



BROSUR

RESIDENSI
ARMANI CAMERON



RUMAH BANDAR

JENIS A

1933 kaki persegi
Jenis A1 - 53 unit
Jenis A2 - 11 unit
3 Bilik & 3 Bilik Air

JENIS B

1871 kaki persegi
Jenis B1 - 53 unit
Jenis B2 - 11 unit
3 Bilik & 3 Bilik Air



PONDOK PENGAWAL



DEWAN KOMUNITI

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"

SPESIFIKASI

JADUAL KEMASAN			
Struktur Utama	Rangka konkrit bertelulang		
Dinding	Dinding konkrit bertelulang / Batu-bata / Panel Ringan		
Bumbung	Bumbung rata konkrit bertelulang / Logam besi		
Siling	Lepaan skim dan cat / Siling plaster		
Tingkap	Tingkap rangka aluminium dengan kaca jernih		
Pintu Utama Pintu Lain	Pintu Rintangan Api Pintu sedatar papan lapis		
Mangga	Set mangga & kunci di semua pintu		
Kemasan Dinding	Dapur Bilik Air Semua kawasan lain	- Jubin seramik ketinggian 1500 mm - Jubin seramik - Plaster simen / lepaan skim	
Kemasan Lantai	Ruang Tamu Ruang Makan Dapur Bilik Tidur Bilik Air Balkoni Laman Lain	- Jubin Seramik / Vinil - Jubin Seramik / Vinil - Jubin Seramik / Vinil - Jubin Seramik / Vinil - Jubin Seramik - Jubin Seramik - Jubin Seramik / Simen - Jubin Seramik / Vinil	
SANITARI	JENIS A	JENIS B	JENIS C
Tandas Duduk	2 Unit	3 Unit	4 Unit
Pili	3 Unit	5 Unit	5 Unit
Sinki Dapur	1 Unit	2 Unit	1 Unit
Besen Basuh	2 Unit	3 Unit	4 Unit
Pancuran Mandi	2 Unit	3 Unit	4 Unit
KELENGKAPAN ELEKTRIKAL	JENIS A	JENIS B	JENIS C
Punca Lampu	15 Unit	28 Unit	25 Unit
Punca Kipas	1 Unit	2 Unit	1 Unit
Punca Penyejukan Udara	2 Unit	3 Unit	3Unit
Punca Pemanas Air	2 Unit	3 Unit	4 Unit
Punca Soket 13 AMP	13 Unit	26 Unit	20 Unit
Punca SMATV	1 Unit	2 Unit	1 Unit
Papan Agihan	1 Unit	1 Unit	1 Unit
Punca Soket Fiber	1 Unit	1 Unit	1 Unit

PELAN LANTAI



Jenis A
1933
kaki persegi



Jenis B
1871
kaki persegi

Pemaju :

TAFI Development Sdn Bhd

Level 17, Subplace Boulevard, Pusat Komersil Vestland,
No.6, Jalan Juruanalisis U1/35, Seksyen U1, 40150 Shah Alam, Selangor.
Tel : 018 291 6026

- No Lesen Pemaju : 30273/11-2027/0272(N)
- Tempoh Sah : 5 Tahun (Bermula dari 03/11/2022 sehingga 02/11/2027)
- No. Permit Pengiklanan :
- Tempoh Sah :
- Pajakan Tanah : Hak Milik Selamanya
- Bebanan Tanah : Tiada
- Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Bandaraya Cameron Highlands
- No. Rujukan Pelan Bangunan : MDCH/BKBW/B/200-3/2/1/PB/24/056

- Harga Jualan :
Rumah Bandar
Harga Minimum : RM1,289,119.00
Harga Maksimum : RM1,364,698.00

- Jumlah Unit : Rumah Bandar 128 Unit
- Baki Unit : 105 unit
- Jangkamasa Siap : 1 Disember 2028

PELAN LOKASI

