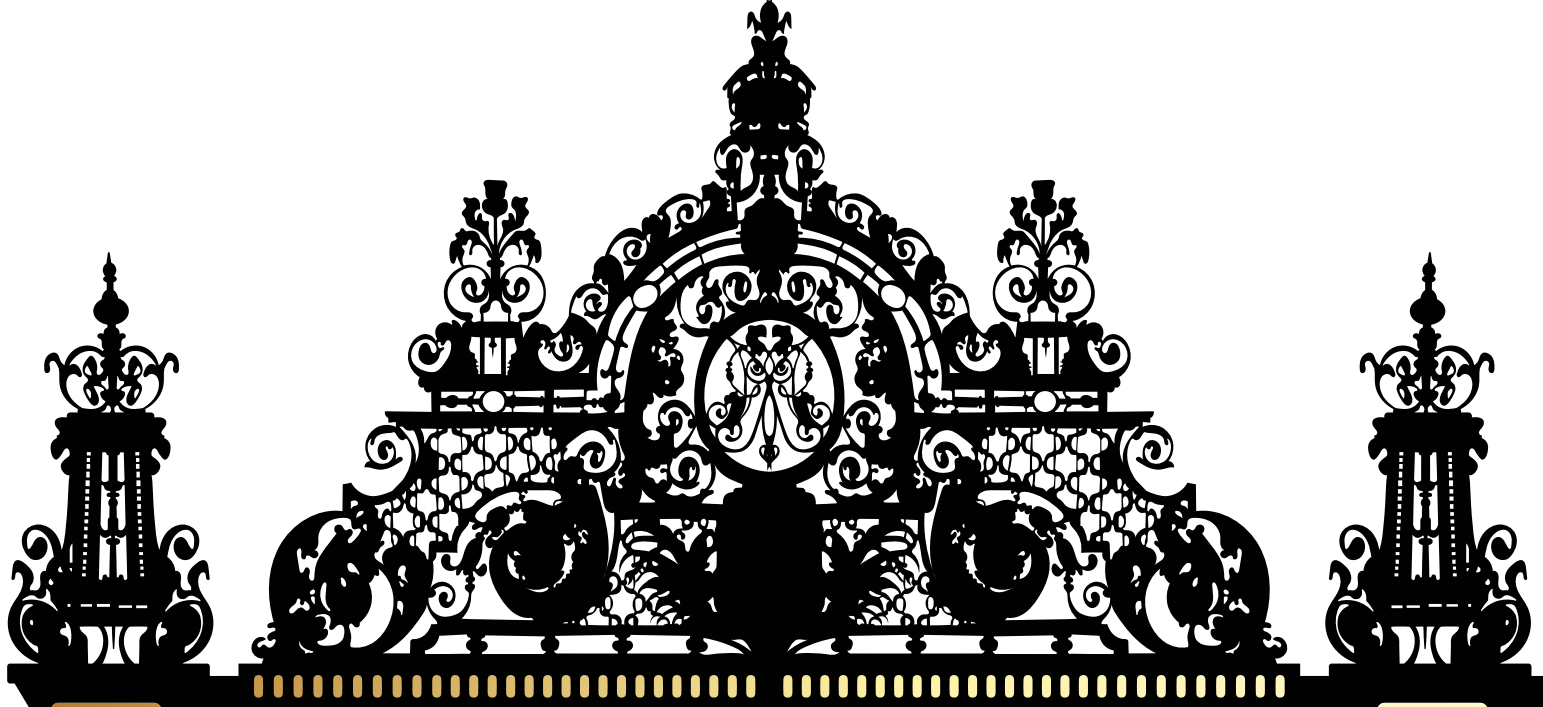


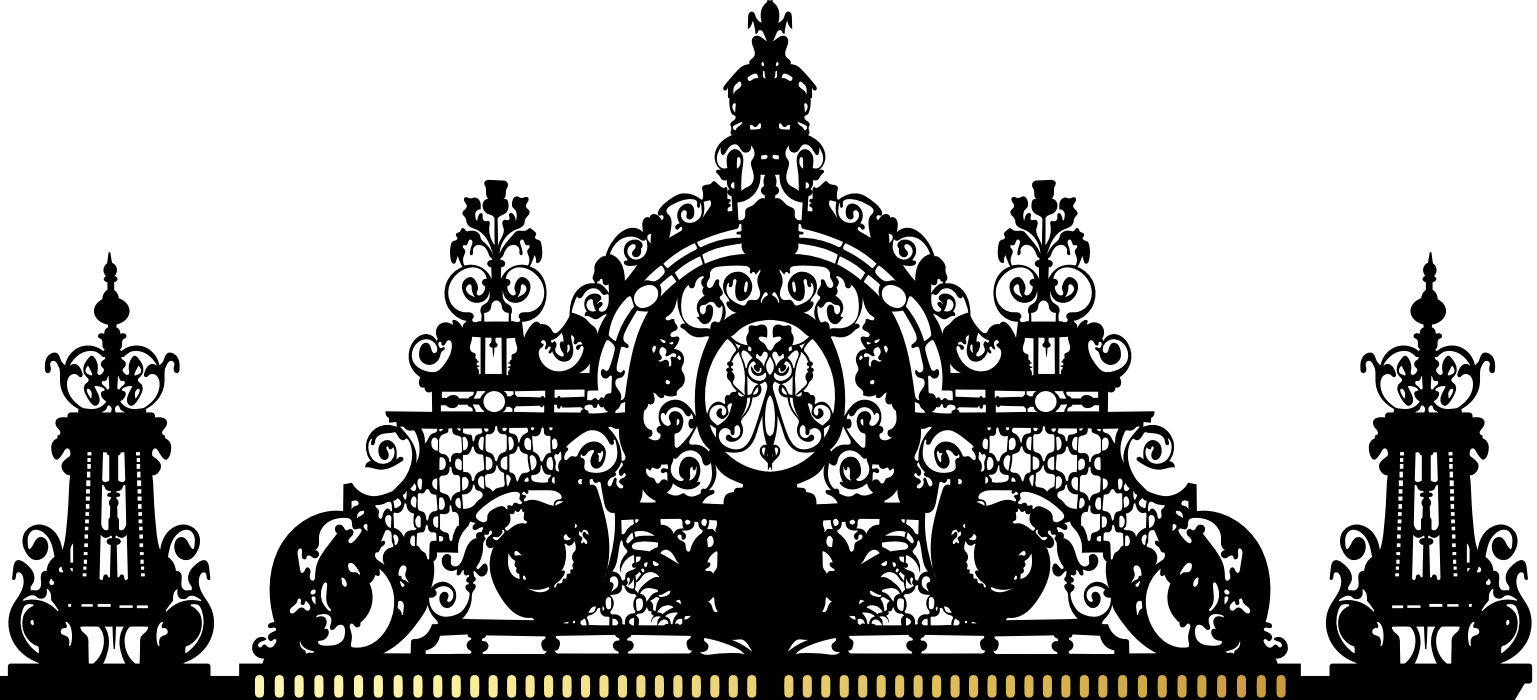
# Kolam Renang Palatial

*Berlatar belakngan pemandangan hebat latar langit bandar sambil berendam, turut dipagari dengan kemegahan tiang-tiang dan reka bentuk Patatial.*









# Taman Pavilion

*Taman dipenuhi dengan warna-warni bunga yang mempesona serta bau wangi bunga yang sedang mekar. Kemekaran bunga-bunga yang sangat indah bersesuaian untuk menghiasi halaman rumah para bangsawan.*

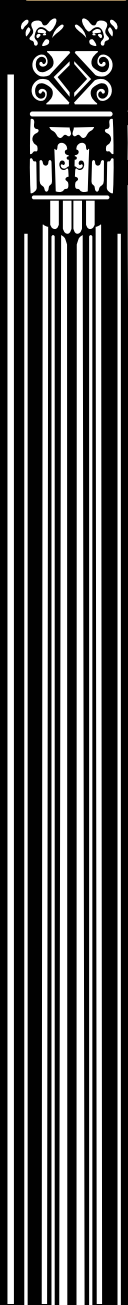
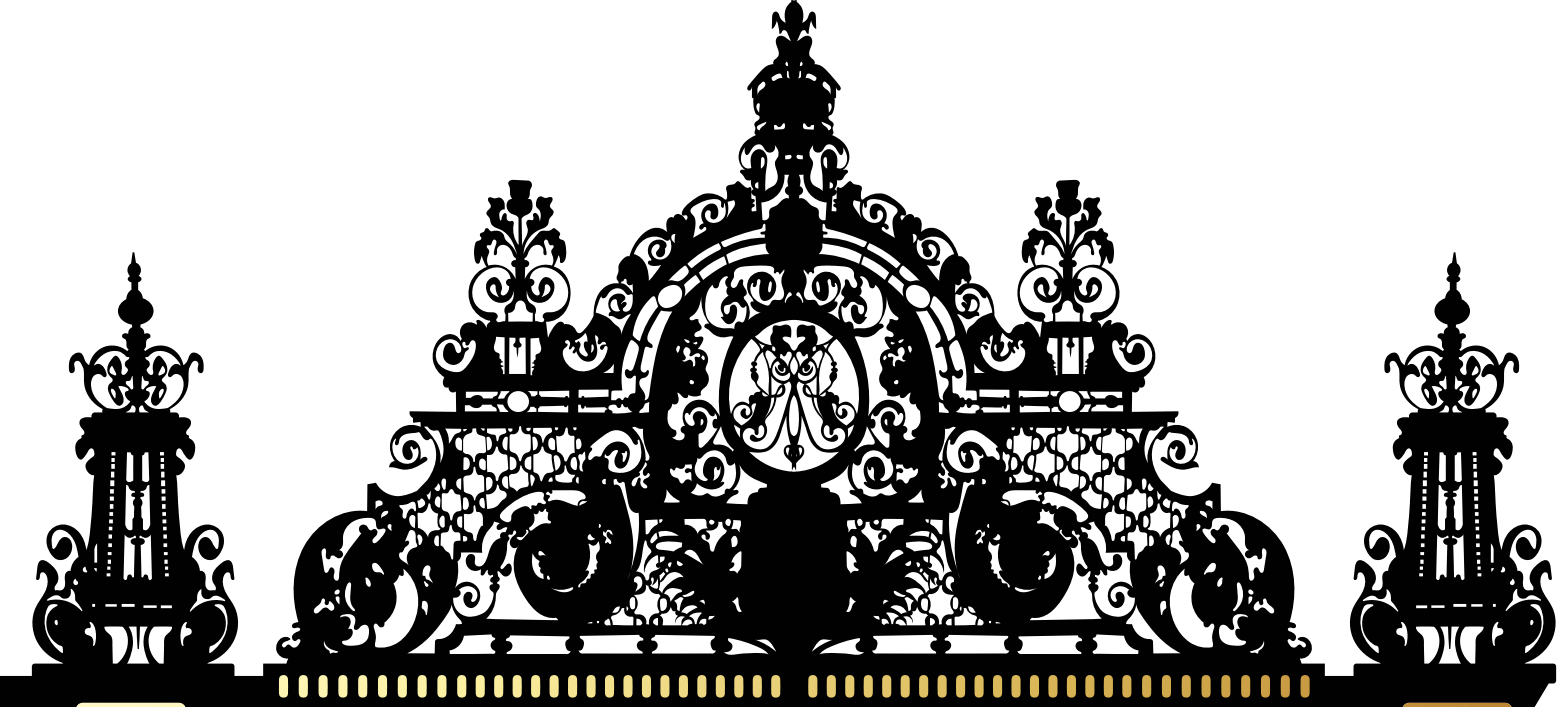


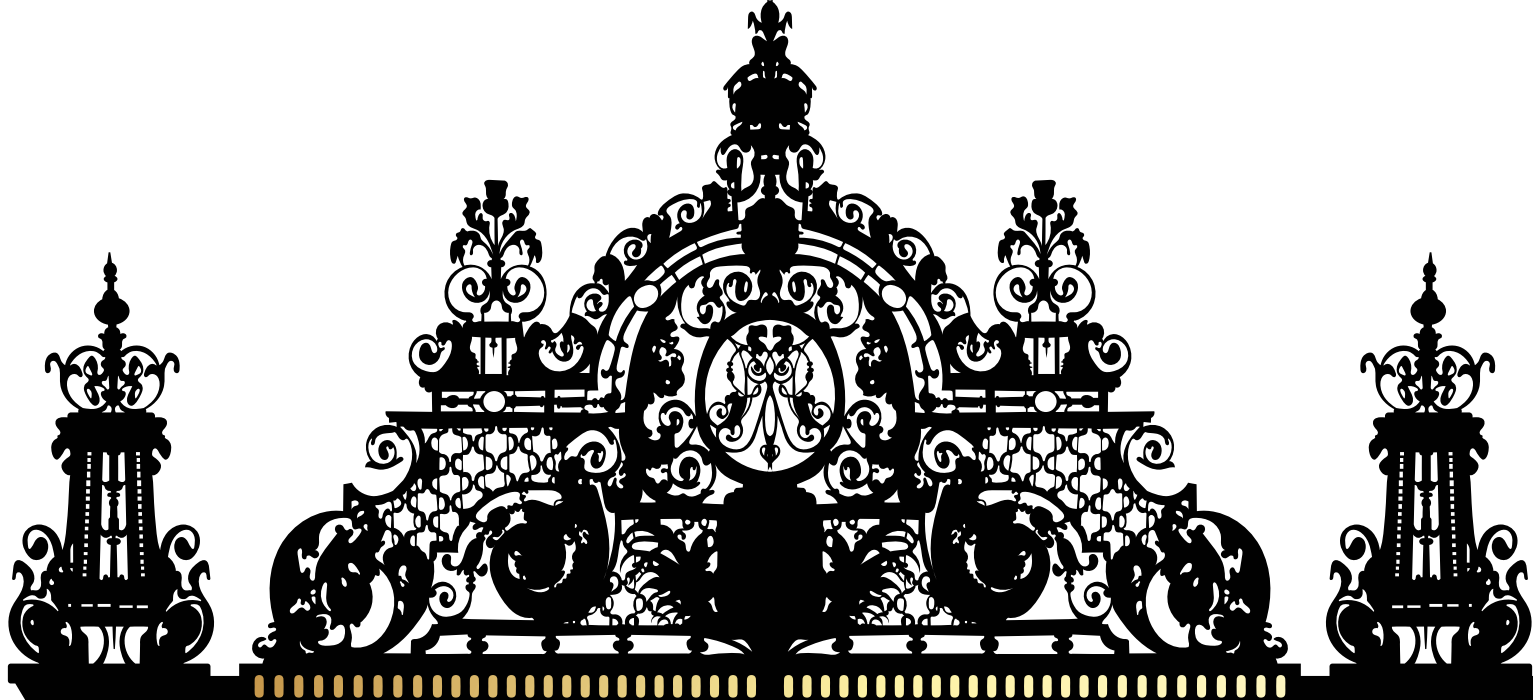


# Dek Langit

*Lukisan di siling yang diterangi  
Candelier ketika memasuki ruang legar  
berhiaskan permata dan gerbang  
berlapisan emas dapat mewujudkan  
suasana lain dari yang lain.*



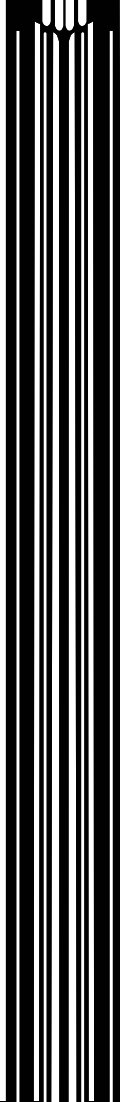


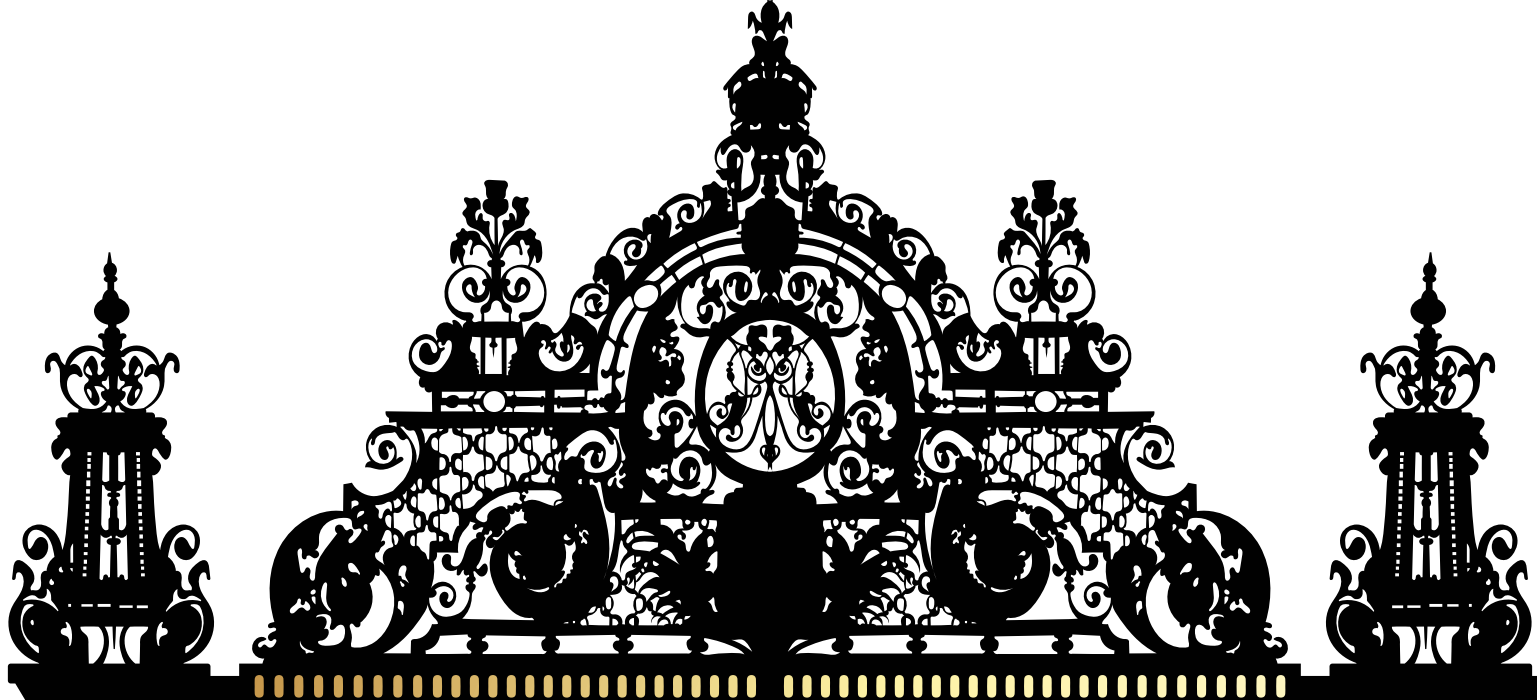




# Dek Langit

*Kerusi mewah megah tersedia bagi memberi kemudahan menikmati pemandangan yang menakjubkan dari kaki langit Kuala Lumpur.*

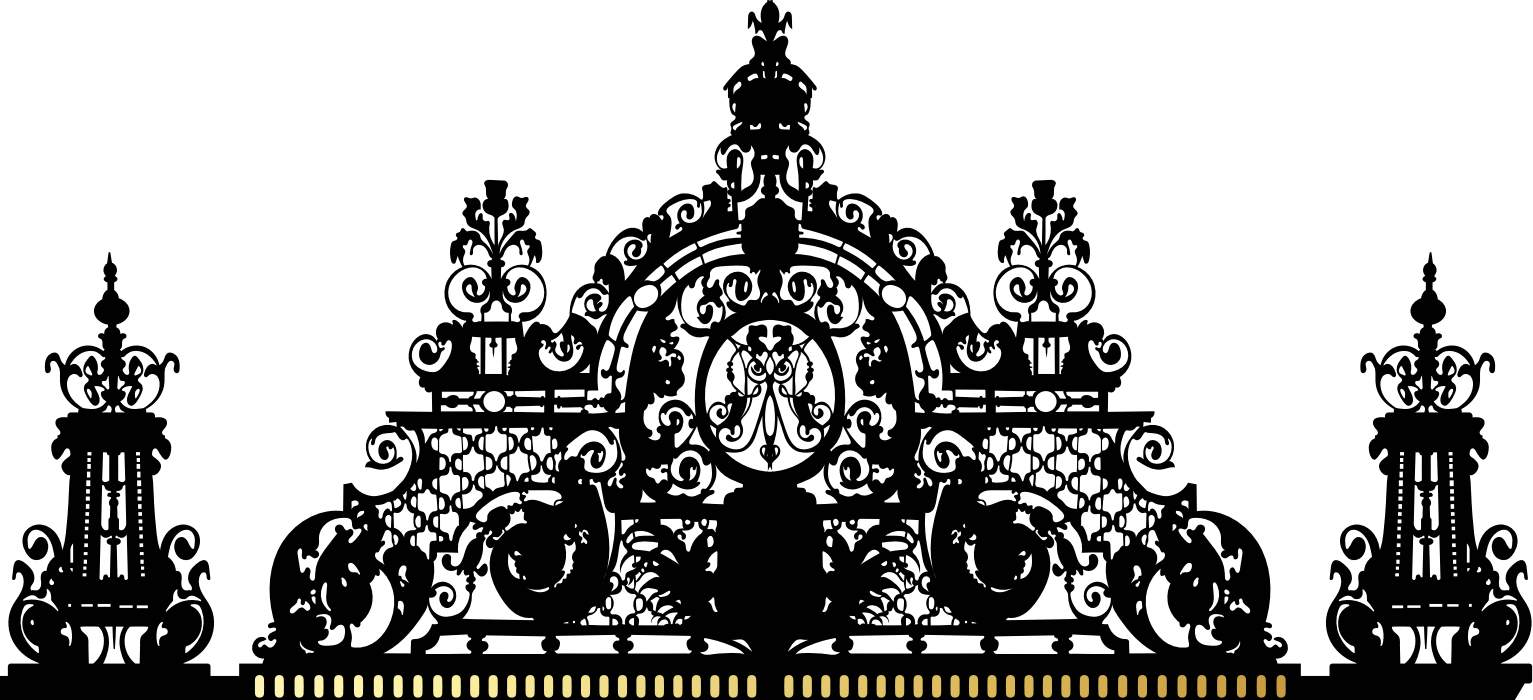


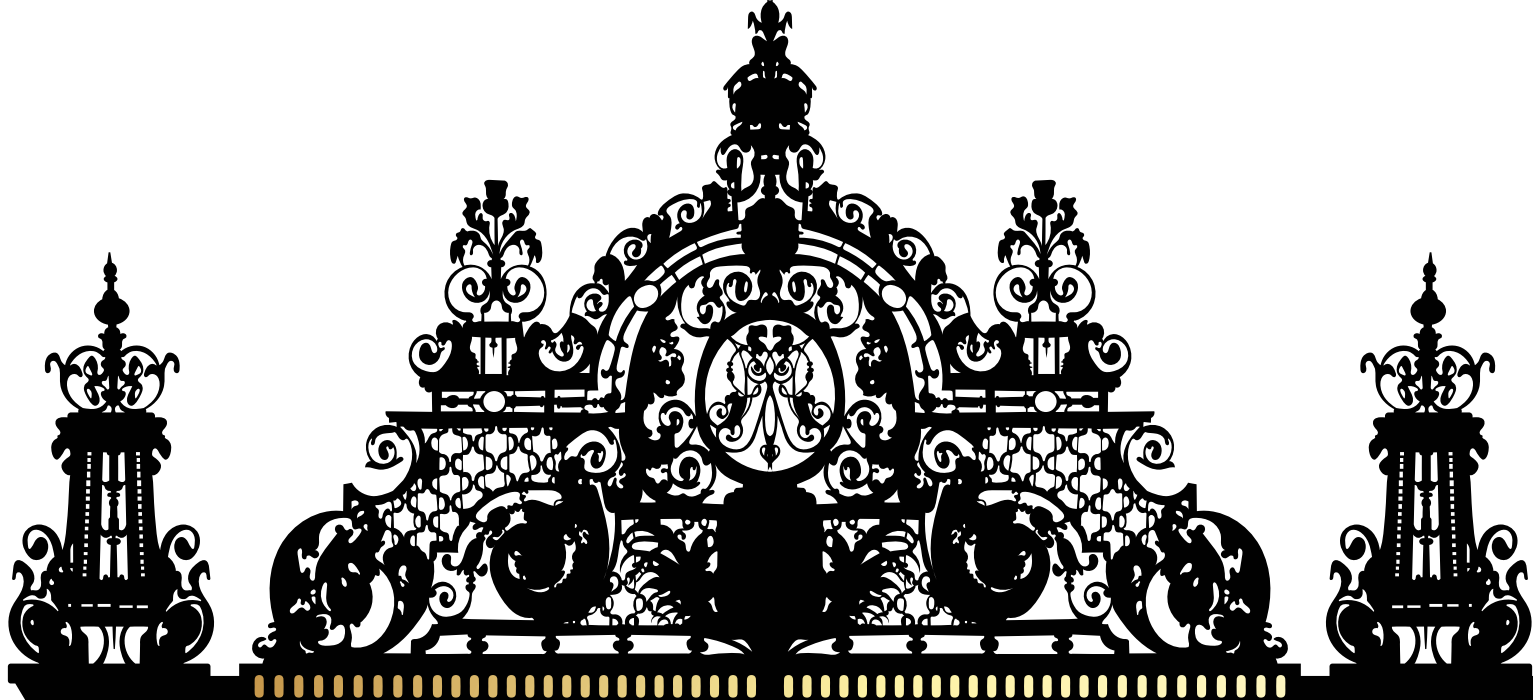


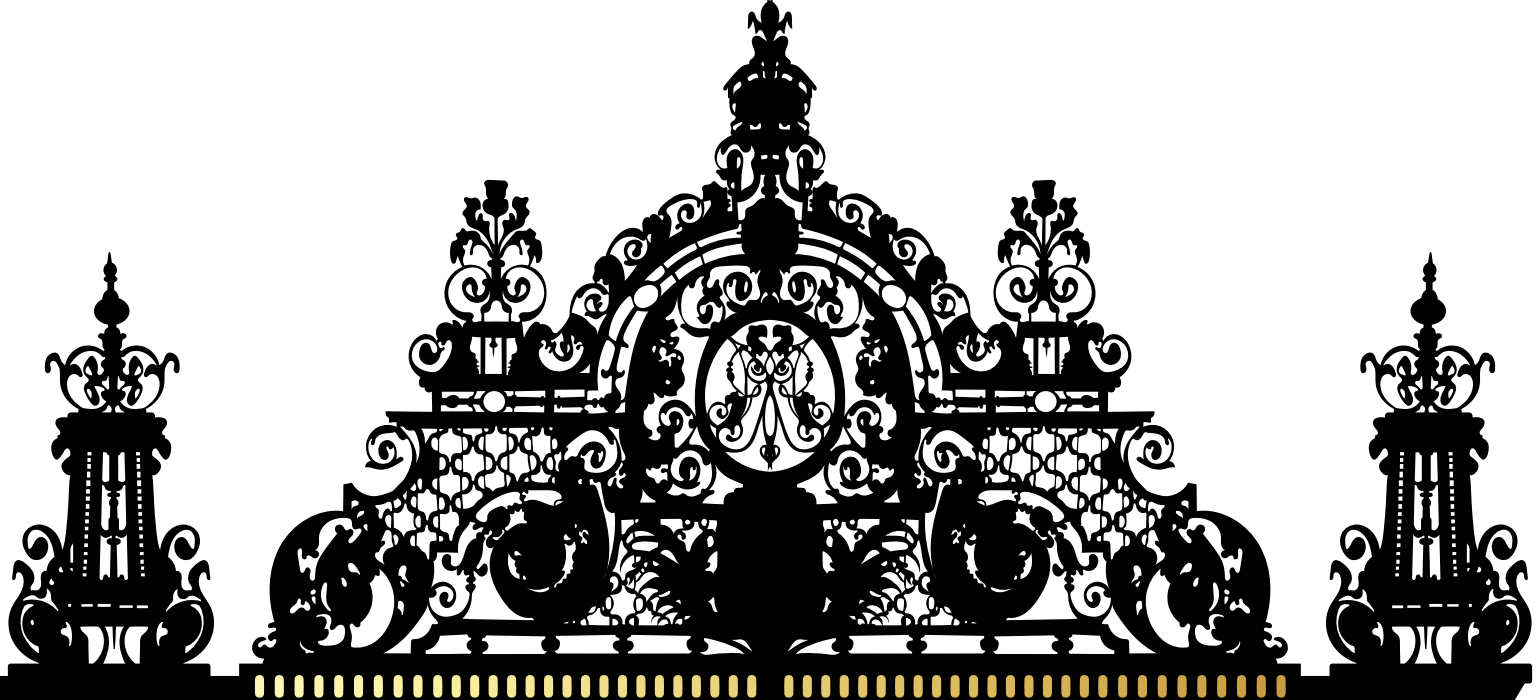
# Venetian Balkoni

*Berjalan di titian Venetian Balkoni yang dihiasi dengan air pancut dan candelier turut menampilkan kehebatan pemandangan dari balkoni terus ke bandar.*





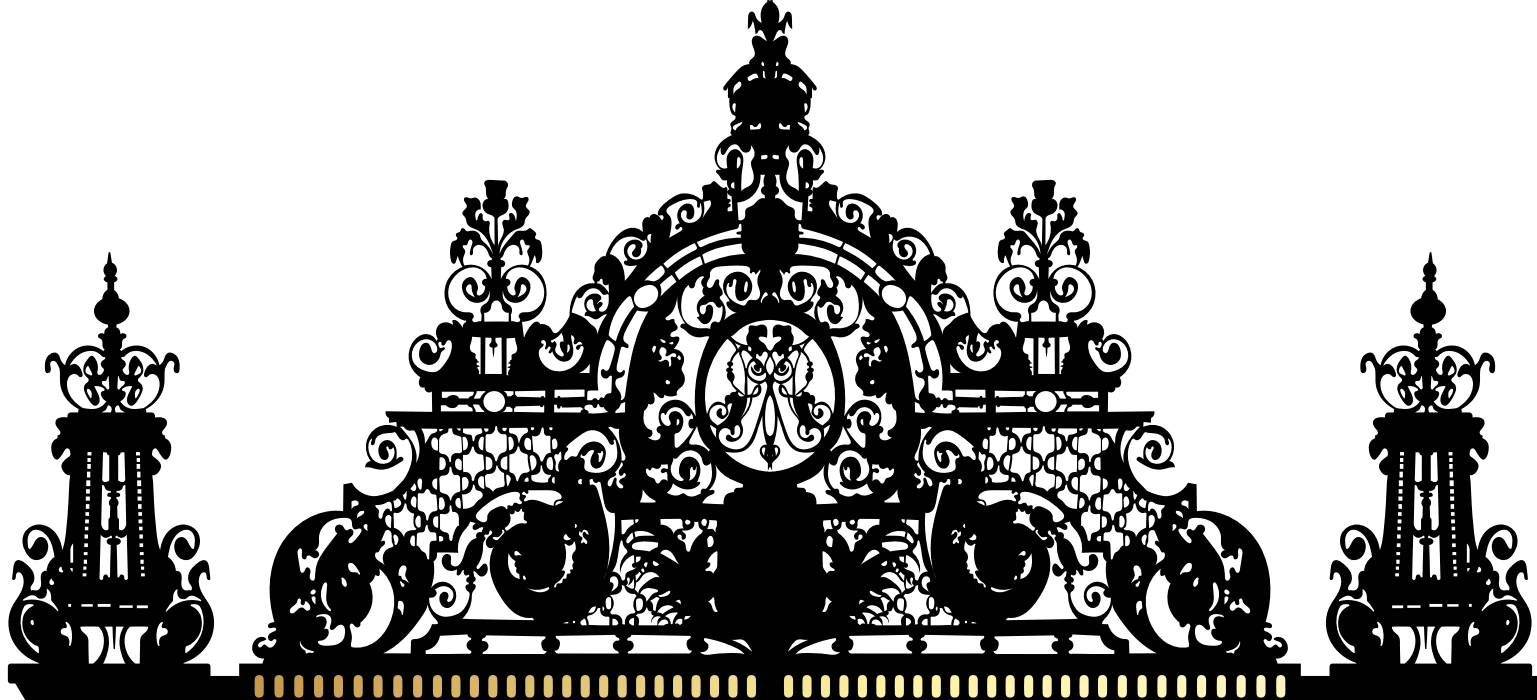




# Gimnasium

*Berlatih seperti kesatria dalam kerawang anggur yang indah di sebalik dinding putih dan seni lukisan siling. Dilengkapi tingkap siling tinggi yang memberikan cukup pengcahayaan serta pemandangan yang mengagumkan.*

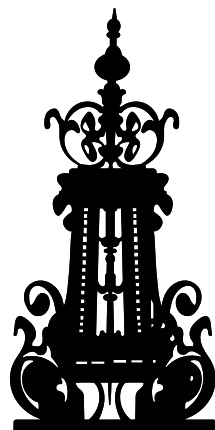
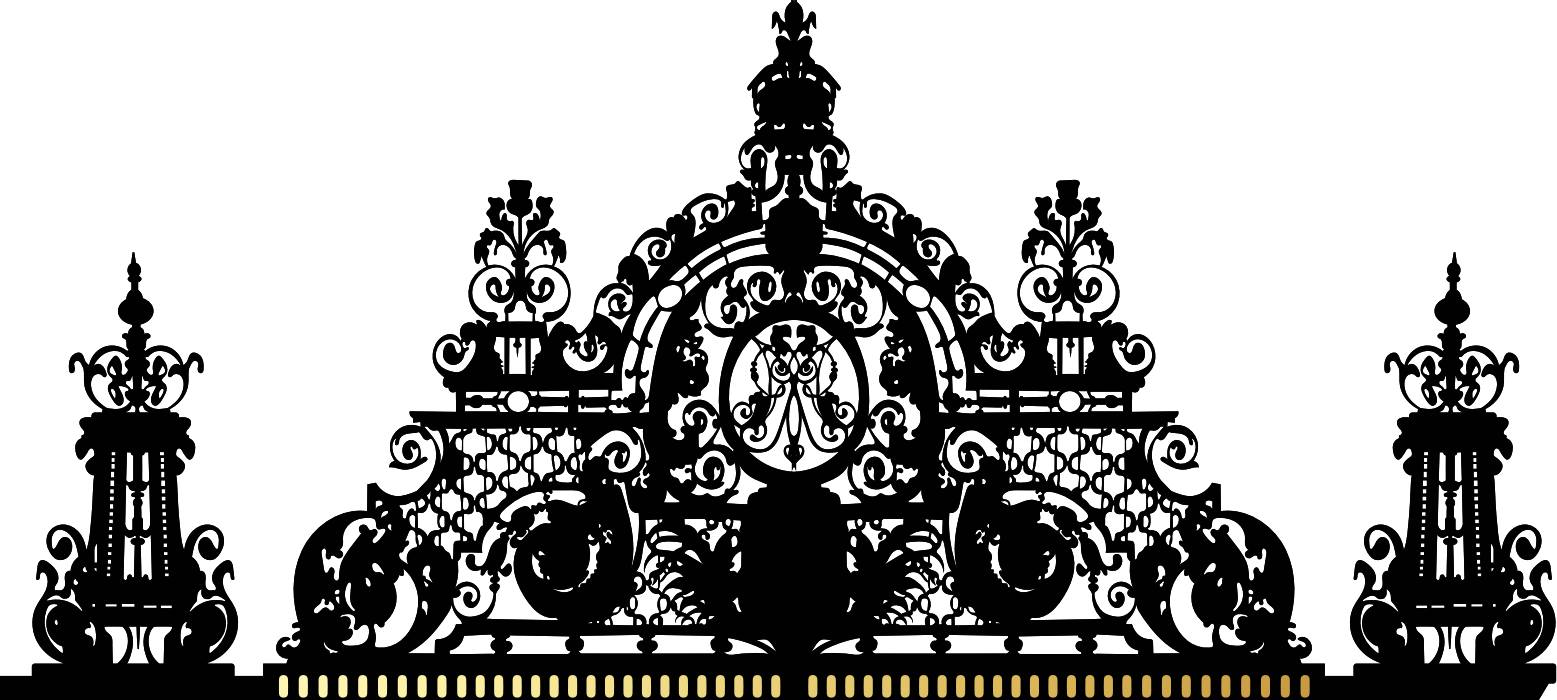


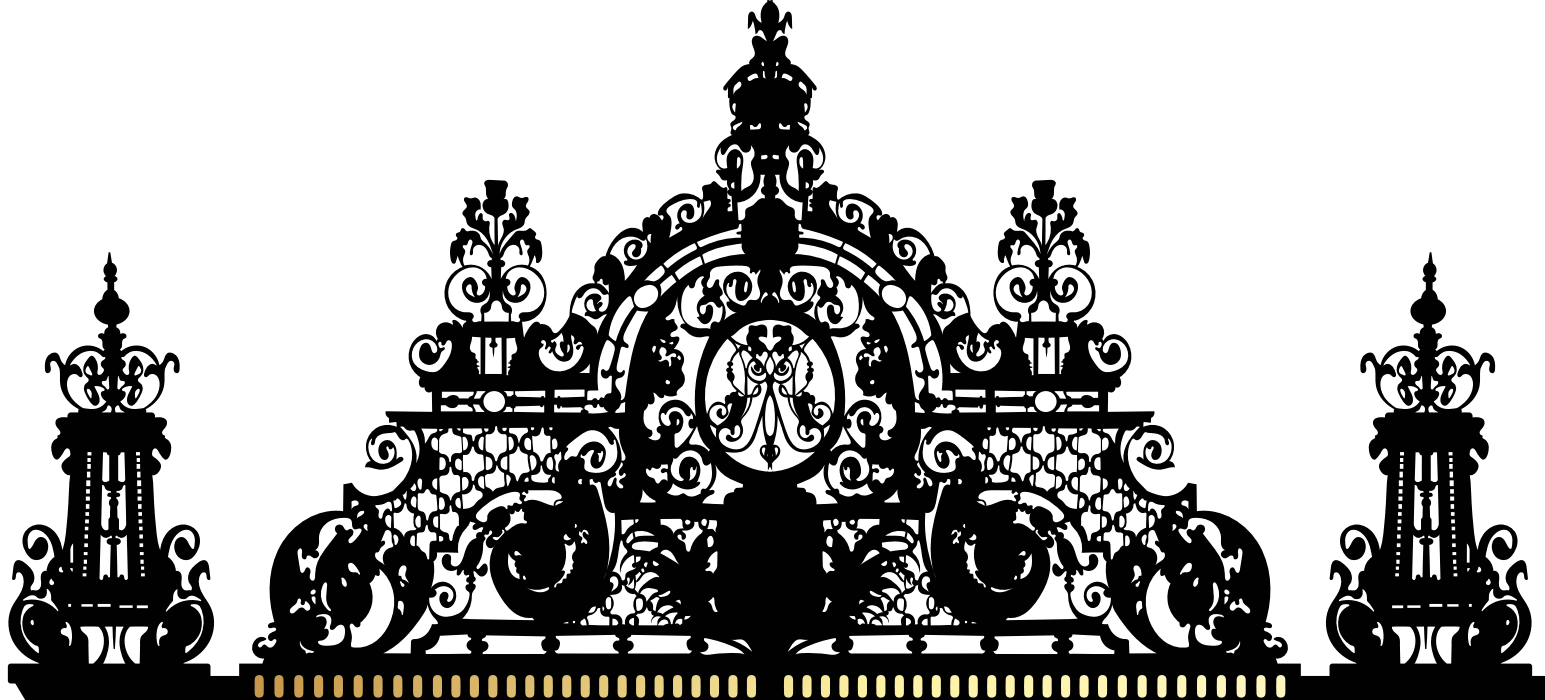


# Reka Bentuk Ruang Tamu

*Alamilah kehidupan mewah dengan hiasan siling mewah yang menggabungkan dengan elemen-elemen dekorasi yang istimewa.*

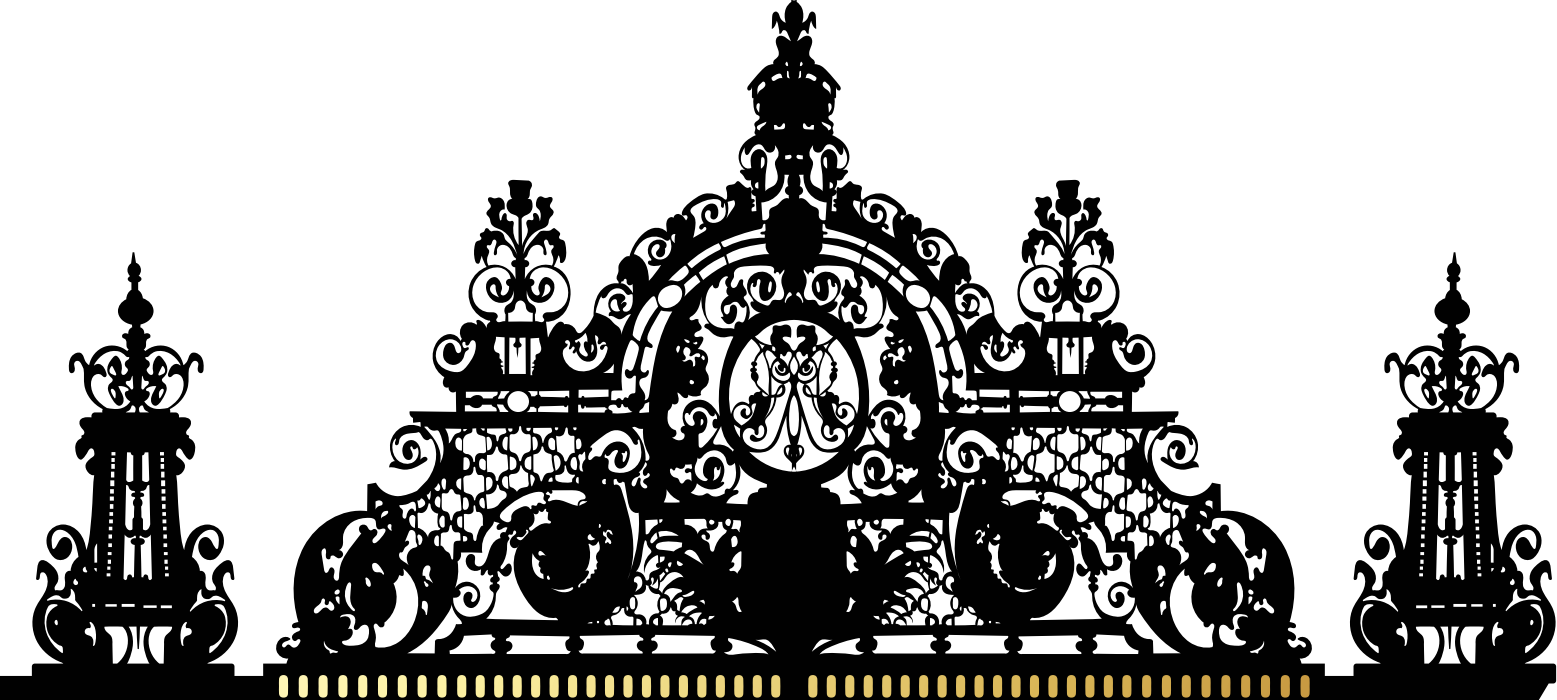






# Reka Bentuk Kediaman





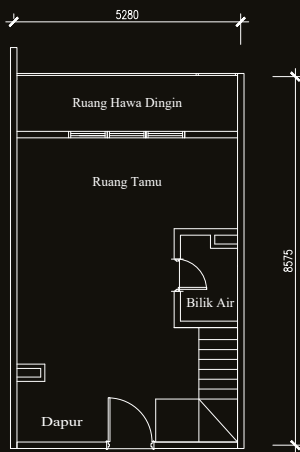
*Nikmati pelbagai unit-unit yang anggun dengan berinspirasi gaya hidup mewah di Kuala Lumpur.*



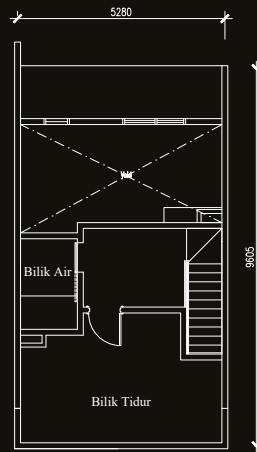


## Pelan Lantai Tipikal

*Jenis B, 814kps*



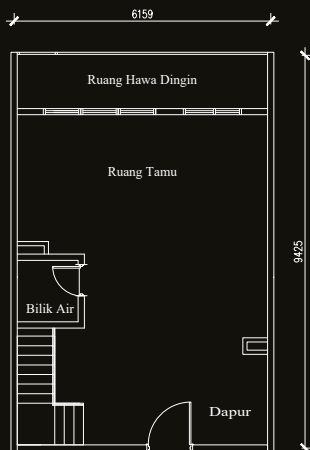
Tingkat Bawah



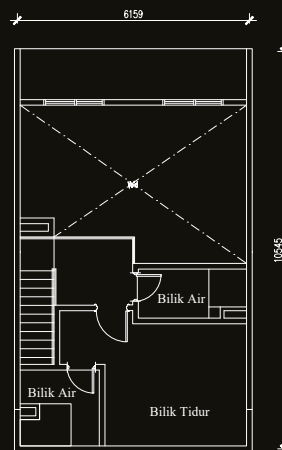
Tingkat Atas

## Pelan Lantai Tipikal

*Jenis G1, 987kps*



Tingkat Bawah



Tingkat Atas



## Spesifikasi

<b>Struktur</b>	: Konkrit Bertetulang (Di Mana Berkenaan)
<b>Dinding</b>	: Konkrit/ Bata (Di Mana Berkenaan)
<b>Bumbung</b>	: Konkrit Bertetulang
<b>Siling</b>	: Lepaan Skim dan Cat (Di Mana Berkenaan) Siling Plaster Fibrous dan Cat (Di Mana Berkenaan)
<b>Tingkap</b>	: Aluminium dan kaca
<b>Pintu</b>	: Pintu Kayu
<b>Ironmongery</b>	: Set Kunci Terpilih
<b>Kemasan Dinding</b>	: Cat / Jubin
<b>Kemasan Lantai</b>	: Jubin / Lantai Kayu berlamina Pilihan / Render Simen (Di mana berkenaan)

Jenis Unit	B (814 kps)	G1 (987 kps)
<b>Spesifikasi Elektrik:</b>		
Mata lampu	13	15
Mata Kuasa 13 Amp	8	8
Mata Penghawa dingin	2	2
Mata Pemanas air	1	1
Mata FWS	1	1
Butang Loceng Pintu	1	1
Mata SMARTV	1	1
<b>Barangan &amp; kemasan Sanitari:</b>		
Bekas Simpanan Air	2	2
Sinki Basuh Dengan tap	2	2
Sinki Pantry Dengan tap	1	1



03 7955 6676

[www.artecorp.com.my](http://www.artecorp.com.my)

**SOLARIS CERIA SDN BHD (1133387-W)**

Unit 106, Block E, Phileo Damansara 1  
No. 9, Jalan 16/11, Off Jalan Damansara  
46350 Petaling Jaya, Selangor

No. Lesen Pemaju :30280/11-2027/0279(A) • Tempoh Sah : 10/11/2022 - 09/11/2027 • No. Permit Iklan & Jualan : XXXX • Tempoh Sah : XXXX • Hak Milik Tanah Pajakkan 99 tahun • Tarikh Tamat Tempoh Pajakkan: 21 Oktober 2118 • Beban Tanah: Malayan Banking Berhad • Name Projek: Arte Solaris • Tarikh Dijangka Siap: Disember 2026 • Harga Jualan RM RM988,000 (MIN) – RM RM2,699,000.00 (MAKS) • Jenis Kediaman: Pangsapuri Servis • Jumlah Unit: 170 unit • Baki Unit: 33 unit • Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.  
MAKLUMAT PEMAJUAN & IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL "TEDUH.KPKT.GOV.MY"